

NOTA VAN INLICHTINGEN 2

Project: Vernieuwbouw Groen van Prinstererlyceum
Referentienummer: AV00635A
Datum: 2 september 2024



Vraag nr. TenderNed	Onderwerp	Vraag	Antwoord
32	Wandafwerking	Op de Maklijst int + ext. staan diverse wandafwerkingen genoemd. Het is niet duidelijk waar deze voorkomen. Kunt u d.m.v. een tekening aangeven waar deze wandafwerkingen voorkomen?	Zie nieuwe bijlage 700 MAK-lijsten 290824. In aanvulling op de bijlage te rekenen op het printen van de akoestische wandbekleding. Hiervoor een steplost op te nemen van € 25.000,=
33	IFC Model	Is er een 3D-model / IFC-bestand beschikbaar, zodat wij hoeveelheden kunnen genereren?	nee niet beschikbaar
34	BINASK lokalen	Welke installatie technische onderdelen dienen wij in de BINASK lokalen te voorzien?	Vanuit de TOA ruimte moet worden voorzien in een separate luchttoevoer en luchtafvoer van de zuurkast en de decentrale gasinstallatie. Kanalenwerk en afzuigventilatorr via de schacht naar het dak.
35	Data-installatie	Is het mogelijk dat wij de revisietekeningen van de data-installatie kunnen ontvangen i.v.m. fasering?	Alle beschikbare installatietekeningen zijn toegevoegd. Men dient er rekening mee te houden dat dit geen revisiebestanden zijn.
36	Beveiligingsinstallatie	Is het mogelijk dat wij de revisietekeningen van de beveiligingsinstallatie kunnen ontvangen i.v.m. fasering?	Alle beschikbare installatietekeningen zijn toegevoegd. Men dient er rekening mee te houden dat dit geen revisiebestanden zijn.
37	Elektrische installatie	Is het mogelijk dat wij de revisietekeningen van de elektrische installatie kunnen ontvangen i.v.m. fasering?	Alle beschikbare installatietekeningen zijn toegevoegd. Men dient er rekening mee te houden dat dit geen revisiebestanden zijn.
38	Brandkleppen	Dienen de brandkleppen in de luchtkanalen uitgevoerd te worden met een rooksensor of met smeltlood?	De brandkleppen uitvoeren volgens de nieuwbouweisen. Dit betekent dat er ook detectie moet zijn van koude rook (rooksensor).
39	Droge blusleiding	Kunnen wij er van uitgaan dat er geen droge blusleiding van toepassing is? Deze staat namelijk wel in het PvE vernoemd.	Droge blusleidingen zijn niet van toepassing
40	Onderhoudswerkzaamheid	Als wij de onderhoudswerkzaamheden per jaar inclusief vervangingsonderhoud wel dienen aan te bieden (qua indicatie). Betreft dit dan alleen voor het eerste jaar?	De opgave van de kosten voor technisch onderhoud wordt gecalculeerd in de concretiseringsfase en engineeringfase
41	Onderhoudswerkzaamheid	Dienen de onderhoudswerkzaamheden per jaar inclusief vervangingsonderhoud ook aan te bieden? In dit stadium zijn deze kosten hiervoor vrijwel niet te bepalen.	Exacte formulering calculatie van de onderhoudskosten wordt vastgesteld in de concretiseringsfase en engineeringfase
42	Gasinstallatie van de TOA	Kunnen wij er van uitgaan dat de complete gasinstallatie van de TOA-ruimte volgens paragraaf 55 van het VO ontwerp installaties door derden geleverd en gemonteerd wordt en wij hierin niets hoeven te voorzien zoals in staat van ontleding is aangegeven?	Zie bijlage d.d 30-08-20204
43	Losse sanitaire inventaris	Als wij de losse sanitaire inventaris dienen te voorzien, wat wenst men dat wij opnemen?	Conform technische eisen
44	Losse sanitaire inventaris	Behoren de losse sanitaire inventaris volgens AV00635A BIJLAGE 2.2 Staat van ontleding versie 2.0 nota 1 niet bij de opdrachtgever?	Alle beschikbare installatietekeningen zijn toegevoegd. Men dient er rekening mee te houden dat dit geen revisiebestanden zijn.
45	Waterinstallaties	Is het mogelijk dat wij de revisietekeningen van de waterinstallaties kunnen ontvangen i.v.m. fasering?	Alle beschikbare installatietekeningen zijn toegevoegd. Men dient er rekening mee te houden dat dit geen revisiebestanden zijn.
46	Luchtbehandelingsinstallatie	Is het mogelijk dat wij de revisietekeningen van de luchtbehandelingsinstallaties kunnen ontvangen i.v.m. fasering?	Alle beschikbare installatietekeningen zijn toegevoegd. Men dient er rekening mee te houden dat dit geen revisiebestanden zijn.
47	Cv-installaties	Is het mogelijk dat wij de revisietekeningen van de cv-installaties kunnen ontvangen i.v.m. fasering?	Alle beschikbare installatietekeningen zijn toegevoegd. Men dient er rekening mee te houden dat dit geen revisiebestanden zijn.
48	Vragenronde	Is het mogelijk, zeker gezien de vakantieperiode, op een later moment nogmaals vragen te stellen?	De laatste Nota van Inlichtingen is per 2 september 2024 gepubliceerd conform de aanbestedingsplanning.
49	Boeteregeling	De boeteregeling zoals opgenomen in de modelovereenkomst loopt fors op en is ongelimiteerd. Hierbij verzoeken wij u deze te matigen.	De boeteregeling zoals omschreven in de administratieve voorwaarden en modelovereenkomst wordt verlaagd naar € 1.000,= per kalenderdag.
Mededelingen Opdrachtgever			
		1. De interviews en presentaties zullen plaatsvinden op 23 september 2024	
		2. T.p.v. de oostgevel zal ter plaatse van de oude kopgevel herstelwerk moeten plaatsvinden van de oude gevel. Het metselwerk met nieuwe gevelstenen, zoveel mogelijk in kleur en structuur van de bestaande voorgevel uitvoeren.	
		3.De bestaande schoorsteen handhaven.	
		4. Na het sloopwerk aan de oostgevel (fase 1) een tijdelijk een rondom gesloten doorgang maken naar de tijdelijke kantine (bestaande gymzaal zuidzijde) Tevens een personenlift plaatsen t.b.v. de bereikbaarheid van de verdiepingen. Na fase 1 kan de lift vervallen.	
		5. De lift incl. constructie nabij de nieuwe receptie te realiseren in fase 1 zodat in fase 2 de nieuwbouw per lift bereikbaar is. Nadat fase 2 is afgerond de toegang van deze lift wijzigen.	
		6. In verband met het gebruik van de gymzaal aals kantine tijdens fase 1 dient er een extra toegang gemaakt te worden nar de gymzaal (vluchtweg) aan de zijde parkeerterrein.	
		7. De nieuwe ruimte voor de technische installaties te realiseren fase 1. Rekening houden met werkzaamheden buiten de lestijden en aanvoer/afvoer materiaal. Bij ingebruikname van de nieuwbouw zal de ruimte voor technische installaties ook gereed moeten zijn.	
		8. Voor de indexering aanhouden: Het werk prijs vast voor het deel nieuwbouw. Voor de renovatie van het rijksmonument (2026-2027) een indexering opnemen bovenop het prijsplafond. Deze indexering dient beargumenteerd te worden.	
		9. De mechanische afzuiging van de afvalberging vervalt. Natuurlijke ventilatie (dwarsventilatie) volstaat.	
		10. De bodemlussen tbv de warmte-koudeopwekking moeten zoveel mogelijk onder de nieuwbouw aangebracht worden.	
		11. T.b.v. het gebruik van de keuken van de kantine een vetvangput opnemen van 0,5 m3/uur plaatsen en aansluiten.	
		12. Het aantal brandslanghaspels is in de uitvraag nog niet gekwantificeerd. Er dient uitgegaan van 20 brandslanghaspels verspreid over de nieuwbouw en het rijksmonument	
		13. Het gevelmetselwerk (Drystack) dient platvol gevoegd geleverd te worden.	
		14. De borstwering zoals genoemd in de afwerkstaat uitvoeren in slagvast materiaal (nader te bepalen)	
		15. T.p.v. de nieuwe hoofdingang (noordzijde) een 2 schuifpoorten, (breed ongeveer 2500mm.) opnemen de overige 2 openingen v.v. 4 draaideuren (verzinkt) hoogte 2500mm.	
		16. T.b.v. de toegang naar het muzieklokaal vanuit de kantine een loopdeur opnemen in het vaste wanddeel i.p.v. de panelenwand.	
		17. De balustrade t.p.v. de buitentrap zijde Van Hogendorplaan uitvoeren in staal, verzinkt en gemoffeld.	
		18. De bestaande noodtrap nabij as 1 en as D dient verbreed te worden. Rekening houden met het vervangen van de bestaande trap. De nieuwe trappen voorzien van treden met stootborden in beton. Bordessen ook in beton. leuning als bestaand maar aangepast aan het bouwbesluit	
		19. Ligplan PV panelen aanpassen zodat randafstand naar dakrand minimaal 1,5 0 m. is.	
		20. uitgangspunt is toepassing tuimelramen.	
		21. In fase 1 een vluchtweg realiseren (leerlingen) t.p.v. de nieuwe conciergeruimte i.v.m. de ombouw van de gymzalen noordzijde.	
		22. De volgende documenten zijn met deze 2e Nota van Inlichtingen toegevoegd aan het aanbestedingsdossier: - AV00635A BIJLAGE 2.2 Staat van ontleding versie 3.0 nota 2 (ter vervanging van versie 2.0) - Werkschrijving 2024-15189.Groen van Prinstererlyceum - Chroom 6 - Bijlage BINASK - Aanvullende voorzieningen galm - 700 MAK-lijsten 290824	