

# **Basisovereenkomst**

Basisovereenkomst met bijbehorende Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005)

**Ondergetekenden:**

Gemeente Tilburg, gevestigd te Tilburg  
hierna te noemen: de Opdrachtgever,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door  
Anneloes Waelpoel  
Afdelingshoofd van de afdeling Ruimtelijke Uitvoering

en

.....  
.....

<...naam Opdrachtnemer, in te vullen na gunning...>,

hierna te noemen: de Opdrachtnemer,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door .....

.....

<...rechtsgeldig vertegenwoordiger van de Opdrachtnemer, in te vullen na gunning...>,

**overwegende dat**

- (a) de Opdrachtgever voornemens is Rioolbeheer gemeente Tilburg 2025-2035 te laten uitvoeren;
- (b) de Opdrachtgever deswege de Vraagspecificatie met nummer 23573.1 F.20 VS rioolbeheer 2025-2035 01-D met datum 27-08-2024 heeft opgesteld;
- (c) de Opdrachtgever een Europese aanbestedingsprocedure heeft gevolgd conform het Aanbestedingsreglement Werken 2016;
- (e) de Opdrachtnemer een Aanbieding <...kenmerk en datum van de aanbieding benoemen, in te vullen na gunning...> aan de Opdrachtgever heeft gedaan voor de realisatie van Rioolbeheer gemeente Tilburg 2025-2035;
- (f) de Opdrachtgever gelet op de Aanbieding van de Opdrachtnemer thans voornemens is die realisatie op te dragen aan de Opdrachtnemer;

**verklaren het volgende te zijn overeengekomen:**

## **Art. 1 Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden**

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling 1 Burgerlijk Wetboek.
2. Op de Overeenkomst zijn van toepassing de UAV-GC 2005. Partijen verklaren met de inhoud van de UAV-GC 2005 bekend te zijn.

## **Art. 2 Opdracht, Werk, prijs, datum van oplevering**

1. De Opdrachtgever draagt hierbij aan de Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden realiseren van Rioolbeheer gemeente Tilburg 2025-2035, hierna te noemen de Dienst, gedurende de periode van vijf (5) jaar, ingaande op 1 maart 2025 en eindigende op 28 februari 2030, conform hetgeen in deze Overeenkomst is bepaald.
2. De Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om na de overeengekomen periode van vijf (5) jaar, het "Rioolbeheer gemeente Tilburg 2025-2035" één (1) maal te verlengen met een periode van vijf (5) jaren. Opdrachtgever zal deze verlenging tijdig, te weten uiterlijk zes (6) maanden voorafgaand aan het einde van de lopende termijn, aan Opdrachtnemer opdragen, die verklaart deze opdracht dan te zullen aanvaarden en uit te voeren op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding.
3. Met betrekking tot de in § 4 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van de Dienst zal worden gemaakt, stellen partijen vast dat zij deze eisen voldoende met elkaar hebben besproken voorafgaande aan de ondertekening van deze Basisovereenkomst en dat deze eisen uitputtend in de Vraagspecificatie zijn vastgelegd.
4. Met inachtneming van het bepaalde in §3 lid 9 UAV-GC 2005, betaalt de Opdrachtgever voor de uitvoering van de Dienst aan de Opdrachtnemer een totaalbedrag van <...in te vullen na gunning.> EURO exclusief BTW, zegge <...in te vullen na gunning.> EURO,  
Het voorgaande bedrag is opgebouwd uit de volgende componenten:  
De onderbouwing van de componenten is opgenomen in de kostenonderbouwing, zoals deze is opgenomen in de Aanbieding van Opdrachtnemer.

### Art. 3 Contractdocumenten

1. De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:
  - (a) de door partijen ingevulde en ondertekende Basisovereenkomst met inbegrip van de nota's van inlichtingen;
  - (b) de Vraagspecificatie 23573.1 F.20 VS rioolbeheer 2025-2035 01-B;
  - (c) de door partijen geparafeerde, bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen met betrekking tot:
    - (I) de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen;
    - (II) de planning;
    - (III) het acceptatieplan;
    - (IV) het toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden;
    - (V) de vrijkomende materialen;
    - (VI) het overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd;
    - (VII) de verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten;
    - (VIII) de stelposten;
    - (IX) de bankgarantie;
    - (X) de verzekeringen;
    - (XI) de geschillenregeling Raad van Deskundigen;
    - (XII) de projectcommunicatie
    - (XIII) de kortingsregeling
  - (d) de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (UAV-GC 2005);
  - (e) de Aanbieding;
  - (f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.
  - (g) het Aanbestedingsdocument
  
2. Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de Overeenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:
  - (a) de Basisovereenkomst;
  - (b) de Vraagspecificatie 23573.1 F.20 VS rioolbeheer 2025-2035 01-B;
  - (c) de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen;
  - (d) de UAV-GC 2005;
  - (e) de Aanbieding;
  - (f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d UAV-GC 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.
  - (g) het Aanbestedingsdocument

Wanneer echter de kwaliteit van het aangeboden uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit of de Opdrachtnemer aanbiedt het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan door de Vraagspecificatie wordt geëist, prevaleert de Aanbieding boven alle andere contractdocumenten met uitzondering van de Basisovereenkomst.
  
3. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de inhoud van Documenten, voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen twee of meer Documenten, alsmede voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen verschillende onderdelen van één Document.
  
4. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen eisen in de Vraagspecificatie, alsmede voor strijdigheden in de door hem verstrekte informatie. Het in dit lid bepaalde geldt ook voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen.
  
5. Het in lid 4 bepaalde laat onverlet de verplichting van de Opdrachtnemer om de Opdrachtgever te waarschuwen in geval van een in dat lid bedoelde klaarblijkelijke tegenstrijdigheid.

#### **Art. 4 Betekenis van het begrip 'dag'**

Partijen verstaan onder 'dag' in de zin van deze Overeenkomst: kalenderdag.

#### **Art. 5 Uitvoeringsplan**

1. De Vraagspecificatie bestaat uit het in de Vraagspecificatie opgenomen eisenpakket.
2. In het kader van deze Overeenkomst dient de Opdrachtnemer de volgende Ontwerpwerkzaamheden te verrichten:  
Het uitwerken van de in de Vraagspecificatie opgenomen eisenpakketten tot een Projectmanagementplan (PMP), de in de Vraagspecificatie genoemde documenten en de in Annex III en IV opgenomen documenten.

#### **Art. 6 Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen**

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een overzicht gevoegd van de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die de Opdrachtgever verkregen moet hebben voor de opzet en het gebruik van het Werk of die overigens nodig zijn voor het Werk en, indien overeengekomen, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud.
2. De in lid 1 bedoelde annex bepaalt voor elke afzonderlijke vergunning, ontheffing, beschikking en toestemming de uiterste datum waarop de Opdrachtgever ze moet hebben verkregen.
3. De in § 10 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen, die niet vermeld staan in de in lid 1 bedoelde annex, moeten tijdig door de Opdrachtnemer zijn verkregen.

#### **Art. 7 Informatie en goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld**

1. Voor zover informatie niet reeds in de Vraagspecificatie is opgenomen, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub a UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich de volgende informatie aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen:
  - (a) de data van diverse evenementen tijdens de uitvoerings- en onderhoudsperiode. Het overzicht van de evenementen is inzichtelijk op de website <https://www.tilburg.nl/ondernemers/evenementen/evenementenkalender-2024/>. Dit betreft een indicatie van jaarlijkse evenementen die kunnen plaats vinden binnen de contractduur.
  - (b) Grote reconstructie projecten in de openbare ruimte zijn inzichtelijk op de website <https://www.tilburg.nl/gemeente/bestuur/bestuurlijke-informatie/meerjarenprogramma-openbare-ruimte/>
2. Voor zover een en ander niet reeds in de Vraagspecificatie is vastgelegd, en gelet op het bepaalde in paragraaf 3 lid 1 sub c UAV-GC 2005, verplicht de Opdrachtgever zich uitdrukkelijk niet om goederen aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen.

#### **Art. 8 Vrijkomende materialen**

Voor zover de Opdrachtgever op de hoogte is van de aanwezigheid van materialen die zullen vrijkomen in het kader van de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden, vermeldt hij in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex wat er met die materialen moet gebeuren, als onderdeel van die Werkzaamheden. Indien er materialen tijdens die Werkzaamheden vrijkomen waaromtrent niets is bepaald in de bedoelde annex, bepaalt de Opdrachtgever binnen een redelijke termijn alsnog wat daar mee moet gebeuren. De Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op kostenvergoeding en/of termijnsverlenging, met inachtneming van het bepaalde in § 44 lid 1 sub a UAV-GC 2005.

## **Art. 9 Verband met andere werken**

De aard van de in § 8 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde werkzaamheden, alsmede het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, staan omschreven in een bij de Vraagspecificatie gevoegde Annex VI. Deze werkzaamheden worden gecoördineerd:

- door de Opdrachtnemer.

## **Art. 10 Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten**

Verrekening van de in § 11 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten, vindt plaats conform de regeling die is opgenomen in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex.

## **Art. 11 Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden**

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een toetsingsplan gevoegd. In dit toetsingsplan zijn vastgelegd:

- (a) een opsomming van de documenten die de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever ter toetsing moet overhandigen,
- (b) de termijnen waarbinnen de sub a bedoelde documenten moeten worden overhandigd,
- (c) een omschrijving van de gegevens die de Opdrachtnemer moet voegen bij de te overleggen documenten en
- (d) de specifieke onderdelen van de werkzaamheden waarvan de Opdrachtgever wil toetsen of zij worden verricht door hulppersonen van de Opdrachtnemer die over de daarvoor vereiste kwalificaties beschikken.

## **Art. 12 Acceptatieplan**

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een acceptatieplan gevoegd. In dit acceptatieplan zijn vastgelegd:

- (a) een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen Documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Overeenkomst, alsmede van specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden,
- (b) de tijdstippen waarop de Opdrachtnemer de sub a bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie moet voorleggen,
- (c) de Documenten die de Opdrachtnemer moet overleggen telkens wanneer een verzoek tot Acceptatie wordt ingediend,
- (d) de geobjectiveerde criteria waaraan de Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden moeten voldoen om voor Acceptatie in aanmerking te komen en
- (e) de termijn waarbinnen de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer moet meedelen of de hier bedoelde Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden als geaccepteerd worden beschouwd.

## **Art. 13 Bewijslast ingeval van gebreken of tekortkomingen**

1. Indien na de feitelijke datum van oplevering een gebrek in een of meer van de volgende onderdelen van de Dienst aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 28 lid 1 sub (a) UAV-GC 2005 te bewijzen dat die gebreken niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen:

- (a) betreffende alle onderdelen van de Dienst.

## Art. 14 Betalingsregeling

1. Het in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde adres luidt:  
Gemeente Tilburg  
t.a.v. Financiële administratie  
Postbus 90155  
5000 LH Tilburg  
  
facturen@tilburg.nl
2. De in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde gegevens betreffen:
  - (a) Uw bankrekeningnummer (IBAN);
  - (b) projectnaam: ' Rioolbeheer gemeente Tilburg 2025-2035';
  - (c) het projectnummer '23\_111D';
  - (d) naam van de projectleider
  - (e) het bedrag van deze factuur;
  - (f) het totaal gefactureerde bedrag inzake deze Overeenkomst (incl. deze factuur).
3. Verrekening van de vaste kosten  
Eénmaal per jaar vindt verrekening plaats van de vaste kosten wanneer de afwijking van de uitgevoerde hoeveelheden per postnummer groter of kleiner is dan 10%. Voor de verrekening wordt dezelfde prijs per eenheid aangehouden welke bij het postnummer is opgenomen. In het eerste kwartaal van het jaar worden de uitgevoerde hoeveelheden door Opdrachtnemer aangeleverd en voorzien van een voorstel tot verrekening.

## Art. 15 Stelposten

Met betrekking tot het bepaalde in § 34 lid 1 UAV-GC 2005 komen partijen overeen dat de

- o (eventuele) stelposten vermeld staan in het overzicht dat is opgenomen in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex.

## Art. 16 Boetebeding en bonus

1. De in § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedoelde boetebedragen bij overschrijding van de hierna genoemde mijlpaaldata luiden als volgt:  
NIET VAN TOEPASSING.
2. Het bedrag aan boetes die de Opdrachtnemer kunnen worden opgelegd uit hoofde van lid 1 jo. § 36 lid 3 UAV-GC 2005 bedraagt maximaal 10% van het bedrag zoals vermeld in artikel 2, lid 4.
3. ~~Het in § 36 lid 7 UAV-GC 2005 bedoelde bonusbedrag bedraagt <...vul bedrag in ...> EURO per dag.~~
4. ~~Het bonusbedrag dat de Opdrachtnemer kan worden uitgekeerd uit hoofde van lid 3 jo. § 36 lid 7 UAV-GC 2005 bedraagt maximaal <...vul bedrag in ...> EURO.~~
5. In aanvulling op lid 2 kan de Opdrachtgever boetes opleggen bij nalatigheden op het gebied van projectbeheersing, veiligheid en maatschappelijk schades conform Annex XIII, punt 1.
6. Het bedrag aan boetes die de Opdrachtnemer kunnen worden opgelegd uit hoofde van lid 5 van dit artikel bedraagt maximaal 10% van het bedrag zoals vermeld in artikel 2, lid 4.
7. Het maximale bedrag aan boetes die aan de Opdrachtnemer kunnen worden opgelegd conform lid 2 en lid 6 tezamen bedraagt maximaal 15% van het bedrag zoals vermeld in artikel 2, lid 4.
8. In aanvulling op lid 2 kan de Opdrachtgever boetes opleggen bij het niet voldoen aan de criteria die zijn gesteld in het kader van de aanbesteding van de Overeenkomst (beoordeling op basis van de beste prijs-

kwaliteitverhouding) conform Annex XIII, punt 2.

9. Het bedrag aan boetes die de Opdrachtnemer kunnen worden opgelegd uit hoofde van lid 8 van dit artikel bedraagt maximaal 20% van het bedrag zoals vermeld in artikel 2, lid 4. Dit bedrag staat los van het maximale bedrag aan boetes dat kan worden opgelegd conform lid 7 van dit artikel.
10. De Opdrachtgever heeft het recht de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang te ontbinden, indien de Opdrachtnemer 2 opeenvolgende kwartalen een boete zoals bedoeld in Annex XIII § 1.3 lid 1 verbeurt.
11. Elke ontbinding als bedoeld in lid 10 dient door middel van een aangetekend schrijven te geschieden.
12. Ingeval van ontbinding door Opdrachtgever als bedoeld in lid 10 is de Opdrachtgever geen vergoeding verschuldigd aan de Opdrachtnemer voor de Prestaties die niet door Opdrachtnemer zijn verricht. Eventuele aan de Opdrachtnemer verrichte onverschuldigde betalingen, betaalt de Opdrachtnemer terug aan de Opdrachtgever, vermeerderd met wettelijke rente vanaf de dag waarop dit is betaald. Eén en ander onverminderd het recht van de Opdrachtgever op verrekening.  
De ontbinding laat de verschuldigdheid van de opgelegde boetes onverlet, alsmede alle overige rechten of vorderingen van de Opdrachtgever, waaronder doch niet uitsluitend, het recht om aanvullende schadevergoeding te vorderen.

#### **Art. 17 Zekerheidstelling**

Partijen komen overeen dat:

- a) de Opdrachtnemer verplicht is de in § 38 lid 1 UAV-GC 2005 bedoelde zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk als bedoeld in artikel 2 lid 1, conform de bankgarantie die is opgenomen in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. De waarde van de te stellen zekerheid is gelijk aan 5% van 1/5 van de in artikel 2 lid 4 vastgelegde prijs.

#### **Art. 18 Raad van Deskundigen**

Partijen leggen hun geschillen zoals omschreven in § 47 lid 2 UAV-GC 2005 niet ter beslechting voor aan de Raad van Deskundigen, maar aan de rechtbank Zeeland-West-Brabant.

#### **Art.19 Ontbinding in geval van Russische betrokkenheid**

Indien tijdens de looptijd van de Overeenkomst blijkt dat Opdrachtnemer een in Rusland gevestigde (rechts)persoon, een natuurlijke persoon met de Russische nationaliteit, een (rechts)persoon die handelt in belang van of op aanwijzing een Russische of in Rusland gevestigde (rechts)persoon, een (rechts)persoon die voor meer dan 50% eigendom is van een partij zoals hiervoor genoemd, en/of een niet-Russische entiteit waarbij meer dan 10% van de contractwaarde geleverd wordt door onderaannemers, leveranciers of entiteiten die voldoen aan de voornoemde beschrijvingen is, is Opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen of te ontbinden, zonder op enigerlei wijze schadeplichtig of aansprakelijk te zijn jegens Opdrachtnemer.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt te Tilburg, op <datum invullen, in te vullen na gunning>

-----  
Opdrachtgever  
Gemeente Tilburg  
Anneloes Waelpoel

-----  
Opdrachtnemer  
<In te vullen na gunning>  
<In te vullen na gunning>