

Technische omschrijving van:

Project **24.043/37165**

t.w.

Instandhouding van het **Stadhuis Venlo** aan **Markt 2** te **Venlo**



In opdracht van:

Gemeente Venlo

Hanzeplaats 1

5902 RK Venlo

Door:

Joan van den Hurk Bouwkundig Advies & Restauratie

Batterijstraat 29

5396 NT Lithoijen

info@joanvandenhurk.nl

www.joanvandenhurk.nl

Versie: 24.043.TO.241017.02

Datum: 23 oktober 2024

Toelichting op de technische omschrijving:

Stadhuis, behoudens enkele restanten uit midden XVI, in 1597-1601 opgetrokken door Willem van Bommel uit Emmerik; de voorgevel geflankeerd door achtkantige torens van ongelijke hoogte en met open koepeldakjes. In 1609 nieuwe trappen en bordes toegevoegd. Gemoderniseerd XVIII. In 1880 e.v. voor en opzij in neo-renaïssancestijl vernieuwd en voorzien van arkeltorentjes aan de achterzijde. Gerestaureerd 1956-'57 waarbij het interieur zeer ingrijpend is gewijzigd. Nog aanwezig zijn: baldakijn, gerestaureerde klok in de raadszaal; luidklok 1494 en luidklok 1513.

In deze technische omschrijving wordt de instandhouding van het monument omschreven.

Bij deze technische omschrijving behoren de volgende gegevens:

- Inspectierapport LB0514 van MonumentenWacht Limburg, d.d. 9 december 2022
- Inspectierapport 08/1890 van MvLgroep, d.d. 16 oktober 2024

Oktober 2024

Joan van den Hurk
06 4027 8128

Bouwkundig Advies & Restauratie
pagina 2

www.joanvandenhurk.nl
info@joanvandenhurk.nl

Inhoud:	blz.
00. Algemeen Deel	4
05. Bouwplaatsvoorzieningen	10
22. Metsel- en voegwerk	10
24. Ruwbouwtimmerwerk	11
25. Metaalconstructiewerk	12
30. Kozijnen, ramen en deuren	12
33. Dakbedekkingen	13
34. Beglazingen	13
35. Natuur- en kunststeen	13
43. Metaal- en kunststofwerk	14
46. Schilderwerk	15
50. Dakgoten en hemelwaterafvoeren	15
70. Elektrotechnische installatie	15

ALGEMEEN DEEL

01. Voor het werk geldende voorwaarden

a. Voorwaarden

a.00 Van toepassing zijnde voorwaarden

- i. Van toepassing zijn de standaardbepalingen, zoals deze zijn opgenomen in de STABU Standaard 2007, uitgegeven door de Stichting STABU te Ede

a.01 Administratieve bepalingen, aansluitend op de UAV:

- i. Aanduidingen, begripsbepalingen:

- a. Werkterrein: onder werkterrein wordt verstaan het terrein dat door de opdrachtgever ter beschikking wordt gesteld. Tevens wordt onder werkterrein verstaan de aanwezige opstallen of delen daarvan waarin, waarop, of waaraan het werk moet worden uitgevoerd
- b. Installaties: in §1.1 van de UAV dient met betrekking tot 'bouwstoffen' in plaats van 'installaties' gelezen te worden 'installaties of onderdelen daarvan'. Daar waar in de UAV sprake is van 'onderhoudstermijn' dient te worden gelezen 'onderhouds- of servicetermijn'.

- ii. Van toepassing zijnde voorschriften:

- a. Geldigheid: daar waar een publicatie zonder datum is vermeld, is deze publicatie van toepassing zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidt

- iii. Directie:

- a. Directie en toezicht. De directie, als bedoeld in §3.1 van de UAV, wordt gevoerd door Joan van den Hurk Bouwkundig Advies & Restauratie. Toezicht, als bedoeld in §3.7 van de UAV zal worden uitgeoefend door de directie. De directie zal met regelmaat op het werk aanwezig zijn, dit wordt in nader overleg afgestemd. De aannemer is overigens ten alle tijden zelf gehouden de kwaliteit van het werk te bewaken. Zulks naar genoegen van de directie.

- iv. Gevolmachtigde van de aannemer

- a. Volmacht: De aanwijzing door de aannemer van personen die hem in zaken het werk betreffende zullen vertegenwoordigen moet vóór het werk geschieden middels een volmacht overeenkomstig bijlage A van de UAV.

- v. Verplichtingen van de opdrachtgever

- a. Bouwbesprekingen: De bouwbespreking als bedoeld in §5.1 van de UAV zal worden gehouden.
- b. Rapport belendingen: Voordat met het werk wordt aangevangen wordt door de aannemer in aanwezigheid van de directie rapport van staat van het werkterrein gemaakt.
- c. Aanwezigheid verontreinigingen: Er is geen verontreiniging bekend.
- d. Legeskosten en vergunningen: Kosten van leges, zegels, bouwvergunning zijn voor rekening van de opdrachtgever (zie §05.00). De aansluitkosten voor eventuele tijdelijke aansluitingen zijn voor rekening van de aannemer.

vi. Verplichtingen van de aannemer

- a. Ongevallen: De aannemer moet de directie terstond op de hoogte stellen van alle (bijna-)ongevallen op het werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.
- b. Beperkingen ten aanzien van het geluidniveau: Ten aanzien van het geluidniveau, veroorzaakt door materieel op het werk, gelden de volgende beperkingen: Er mogen geen verouderde machines, gereedschappen, aggregaten of compressors worden gebruikt. Hierbij geldt dat deze niet meer geluid mogen produceren dan met de huidige techniek mogelijk is.
- c. Onderaannemers/personeel van derden: De aannemer mag bij de uitvoering van het werk slechts gebruik maken van onderaannemers indien hij daarvoor schriftelijke goedkeuring van de directie heeft gekregen.
- d. Vrijwaring: De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken die door de belastingdienst in het kader van de ketenaansprakelijkheidsregeling worden gemaakt, alsmede tegen eventuele hierop gebaseerde verhaalsanspraken van onderaannemers die met (een deel van) het werk worden belast.
- e. Werktijden: In verband met overlast voor de omwonenden is werken toegestaan tussen 07.30 uur en 17.30 uur. Op feestdagen, zondagen, nationale feestdagen mogen geen (hinderlijke) werkzaamheden worden uitgevoerd. Dit geldt ook voor personeel van onderaannemers. Aanvoeren van bouwstoffen dient zoveel mogelijk te geschieden tijdens bovengenoemde werktijden. In uitzonderingsgevallen mag hiervan, na toestemming van de directie, worden afgeweken.
- f. Legitimatie: Werknemers van de aannemer, belast met de uitvoering en de begeleiding van de werkzaamheden, moeten zich als werknemers van de aannemer bij de opdrachtgever en de directie kunnen legitimeren.

vii. Datum van aanvang

- a. Aanvang werkzaamheden: In afwijking van §7.1 zal als datum van aanvang van het werk worden aangemerkt: in nader overleg met de aannemer te bepalen.
- b. Opleveringstermijn: De termijn waarbinnen het werk moet worden opgeleverd wordt: in nader overleg te bepalen, waarbij geldt dat de werkzaamheden vlot en doorgaand dienen te worden afgewerkt.
- c. Oplevering buitenschilderwerk: Het tijdstip van oplevering van het buitenschilderwerk wordt nader vastgesteld in overleg met de directie.

viii. Oplevering:

- a. Het werk is pas opgeleverd nadat door beide partijen het procesverbaal van oplevering is ondertekend. De aannemer dient de opdrachtgever minimaal de volgende bescheiden bij oplevering te verstrekken:
 - i. Origineel exemplaar van het door beide partijen ondertekende procesverbaal van oplevering
 - ii. Garantieverklaringen
 - iii. Lijst met leveranciers en onderaannemers
 - iv. Onderhoudsvoorschriften
 - v. Gebruikshandleidingen
 - vi. Onderhoudsschema's
 - vii. revisietekeningen

- ix. Onderhoudstermijn:
 - a. De onderhoudstermijn bedraagt in maanden: 6.
- x. Veiligheidsmaatregelen:
 - a. Veiligheidsmaatregelen: De aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.
- xi. Werkterrein
 - a. De aannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van de staat, situering en de hoogteligging alsmede de toegangsmogelijkheden tot het werkterrein en aanvaardt het werkterrein in de toestand waarin het zich op de dag van de gunning bevindt.
 - b. Gedurende de bouw dient de aannemer onder alle weersomstandigheden het werkterrein en de aanwezige verharding in goed begaanbare staat te houden ten genoegen van de directie.
 - c. Het bouwterrein dient te worden beveiligd tegen ongewenste betreding, zulks in onderling overleg te bepalen. Het verspreid voeren van individuele reclame-uitingen is niet toegestaan, een bouwbord met naam van subsidiënt, opdrachtgever, architect en uitvoerenden is toegestaan – na goedkeuring van het ontwerp door de directie.
- xii. Verwerking van bouwstoffen
 - a. Verwerking van bouwstoffen: In aanvulling op het bepaalde in §17.5 van de UAV zal de directie niet toestaan materialen van ander fabricaat toe te passen dan in het bestek vermeld staat.
- xiii. Keuring van bouwstoffen
 - a. Keuringskosten: Toevoegen aan §18.6 van de UAV: alle kosten ten gevolge van door overheidsinstanties verlangd onderzoek aan bouwstoffen en onderdelen.
- xiv. Eigendom van bouwstoffen
 - a. Overgebleven bouwstoffen: Het bepaalde in §19.3 van de UAV is niet van toepassing op de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen
 - b. Eigendomsvoorbehoud: De aannemer mag bij de levering van materialen geen eigendomsvoorbehoud van derden aanvaarden, noch overeenkomsten sluiten waarbij enig recht op materialen als zekerheid dient voor de verplichtingen van de aannemer jegens derden
- xv. Zorg voor bouwstoffen
 - a. Zorg voor bouwstoffen: De aannemer draagt er zorg voor dat gebruik gemaakt wordt van statiegeldpallets, van containers en dispensers
- xvi. Oude bouwstoffen
 - a. Eigendom oude bouwstoffen: Voorzover niet anders in dit bestek is vermeld, zijn de uit het werk komende oude bouwstoffen niet van waarde voor de opdrachtgever
- xvii. Garantie voor een onderdeel
 - a. Toevoegen aan §22.3: De genoemde garanties worden geacht te zijn verleend door de aannemer op grond van de bepalingen van dit bestek, ongeacht het feit of schriftelijke verklaringen dan wel garantiebewijzen zijn overlegd

- xviii. Algemeen tijdschema
 - a. Gedetailleerd werkplan: er wordt een gedetailleerd werkplan verlangd. Er zal worden overlegd en de agenda's van college van burgemeester en wethouders van Venlo, de gemeenteraad, eventuele huwelijken en overige activiteiten in en om het Stadhuis zullen worden gerespecteerd m.b.t. de respectievelijke ruimtes. Een evenementenkalender/overzicht kan ter beschikking worden gesteld.
 - b. Uitvoering: de planning wordt in nader overleg vastgesteld
 - c. Bewaking werkplan: De aannemer bewaakt de voortgang van alle werkzaamheden voortduren aan de hand van het geldende werkplan. Zodra hij bemerkt dat de voortgang van het gehele werk of onderdelen daarvan achterstand vertoont of vertonen ten opzichte van de planning, of voorziet dat dit gaat gebeuren, geeft hij hiervan onverwijld kennis aan de directie met daarbij een opgave van de maatregelen welke hij denkt te gaan treffen om aan de verplichtingen te voldoen
- xix. Afbakening, peilingen en opmetingen
 - a. Afbakening, peilingen en opmetingen: Al die afscheidingen, schuttingen, enz. die uit hoofde van de (verkeers-)veiligheid moeten worden aangebracht, behoren tot het werk van de aannemer, ook het opruimen van de tijdelijke voorzieningen behoort daartoe.
 - b. Peil: nader vast te stellen bij eerste werkdag.
- xx. Verband met andere werken
 - a. Werkzaamheden door derden:
 - i. Er zijn geen werken door derden.
- xxi. Verrekening van meer- en minderwerk
 - a. Verrekening van meer- en minderwerk: In aanvulling op het bepaalde in de UAV geldt voor meer- en minderwerk de volgende procedure:
 - i. Meer- en minderwerk moet op voorhand en zo spoedig mogelijk (binnen 24 uur) door een door de aannemer verantwoordelijk gesteld medewerker aan de directie worden gemeld. Daarbij zal alle noodzakelijke informatie aan de directie worden verstrekt.
 - ii. De melding wordt dezelfde dag door de directie aan de opdrachtgever gemaïld
 - iii. De directie beoordeelt of de claim tot meer- en minderwerk gerechtvaardigd is, enerzijds d.m.v. controle van de contractgegevens, anderzijds door zich ter plekke te vergewissen of het inderdaad een terechte melding is.
 - iv. De directie deelt zijn oordeel binnen 48 uur na ontvangst van de melding mee aan de opdrachtgever en zoekt naar een budgettair neutrale oplossing.
 - v. Als door de directie is aangetoond dat geen andere oplossing dan meerwerk mogelijk is dan moet door de aannemer binnen 5 werkdagen na verzoek hiertoe door de directie een gespecificeerde calculatie aan de directie worden verstrekt.

- vi. De directie beoordeelt of de calculatie reëel en conform inschrijfbegroting is en, indien zulks het geval is, verleent schriftelijk goedkeuring. Pas na het ontvangen van deze goedkeuring mag met het betreffende meerwerk worden aangevangen.
- xxii. Bestekswijzigingen
 - a. Bevoegdheid tot aanbrengen bestekswijzigingen: De bevoegdheid tot het aanbrengen bestekswijzigingen als bedoeld in § 36.2 van de UAV is namens de opdrachtgever voorbehouden aan de directie
- xxiii. Stelposten
 - a. Stelposten: Eventuele in het bestek opgenomen stelposten zijn netto stelposten. De aannemersvergoeding over de stelposten wordt geacht in de aanneemsom te zijn opgenomen. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om werkzaamheden dan wel levering als bedoeld te zijn inbegrepen in opgenomen stelposten buiten de aanneming aan te besteden. De stelpost en de vergoeding zullen dan verrekend worden.
 - b. Overzicht van de stelposten: De stelposten zijn onder de respectievelijke bouwkundige hoofdstukken opgenomen
- xxiv. Betalingen
 - a. Betaling: De betaling geschiedt nadat de aannemer zijn declaratie heeft ingediend. De aannemer dient zijn declaratie in na afloop en oplevering van de werkzaamheden per periode.
 - b. Betalingstermijn: de betalingstermijn bedraagt 30 kalenderdagen.
 - c. Inhoudingen: De inhouding bedraagt 5% van de aanneemsom en wordt na afloop van de onderhoudstermijn en nadat de aannemer aan al zijn verplichtingen heeft voldaan aan hem uitbetaald.
 - d. Declaraties: De aannemer moet de declaratie op naam van de opdrachtgever indienen bij de directie. De directie beoordeelt de declaratie en de stand van het werk en keurt de declaratie voor betaling.
- xxv. Kortingen
 - a. Korting in geval van overtreding wetgeving: De totale kosten van de opdrachtgever, inclusief het totale bedrag aan eventueel aan de opdrachtgever opgelegde boetes, ten gevolge van overtredingen van in het bijzonder, maar niet uitsluitend, de Wet Arbeid Vreemdelingen en de Wet op de Identificatieplicht zullen als korting in mindering gebracht worden op de aanneemsom cq periodieke betalingen.
- xxvi. Schade aan het werk
 - a. Schade aan het werk: De aannemer is gehouden de door hem veroorzaakte schade(n) op eigen initiatief dan wel op aanzegging van de directie zo spoedig mogelijk te herstellen, zodat de tijdsplanning niet in gevaar komt. Indien buiten het werkterrein schade wordt aangericht, ook als deze schade het onvermijdelijke gevolg is van de uitvoering van de overeenkomst, dan is deze toch voor rekening van de aannemer.
- xxvii. Verzekeringen door de aannemer
 - a. CAR-verzekering: de aannemer dient een CAR-verzekering af te sluiten voor het werk.

