

31/10/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 8722275 | Herstel vloeistofdichte voorzieningen incl. keuringen 2025 tot 2027 landelijk” van het Rijksvastgoedbedrijf

Beschrijving: Het werk bestaat in hoofdzaak uit: a. het uitvoeren van de Bedrijfsinterne Controle (BIC); b. het afgeven van rapportages met Verklaring(en) Van Voorzieningen (VVV) welke gedurende de uitvoeringsperiode verlopen (zie bijlage 2); Dit worden Eerste Beoordelingen genoemd (EB). c. het afgeven van rapportages met VVV Verklaring(en) Van Voorzieningen waarvoor geen of geen geldige verklaringen beschikbaar zijn (EB); d. het uitvoeren van herstelwerkzaamheden n.a.v. BIC's en EB's; e. het verrichten van extra opgekomen werkzaamheden c.q. bijkomende werkzaamheden. De geschatte omvang van de ten behoeve van perceel 1 af te sluiten Raamovereenkomst uitgedrukt in euro's bedraagt € 400.000,- exclusief BTW voor de looptijd van 4 jaar. De geschatte omvang van de ten behoeve van perceel 2 af te sluiten Raamovereenkomst uitgedrukt in euro's bedraagt € 650.000,- exclusief BTW voor de looptijd van 4 jaar. De geschatte omvang van de ten behoeve van perceel 3 af te sluiten raamovereenkomst uitgedrukt in euro's bedraagt € 440.000,- exclusief BTW voor de looptijd van 4 jaar.

Identificatiecode van de procedure: 004f0d44-ea6d-407b-be0b-7699b29b28ab

Interne identificatiecode : 8722275

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45222000Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
gegrond: 2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel West

Beschrijving: Het werk bestaat in hoofdzaak uit: a. het uitvoeren van de Bedrijfsinterne Controle (BIC); b. het afgeven van rapportages met Verklaring(en) Van Voorzieningen (VVV) welke gedurende de uitvoeringsperiode verlopen (zie bijlage 2); Dit worden Eerste Beoordelingen genoemd (EB). c. het afgeven van rapportages met VVV Verklaring(en) Van Voorzieningen waarvoor geen of geen geldige verklaringen beschikbaar zijn (EB); d. het uitvoeren van herstelwerkzaamheden n.a.v. BIC's en EB's; e. het verrichten van extra opgekomen werkzaamheden c.q. bijkomende werkzaamheden. zie aanbestedingsleidraad

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45222000Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

Opties:

Beschrijving van de
opties: optie is de verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven: twee maal 1 jaar

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de Vereist in inschrijving
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Gewicht (punten, exact): 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 30/09/2024 10:00 +02:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/355673>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/355673>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 06/11/2024 10:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 3Maand
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 06/11/2024 10:15 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel Noord

Beschrijving: Het werk bestaat in hoofdzaak uit: a. het uitvoeren van de Bedrijfsinterne Controle (BIC); b. het afgeven van rapportages met Verklaring(en) Van Voorzieningen (VVV) welke gedurende de uitvoeringsperiode verlopen (zie bijlage 2); Dit worden Eerste Beoordelingen genoemd (EB). c. het afgeven van rapportages met VVV Verklaring(en) Van Voorzieningen waarvoor geen of geen geldige verklaringen beschikbaar zijn (EB); d. het uitvoeren van

herstelwerkzaamheden n.a.v. BIC's en EB's; e. het verrichten van extra opgekomen werkzaamheden c.q. bijkomende werkzaamheden. Zie aanbestedingsleidraad

Interne identificatiecode
:

2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45222000Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

Opties:

Beschrijving van de opties: optie is de verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: twee maal 1 jaar

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Prijs
Gewicht (punten, exact): 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 30/09/2024 10:00 +02:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/355673>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/355673>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 06/11/2024 10:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 3 Maand
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 06/11/2024 10:15 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Perceel Zuid

Beschrijving: Het werk bestaat in hoofdzaak uit: a. het uitvoeren van de Bedrijfsinterne Controle (BIC); b. het afgeven van rapportages met Verklaring(en) Van Voorzieningen (VVV) welke gedurende de uitvoeringsperiode verlopen (zie bijlage 2); Dit worden Eerste Beoordelingen genoemd (EB). c. het afgeven van rapportages met VVV Verklaring(en) Van Voorzieningen waarvoor geen of geen geldige verklaringen beschikbaar zijn (EB); d. het uitvoeren van herstelwerkzaamheden n.a.v. BIC's en EB's; e. het verrichten van extra opgekomen werkzaamheden c.q. bijkomende werkzaamheden.

Interne identificatiecode
: 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45222000Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

Opties:

Beschrijving van de
opties: optie is de verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal 2
verlengingen:
De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de twee maal 1 jaar
contractant, zoals hier
beschreven:

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de Vereist in inschrijving
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

Aanvullende informatie: zie aanbestedingsleidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Gewicht (punten, exact): 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 30/09/2024 10:00 +02:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/355673>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/355673>

Talen waarin
inschrijvingen of

verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 06/11/2024 10:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 3 Maand
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 06/11/2024 10:15 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
Rijksvastgoedbedrijf

beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Rijksvastgoedbedrijf
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Livio Tahamata
E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 088158000
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2500 BD
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: adadef40-cc2c-4ee0-ac6b-d537fd2c14a7-01

Voornaamste reden
voor de wijziging: Correctie koper

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: adadef40-cc2c-4ee0-ac6b-d537fd2c14a7-02

Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	31/10/2024 22:17 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking