

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Architectenselectie MBO Utrecht (incl  
**Aanbestedende Dienst:** MBO Utrecht  
**Referentie:** 20241021MBOUITRECHT

## Toelichting:

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.**                      **Onderwerp:**  
1                                S.1. Onderwijsgebouwen

### Vraag:

Bij S.1. Onderwijsgebouwen vraagt u een passende kennis en ervaring met het ontwerpen en uitwerken van een gebouw voor: Middelbaar beroepsonderwijs (50 punten).

Wij beschikken als referentieproject over een kleinschalige vrijeschool voor VMBO-basis en -kader met LWOO en Speciaal Basis Onderwijs (SBO). Voldoet deze referentie ook aan de definitie Middelbaar beroepsonderwijs?

### Antwoord:

Nee, niet als Middelbaar Beroepsonderwijs. VMBO valt in deze selectie als Voortgezet Onderwijs en wordt als zodanig gescoord conform S.1.

**Percelen:**                      P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:**              6 nov. 2024

**Ref.nr.**                      **Onderwerp:**  
2                                S. 1. Onderwijsgebouwen

### Vraag:

Een ontwerp voor een gebouw voor mbo scoort 50 punten. Er zijn de afgelopen jaren niet veel gebouwen voor mbo-onderwijs gerealiseerd. Bent u bereid een ontwerp voor hbo met praktijkruimtes of een ontwerp t.b.v. vmbo onderwijs evenveel te waarderen als een ontwerp voor mbo?

### Antwoord:

Nee niet als MBO. HBO en VMBO (VO) krijgen wel scores conform genoemd onder S.1.

**Percelen:**                      P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:**              6 nov. 2024

**Ref.nr.**

3

**Onderwerp:**

S.1. Onderwijsgebouwen

**Vraag:**

Een ontwerp voor een gebouw voor mbo scoort 50 punten. Er zijn de afgelopen jaren niet veel gebouwen voor mbo-onderwijs gerealiseerd. Bent u bereid de termijn voor referentie mbo daarom te verruimen naar 8 jaar (gebouw opgeleverd)?

**Antwoord:**

Nee, de genoemde termijn willen we blijven hanteren. Echter een afgerond DO of TO volstaat. Zie hiervoor ook vraag 4, 6, 7 en 14.

**Percelen:**

P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden

**Beantwoord op:**

6 nov. 2024

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Selectiecriteria referenteis

**Vraag:**

De aanbesteding omvat een vraag voor adviesdiensten. Als referentie vraagt u een afgeronde opdracht. Hierin gaan wij uit van een afgeronde adviesopdracht t/m DO.

Om actuele kennis ontvankelijk te maken voor de selectie is het verstandig om afgeronde opdrachten te vragen en niet gerealiseerde opdrachten.

**Antwoord:**

Referentieprojecten die aantoonbaar zijn afgerond tot met DO zijn akkoord. Zie hiervoor ook vraag 3, 6, 7 en 14.

**Percelen:**

P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden

**Beantwoord op:**

6 nov. 2024

**Ref.nr.**

5

**Onderwerp:**

Afmeting project

**Vraag:**

Wat zal de afmeting van de nieuwbouw zijn? En is het mogelijk om het budget te delen?

**Antwoord:**

Het BVO van de opgave is vermeld onder 2.1. Het budget zal worden gedeeld aan de geselecteerde partijen voor de gunningsfase.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.**

6

**Onderwerp:**

4.2.2 technische en beroepsbekwaamheid

**Vraag:**

U toetst de ontwerp competentie adhv 'afgeronde projecten', volstaat daarmee een geaccordeerd TO of verkregen omgevingsvergunning?

**Antwoord:**

Ja, een project waarvan een DO is afgerond volstaat. Zie tevens vraag 3, 4, 7 en 14.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.**

7

**Onderwerp:**

4.3 selectiecriteria

**Vraag:**

Volstaat de status 'afgerond TO' of verkregen omgevingsvergunning voor de te gebruiken referentieprojecten?

**Antwoord:**

Ja, een project waarvan een DO is afgerond volstaat. Zie tevens vraag 3, 4, 6 en 14.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.**

8

**Onderwerp:**

2.3 Gunningsfase

**Vraag:**

Onderdeel van de sub-gunningscriteria is een ideeënstudie. Cf de gids proportionaliteit is daarbij een tenderkostenvergoeding van toepassing. Kunt u inzicht geven welke vergoeding geboden wordt?

**Antwoord:**

We willen een vergoeding gaan geven voor de ideeënstudie ten bedrage van € 5.000. De voorwaarden en regels hiervoor worden opgenomen in de uitnodiging voor de geselecteerde partijen voor de gunningsfase.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.** 9 **Onderwerp:** Bijlage 5 Formulier Referentieprojecten S1.1

**Vraag:**  
Dienen we op het formulier, Bijlage 5 Formulier Referentieprojecten bij S1.1 "Betreft het project een onderwijsgebouw - MBO/HBO/VO...", een toelichting te geven zoals vermeld staat in de selectieleidraad?

**Antwoord:**  
Ja

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.** 10 **Onderwerp:** Selectieleidraad, selectie criterium S.1

**Vraag:**  
Er zijn de afgelopen jaren niet veel gebouwen voor MBO-onderwijs gerealiseerd. Bent u bereid een ontwerp voor VMBO met praktijkruimtes of een ontwerp t.b.v. VMBO onderwijs evenveel te waarderen als een ontwerp voor MBO (50 punten)?

**Antwoord:**  
Nee, niet als Middelbaar Beroepsonderwijs. VMBO valt in deze selectie als Voortgezet Onderwijs en wordt als zodanig gescoord conform S.1.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.** 11 **Onderwerp:** Beeldmateriaal bij referentieprojecten

**Vraag:**  
De formulieren referentieprojecten (Bijlage 4 en 5) mogen per project max. 2xA4 zijn. Is het toegestaan om aanvullend op A4 formaat beeldmateriaal van het referentieproject mee te sturen?

**Antwoord:**  
Het is toegestaan om aanvullend op 1 A4 Beeldmateriaal toe te voegen.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.** 12  
**Onderwerp:** Selectieleidraad, 4 Selectiefase

**Vraag:**  
Dienen onderaannemers ook het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) in te vullen?

**Antwoord:**  
Ja, conform H4, p11.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.** 13  
**Onderwerp:** 4.3.1 selectiecriteria

**Vraag:**  
Uw vraagstelling is niet helemaal helder: u vraagt drie referenties die elk op een ander criteria beoordeeld worden: S1, S2 en S3, of vraagt u drie referenties die op alle drie de criteria beoordeeld worden?

**Antwoord:**  
Het belangrijkste is dat de referenties voldoen aan de criteria. Als dat met 1 referentie kan is dat goed, er kunnen ook drie referentieprojecten worden gebruikt.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.** 14  
**Onderwerp:** 4.3.1 selectiecriteria

**Vraag:**  
U vraagt passende kennis en ervaring met ontwerp en uitwerking, waarbij (gerealiseerd) tussen haakjes staat. Kan die ervaring ook worden aangetoond met een ontwerp wat in uitvoering is? Of waar een omgevingsvergunning voor is verleend? Daarmee is de passende kennis en ervaring immers al aangetoond.

**Antwoord:**  
Ja, een referentie waarvan een DO is afgerond volstaat. Zie tevens vraag 3,

4, 6, en 7.

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024

**Ref.nr.** 15  
**Onderwerp:** Selectiecriteria (pagina 14 en 15)

**Vraag:**  
Is het mogelijk om bij Selectiecriteria S2 en S3 (pagina 14 en 15) bij de subcriteria verschillende referenties op te voeren?

**Antwoord:**  
Ja dat kan. Zie tevens vraag 13

**Percelen:** P1 Bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden  
**Beantwoord op:** 6 nov. 2024