



**gemeente
Schiedam**

Bijlage 3 Concept

Raamovereenkomst

met als onderwerp

Aanleg en renovatie openbaar groen 2025-2028

behorende bij de Europese Openbare Aanbestedingsprocedure met
kenmerk -1.854.1/00194
Document nr. BSTK000926



Partijen

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Schiedam, gevestigd te 3112 DZ Schiedam, aan het Stadserf 1 aldaar, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw C. Baauw haar hoedanigheid als directeur, handelend ter uitvoering van het namens het College van Burgemeester en Wethouders genomen besluit om de onderhavige Overeenkomst aan te gaan en uit te voeren, ingevolge van artikel 4 jo. artikel 9, tweede lid, sub c van de Mandaatregeling Schiedam 2024 van de gemeente Schiedam en hierna telkens te noemen “de Gemeente”

en

2. [Statutaire naam Opdrachtnemer], gevestigd te [statutaire postcode] [statutaire woonplaats] aan de het [statutaire vestigingsadres], handelend onder [handelsnaam] en kantoorhoudende te [postcode] [woonplaats] aan de het [kantooradres], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [voorletters achternaam tekenbevoegde] in zijn haar hoedanigheid als [functie ondertekenaar] hierna te noemen: “[leverancier]” of “Opdrachtnemer”,

hierna ieder afzonderlijk tevens te noemen “Partij” en gezamenlijk te noemen “Partijen”.

Partijen nemen in aanmerking dat:

- I. Aanbestedende dienst in het kader van de uitoefening van zijn taak behoefte heeft aan het beoogde gebruik van de Prestatie zoals ten tijde van het sluiten van de Raamovereenkomst voor Opdrachtnemer (al dan niet op basis van de offerteaanvraag of andere aan de Aannemingsovereenkomst voorafgaande documenten) bekend was, een en ander voor zover dat gebruik in onderhavige Raamovereenkomst niet uitdrukkelijk is uitgesloten of beperkt;
- II. de Opdrachtgever op [datum publicatie zichtbaar op TenderNed] een Europese openbare Aanbestedingsprocedure, met y aanbestedingsnummer TNxxxxxx voor diensten heeft gepubliceerd voor een raamovereenkomst voor werkzaamheden voor aanleg en renovatie van openbaar groen.
- III. De Aanbestedende dienst drie Opdrachtnemers wilt contracteren ten behoeve van de uitvoering van de Prestatie zoals beschreven in de digitale aanbestedingsdocument - 1.854.1/00194 en documentnr. BSTK000926;
- IV. de eisen voor het indienen van een Inschrijving en de uitvoering van de Opdracht zijn vastgelegd in de Aanbestedingsdocumenten.
- V. de Opdrachtnemer op [datum indiening Inschrijving] zijn Inschrijving heeft ingediend en dat de Inschrijving bij Opdrachtgever bekend is onder het nummer [stuknummer Corsa].
- VI. uit de Aanbestedingsprocedure is gebleken dat de Opdrachtnemer op basis van het gunningcriterium Economisch Meest Voordelige Inschrijving de Inschrijving met specificatie de Beste Prijs Kwaliteit Verhouding (BPKV) heeft ingediend.

- VII. Opdrachtnemer door middel van het indienen van een inschrijving kenbaar heeft gemaakt in staat en bereid te zijn om de Prestatie uit te voeren zoals de Aanbestedende dienst dit wenst en conform hetgeen is beschreven in de aanbestedingsdocumenten;
- VIII. Opdrachtnemer zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van de te dezen relevante organisatie van de Aanbestedende dienst en Opdrachtnemer door middel van het indienen van een inschrijving kenbaar heeft gemaakt in staat en bereid te zijn om het gevraagde te leveren waarmee wordt voorzien in een oplossing voor de behoefte van de Aanbestedende dienst;
- IX. Partijen de voorwaarden waaronder de Opdracht wordt uitgevoerd, vast wensen te leggen in een Overeenkomst.
- X. begrippen waarvoor in deze Overeenkomst een beginhoofdletter wordt gebruikt de betekenis toekomt die hieraan wordt gegeven in de begrippenlijst van het aanbestedingsdocument.

en komen als volgt overeen:

