

10/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Koggenland
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Avenhorn West Deel 1

Beschrijving: De gemeente Koggenland wil 61 flexwoningen realiseren. Onder 'flexwoningen' wordt verstaan verplaatsbare of modulaire woningen die, ondanks hun flexibele aard, de kwaliteit en duurzaamheid hebben om permanent gebruikt te worden. De afnemer van de woningen is het gemeentelijk woningbedrijf. De uit te voeren Opdracht bestaat uit; het ontwerpen van het stedenbouwkundig plan; het inrichten van het openbaar gebied; het uitvoeren van het vergunningsproces (BOPA); het bouw- en woonrijp maken van het terrein; het realiseren van de fundering; het inrichten van de openbare ruimte; het ontwerpen, produceren, leveren en gebruiksklaar opleveren van de flexwoningen. De Gemeente Koggenland wenst met één (1) Inschrijver die de economische meest voordelige Inschrijving heeft gedaan een Overeenkomst te sluiten voor de uitvoering van de Opdracht. 9.000.000

Identificatiecode van de procedure: 12e458b3-09d3-4b2e-be55-7628ade4d875

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De aanbesteding wordt uitgevoerd onder werking van de Aanbestedingswet 2012. De Opdracht wordt aanbesteed door middel van de Europese Openbare procedure overeenkomstig de Delen 1, 2 en 4 van de Aanbestedingswet 2012. De Europese openbare procedure houdt in dat de kwalificatie en gunning in één fase plaatsvindt, zij het dat er binnen deze procedure wel sprake is van verschillende verrichtingen (toetsen op het niet van toepassing zijn van uitsluitingsgronden, het voldoen aan de minimum geschiktheidseisen en het beoordelen van de Inschrijvingen).

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 44211000Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 22456000Vergunningen

Aanvullende classificatie(cpv): 45100000Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie(cpv): 45262210Funderingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 71325000Ontwerpen van fundering

Aanvullende classificatie(cpv): 71400000Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Gemeente Koggenland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 9 000 000Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: AVENHORN WEST DEEL 1

Beschrijving: De gemeente Koggenland wil 61 flexwoningen realiseren. Onder 'flexwoningen' wordt verstaan verplaatsbare of modulaire woningen die, ondanks hun flexibele aard, de kwaliteit en duurzaamheid hebben om permanent gebruikt te worden. De afnemer van de woningen is het gemeentelijk woningbedrijf. De uit te voeren Opdracht bestaat uit; het ontwerpen van het stedenbouwkundig plan; het inrichten van het openbaar gebied; het uitvoeren van het vergunningsproces (BOPA); het bouw- en woonrijp maken van het terrein; het realiseren van de fundering; het inrichten van de openbare ruimte; het ontwerpen, produceren, leveren en gebruiksklaar opleveren van de flexwoningen. De Gemeente Koggenland wenst met één (1) Inschrijver die de economische meest voordelige Inschrijving heeft gedaan een Overeenkomst te sluiten voor de uitvoering van de Opdracht. De gemeente Koggenland wil 61 flexwoningen realiseren. Onder 'flexwoningen' wordt verstaan verplaatsbare of modulaire woningen die, ondanks hun flexibele aard, de kwaliteit en duurzaamheid hebben om permanent gebruikt te worden. De afnemer van de woningen is het gemeentelijk woningbedrijf.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71400000Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Gemeente Koggenland

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 03/03/2025

Einddatum van de duur: 31/03/2028

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 9 000 000Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Indienen prijzenblad
Gewicht (punten, exact) 30
:

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit
Beschrijving: Kwaliteit
Gewicht (punten, exact) 70
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Koggenland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Koggenland

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Koggenland

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Koggenland

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 9 000 000Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van den Nagel Modulaire Bouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 9 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 AVENHORN WEST DEEL 1

Datum waarop de winnaar is gekozen: 05/03/2025

Datum van sluiting van het contract: 10/03/2025

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Koggenland

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 7

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen

inschrijvingen of 7
verzoeken tot deelname:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Koggenland
Registratienummer: 50501707
Postadres: Middenhof 2
Stad: DE GOORN
Postcode: 1648JG

Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland(NL321)

Land: Nederland

Contactpunt: Ilona Hensums

E-mail: info@koggenland.nl

Telefoon: +31 229548400

Fax: +31 229548484

Internetadres: <http://www.koggenland.nl>

Kopersprofiel: <http://www.koggenland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Holland

Postadres: Simon de Vrieshof 1

Stad: Haarlem

Postcode: 2019 HA

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Noord Holland

E-mail: kantonzaanstad@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Via TenderNed

Postadres: Postbus 93144

Stad: Den Haag

Postcode: 2509 AC

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: TenderNed

E-mail: info@tenderned.nl

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Van den Nagel Modulaire Bouw B.V.

Omvang van de ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 87344793

Postadres: Wencopperweg 23

Stad: Barneveld

Postcode: 3772PN

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe(NL221)

Land: Nederland

Internetadres: <http://www.nagelmb.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c537ead9-ae4b-46b7-8b82-0665ac07a7a4-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 10/03/2025 12:35 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking