

Algemene informatie

Aanbesteding: Raamovereenkomst verhuizingen
Aanbestedende Dienst: gemeente Sittard-Geleen
Referentie: Z/24/591880

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	casus

Vraag:

Dient er rekening gehouden te worden met externe derden/aanwezigen tijdens de inhuisperiode van de te betrekken locaties?

Antwoord:

Nee, de casus is zo beschreven om het voor iedereen eenvoudig te houden. Er zijn in de casus bewust geen externe derden omschreven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.	Onderwerp:
2	casus

Vraag:

Er worden door de meubelleverancier nieuwe bureaus geleverd. Hoe worden deze aangeleverd? Allemaal in 1 keer?

Antwoord:

Allemaal in 1 keer

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Beoordeling

Vraag:

Tijdens de nieuwe contractperiode zal er op het gebied van CSRD rapportage, impact en verplichte opvolging worden verwacht van de nieuwe leverancier. 1) Is het hierom aannemelijk te concluderen dat het thema duurzaamheid niet correct wordt gewogen binnen deze aanbesteding op het gebied van urgentie? Doelend op het beperkte aandeel van maximaal 5 punten toekenning. 2) Ziet u hierom aanleiding om de beoordeling op dit thema aan te passen en de methodiek van de beoordeling te herzien?

Antwoord:

1) Nee

2) Nee, de methodiek van beoordeling wordt niet herzien.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Projectleiding/Facilitair coördinator

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad wordt gesproken over een Projectleiding /Facilitair coördinator. Op het prijzenblad worden deze twee functies afzonderlijk benoemd. Kunt u aangeven of en welke verschillen er zijn tussen deze functies?

Antwoord:

Het zijn 2 losse functieprofielen zoals aangegeven in het programma van eisen en het prijzenblad. Zie aangepaste aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Casus

Vraag:

In casus 1 wordt gesproken over het verhuizen van werkplekken. 1)Kunt u aangeven welk aanvullend meubilair hier aanwezig is, zoals zitjes, vergaderopstellingen? 2) En of dit ook verhuisd moet worden naar de nieuwe locatie

Antwoord:

1) Er is geen aanvullend meubilair aanwezig. Het betreft een fictieve opdracht. Om het zo eenvoudig te houden, dient u uit te gaan wat bij de casus beschreven is.

2) Zie antwoord bij 1.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Casus

Vraag:

Er staat vermeld dat alle ladeblokken én kasten van gebouw A afgevoerd dienen te worden. 1) Zijn hiervan de aantallen vastgesteld en beschikbaar? 2) Kunt u aangeven wat er met de inhouden van deze ladeblokken en kasten gebeurt?

Antwoord:

1) In de casus staan de aantallen benoemd. Zie de volgende passage in de leidraad: "In de huidige situatie zijn er 150 werkplekken (bureau, bureaustoel, ladeblok en een archiefkast per werkplek"
2) Inhoud kasten en ladeblokken wordt door medewerkers gemeente Sittard-Geleen uitgeruimd. Zie aangepaste aanbestedingsleidraad

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Liften

Vraag:

Er wordt gesproken over liften op de diverse locaties. Kunt u de afmetingen van de liften opgeven?

Antwoord:

Gebouw A:
89 breed

138 diep
198 hoog

Gebouw B Buiten maat: H=200 B=80
Binnen maat: H=206 B=98 D=206

Gebouw C: Buiten maat: H=200 B=90
Binnen maat: H=209 B=108 D=206

Alle maten zijn in centimeters

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Casus

Vraag:
Zijn er beperkingen bekend op de locaties beschreven in casus 1?

Antwoord:
Nee, om de casus zo eenvoudig mogelijk te houden, zijn er geen beperkingen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Inkoopvoorwaarden

Vraag:

Artikel 9.

De aansprakelijkheid lijkt gebaseerd te zijn op de ARVODI, maar sommige leden lijken af te wijken. Kunt u dit in lijn brengen met de aansprakelijkheid zoals opgenomen in de ARVODI 2018, of de aansprakelijkheid baseren op de AVB2020 (Algemene Voorwaarden Bedrijfsverhuizingen 2020)?

Antwoord:

Nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Social Return 1.7.2. p.7

1) Is de aannahme dat de 2% Social Return berekend wordt over dat deel van de omzet, dat verband houdt met de gewerkte uren, juist? 2) En dus niet wordt berekend over de opslag etc.?

Antwoord:

1) Nee

2) De 2% wordt berekend over de totale omzet, zowel uren, materieel (indien van toepassing) en opslag.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag**Beantwoord op:** 25 nov. 2024**Ref.nr.**

11

Onderwerp:

Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 61.

In de verhuisbranche is het gebruikelijk om te indexeren conform CBS indexeringsgrondslag 4942. Dit is een van de indexeringsgrondslagen die vallen onder de door u genoemde Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2015=100.

Kunt u bevestigen dat wij kunnen indexeren conform indexeringsgrondslag 4942?

Antwoord:

Ja, zie aangepast programma van eisen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag**Beantwoord op:** 25 nov. 2024**Ref.nr.**

12

Onderwerp:

Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 55.

Indien bovenstaande niet mogelijk blijkt, bent u dan akkoord dat, eventuele additionele kosten die verband houden met het aanvullend verzekeren van de

objecten / werkzaamheden, in alle redelijkheid en na overleg met opdrachtgever, aan opdrachtgever mogen worden doorbelast?

Antwoord:

Niet van toepassing. Zie vraag 11.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 55.

Opdrachtgever stelt dat de opdrachtnemer voorziet in alle verzekeringen. Kan de Opdrachtgever waarde opgave doen van in op slag te nemen goederen zoals Kunstobjecten/ nieuw (design) en gebruikt meubilair en Audio/ visuele en ICT apparatuur om de juiste verzekeringsdekking te kunnen borgen?

Antwoord:

Nee. Momenteel is nog niet duidelijk wat er in opslag komt. M.b.t. aansprakelijkheid zie artikel 9 van de inkoopvoorwaarden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 54.

U geeft in deze eis aan dat materialen die langer dan de benoemde 3 werkdagen (of na afspraak met de opdrachtgever) mogen worden doorbelast, echter ontbreken deze tarieven in het tarievenblad. Kunt u deze voor de meest gangbare verhuismiddelen (o.a. maar niet uitsluitend: hondjes, rolcontainers, verhuisbakken / verhuiskratten, verhuisdozen, PC-bakken) toevoegen?

Antwoord:

De 3 werkdagen zijn van toepassing voor TRM. Bij TRM zullen de verhuismiddelen niet langer dan 3 werkdagen na afloop van de opdracht nodig zijn. Zie eis 33.

Eis 54 wordt aangepast. Zie aangepaste aanbestedingsleidraad, aangepast Programma van eisen en aangepast prijzenblad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 23.

Opdrachtgever refereert in Programma van eisen 43 naar kantooropeningstijden van 8.00 tot 17.00 en beschrijft in eis 23 reguliere werktijden tussen 07.00 en 19.00 uur. Kunnen de reguliere tijden worden aangepast naar de kantooropeningstijden?

Antwoord:

Uitgangspunt zijn de kantooropeningstijden en die zijn van 7.00 tot 18.00 uur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 7.

In de leidraad 1.3.3. Scope vraagt de gemeente SG ons inziens om ICT/AV-werkzaamheden die doorgaans worden uitgevoerd door een gekwalificeerde "ICT-medewerker". 1) Kunt u dit tarief in het prijzenblad opnemen? 2) Indien u dit niet specifiek uitvraagt op het prijzenblad, onder welke functie dienen deze werkzaamheden afgeprijsd te worden?

Antwoord:

1) Nee

2) Deze werkzaamheden vallen onder de functie van de verhuizer. Zie aangepaste aanbestedingsleidraad en Programma van eisen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 5.

Ondanks alle inspanningen aan zijde opdrachtgever en opdrachtnemer, kan het voorkomen dat er toch kosten voortvloeien uit het annuleren van werkzaamheden. Bent u bereid om, in overleg en na akkoord, deze mogelijke kosten (deels) te vergoeden?

Antwoord:

Nee, het is in onze organisatie niet te voorkomen dat annuleringen plaatsvinden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op: 25 nov. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 5.

Kunt u de staffel in deze eis met één stap aanvullen? Opdrachten met een geraamde waarde van > € 10.000,00 dienen minimaal 10 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden geannuleerd te worden?

Antwoord:

Nee, zie ook het antwoord bij vraag 17.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 5.

Kunt u aan de eis > €2500 nog een maximum toevoegen? Bijvoorbeeld: tussen opdrachtwaarde € 2.500,00 en € 10.000,00 dient de opdracht minimaal vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden te zijn geannuleerd (zie ook vervolgvoorstel voor opdrachtwaarde > € 10.000,00)

Antwoord:

Nee, zie ook antwoord bij vraag 17.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Bijlage A. Programma van Eisen

Vraag:

Eis 3.

Bedoelt de opdrachtgever met Eurovergunning de aanvraag via het NIWO-ondernemersloket?

Antwoord:

Ja, want de Eurovergunning is nu de NIWO-vergunning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Aanvulling aanbestedende dienst

Vraag:

Par. 4.3.2 is aangepast

Antwoord:

Zie aangepaste aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Verhuizingen en opslag

Beantwoord op:

25 nov. 2024