- b. Diefstalverzekering door de aannemer. De aannemer dient zelf zorg te dragen voor en diefstalverzekering ten behoeve van de in het werk gebrachte materialen en materieel. Specifieke beveiliging en/of bewaking van materialen en materieel wordt aan de aannemer overgelaten.
- xxviii. Verrekening wijziging kosten en prijzen:
 - a. Wijziging kosten en prijzen niet verrekenbaar: niet verrekenbaar zijn wijzigingen aan loonkosten, materiaalprijzen, brandstofprijzen, huren, vrachten. Lijst is niet limitatief: de aanneemsom is prijsvast tot einde werk.

UIT TE VOEREN WERKZAAMHEDEN

Hoofdstuk 5 Bouwplaatsvoorzieningen

- 05.00 Aan te leveren documenten: tekeningen (plattegronden en aanzichten), planning, etc. tbv aanvraag vergunning dan wel ontheffing door gemeente (zie §01.a.01.v.d).
- 05.01 Te rekenen op aan- en afvoer, monteren en demonteren van steigers, rolsteigers dan wel andere bereikbaarheidsvoorzieningen t.b.v. de uitvoering van alle werkzaamheden aan daken en gevels. Randbeveiliging aan platte daken en daar waar de situatie op hellende daken dan vereist.
- 05.02 Steigerwerken uitvoeren met in acht neming van de eisen van de ARBO-wet cq Arbeidsinspectie. Goedkeuring ontheft de aannemer nimmer van zijn verantwoordelijkheid voor ongevallen welke uit de wijze van steigerwerken voortkomen.
- 05.03 Het steigerwerk te voorzien van steigergaas met print van het stadhuis. De onderste vier meter te voorzien van anti-opklimvoorziening.
- 05.04 Onderliggende vloer, straatwerk e.d. afschermen tegen vallend vuil, eventuele toegangen tot het gebouw middels vangschotten. Op daken afscherming tegen bouwvuil en puin aanbrengen, onder de daken voldoende onderstempeling. Eventuele beoordeling door de constructeur dient te zijn opgenomen.
- 05.05 Verticaal transport t.b.v. hoger gelegen werkzaamheden dient te zijn opgenomen. Eventueel kan dit, in overleg met eigenaar en/of gebruiker, intern geschieden.
- 05.06 Ten alle tijden zorgen dat bij einde werkdag zgn. openliggend werk voldoende afgedicht is en dat bij dreigend regenweer afdekzeilen over gevoelige locaties gelegd kunnen worden.
- 05.07 Bij verrichten van brandgevaarlijke werkzaamheden zorgen voor het binnen handbereik aanwezig zijn van voldoende goedgekeurd brandblusmiddelen. Géén brandgevaarlijke werkzaamheden verrichten binnen twee uur voor einde werktijd.