Artikel 1. Voorwerp en omvang

- 1.1** De Overeenkomst betreft het ten behoeve van de gemeente Schiedam verrichten van dienstverlening op het gebied van aanleg en renovatie van openbaar groen.
- 1.2** Deze Raamovereenkomst heeft tot doel de rechten en verplichtingen van Partijen vast te leggen ten aanzien van het leveren van de Prestatie door Opdrachtnemer. Gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst is Opdrachtnemer verplicht aan Aanbestedende dienst deze Prestatie te leveren overeenkomstig en conform de volgende documenten:
 - 1.2.1** het volledig gedigitaliseerde beschrijvend document inclusief alle bijbehorende bijlagen van de Aanbestedende dienst met kenmerk BSTK000857 inclusief alle bijlagen (zie bijlage 4);
 - 1.2.2** de nota's van inlichtingen (zie bijlage 2);
 - 1.2.3** de opgestelde inschrijving van Opdrachtnemer d.d. [datum] (zie bijlage 6);
 - 1.2.4** de voorwaarden en bepalingen van deze Raamovereenkomst inclusief bijlagen.
- 1.3** Op deze Raamovereenkomst zijn de Standaard RAW bepalingen 2020 en de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken (UAV) 2012 van toepassing. Eventuele algemene leverings- en betalingsvoorwaarden dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer worden door de Aanbestedende dienst uitdrukkelijk van de hand gewezen en zijn niet van toepassing op deze Raamovereenkomst.
- 1.4** Voor zover de Raamovereenkomst, de van toepassing zijnde voorwaarden uit lid 2 van dit artikel of de overige bijlagen met elkaar in tegenspraak zijn, geldt bij de interpretatie van de Raamovereenkomst de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde.
 - 1. deze Raamovereenkomst met kenmerk BSTK000926;
 - 2. Een eventueel verslag van de verificatievergadering;
 - 3. de Nota('s) van Inlichtingen met kenmerk [stuknummer(s)], waarbij de jongste nota prioriteert boven de navolgende NvI (bijlage I);

4. Het Beschrijvend document inclusief Bijlagen en Annexen met kenmerk [stuknummer BSTK000857] (bijlage II);
5. De UAV 2012 zoals vermeld in lid 2 van dit artikel (Bijlage 5);
6. De Inschrijving van de Opdrachtnemer inclusief bijlagen met kenmerk [stuknummer Corsal] (bijlage V).

1.5 De in het vorige lid genoemde documenten worden als bijlagen bij deze Raamovereenkomst gevoegd en maken daarvan onverbreekelijk deel uit.

1.6 De uitvoering van de werkzaamheden geschiedt conform het gestelde in het beschrijvend document inclusief alle bijbehorende bijlagen van de Aanbestedende dienst met kenmerk BSTK000857 alle informatie die betrekking heeft en de mogelijke wijzigingen hierop die gepubliceerd zijn in de nota van inlichtingen.

Artikel 2. Duur en beëindiging

2.1 De Raamovereenkomst gaat in op de datum waarop de Overeenkomst aan de zijnde van Opdrachtgever getekend is voor een initiële periode van twee (2) jaren, met twee (2) maal een optie tot verlenging van elk één (1) jaar. De verlengopties zijn eenzijdig uit te oefenen door Opdrachtgever.

2.2 De Overeenkomst loopt voor het eerst twee (2) jaren na de ingangsdatum zoals gesteld in lid 1 van dit artikel van rechtswege af. Indien Opdrachtgever gebruik wenst te maken van een in de in het eerste lid van dit artikel bedoelde verlengopties, stelt Opdrachtgever Opdrachtnemer daarvan uiterlijk twee (2) maanden voor het verstrijken van de dan geldende looptijd van de Overeenkomst schriftelijk in kennis.

2.3 Verlengingen vinden plaats onder gelijkblijvende voorwaarden.

2.4 Buiten hetgeen elders in deze Raamovereenkomst is bepaald, en onverminderd de mogelijkheden die de wet biedt, is de ene Partij gerechtigd, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling zal zijn vereist, buiten rechte deze Raamovereenkomst door middel van een aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang door opzegging of ontbinding te beëindigen, indien:

- 2.4.a de andere Partij surséance van betaling aanvraagt of haar surséance van betaling wordt verleend;
- 2.4.b het faillissement van de andere Partij wordt aangevraagd of dat zij in staat van faillissement wordt verklaard;
- 2.4.c de onderneming van de andere Partij wordt geliquideerd of beëindigd anders dan ten behoeve van samenvoeging (fusie) van ondernemingen;
- 2.4.d op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de andere Partij conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd, welk beslag niet binnen twee (2) weken wordt opgeheven;
- 2.4.e dan wel de andere Partij op redelijke gronden niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Raamovereenkomst na te kunnen komen.

