

15/04/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: MBO Utrecht  
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Architectenselectie MBO Utrecht (incl MBO Utrecht is voornemens om aan de Marco Pololaan 521 in Utrecht een toekomstbestendig en bij de onderwijsvisie passende onderwijshuisvesting te realiseren. MBO-Utrecht heeft de ambitie om hier een duurzaam gebouw en terrein te ontwerpen. Het ontwerpen van een uitbreidbaar gebouw van 3.450 m2 BVO tot en met bestek binnen een jaar na aankondiging van deze publicatie.

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: 50e9bbc7-5314-4608-9fab-99fe1ac4e1cf

Interne identificatiecode : 20241021MBOUITRECHT

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Selectiefase: In de Selectiefase mogen alle Geïnteresseerden zich aanmelden voor deelname aan de Aanbesteding door middel van het indienen van een Verzoek tot Deelneming. Met het indienen van een Verzoek tot Deelneming doen Gegadigden in deze fase nog geen inhoudelijke aanbieding om de Opdracht uit te voeren. De Opdrachtgever selecteert op basis van de Kwalificatiecriteria vier (4) Gegadigden, welke uitgenodigd worden om deel te nemen aan de Gunningsfase. 2. Gunningsfase: door toezending van de Offerteaanvraag ten behoeve van de gunning nodigt Opdrachtgever Deelnemers uit om een Inschrijving in te dienen. Deze Inschrijving bevat het voorstel om de Opdracht uit te voeren. Op basis van de beoordeling van de ontvangen Inschrijvingen, contracteert Opdrachtgever één (1) Opdrachtnemer.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland  
Overall in het desbetreffende land  
Aanvullende informatie : Utrecht

#### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Vragen kunnen uitsluitend worden gesteld via Tendered, waar een nota van inlichtingen zal worden verstrekt. Conform de selectieleidraad. Geachte heer /mevrouw, Op 4 februari hebben wij u geïnformeerd over de tijdelijke opschorting van deze procedure. Hierbij willen wij u informeren dat deze aanbesteding is beëindigd. Na een zorgvuldig onderzoek en

heroverwegingen is besloten het project te beëindigen en geen nieuwbouw te gaan realiseren. Wij danken voor uw begrip en inspanningen. Met vriendelijke groet, Dimitry van den Berg.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden

Beschrijving: De opdracht betreft het ontwerpen en technisch uitwerken van de nieuwbouwlocatie. De opdracht omvat ook het ontwerp van constructie en de omliggende buitenruimte. Het gebouwoontwerp en het ontwerp buitenruimte dienen integraal ontworpen te zijn.

Interne identificatiecode  
:

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie  
:

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 03/03/2025

Einddatum van de duur  
:

#### 5.1.6 Algemene informatie

Als de kavel wordt geannuleerd of niet succesvol is, wordt deze opnieuw gestart  
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 2.3.A Ideeënstudie (score van 1 tm 10)

Beschrijving: Wij verzoeken u om uw visie op het ontwerp voor de nieuwbouw te presenteren. Hierbij dient u in te gaan op: • De architectonische visie en hoe deze aansluit bij de onderwijsfilosofie en behoeften van MBO Utrecht. • Toepassing van innovatieve en duurzame oplossingen. • De flexibiliteit van het gebouw, met oog op mogelijke toekomstige aanpassingen of uitbreidingen

Categorie van het  
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 45

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 2.3.B Plan van Aanpak en Planning (score 1 tm 10)

Beschrijving: U wordt verzocht een concreet plan van aanpak en een tijdsplanning op te stellen, waarin u onder andere de volgende aspecten behandelt: • De stappen en samenwerking binnen het ontwerpproces, inclusief de betrokkenheid van stakeholders zoals docenten en studenten en welke hulpmiddelen u daarbij gebruikt. • Een planning voor de verschillende fasen van het project, van ontwerp tot en met realisatie waaruit u innovatieve karakter blijkt. • Een visie op kostenbewust ontwerpen op investering en exploitatiekosten.

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: 2.3.C. Honorarium (score 2 / 4 / 6 / 8 / 10 in rangorde)

Beschrijving: Graag ontvangen wij een onderbouwde honorariumopgave die inzicht biedt in: • De kosten voor het architectonische en constructieve ontwerp en de bijbehorende diensten per fase. • Ten behoeve van eventuele bijkomende werkzaamheden dient u de uurtarieven van de verschillende relevante functionarissen van uw bureau in uw aanbieding te vermelden. Het bouwkostenmanagement, de directievoering en het toezicht tijdens de bouw hoeft niet opgenomen te worden in deze aanbieding.

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 25

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: MBO Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Informatie over de  
termijnen voor beroep: Zie leidraad

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstreckt: MBO Utrecht

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: MBO Utrecht

## **6. Resultaten**

## 6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen: Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

### 6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: MBO Utrecht  
Registratienummer: 161705716  
Postadres: Australielaan 23  
Stad: UTRECHT  
Postcode: 3526AB  
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Dimitry van den Berg  
E-mail: d.vanden.berg@mboutrecht.nl  
Telefoon: +31 302815140  
Internetadres: <http://www.mboutrecht.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland  
Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1  
Stad: Utrecht  
Postcode: 3511 EX  
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)  
Land: Nederland  
Contactpunt: sector Civielrecht  
E-mail: Civiel.RB-MNL.utrecht@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883611774  
Fax: +31 2233849  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5918634a-c64b-4f7c-b893-5dd0a1eb92db - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling  
Verzenddatum van de aankondiging: 15/04/2025 10:54 +02:00  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands