

04/04/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europees niet-openbare aanbesteding - Nieuwbouw SO Dr. Herderscheeschool te Almelo Bouwkundig

Beschrijving: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor SO Dr. Herderscheeschool te Almelo. De nieuwbouw vindt plaats op het perceel nabij de Vriezenveenseweg 229 te Almelo op braakliggend terrein. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar een geschikte, ervaren en professionele partij. De uitvoerende werkzaamheden worden in 2 verschillende percelen aanbesteed: - de bouwkundige werkzaamheden - de installatietechnische (E&W) werkzaamheden Deze aanbesteding betreft de bouwkundige werkzaamheden. De Dr. Herderscheeschool is een school voor Speciaal Onderwijs (cluster 3) geschikt voor 140 leerlingen en bestaat uit 18 lokalen, 1 kooklokaal en een gymlokaal. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de gebruiksoppervlakte zal circa 2850 m² bedragen.

Identificatiecode van de procedure: db3bd674-c66a-4e8c-a164-34c5d1da58d5

Interne identificatiecode : STG-Hss 24-01 Bk

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Almelo

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Bouwkundige werkzaamheden - Nieuwbouw SO Dr. Herderscheeschool te Almelo

Beschrijving: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor SO Dr. Herderscheeschool te Almelo. De nieuwbouw vindt plaats op het perceel nabij de Vriezenveenseweg 229 te Almelo op braakliggend terrein. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar een geschikte, ervaren en professionele partij. De uitvoerende werkzaamheden worden in 2 verschillende percelen aanbesteed: - de bouwkundige werkzaamheden - de installatietechnische (E&W) werkzaamheden Deze aanbesteding betreft de bouwkundige werkzaamheden. De Dr. Herderscheeschool is een school voor Speciaal Onderwijs (cluster 3) geschikt voor 140 leerlingen en bestaat uit 18 lokalen, 1 kooklokaal en een gymlokaal. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de gebruiksoppervlakte zal circa 2850 m² bedragen.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Almelo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-10-01+02:00

Einddatum: 2025-12-31+01:00

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 Selectiecriteria

Beschrijving: Er zijn 4 nadere selectiecriteria opgesteld: SC1 Punten op referentie, omvang in m2 BVO (maximaal 6 punten) SC2 Punten op referentie, benutting (maximaal 6 punten) SC3 Punten op referentie, gymzaal (maximaal 3 punten) SC4 Visie Beperking overlast als beleidsmaatregel (maximaal 25 punten)

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Eigen Verklaring (UEA)

Beschrijving: Gegadigde verklaart middels het invullen en rechtsgeldig ondertekenen van de Eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument; zie bijlage B) te voldoen aan alle uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen, technische specificaties en uitvoerings- en contractvoorwaarden zoals omschreven in deze Selectieleidraad en aangevuld c.q. toegelicht in de Nota(s) van Inlichtingen. De verklaring dient rechtsgeldig ondertekend te zijn door een, uit het handels- en/of beroepenregister blijkende vertegenwoordigingsbevoegde.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Checklist en opgave bedrijfsgegevens

Beschrijving: Checklist Als leidraad bij het opstellen van uw Aanmelding is een checklist (Bijlage A1) bijgevoegd. Dit 'hulpmiddel' kan tevens als controlemiddel ten behoeve van de volledigheid van de Aanmelding worden gebruikt. De Gegadigde dient de ingevulde checklist, ondertekend als document in de Aanmelding op te nemen. Opgave bedrijfsgegevens Zie formulier A2. Gegadigde dient het formulier A2 opgave bedrijfsgegevens in te vullen, te ondertekenen en toe te voegen aan dit verzoek tot deelneming.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E3 Technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid (kerncompetentie)

Beschrijving: Er wordt 1 kerncompetentie als minimumeis gesteld. Gegadigde dient over minimaal 1 referentie te beschikken waarvoor gegadigde de bouwkundige werkzaamheden heeft uitgevoerd t.b.v. de nieuwbouw van een representatief utiliteitsbouwwerk ter grootte van minimaal 1700 m2 BVO. Een nadere

omschrijving en een beschrijving van de eisen waar het referentieproject aan dient te voldoen is opgenomen in de selectieleidraad paragraaf 3.3.1

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: G1 Prijs
Gewicht (punten, exact) 50
:

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: G2 Kwaliteit
Gewicht (punten, exact) 50
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 2024-04-29+02:00 10:00:00+02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331471>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 2024-06-04+02:00
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331471>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van 2024-05-14+02:0010:00:00+02:00
verzoeken tot deelname:
Uiterste datum tot
wanneer de 90DAY
inschrijving geldig
moet blijven:
Voorwaarden van het contract:
Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel
Geen dynamisch aankoopstelsel
Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreck: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Registratienummer: 311661269
Postadres: Schoollaan 3
Stad: Borculo
Postcode: 7270 AB
Onderverdeling land
(NUTS): Achterhoek(NL225)
Land: Nederland
Contactpunt: Jaap Beck
E-mail: sotog@belaconsult.nl
Telefoon: +31 546458439
Internetadres: http://www.sotog.nl
Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Stad: Zutphen
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek(NL225)
Land: Nederland
E-mail: zutphen@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e6c8f8de-d182-4b57-a56c-393c8bfcfadb-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-04-04+02:0010:58:56.624601+02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking