

27/10/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Lentiz Onderwijsgroep

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Aanbesteding Vernieuwbouw school Groen van Pinkstererlyceum te Vlaardingen

Beschrijving: De aanbestedende dienst Lentiz heeft het voornemen met deze openbare aanbestedingsprocedure met Best Value-aanpak één aannemingsovereenkomst op basis van UAV-GC2005 af te sluiten met één uitvoerende partij voor zowel de engineering, als de uitvoering van de vernieuwbouw van het bestaand rijksmonumentaal onderwijsgebouw Groen van Prinstererlyceum te Vlaardingen. De Basisscope bestaat uit de realisatie van de grootschalige vernieuwbouwopgave 'Het Groen van Prinstererlyceum'. De term "vernieuwbouw" houdt in dat het rijksmonumentaal deel van het schoolgebouw zodanig wordt gerenoveerd dat de kwaliteit vergelijkbaar is met nieuwbouw. Naast de grootschalige renovatie van het monument wordt oudbouw gesloopt en nieuwbouw gerealiseerd. De mogelijkheid bestaat dat de oorspronkelijke opdracht uitgebreid kan worden met de Optiescope van de nieuwbouw van de NOC*NSF Sporthal op dezelfde locatie/kavel van het schoolgebouw. De Basisscope van de vernieuwbouw van de school omvat hoofdzakelijk de volgende werken: 1. Renovatie rijksmonument 5600 m² b.v.o. 2. Nieuwbouw 2900 m² b.v.o.

----- Totale vernieuwbouw onderwijsgebouw 8500 m² b.v.o. Ten behoeve van de aanbesteding met Best Value-aanpak is een plafondbedrag vastgesteld voor Vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum, t.w.v.: € 20.000.000,- excl. BTW. Het bijbehorend maximaal projectbudget voor de Sporthal (disciplines Bouw, Electrotechniek en Werktuigbouw) is vastgesteld op: € 7.500.000,- exclusief BTW.

Identificatiecode van de procedure: cadbfb47-626d-4136-bfcb-64ea3ff38b15

Interne identificatiecode : AV00635A

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45214500Gebouwen voor voortgezet onderwijs

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 45400000Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Vlaardingen

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Bij deze Europese openbare procedure is slechts 1 inschrijving ingediend, echter blijkt deze geen geschikte inschrijving te zijn. De aanbestedende dienst heeft daarom de aanbestedingsprocedure beëindigd en tevens als mislukte aanbesteding aangemerkt.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Aanbesteding Vernieuwbouw school Groen van Pinkstererlyceum te Vlaardingen

Beschrijving: De aanbestedende dienst Lentiz heeft het voornemen met deze openbare aanbestedingsprocedure met Best Value-aanpak één aannemingsovereenkomst op basis van UAV-GC2005 af te sluiten met één uitvoerende partij voor zowel de engineering, als de uitvoering van de vernieuwbouw van het bestaand rijksmonumentaal onderwijsgebouw Groen van Prinstererlyceum te Vlaardingen. De Basisscope bestaat uit de realisatie van de grootschalige vernieuwbouwopgave 'Het Groen van Prinstererlyceum'. De term "vernieuwbouw" houdt in dat het rijksmonumentaal deel van het schoolgebouw zodanig wordt gerenoveerd dat de kwaliteit vergelijkbaar is met nieuwbouw. Naast de grootschalige renovatie van het monument wordt oudbouw gesloopt en nieuwbouw gerealiseerd. De mogelijkheid bestaat dat de oorspronkelijke opdracht uitgebreid kan worden met de Optiescope van de nieuwbouw van de NOC*NSF Sporthal op dezelfde locatie/kavel van het schoolgebouw. De Basisscope van de vernieuwbouw van de school omvat hoofdzakelijk de volgende werken: 1. Renovatie rijksmonument 5600 m² b.v.o. 2. Nieuwbouw 2900 m² b.v.o.

