

	Nota van Inlichtingen: Nieuwbouw SO Dr. Herderscheeschool - Bouwkundig	Selectiefase
	no. / d.d.: no. 1 d.d. 06-05-2024	
	Aanbesteder: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland (SOTOG)	

Vraag no.	Hoofdstuk/ bijlage	Pagina	Paragraaf	Vraag	Antwoord door / namens Aanbesteder
1	Selectieleidraad	15	3.3	<i>U vraagt hier aan de gegadigden om een referentie te overleggen waarmee zij aantoonbaar maken te beschikken over ervaring in de nieuwbouw van een representatief utiliteitsbouwwerk met een minimale omvang van 1.700m2.</i> <i>Deze referentie kunnen wij overleggen. Echter scoren wij daar niet mee op criterium SC2 en SC3. Wel kunnen wij een referentie overleggen waarmee we aantonen een bestaand wijkcentrum vanaf casco te hebben getransformeerd tot een onderwijsgebouw. Bij dit project hebben wij ook een nieuwe gymzaal gerealiseerd.</i> <i>Met andere woorden we kunnen onze kennis en ervaring m.b.t. nieuwbouw van een representatief gebouw en onze kennis én ervaring met de bouw van een onderwijsgebouw aantoonbaar maken. Echter niet binnen 1 en dezelfde referentie. Mogen wij voor de kerncompetentie (bijlage A) 2 referentieprojecten aandragen, waarmee wij aantonen aan deze minimumeis te voldoen, of zou u naast nieuwbouw ook transformatie willen toestaan als referentieproject?</i>	De referentie voor het al dan niet voldoen aan de kerncompetentie dient, zoals aangegeven in de leidraad, nieuwbouw te betreffen en de selectiecriteria dienen de opgegeven kerncompetentie te betreffen.
2	Selectieleidraad	18	4.2	<i>U vraagt hier aan de gegadigden om een referentie te overleggen waarmee zij aantoonbaar maken dat de bouw van een gymzaal deel uitmaakte van het project dat wordt aangedragen bij de kerncompetentie.</i> <i>Wij kunnen aantoonbaar maken dat wij over de kennis en ervaring beschikken voor de nieuwbouw van een gymzaal. Deze gymzaal is echter niet gerealiseerd als onderdeel van het project dat wij aandragen voor de kerncompetentie. Zou criterium SC3 als een op zichzelf staand criterium willen beoordelen? Met andere woorden, mogen we hier met een referentie aantonen dat we beschikken over de kennis en ervaring voor de bouw van een gymzaal, zonder dat deze referentie gelinkt is aan het project dat moet worden aangedragen bij de kerncompetentie?</i> <i>Zo niet, zou u dan kunnen aangeven wat de meerwaarde ervan is dat de aan te dragen referentie bij SC3 (gymzaal) onderdeel uitmaakt van het project dat wordt aangedragen bij de kerncompetentie?</i>	Zie antwoord gegeven bij vraag 1. De criteria zijn weloverwogen en niet disproportioneel gesteld. Ook betreft het hier geen minimumeis waardoor u als bedrijf niet zou mee kunnen doen indien deze eigenschappen niet in één project aanwezig zijn. De opdracht deze aanbesteding betreffend, betreft een onderwijsgebouw met gymzaal. Om voor elk criterium een andere referentie toe te staan zou leiden tot een onvergelijkbaar en ongelijk speelveld. Dit geldt in gelijke zin voor alle aanmelders.

3	<i>selectieleidraad</i>	7	2.1	<i>Het aantal inschrijvers in de selectiefase is gesteld op maximaal 5. Door dit ruime aantal heeft een inschrijver minder kans op scoren van de laagste prijs en kan de afweging gemaakt worden om vanwege de tijd en kosten van de inschrijving, niet in te schrijven. Wij verzoeken u de overweging te maken voor maximaal 4 inschrijvers.</i>	U heeft alleszins gelijk. Echter aangezien het hier een Europese aanbesteding betreft is dit aantal te selecteren partijen om uit te nodigen voor het maken van een inschrijving, als minimum verplicht gesteld. Dit kan alleen minder zijn indien er minder, als rechtmatig te beoordelen, aanmeldingen door aanbesteder worden ontvangen.
4	<i>Bijlage A4</i>	2		<i>In de aanhef wordt gesuggereerd dat er één referentie opgegeven kan worden (A3). Indien we meerdere projecten hebben gerealiseerd die gezamenlijk overeenkomen met de vereisten maar zelfstandig net niet de maximale punten behalen hebben we aanzienlijk minder kans maar voldoen we wel aan de kwaliteitseisen. Klopt deze redenering of kunnen meerdere referenties genoemd worden?</i>	De selectiecriteria betreffen één referentie, zijnde de referentie die is opgegeven voor het voldoen aan de minimeis (kerncompetentie).
5	<i>Bijlage B</i>			<i>De UEA is voor ons niet invulbaar. Wilt u een exemplaar beschikbaar stellen dat invulbaar is, of een digitaal UEA beschikbaar stellen?</i>	Dit is de huidige van toepassing zijn UEA die door TenderNed beschikbaar wordt gesteld. De eerdere versie van de UEA is niet meer geldig. Wij hebben begrepen dat er met sommige versies van Acrobat problemen kunnen ontstaan met openen en invullen. De gratis verkrijgbare versie van Acrobat Reader (https://get.adobe.com/nl/reader/) zou dit niet hebben. Mocht het u ook met deze versie niet lukken dan stellen wij voor dat u de UEA uitprint en handmatig invult waarna weer uploadt.