Hoofdstuk 22 Metsel- en voegwerk

- 22.01 URL 4003 – Uitvoeringsrichtlijn Historisch Metselwerk en
URL 4006 - Uitvoeringsrichtlijn Historisch Voegwerk zijn van toepassing.
Voorgeschreven onderaannemer voor gevelreiniging en kalkwassen: firma Superlook te Breda.
- 22.02 Te rekenen op het inzetten van ernstige alg- en mosvervuiling met milieuvriendelijke Biomix en deze -na voorgeschreven inwerktijd- afspoelen.
- 22.03 Te rekenen op het terughoudend reinigen van de gevel middels kalkwassen

- 22.04 Te rekenen op het herstellen van loszittend en slecht voegwerk, verspreid over de gevels (verrekenbare hoeveelheid 750m²), middels voldoende diep uithakken, schoonspoelen en aanvoegen met voegmortel o.b.v. kalkmortel (Otterbein, Tubag og), voegtype: platvol doorgestreken met gesneden lint- en stootvoeg
- 22.05 Te rekenen op uithakken van gescheurd metselwerk tpv roestend ringanker in de grote toren en, na behandeling ringanker, weer inboeten.
- 22.06 Te rekenen op het inboeten van gescheurd metselwerk (7m²), verspreid over de torengevels.
- 22.07 Te rekenen op het controleren op loszittende, slechte en detonerende reparatieplekken en deze restaureren.
- 22.08 Te rekenen op het herstellen van scheuren in gewelven en opgaand muurwerk aan de binnenzijde.
- 22.09 Te rekenen op het reconstrueren van de dichtgezette oculus in het midden van de borstwering van het dak aan de achtergevel.
- 22.10 Te rekenen op het openmaken van de dichtgezette opening aan de rechtergevel, direct achter de grote toren, de boogopening te reconstrueren inclusief profielstenen etc. en van terugliggend metselwerk te voorzien (zgn. blindnis).
- 22.11 Te rekenen op het reconstrueren van de verwijderde schoorstenen conform tekening.

Hoofdstuk 24 Ruwbouwtimmerwerk

- 24.01 URL 4001 – Historisch Timmerwerk is van toepassing.
- 24.02 Te rekenen op het vervangen van 2 m¹ muurplaat (verrekenbaar) in de kap van de westtoren. Voor openen en sluiten van de kap een stelpost van € 1.500,00 op te nemen
- 24.03 Te rekenen op het verbeteren van de ventilatie van de kapruimte van de westtoren. Hiervoor een stelpost van € 2.500,00 op te nemen.
- 24.04 Voor overig timmerwerk in de kapconstructie een verrekenbare post, groot 48 manuur en € 750,00 voor materiaal opnemen.
- 24.05 Te rekenen op het aanhelen van dakbeschot bij vervallen installatie-openingen (4m²).
- 24.06 Voor aanpassen te gebruiken installatie-openingen aan huidige eisen, apparaten, kanalen en doorvoeren een verrekenbare post, groot 48 manuur en € 2.000,00 voor materiaal opnemen.
- 24.07 Te rekenen op het verwijderen van de vlondervloer met onderbouw van de zolder.
- 24.08 Te rekenen op het omzichtig demonteren dakbeschot en, na plaatsing nieuwe (grote) installatie(onder-)delen weer monteren origineel dakbeschot.

- 24.09 Assistentie verlenen bij het plaatsen van ketels, LBK's, warmtepompen of andere grote componenten.
- 24.10 Een stelpost op te nemen voor bouwkundige voorzieningen tbv doorvoeren leidingen W-installatie, groot € 4.000,00
- 24.11 Voor aanpassingen op de zolder tgv demonteren W-installatie ivm schoorstenen een verrekenbare post groot 80 manuur en € 2.500,00 aan materiaal op te nemen

Hoofdstuk 25 Metaalconstructiewerk

- 25.101 Een stelpost op te nemen voor nader te bepalen en uit te werken constructieve voorzieningen dan wel ondersteuning van de te reconstrueren schoorstenen, groot € 10.000,00

Hoofdstuk 30 Kozijnen, ramen en deuren

- 30.01 URL 4001 – Historisch Timmerwerk is van toepassing.
Te rekenen op het definitief bepalen welke luikjes vervangen worden als de steiger geplaatst is.
- 30.02 Te rekenen op het vervangen van 8 torenluikjes (verrekenbaar, zie §30.01), met demonteren, behandelen en hermonteren beslag.
- 30.03 Te rekenen op het vervangen van 4 torenluikkozijnen (verrekenbaar, zie §30.01)
- 30.04 Te rekenen op herstel van de overige torenluikjes en -kozijnen
- 30.05 Te rekenen op het vervangen van 2 dakkapelluiken, met demonteren, behandelen en hermonteren beslag.
- 30.06 Te rekenen op het herstellen van de overige dakkapelluiken.
- 30.07 Te rekenen op het vervangen van ingerotte of aangetaste raamdorpels
- 30.08 Te rekenen op het vervangen van 2 kozijnluiken op de parterre, met demonteren, behandelen en hermonteren beslag.
- 30.09 Voor nazien en herstellen van overige kozijnen, ramen, luiken en deuren een verrekenbare post, groot 32 manuur en € 750,00 voor materiaal opnemen.
- 30.10 Een stelpost op te nemen voor leveren en vervangen H&S-werk, groot € 2.500,00

Hoofdstuk 33 Dakbedekkingen

- 33.01 URL 4010 – Historisch Leidak en
URL 4011 Metalen dakbedekkingen en goten bij monumenten zijn van toepassing.
- 33.02 Te rekenen op het vervangen van de oude leibedekking van de daken 1, 2, 3, 5, 7, 8, 12, 13, 14, 17, 18 en 20 door nieuwe natuurleien, groeve Penrhyn, sortering County/Capital, afm. 30x20cm, inclusief de lood-, koper- en zinkaansluitingen. Nok- en keperllood als 3-delig gefelst uit te voeren.
- 33.03 Te rekenen op het vervangen van de oude leibedekking van de dakkapellen op de daken 3, 5, 7, 12, 13, 14, 17, 18 en 20 door nieuwe natuurleien, groeve Penrhyn, sortering County/Capital, afm. 27x18cm, inclusief de lood-, koper- en zinkaansluitingen. Nok- en keperllood als 3-delig gefelst uit te voeren.
- 33.04 Een stelpost op te nemen voor herstellen en/of vervangen van pironnen, groot € 2.000,00
- 33.05 Een stelpost op te nemen voor herstellen van de lei- en loodwerken op de grote toren en voor het herstellen van de lei- en loodwerken op de kleine toren, beiden groot € 3.000,00
- 33.06 Een stelpost op te nemen voor herstellen van de lei- en loodwerken op de arkeltorens, groot € 1.000,00
- 33.07 Te rekenen op het vervangen van de loodbekleding op de dakdoorvoeren.
- 33.08 Te rekenen op het leveren en aanbrengen bitumineuze dakbedekking (of vergelijkbaar) als waterkering op de gewelven van de trappen en het bordes.

Hoofdstuk 34 Beglazing

- 34.01 URL 4002 – Glas-in-loodpanelen is van toepassing
- 34.02 Te rekenen op het restaureren van uitgezakte glas-in-loodpanelen, of waarbij brugstaven of loodveters ontbreken, een verrekenbare hoeveelheid van 20% op te nemen.
- 34.03 Te rekenen op het plaatsen van voor- of achterzetbeglazing met HR++-glas bij alle ramen en vensters in het corps.
- 34.04 Te rekenen op het tweezijdig aanvoegen van ramen in de steensponning.

Hoofdstuk 35 Natuur- en kunststeen

- 35.01 URL 4007 – Steenhouwerwerk is van toepassing
- 35.02 Een stelpost op te nemen voor het verzorgen van tekenwerk en borderellen natuursteen onderdelen, groot € 10.000,00

- 35.03 Te rekenen op het nalopen en herstellen van het voegwerk van de natuursteen plint.
- 35.04 Een stelpost op te nemen voor het ontwerpen, leveren en plaatsen van een natuurstenen beeld in de nis aan de achtergevel, groot € 16.000,00
- 35.05 Voor herstellen van natuursteen banden, blokken en ander parament werk, verspreid over de gevels met op kleur gemaakte natuursteenreparatiemortel, een verrekenbare post, groot 160 manuur en € 4.000,00 voor materiaal opnemen.
- 35.06 Een stelpost op te nemen voor vervangen van te ver beschadigd paramentwerk, groot € 8.000,00
- 35.07 Voor herstellen van natuursteen waterlijsten, timpanen en ander licht geprofileerd werk, verspreid over de gevels, met op kleur gemaakte natuursteenreparatiemortel, een verrekenbare post, groot 120 manuur en € 3.000,00 voor materiaal opnemen.
- 35.08 Een stelpost op te nemen voor vervangen van te ver beschadigd geprofileerd natuursteenwerk, groot € 10.000,00
- 35.09 Te rekenen op het gedocumenteerd demonteren, opslaan en na aanbrengen dakbedekking op de gewelven weer hermonteren van het natuursteenwerk van beide trappen en het bordes
- 35.10 Een stelpost op te nemen voor aanbrengen van aanbrengen van een uitloop of afloopvoorziening, groot € 1.500,00
- 35.11 Te rekenen op het leveren en aanbrengen van een natuursteen rand op de gereconstrueerde schoorstenen, conform tekening

Hoofdstuk 43 Metaal- en kunststofwerk

- 43.01 URL 4012 – Historisch Metaal is van toepassing
- 43.02 Te rekenen op het demonteren, restaureren, stralen, schooperen, monteren, coaten en met kwast zwart schilderen (Rupack) van de balustrades van het bordes en de trappen aan de voorgevel.
- 43.03 Te rekenen op het terugplaatsen en bevestigen van de -door SRAL gerestaureerde wapenborden.
- 43.04 Te rekenen op het in de smederij herstellen, aanvullen, richten en nalopen alle verbindingen van de bestaande torenbekroningen, het geheel stralen Sa2,5, schooperen en zwart schilderen met Rupack og, het vaantje en de bol 24-karaats vergulden op mixtion ondergrond.
- 43.05 Te rekenen op het leveren en aanbrengen van smeedijzeren bekroningen, ca. 4,5m1 hoog, conform origineel model, zwart gecoat met verguld vaantje, op de nieuwe schoorstenen

Hoofdstuk 46 Schilderwerk

- 46.01 URL 4009 – Historisch Schilderwerk is van toepassing
- 46.02 Te rekenen op het uitvoeren van dekkend en transparant schilderwerk volgens systeem OHD06 van alle houtwerk aan exterieur.
- 46.03 Te rekenen op het uitvoeren van dekkend schilderwerk volgens systeem OMV04 op alle giet- en smeedijzeren onderdelen aan het exterieur.

Hoofdstuk 50 Dakgoten en hemelwaterafvoeren

- 50.01 URL 4011 Metalen dakbedekkingen en goten bij monumenten is van toepassing.
- 50.02 Een stelpost op te nemen voor nalopen en herstellen van kleine gebreken aan koperen dakgoten en hemelwaterafvoeren, groot € 7.500,00

Hoofdstuk 70 Elektrotechnische installatie

- 70.01 NEN 3140 en NEN-EN-IEC 62305 zijn van toepassing.
- 70.02 Te rekenen op het vervangen van losliggende leidingen in en door de dakgoten door een volgens genoemde voorschriften uitgevoerde en gekeurde installatie
- 70.03 Te rekenen op het vervangen van de aanlichtingsarmaturen op het dak
- 70.04 Te rekenen op het demonteren van de afgaande leidingen tbv het leidekkerswerk en nadien monteren, inclusief nieuwe steuntjes waar nodig
- 70.05 Te rekenen op het verplaatsen van afgaande leidingen ivm huidige plaatsing in nabijheid balk-/muurankers
- 70.06 Te rekenen op het inspecteren en rapporteren van de gehele bliksemafleiderinstallatie