

Algemene informatie

Aanbesteding: Soortenmanagementplan
Aanbestedende Dienst: Gemeente Medemblik
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	8. Inschrijfleidraad, pagina 19, par. 6.5 Communicatie.

Vraag:

Aanbestedende dienst ontvangt graag een beschrijving van de wijze van communicatie, waarin o.a. belanghebbenden benoemd worden. Kunt u aangeven wie u allemaal als belanghebbenden identificeert, behalve de al genoemde bewoners?

Antwoord:

Op dit moment zien wij de volgende belanghebbenden: bewoners, natuurorganisaties, vrijwilligers, woningcorporaties, projectontwikkelaars en andere belanghebbenden die zich gedurende het proces aandienen. Hierbij maken wij ook graag gebruik van de deskundigheid en ervaring van de opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn
P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer
P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op: 27 nov. 2024

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Algemeen

Vraag:

Kunt u toelichten hoeveel FTE de aanbestedende dienst beschikbaar heeft om het project te begeleiden en om de continuïteit en coördinatie vanuit de gemeente te waarborgen?

Antwoord:

De projectgroep bestaat uit een projectleider, plaatsvervangend projectleider, projectondersteuner en overige deskundige medewerkers. Deze worden ingezet zoveel als het project vraagt. Daarover worden gezamenlijk afspraken gemaakt na gunning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn
P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer
P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op:

27 nov. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

6. Inschrijfleidraad, pag 6, H1, par 1.1 Opdracht.

Vraag:

Is aanbestedende dienst zich ervan bewust, dat de meeste partijen, die geschikt zijn voor de uitvoering van SMP's, het hele komende jaar al volgepland zijn? En dat de beschikbaarheid van ecologen ernstig tekortschiet – iets waarover in de media ook bericht wordt? En dat de wens om de tijdelijke gebiedsgerichte omgevingsvergunning voor 2 jaar uiterlijk binnen 6 maanden te ontvangen wellicht veel te ambitieus gesteld is? En is aanbestedende dienst bereid om die ambitie aan te passen?

Antwoord:

Wij zijn ons ervan bewust dat de capaciteit beperkt is en kennen de berichten uit de media en van andere gemeenten buiten Westfriesland. Indien nodig zijn wij, in overleg, bereid onze ambitie aan te passen. Hierbij staan wij ook nadrukkelijk open voor de inbreng op basis van de deskundigheid en ervaring van de opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland**Beantwoord op:**

27 nov. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

5. Bijlage 2, Controlelijst.

Vraag:

Onderaan staat een opmerking ‘Let op: ...iedere combinant of derde ... moet zelfstandig het UEA invullen ... en de GVA aanleveren, zoals gevraagd in de Inschrijfleidraad’.

Kan aanbestedende dienst duidelijk aangeven waar in de Inschrijfleidraad staat, dat de combinant/derde ook een GVA moet aanleveren?

En verwacht aanbestedende dienst van de combinant/derde ook een Uittreksel van de KvK, niet ouder dan een bepaald aantal maanden? En zo ja, hoeveel maanden?

En verwacht aanbestedende dienst van de combinant/derde ook een Verklaring van de Belastingdienst inzake betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen?

Antwoord:

In de controlelijst wordt inderdaad per abuis naar de inschrijfleidraad verwezen. Het volgende geldt: indien de winnende inschrijver een combinatie is, dient iedere combinant een UEA en GVA te overleggen. Als de winnende inschrijver een beroep doet op (een) derde(n), dienen zowel de inschrijver als de derde(n) een UEA in. Een GVA wordt in dit geval alleen door de winnende inschrijver ingediend. Een uittreksel van de KvK en een Verklaring van de Belastingdienst worden in alle gevallen alleen door de winnende inschrijver ingediend. We hebben de betreffende informatie in de controlelijst gecorrigeerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland**Beantwoord op:**

27 nov. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:4. Inschrijfleidraad, pag. 18, H 6, gunningscriteria en pag 10, H2, par. 2.3
Indienen van Inschrijvingen.**Vraag:**

Kan aanbestedende dienst duidelijk aangeven, of zij de gevraagde documenten per gunningscriteria, per perceel, als één (1) document ge-upload wenst? Of dat de gevraagde documenten per gunningscriteria, per perceel als drie (3) aparte documenten ge-upload dienen te worden?

Antwoord:

Beide opties zijn mogelijk. Zie ook antwoord vraag 6.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland**Beantwoord op:**

27 nov. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

3. Inschrijfleidraad, pag 10, H2, par. 2.3 Indienen van Inschrijvingen.

Vraag:

Na inloggen op TenderNed en het kenbaar maken van interesse in een aanbesteding moet normaal gesproken duidelijk zijn welke vragen de inschrijvende partij moet beantwoorden en/of welke documenten moeten worden ingediend.

Is aanbestedende dienst zich ervan bewust, dat in TenderNed, bij 'Beantwoord de gunningscriteria (0/15)' bij 2 – Kwaliteit al een antwoord – per perceel – een antwoord dient te worden gegeven?

En dat als bewijsstuk een Plan van Aanpak wordt genoemd? En dat er ruimte is voor het toevoegen van een document?

En dat vervolgens bij 2.1 Uitleg Werkzaamheden en bij 2.2.

Kwaliteitsmonitoring en bij 2.3 Communicatie er opnieuw gerefereerd wordt naar Vereisten, Bewijsstuk(ken), Plan van Aanpak – per perceel? En dat ook daar een toelichting kan worden gegeven en dat er ruimte is voor het toevoegen van een document?

Antwoord:

Ja, wij zijn ons hiervan bewust. Inschrijvers mogen, indien zij voor alle subcriteria één Plan van Aanpak opstellen, bij een willekeurig subcriterium of bij alle subcriteria dit Plan van Aanpak uploaden. Het Plan van Aanpak uploaden bij het criterium 'Kwaliteit' mag ook. Ook is het toegestaan om per criterium een afzonderlijk document te uploaden, met alleen de uitwerking van dat betreffende criterium.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op:

27 nov. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

2. Inschrijfleidraad, pag. 18, H 6, gunningscriteria.

Vraag:

Verwacht aanbestedende dienst een op het specifieke perceel toegespitst document met betrekking tot de werkzaamheden, een kwaliteitsmonitoring

en de communicatie, of voldoet een meer algemene invulling van de drie genoemde gunningscriteria?

Antwoord:

Elk perceel heeft specifieke gebiedskenmerken, met name stedelijk gebied versus landelijk gebied. Wij verwachten wel dat hier op wordt ingegaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op:

27 nov. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

1. Inschrijfleidraad, pagina 19, par. 6.3.

Vraag:

Aanbestedende dienst verwacht een beschrijving van maximaal 3 A4 pagina's van hoe inschrijvende partij van plan is om de werkzaamheden te gaan uitvoeren en verzoekt daarbij om een planning op A3-formaat. Valt deze planning binnen de 3 A4 pagina's, of vormt de planning volgens aanbestedende dienst een 4e bladzijde in dit document?

Antwoord:

De pagina op A3-formaat is een aparte pagina. Met de drie A4-pagina's meegeteld mogen inschrijvers dus (maximaal) vier pagina's indienen bij het subcriterium 'Uitleg werkzaamheden'.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1 - Hoorn
P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer
P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op: 27 nov. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Inschrijfleidraad, pag 2, par. 2.1 Planning.

Vraag:
Kan aanbestedende dienst toelichten waarom er een gestandsdoeningstermijn van 3 maanden in de planning is opgenomen?

Antwoord:
Een gestandsdoeningstermijn van 3 maanden is een gebruikelijke termijn. Daarbij komt dat de ingangsdatum van de opdracht nog onzeker is.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1 - Hoorn
P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer
P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op: 27 nov. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
10. Inschrijfleidraad, pag. 16, H5, par. 5.1 Referenties

Vraag:
Kan Aanbestedende dienst bevestigen, dat als wij diverse soortspecifieke ecologische onderzoeken hebben verricht in de afgelopen 3 jaar én tevens hebben meegewerkt aan twee soortgerichte onderzoeken voor grotere gebieden waarvan echter de vergunningen nog niet verleend zijn, deze

ervaringen voldoen als referenties?

Antwoord:

De in de vraag beschreven ervaring is inderdaad (ruim) voldoende om te voldoen aan de door ons gevraagde kerncompetentie, ervan uitgaande dat de beschreven ervaring niet slechts voor een - klein - deel is toe te rekenen aan de inschrijver. Als de ervaring in combinatie met anderen is opgedaan, vragen wij de inschrijver aan te geven welk deel van de opdracht hij zelf heeft uitgevoerd. Zie verder paragraaf 5.1 van de inschrijfleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op:

27 nov. 2024

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

In het programma van Eisen wordt bij punt 3 het volgende gesteld:

- “Regievoering en monitoring van de eerste fase compensatieplan”

Vraag:

Valt onder de regievoering de verantwoordelijkheid voor het ophangen van de tijdelijke kasten? Is hier ook al budget voor vrijgemaakt vanuit de gemeente of moet dit meegenomen worden in de prijs van de inschrijver?