- 2.5** De Overeenkomst eindigt eveneens van rechtwege bij het bereiken van de maximaal wettelijk toelaatbare overschrijding van de geraamde omvang zoals genoemd in artikel 1.4.
- 2.6** Bij beëindiging van deze Raamovereenkomst vanwege omstandigheden als genoemd in het vorige lid is de beëindigende partij jegens de andere partij niet tot enige schadevergoeding gehouden.
- 2.7** Verplichtingen welke naar hun aard bestemd zijn om Raamovereenkomst ook na beëindiging van de voort te duren, blijven na beëindiging van deze Raamovereenkomst bestaan. De beëindiging van deze Raamovereenkomst ontslaat Partijen uitdrukkelijk niet van het bepaalde met betrekking tot geheimhouding, aansprakelijkheid, intellectuele eigendom, toepasselijk recht en bevoegde rechter.

Artikel 3. Social Return On Investment (SROI) & Diversiteit en Inclusie

- 3.1** Voor deze Opdracht moet ten minste 5% van de opdrachtwaarde exclusief btw, en inclusief meer- of minderwerk ingezet worden voor Social Return. De SROI verplichting wordt achteraf, jaarlijks op de laatste dag van het betreffende contractjaar, berekend en afgerekend aan de hand van de werkelijke financiële realisatie in dat jaar: 5% x financiële realisatie van dat jaar.

Artikel 4. Prijzen

- 4.1** De voor deze Overeenkomst geldende prijzen zijn vastgesteld aan de hand van hetgeen Opdrachtnemer in [Annex 3 *Inschrijfstaat*] van zijn Inschrijving met kenmerk [stuknummer inschrijving] heeft aangeboden, te weten:

Som hier de tarieven op.

- 4.2** De in lid 1 van dit artikel genoemde prijzen zijn met uitzondering van de in lid 3 en 4 van dit artikel bedoelde indexeringsmogelijkheden, vast en onveranderlijk tot het tijdstip waarop deze Overeenkomst is geëindigd. Alle prijzen en tarieven zijn op basis van prijspeil [dd-mm-jjjj].
- 4.3** Opdrachtnemer kan elk jaar - voor het eerst op [een maand voor de verlengoptie] een verzoek indienen om op basis van de ontwikkeling van [index benoemen bijv. het CBS-indexcijfer] de prijzen bij te stellen. Het aangegeven jaar wordt gedurende de looptijd van de Overeenkomst telkens met één (1) verhoogd. Indien de indexcijfers nog niet zijn vastgesteld, worden de voorlopige cijfers gehanteerd, zonder dat een eventuele verrekening achteraf plaatsvindt.
- 4.4** De prijzen worden bijgesteld met een percentage tot maximaal het percentage gelijk aan de wijziging gedurende het voorafgaande jaar van het indexcijfer van [index benoemen bijv. de CBS Index *Diensten accountancy 2010 = 100. (692 Accountants, boekhouders en belastingconsulenten)*], van [periode bijv. kwartaal 2 ten opzichte van kwartaal 2 van het voorgaande jaar]. Dit percentage dient te worden berekend op basis van de volgende prijsherzieningsformule:
$$\text{Prijnsnieuw} = \text{Prijnsoud} * (L1/Lo)$$

Daarin staat voor:
- Prijsoud : prijs zoals geoffreerd door Opdrachtnemer;
 - Prijsnieuw : nieuwe prijs;
 - Lo : CBS indexcijfer vorig jaar;

- **L1 : CBS indexcijfer dit jaar.**

- 4.5** Prijssherzieningen zoals bedoeld in lid 4 van dit artikel dienen twee (2) maanden voor de ingangsdatum van de nieuwe indexeringsmoment door Opdrachtnemer schriftelijk onder vermelding van de grondslag en berekeningswijze aan Opdrachtgever te worden aangeboden. Opdrachtnemer overlegt bij dit schrijven tevens een in het format van **Annex 2** van zijn Inschrijving vormgegeven 'was – wordt-tabel', waarin zowel de hoogte van de huidige in lid 1 van dit artikel genoemde prijscomponenten als op basis van de in lid 4 van artikel voorgeschreven formule zijn uitgewerkt. De herziene tarieven gelden per nieuw verslagjaar.
- 4.6** Opdrachtnemer dient voostellen voor prijssherzieningen zoals bedoeld in lid 5 van dit artikel onder vermelding van het kenmerk van de Overeenkomst in bij inkoop@schiedam.nl.
- 4.7** Prijssherzieningsverzoeken die na de in lid 5 van dit artikel genoemde periode door Opdrachtgever ontvangen zijn worden niet uitgevoerd. Indexeringsverzoeken over voorgaande jaren worden niet met terugwerkende kracht ingevoerd.
- 4.8** Verdere afspraken over de facturatie zijn opgenomen in de bestekken (onderdeel van **Bijlage 3**).

