

Nota van Inlichtingen d.d. 25-04-2024 Ontwerpteam nieuwbouw BAT

Nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
10	Inhoud	6.1 Selectiecriteria	Selectiecriteria I; is er een specifieke wijze cq. format of programmatuur waarop of waarmee het materiaalpaspoort opgemaakt dient te worden? Aan welke criteria dient deze te voldoen en dient deze bij aanmelding bijgevoegd te worden?	Wij verwijzen hierbij naar Madaster (https://docs.madaster.com) te Laren. Voor dit project streven wij naar Niveau 3 - inclusief circulariteit. Verder vragen wij minimaal LOD 300 bij uitwerking van het ontwerp. In uw aanmelding dient u aan te tonen dat u met dit criterium de vereiste ervaring heeft. Wij vragen om een schriftelijke onderbouwing en niet om alle onderliggende documenten mee te sturen.
11	Inhoud	6.1 Selectiecriteria	Selectiecriteria I.2; wij kennen de CPG-berekening als integraal onderdeel binnen de GPR-tool. Is het aantonen van het criteria op deze integrale wijze ook toegestaan? Dient de berekening meegezonden te worden of volstaat een schriftelijke onderbouwing?	In uw aanmelding dient u aan te tonen dat u een gebouw heeft gerealiseerd waarvoor een CPG-berekening is gemaakt, dat voor minimaal 20% met hergebruikte en/of hernieuwbare materialen is gerealiseerd. Wij vragen om een schriftelijke onderbouwing en niet om alle onderliggende documenten mee te sturen. Een integrale GPR berekening is onvoldoende inhoudelijk te beoordelen op circulariteit. Een alternatief voor een CPG-berekening is een BCI berekening.
12	Inhoud	bijlage 4 referentieblad	uit het antwoord op vraag 7 maken wij op dat het formulier niet meer ondertekend hoeft te worden door de opdrachtgever. Komt er nog een gewijzigd referentieformulier, of kunnen wij dit gedeelte open laten?	Het gedeelte ten behoeve van de ondertekening hoeft niet ingevuld te worden.
13	Inhoud	selectiecriterium B	wij gaan ervan uit dat selectiecriterium B alleen betrekking op kerncompetentie B (aangezien competentie E ook over installaties gaat), is dat correct?	Dit is correct.
14	Inhoud	bijlage 4 referentieblad	u vraagt om datum aanvang en looptijd waarin de kerncompetentie is opgedaan. Welke data bedoelt u hier? Start opdracht en gereed Technisch Ontwerp, of oplevering van het project (bij al opgeleverde projecten?	De datum waarop een TO is afgerond, gefactureerd en betaald is, is de datum die we bedoelen.

Nota van Inlichtingen d.d. 25-04-2024 Ontwerpteam nieuwbouw BAT

Nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
15	Inhoud	bijlage 4 referentieblad	u vraagt om contractwaarde per jaar, wij factureren aan de hand van de voortgang van het project en per (ontwerp)fase, kunnen wij volstaan met het vermelden van het totaal honorarium? Moeten voor kerncompetentie B en E eventueel ook de installatiekosten genoemd worden?	Het vermelden van het totale honorarium is akkoord. Voor kerncompetentie B en E hoeven niet de installatiekosten genoemd te worden.
16	Inhoud	5.4.3 Technische- en beroepsbekwaamheid	Betreffende kerncompetentie G: ontwerpervaring civiel De nadruk in de omschrijving lijkt te liggen bij civieltechnisch. Is de aannahme correct dat de uiteindelijke opgave over de terrein-/landschapsinrichting zal gaan over een ontwerpfase en een technische ontwerpfase met een civieltechnische tekening als resultaat?	Het gaat ook om de terrein- en landschappelijke inrichting, maar bijvoorbeeld ook om inrichting van groen en verharding op daken, aan gevel of binnen patio's. Waterretentie is een belangrijk onderdeel, vandaar de term civieltechnisch. De opgave dient op TO/bestek niveau te worden uitgewerkt.
17	Inhoud	par. 5.4.3. technische bekwaamheid	voor kerncompetentie B staat het woord "nieuwbouw" tussen haakjes. Is het ook toegestaan om hiervoor een project te gebruiken dat een renovatie betreft (waarbij wel alle installaties vervangen zijn, nieuwbouw kwaliteit)?	De grens wanneer er sprake is van nieuwbouw of van verbouw is altijd lastig te trekken. Referenties voor installaties waarbij alles wordt vernieuwd zijn derhalve ook toegestaan. Ter volledigheid: bij referentie A, C en I zoeken wij wel nadrukkelijk naar partijen die ervaring hebben met nieuwbouw en dus ontwerpen van nieuwe en circulaire constructies.
18	Inhoud	bijlage 4 referentieblad	mag de beschrijving van de opdracht op een losse bijlage worden uitgewerkt en zo ja, in hoeveel pagina's? En mag er beeldmateriaal aan toe worden gevoegd?	Nee, u dient het format in bijlage 4 aan te houden. Voor deze bijlage geldt een maximum van 2 pagina's A4.

Nota van Inlichtingen d.d. 25-04-2024 Ontwerpteam nieuwbouw BAT

Nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
19	Proces	Selectie beoordeling	Bij de beoordeling “Ervaring met circulair bouwen” kan er 10 punten worden behaald bij een aantoonbare 20% hergebruikte/hernieuwbare materialen d.m.v. een CPG-berekening. Wij hebben een referentie project met een BCI-berekening, met een score van 60. Deze rekenmethodiek om de circulariteit (materiaalgebruik en de demontabele) inzichtelijk te maken, is opgenomen in “het Nieuw Normaal”. Kun u de beoordeling hierop aanpassen met de toevoeging “en/of een score van min. 60 bij de BCI berekening” ?	Wij kunnen BCI als een gelijkwaardig instrument accepteren aan CPG. Wat belangrijk is, is dat u los van het instrument aantoont dat het gebouw voor minimaal 20% met aantoonbaar hergebruikte en/of hernieuwbare materialen is gerealiseerd. Zie ook antwoord vraag 1.
20	Inhoud	In te vullen formulieren onderaannemers	We melden ons aan als hoofdaannemer met onderaannemers. Welke formulieren moeten de onderaannemers invullen naast Bijlage 4?	Onderaannemers dienen een Uniform Europees Aanbestedingsdocument (Eigen Verklaring) en een uittreksel uit het KvK in te dienen.
21	Inhoud	Selectieleidraad - Kerncompetentie D	Kerncompetentie D. Hier wordt gevraagd naar ervaring met werken in bouwteamverband dat formeel dient te zijn vastgelegd middels een bouwteamovereenkomst. Deze hebben we als architect echter niet tot onze beschikking. Volstaat het om te verklaren in de referentie dat het project in bouwteamverband is uitgewerkt?	Akkoord.
22	Inhoud	Bijlage 4 referentie- invulblad tbv kerncompetenties	In Bijlage 4 vraagt u naar de bijbehorende contractwaarde (per jaar). Bedoelt u hiermee de totale advieskosten, omdat we dit niet kunnen uitsplitsen?	Ja, hier worden de advieskosten, ontwerpkosten of het honorarium bedoeld.