Antwoord:

Als met tijdelijke kasten wordt bedoeld op de tijdelijke maatregelen Natuurvriendelijk Isoleren dan is ons antwoord: Ja, deze aanbesteding geldt namelijk alleen voor het ecologisch onderzoek en het opstellen en opleveren van SMP (inclusief pre-SMP) en niet voor de tijdelijke maatregelen. Zo nee, onder regievoering verstaan wij inderdaad de verantwoordelijkheid voor het coördineren van het ophangen van de kasten in de pre-SMP en SMP fase.

Dit is onderdeel van de aanbesteding. De aanschaf en het plaatsen van de kasten valt buiten deze aanbesteding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op:

27 nov. 2024

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Inschrijfleidraad

Vraag:

Vraag 3:

In de inschrijfleidraad wordt het volgende gesteld: “In verband met de dreigende aantasting van (kraam)verblijfsplaatsen en de noodzaak om activiteiten in het kader van het Nationaal Isolatie Programma juridisch te borgen en te kunnen vervolgen, is het zaak om in het voorjaar (Q2) van 2025 te starten met veldonderzoek.”

Vragen:

- a. Wordt met veldonderzoek bedoeld het veldonderzoek voor de quickscan of het nadere soortgerichte onderzoek naar kraamverblijfplaatsen?
- b. Indien dit het onderzoek naar kraamverblijfplaatsen betreft, is hier de doorlooptijd van de beoordeling van de onderzoeksopzet door de ODNHN in meegenomen? Deze onderzoeksopzet moet namelijk eerst beoordeeld en goedgekeurd worden door de ODNHN. Dit inclusief vooroverleggen, opzetten, voorwerk, etc. neemt dit gemiddeld twee maanden in beslag. Voor (Pre-)SMP's heeft de ODNHN voor alsnog geen standpunt ingenomen wat betreft een bepaalde onderzoeksmethode die meteen goed is en waarmee meteen akkoord verkregen kan worden. Gezien 14 februari pas de definitieve vergunning plaatsvindt betwijfelen wij of dit haalbaar is. De eerste onderzoeken in kraamperiode beginnen medio april al. Aangezien de meeste adviesbureaus tegenwoordig in december/januari hun planning al vol zitten zou dat betekenen dat nu al ruimte ‘gereserveerd’ zou moeten worden voor de gemeenten. Dit vormt een groot economisch risico voor potentiële

inschrijvers, mocht de aanbesteding niet hun kant op vallen.

Voorstel:

Afzien van het starten met het onderzoek in het voorjaar van 2025 en dit pas later in 2025 te doen. Aangezien het onderzoek in het najaar (start augustus) minder intensief is – lees bureaus hebben meer capaciteit - verhoogt dit de kans dat er ingeschreven gaat worden op de opdracht. Dit geeft meer ruimte in de haalbaarheid van het project omdat het zeer krap gepland is en het een complexe opdracht betreft. Hierdoor komt wel de eis van het ontvangen van de tijdelijke GGO binnen 6 maanden te vervallen.

Extra voorstel:

De doorlooptijd van het onderzoek (en daarbij verkrijgen van volwaardig SMP) aanpassen van twee jaar naar drie jaar. Bij de selectie van de onderzoeksgebieden kan in overleg gekeken worden naar de behoefte voor het isoleren van woningen. Zo kan een volgorde gehanteerd worden waarbij de meeste 'isolatiewinst' behaald kan worden. Tussentijds kan wel een SMP aangevraagd worden en verkregen om alvast aan te vangen met werkzaamheden. Deze wordt dan later aangevuld door het aanleveren van de nieuwe onderzoeksdata. Voor kleine bureaus is het naar verwachting niet haalbaar om in te schrijven indien de termijnen gehanteerd worden in de huidige documentatie.

Antwoord:

Gestart moet worden met een quickscan. Op basis hiervan wordt vervolg veldonderzoek, naar onder andere kraamverblijfplaatsen, gedaan. Wij zijn ons ervan bewust dat wij hierdoor uit de planning kunnen lopen. Hiervoor verwijzen wij ook naar het proces zoals genoemd in het Beleidskader Natuurvriendelijk Isoleren onder het pre-Soortenmanagementplan van de provincie Noord-Holland (bijlage 03 van de aanbestedingsstukken).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn
P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer
P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op:

27 nov. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Inschrijfleidraad

Vraag:

Vraag 2:

In de inschrijfleidraad wordt het volgende gesteld: “Deze aanbesteding omvat meerdere (deel)opdrachten die zijn samengevoegd tot één Opdracht” Bij hetzelfde punt staat ook dat “De samenvoeging geen negatieve invloed heeft op de toegang tot de Opdracht voor het midden- en kleinbedrijf, door de samengevoegde Opdracht in percelen wordt opgedeeld.”