----- Totale vernieuwbouw onderwijsgebouw 8500 m² b.v.o. Ten behoeve van de aanbesteding met Best Value-aanpak is een plafondbedrag vastgesteld voor Vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum, t.w.v.: € 20.000.000,- excl. BTW. Het bijbehorend maximaal projectbudget voor de Sporthal (disciplines Bouw, Electrotechniek en Werktuigbouw) is vastgesteld op: € 7.500.000,- exclusief BTW.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45214500Gebouwen voor voortgezet onderwijs

Aanvullende classificatie(cpv): 453000000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 454000000Afwerking van gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: • het meenemen van Meerjarig Onderhoud installaties E&W van de vernieuwbouw Groen van Prinstererlyceum in het kansendossier voor 15 jaar. • het meenemen van de Optionele scope van de nieuwbouw van de NOC*NSF sporthal. Met toepassing van de wijzigingsmogelijkheid op basis van de herzieningsclausule als geformuleerd in artikel 2.163c van de Aanbestedingswet.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Vlaardingen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 06/02/2025

Einddatum van de duur: 01/06/2027

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 1. Prestatieonderbouwing

Beschrijving: 1. De beoordeling van de prestatieonderbouwing geschiedt aan de hand van een totaalbeeld op basis van de volgende aandachtspunten: a. Aangeboden prestatie; b. Effectieve maatregelen voor het behalen van de aangeboden prestatie; c. De prestatieonderbouwing SMART is omschreven. Zie verder het gestelde criterium in de Aanbestedingsleidraad.

Gewicht (punten, exact) : 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 2. Risicodossier

Beschrijving: 1. De beoordeling van het risicodossier opdrachtgever geschiedt aan de hand van een totaalbeeld op basis van de volgende aandachtspunten: a. belangrijke opdrachtgeversrisico's; b. effectieve beheersmaatregelen; c. risico's en

beheersmaatregelen SMART zijn omschreven. Zie verder het gestelde criterium in de Aanbestedingsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 20
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 3. Kansendossier

Beschrijving: 1. De beoordeling van het kansendossier door aanbestedende dienst geschiedt aan de hand van een totaalbeeld op basis van de volgende aandachtspunten: a. Belangrijke kansen; b. Effectieve maatregelen om kansen te benutten; c. Kansen en maatregelen SMART zijn omschreven. Kansendossier School Kansendossier Sporthal Zie verder het gestelde criterium in de Aanbestedingsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 15
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 4. Doorgronden project sleutelfunctionarissen middels interviews

Beschrijving: 1. Het kwaliteitsonderdeel 'Doorgronding project door sleutelfunctionarissen' zal worden beoordeeld aan de hand van een gesprek met de twee sleutelfunctionarissen die de Inschrijver heeft aangeboden. Het gesprek dient ter verificatie van in hoeverre de kwalificatie en ervaring van de betreffende sleutelfunctionaris en zijn rol in de organisatie bijdragen aan het realiseren van de deliverable en het bereiken van de projectdoelstellingen. Zie verder het gestelde criterium in de Aanbestedingsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 15
:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: 1. De Inschrijver dient voor het indienen van de inschrijvingssom gebruik te maken van het model inschrijvingsbiljet (bijlage 2.1). Op het formulier dient de Inschrijver een prijs op te geven voor de realisatie van de nieuwbouw. Iedere Inschrijving met een inschrijvingssom hoger dan het plafondbedrag voor Vernieuwbouw van het Groen van Prinstererlyceum, is ongeldig en kan terzijde gelegd worden.

Gewicht (punten, exact) 25
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Lentiz Onderwijsgroep

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure Stichting Lentiz Onderwijsgroep

verstrekt:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Lentiz Onderwijsgroep

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen: Er is slechts één ontvankelijk(e) inschrijving, verzoek tot deelname of project ontvangen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Lentiz Onderwijsgroep

Registratienummer: 251668434

Postadres: Schiedamsedijk 114

Stad: Vlaardingen

Postcode: 3134 KK

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Contactpunt: Binh Tran

E-mail: info@lentiz.nl

Telefoon: +31 611477426

Internetadres: http://www.lentiz.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072AK

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

E-mail: aanbesteding@inkada.nl

Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 63d0d6a9-a55f-4745-bbcc-22fb8ab95d20-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 27/10/2024 09:23 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking