

Algemene informatie

Aanbesteding: Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud
Aanbestedende Dienst: Vrije Universiteit Amsterdam
Referentie: -

Toelichting:

Voor de volledigheid zijn alle vragen in deze nota opgenomen.

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Asbest en chroom6 Vraag: Kunnen wij in de prijsvorming ervan uit gaan dat het werkgebied asbestvrij en chroom6 vrij is? Antwoord: Correct, hier kunt u vanuit gaan. Fase: Inschrijffase Inschrijfronde: Inschrijfronde 1 Vragenronde: Vragenronde 1 Percelen: P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud Beantwoord op: 5 nov. 2024
Ref.nr. 2	Onderwerp: PVE Vraag: Is het mogelijk om tussentijds een schouw in te plannen voor het opnemen van benodigde maten? Antwoord:

Dit is mogelijk in overleg met de projectleider VU, Ane Marten de Vries, u kunt hiervoor een verzoek doen middels de berichtenmodule van Tendered

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

PVE

Vraag:

Zijn er bouwkundige en/of constructieve tekeningen aanwezig? Zo ja, kunt U deze toesturen?

Antwoord:

Er zijn bouwkundige tekeningen, deze zijn als bijlagen toegevoegd. (bijlagen A._)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

PVE 5.1.2

Vraag:

Is er in het ontwerp rekening gehouden met brandcompartimentering? En of deze 30 of 60 minuten moet zijn? Kunt u de bouwkundige tekeningen toesturen waarop de compartimentering staat aangegeven.

Antwoord:

Nee, dit is niet noodzakelijk. Het gebied waarin de werkzaamheden plaatsvinden is één groot compartiment.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

PVE 5.2.2

Vraag:

Wat zijn de afmetingen en verdere eisen aan het hijsluik?

Antwoord:

Als dit het te realiseren hijsluik betreft geldt dat er een koelmachine doorheen moet kunnen. Tevens zal het hijsluik een veranderlijke vloerbelasting van minimaal 10kN/m² moeten kunnen verdragen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op: 7 nov. 2024

Ref.nr.
6

Onderwerp:
PVE 5.2.2

Vraag:

De keldervloer voorzien van een coating die oliebestendig moet zijn. Zijn er productspecificaties beschikbaar? Of aanvullende eisen? Gaat dit over ruimte KA-10C van stramien 8 t/m 12 tussen 115 en 117?

Antwoord:

Zoals benoemd zal de vloer voorzien moeten worden van een nieuwe coating die geschikt is voor een industriële toepassing en bestand moet zijn tegen olieachtige vloeistoffen en het koudemiddel. Deze coating mag een twee componenten gietvloer zijn, maar oplosmiddel vrij. Vb is de Gietvloer EP 3900 (Dutch Resin Group). Deze is o.a. toegepast in de DRUPS-hal. Het gaat inderdaad om het vloerdeel tussen stramien 8 t/m 12 tussen 115 en 117

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op: 7 nov. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
PVE 5.2.5.1

Vraag:

Moeten wij een stelpost meenemen voor het afsluiten van de bestaande sparingen? Zo ja?, hoe groot dient deze stelpost te zijn?

Antwoord:

Verzoek is om optioneel de prijs op te nemen voor het dichten van de bestaande sparingen in begane grondvloer achter de pompen. Graag een optionele prijs per sparing zodat later bepaald kan worden welke sparingen

gedicht moeten worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Plattegrond opstelling KM en KT_v1 – kelder

Vraag:

Er staan 2 nieuwe deuren aangegeven. Aan welke eisen moeten deze deuren voldoen? En wat voor afmetingen hebben deze deuren?

Antwoord:

De dagmaat met deze dubbele deuren zijn 1,8 meter met een hoogte van 2,3 meter. De deur moet geschikt zijn voor een industriële toepassing en één van de deuren moet voorzien zijn van een raam

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Suppletie water

Vraag:

Is er een watermonster / analyse beschikbaar van het huidige supletie water?
(Om de juiste indikking te kunnen bepalen)

Antwoord:

Ja, zie bijlage met uitslag monster van 17-07-2024. (bijlage B)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Victaulic koppelingen

Vraag:

In de pve staat dat victaulic koppelingen niet zijn toegestaan, echter in de bestaande installaties hebben wij wel victaulic koppeling gezien. Wat dienen wij aan te houden?

Antwoord:

Hetgeen omschreven staat in het PvE

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Gevelaanpassingen

Vraag:

Voor de nieuwe trafo ruimte zal er een gevelaanpassing gerealiseerd dienen te worden. Is deze aanpassing vergunningsplichtig?

Antwoord:

Nee, deze aanpassing is niet vergunningplichtig

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Leidingcompensatoren

Vraag:

In de tekst staat dat alle pompen dienen te worden voorzien van leidingcompensatoren aan de pers en zuigzijde? Een en ander is niet op tekening en proces schema verwerkt. Wat dienen wij aan te houden?

Antwoord:

De fundatiepompen moeten idd worden voorzien van leidingcompensatoren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op: 7 nov. 2024

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Planning

Vraag:

Kunt u een nieuwe planning toesturen, welke geactualiseerd is (en voorzien van jaartallen). Daarnaast lijkt de realisatie van het werk ons inziens vrij kort gekozen.

Antwoord:

De bijgevoegde planning is de geactualiseerde planning. Het staat de inschrijver vrij om te komen met een alternatieve realisatieplanning waarbij rekening gehouden is met de volgende uitgangspunten: 1. Start sloopwerkzaamheden: maandag 29 september '25
2. Doorlooptijd sloopwerkzaamheden: 6 weken
3. Bouwkundige werkzaamheden en aansluitend de realisatie KM's, KT's en bijgehorende installaties
4. Een inbedrijfstellingperiode 5. Een testfase (nu ingeschat op 4 weken)
6. Oplevering uiterlijk vrijdag 3 april '26

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op: 7 nov. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Waterbehandeling

Vraag:

De pH waarden in het systeem zullen hoger dan 8,5 zijn waardoor versnelde ontzinking van verzinkte delen gaat plaatsvinden; is hier rekening mee

gehouden in de keuze voor leidingwerk en koeltorens? Is de keuze voor een totaal corrosiebestendig systeem niet de best beschikbare techniek?

Antwoord:

De materiaalspecificatie vervalt. Door de opdrachtnemer zal een materiaal toegepast moeten worden welke voldoende corrosiebestendig is bij de gekozen toepassing en locatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Waterbehandeling

Vraag:

Bij toepassing van de waterbehandeling zoals omschreven in 2.3.3 worden geen maatregelen genomen om de corrosie minimaal te houden, sterker nog; op basis van de gegevens, toevoeging zout (NaCl) als elektrolyet in combinatie met een zeer lage hardheid heeft het water bij COC=3 nog een corrosief karakter. Is hier rekening mee gehouden? Zo nee; is het mogelijk een bewezen alternatieve chemie arme waterbehandeling aan te bieden die zowel afzetting, corrosie als microbiologie beheerst?

Antwoord:

Het waterbehandelingssysteem dient nader uitgewerkt en bepaald te worden. Er mag een alternatief waterbehandelingssysteem worden voorgesteld, mits "chemicalien vrij".

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Paragraaf 4.2.1.3 Tanks

Vraag:

Deze gehele paragraaf handelt over tanks die geleverd dienen te worden, echter op de bijgevoegde tekeningen (proces en plattegrond) is geen sprake van tanks. Kunt u aangeven of er tanks geleverd en geplaatst moeten worden? Zo ja, gaarne opgave van hoeveelheid en nadere specificatie, zoals inhoud, aansluitingen e.d.

Antwoord:

Deze paragraaf bevatten de algemene eisen die we stellen aan componenten. Het is inderdaad zo dat in deze installatie geen tanks voorzien zijn, derhalve zijn de genoemde eisen ten overvloede.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Offerteaanvraag

Vraag:

Kan voor specifieke werkzaamheden gebruik gemaakt worden van de Preferred Suppliers van de VU.

Antwoord:

Ja, dit is zeker toegestaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

18

Onderwerp:

3.4.3. Technische bekwaamheid of beroepsbekwaamheid

Vraag:

Eis 4 Ervaring: Zijn referenties toegestaan waarbij de koelcentrale een vermogen heeft van 2 MW?

Antwoord:

Dit is akkoord, mits voldaan wordt aan de overig gestelde eisen ten aanzien van bedrijfswaardige oplevering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Offerteaanvraag

Vraag:

Mag contact gelegd worden met de partij die de sloopwerkzaamheden gaat uitvoeren om eventueel werkzaamheden gecombineerd uit te voeren?

Antwoord:

Dit is toegestaan, mits VU betrokken wordt in de te maken afspraken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Offerteaanvraag

Vraag:

Is er een tweede vragenronde toegestaan

Antwoord:

Dit is akkoord. Aanvullende vragen dienen uiterlijk 25 november ingediend te worden. De VU zal deze binnen vijf werkdagen (uiterlijk 2 december) antwoorden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.
21

Onderwerp:
PVE

Vraag:

Worden de tagnummers van de appendages opgegeven door de opdrachtgever?

Antwoord:

Verzoek aan de opdrachtnemer is om hierin met een voorstel te komen op basis van de "Standaard Codering VU", zie ook paragraaf 4.2.4.1 van het PvE.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

7 nov. 2024

Ref.nr.
22

Onderwerp:
PVE Waterbehandeling

Vraag:

In de wateranalyse misten wij de nivo's van de chlorides en het waterstofcarbonaat of moeten wij een aanname doen?

Antwoord:

Waternet publiceert zelf resultaten, zie onderstaande link.
<https://www.waternet.nl/siteassets/ons-water/drinkwater/drinkwater-leiduin-wettelijk-2024-2e-kwartaal---pdf.pdf>

Hierin zijn de waardes voor waterstofcarbonaat en chloride opgenomen. De waardes van het 1e en 2e kwartaal variëren niet noemenswaardig en zijn ruim binnen de gestelde grenzen voor drinkwater.

VU is westelijk van de Amstel gesitueerd en krijgt dus water uit de productielocatie Leiduin. (<https://www.waternet.nl/service-en-contact/drinkwater/waar-komt-ons-drinkwater-vandaan/> onder het kopje “Krijg ik

rivierwater of grondwater?”)

Wij adviseren deze gepubliceerde waardes aan te houden en mogelijk nog een of meerdere updates mee te nemen om een juiste bandbreedte vast te stellen.

De eerder gestuurde uitslag is van een monster genomen direct op de breekwatertank die gevoed wordt met drinkwater.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op:

21 nov. 2024

Ref.nr.

23

Onderwerp:

PVE paragraaf 4.2.3.5

Vraag:

In de bestaande situatie is het leidingwerk t.b.v. het koelwater, zowel binnen als buiten niet geïsoleerd. In deze paragraaf wordt gevraagd dat de inpandige leidingen met Armaflex Glas(Steen?)wol dampdicht geïsoleerd moet worden, kunt u nader toelichten wat hier mee bedoeld wordt?

Antwoord:

Condensatie op het koelwaterleidingwerk moet voorkomen worden. Als de koelwatertemperaturen hoger zijn dan de condensatietemperatuur is isoleren niet nodig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Realisatie drie nieuwe koelmachines met toebehoren inclusief onderhoud

Beantwoord op: 21 nov. 2024