Vraag: Is het mogelijk om de percelen op te splitsen per gemeente, zoals weergegeven in de tabel op pagina 7? Of mogelijk nog kleiner?

Wij betwisten namelijk dat deze opdracht toegankelijk is voor midden- en vooral kleine lokale bedrijven gezien de omvang van de percelen. Dit gezien het feit dat recente aanbestedingen in Noord-Holland waarbij zelfs kleinere gemeenten als Edam-Volendam, Velsen, Bloemendaal en Koggenland met respectievelijk 36.000, 68.000, 23.000 en 22.000 inwoners geen inschrijvingen hebben ontvangen.

De gemeenten hebben het voornemen dat de vergunning voor het gehele SMP na twee jaar wordt aangevraagd. Dat betekent dat een heel perceel intensief onderzocht moet worden binnen twee jaar. Een perceel zal minimaal 30 deelgebieden voor het onderzoek bevatten, wat een grote hap uit de totale capaciteit van de bureaus neemt. Voor kleine bureaus is dit de vraag of dit überhaupt haalbaar is.

Antwoord:

Wij hebben geprobeerd een balans te vinden tussen het belang van de aanbestedende diensten en de belangen van de markt. Het is hierbij niet wenselijk om de percelen nog verder op te splitsen. Dit maakt de coördinatie voor de aanbestedende diensten onnodig complex. Wel zijn wij bereid om, in overleg, binnen een perceel fasering toe te passen. Hierbij staan wij ook nadrukkelijk open voor de inbreng op basis van de deskundigheid en ervaring van de opdrachtnemer. Met deze insteek zijn wij van mening dat de opdracht voldoende toegankelijk is voor het midden- en kleinbedrijf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op: 27 nov. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Inschrijfleidraad

Vraag:

Vraag 1:

In de inschrijfleidraad wordt het volgende gesteld: “De gemeenten hebben de ambitie de tijdelijke gebiedsgerichte omgevingsvergunning voor 2 jaar uiterlijk binnen 6 maanden te ontvangen.”

Vraag:

Gaat deze termijn van zes maanden lopen vanaf de voorgenomen definitieve gunning van 14 februari 2025?

Antwoord:

Ja, dat is wel onze ambitie. Wij zijn ons ervan bewust dat wij de planning op basis van de capaciteits problematiek eventueel, in overleg, moeten aanpassen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn
P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer
P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op: 27 nov. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Beleidskader Provincie NH

Vraag:

Vraag 2:

Het Beleidskader: ‘Natuurvriendelijk isoleren onder het pre-

Soortenmanagementplan' van de Provincie Noord-Holland stelt het volgende:

- Fase 1 (max 12 maanden⁶)- de periode van "blinde aantasting" (dat wil zeggen wel op aantallen maar niet op locatie van de werkzaamheden).

Vraag: Wat is in jullie ogen het startmoment voor fase 1? En daarmee de termijn van 12 maanden gaat lopen.

Antwoord:

Dit is sterk afhankelijk van de planning die gezamenlijk wordt vastgesteld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op:

27 nov. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Beleidskader Provincie NH

Vraag:

Vraag 1

Het Beleidskader: 'Natuurvriendelijk isoleren onder het pre-Soortenmanagementplan' van de Provincie Noord-Holland stelt het volgende:

"Een gemeente met interesse in een pre- SMP meldt zich bij de omgevingsdienst Noord-Holland Noord en op basis van de effecten analyse (zie paragraaf 4.2.) wordt de gemeentelijke compensatietaakstelling berekend voor het waarborgen van een gunstige staat van instandhouding."

Vraag: Hebben de gemeenten zich al gemeld bij de ODNHN? En is deze taakstelling inmiddels bekend bij de gemeenten?

Antwoord:

Ja, de gemeenten hebben zich reeds gemeld bij Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. Wij zijn zeer goed bekend met de compensatie taakstellingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1 - Hoorn

P2 Perceel 2 - Medemblik en Opmeer

P3 Perceel 3 - Stede Broec, Enkhuizen en
Drechterland

Beantwoord op:

27 nov. 2024