Artikel 5. Fatale termijnen, facturatie en betaling

5.1

Werk hier de levertijden de facturatie en betaling uit.

Artikel 6 Continuïteit van de dienstverlening

- 10.1** Vervangende personeel van Opdrachtnemer die door Opdrachtnemer op Opdracht worden ingezet hebben op het gebied van deskundigheid, beroepsbevoegdheid en ervaring tenminste hetzelfde niveau als de oorspronkelijke voor de opdracht ingezette personeel van Opdrachtnemer, zulks op eerste verzoek van Opdrachtgever aan te tonen door Opdrachtnemer.
- 10.2** Aan het inzetten van vervangende medewerkers zijn voor Opdrachtgever geen extra kosten verbonden.

Artikel 7 Contactpersonen en communicatie

- 7.1** Communicatie over de uitvoering van de Overeenkomst respectievelijk nadere opdrachten vindt plaats tussen [voor- en achternaam] ([functie]) vanuit Opdrachtgever en [contactpersoon van Opdrachtnemer] ([functie van de contactpersoon]) vanuit Opdrachtnemer. Bij afwezigheid worden deze vervangen door [contactpersoon van Opdrachtgever] ([functie van de contactpersoon van Opdrachtgever]) vanuit Opdrachtgever en [contactpersoon van Opdrachtnemer] ([functie van de contactpersoon]) vanuit Opdrachtnemer.
- 7.2** De in lid 1 van dit artikel genoemde contactpersonen en plaatsvervangende contactpersonen zijn met zodanige (beslissings-)bevoegdheden bekleed, dat zij redelijkerwijs in staat en bevoegd zijn de voor de goede dagelijkse voortgang van de Opdracht noodzakelijke beslissingen te nemen en afspraken te maken.

7.3 De contactpersonen van Partijen en wijze van communicatie zijn opgenomen in de bestekken (onderdeel van **Bijlage 4**) en de definitieve gunningsbrief van **4 februari 2025** en kenmerk **25UIT00000**.

Artikel 8 Overdracht van rechten aan derden

8.1 Opdrachtnemer zal geen rechten en/of verplichtingen uit deze Overeenkomst aan derden overdragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Opdrachtgever kan aan deze toestemming nadere voorwaarden verbinden. Toestemming van de Opdrachtgever ontslaat Opdrachtnemer niet van zijn verplichting voor correcte nakoming van de gemaakte afspraken.

8.2

Mogelijk zijn er tijdens de NvI aanvullende afspraken gemaakt ten aanzien van de AIV.
Neem hier de afspraken op.

Artikel 9 Toepasselijk recht en geschillen

9.1 Op deze Raamovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.

9.2 Geschillen worden in tegenstelling tot het artikel 49 Beslechting van geschillen van de UAV 2012 uitsluitend worden beslecht door de bevoegde rechter.

9.3 In geval van een geschil, geeft de meest gerede partij aan de andere partij schriftelijk te kennen, dat er sprake is van een geschil, alsmede een summiere opgave van hetgeen naar het oordeel van die partij het onderwerp van het geschil is.

9.4 Het in dit artikel bepaalde laat onverlet de verplichting van Partijen zich maximaal in te spannen om geschillen, verband houdende met de uitvoering van de Raamovereenkomst, zoveel mogelijk in onderling overleg op te lossen.

Artikel 10 Slotbepaling

10.1 Door ondertekening van deze Raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door partijen gemaakte mondelinge, dan wel schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen Prestatie.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en ondertekend,

Opdrachtgever

Burgemeester en wethouders van de
Gemeente Schiedam
namens deze,

Naam C.Baauw
Functie Directeur
Plaats Schiedam
Datum **4 februari 2025**

Opdrachtnemer

Naam
Functie
Plaats
Datum

Handtekening

Handtekening

Bijlagen:

De bijlagen zoals genoemd in bovenstaande artikelen:

- I. de Nota('s) van Inlichtingen met kenmerk [stuknummer(s) Corsa]
- II. Het aanbestedingsdocument inclusief Bijlagen en Annexen met kenmerk [BSTK 000857]
- III. De Uniforme Administratieve Voorwaarden UAV 2012
- IV. Spelregels Social Return
- V. De Inschrijving van de Opdrachtnemer inclusief bijlagen met kenmerk [stuknummer Corsa].