1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Haarlem
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Vrijwillige transparantie vooraf- contractering huurderssteunpunt en uitvoering wet betaalbare huur
Beschrijving:	Vanuit de gemeente Haarlem is er de wens om het contract met betrekking tot de inrichting van het huurderssteunpunt opnieuw in te richten als ook de ondersteuning bij de uitvoering van de wet betaalbare huur uit te besteden. In dit geval kan maar één ondernemer de opdracht kan uitvoeren omdat de mededinging om technische redenen ontbreekt. Dat is hier zo omdat het voor andere ondernemers dan de beoogde onderneming WOON! het technisch onhaalbaar is om de dienstverlening succesvol uit te voeren omdat specifieke kennis, instrumenten of middelen nodig zijn die (vooralsnog) maar één ondernemer tot zijn beschikking heeft, te weten ! WOON. Deze kennis hebben zij opgedaan bij de dienstverlening die zij momenteel verzorgen voor de gemeente Haarlem en Zandvoort. Bovendien beschikken zijn over een sterk regionaal netwerk. Er zijn geen andere marktpartijen actief die over deze kennis beschikken, het regionale netwerk hebben en voldoende capaciteit hebben om de opdracht uit te voeren. 220.000 per contactjaar ex BTW x 4 jaar= 880.000 euro
Identificatiecode van de procedure:	ca7e5c43-c074-488f-b0b2-7970d6518d27
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75200000 Diensten ten behoeve van de gemeenschap

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Haarlem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	xx
Beschrijving:	er is geen sprake van percelen
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	75200000 Diensten ten behoeve van de gemeenschap

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Rijksoverheid

Aanvullende informatie:	Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Totaalprijs
Beschrijving:	Totaalprijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Haarlem
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Haarlem

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	880 000 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	Specifieke uitsluitingen voor opdrachten voor diensten
	Vanuit de gemeente Haarlem is er de wens om het contract met betrekking tot de inrichting van het huurderssteunpunt opnieuw in te richten als ook de ondersteuning bij de uitvoering van de wet betaalbare huur uit te besteden. In dit geval kan maar één ondernemer de opdracht kan

Rijksoverheid

Andere rechtvaardiging:	uitvoeren omdat de mededinging om technische redenen ontbreekt. Dat is hier zo omdat het voor andere ondernemers dan de beoogde onderneming WOON! het technisch onhaalbaar is om de dienstverlening succesvol uit te voeren omdat specifieke kennis, instrumenten of middelen nodig zijn die (vooralsnog) maar één ondernemer tot zijn beschikking heeft, te weten ! WOON. Deze kennis hebben zij opgedaan bij de dienstverlening die zij momenteel verzorgen voor de gemeente Haarlem en Zandvoort. Bovendien beschikken zijn over een sterk regionaal netwerk. Er zijn geen andere marktpartijen actief die over deze kennis beschikken, het regionale netwerk hebben en voldoende capaciteit hebben om de opdracht uit te voeren.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	WOON!
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	880 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 xx
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/09/2024
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Haarlem

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Haarlem
Registratienummer:	50647371
Postadres:	Zijlvest 39
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011 VB
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL324)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Irene Gijzen
E-mail:	tender@haarlem.nl
Telefoon:	+31 14023
Internetadres:	http://www.haarlem.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Digitaal via TenderNed
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011VB

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL324)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team Inkoop en Aanbesteding
E-mail:	tender@haarlem.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	WOON!
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	0000-565740396
Postadres:	Nieuwezijds voorburgbalwal 32
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1012 RZ
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL329)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	6b12d6cb-2002-40ea-a114-2f13482d88a6 - 01
Type formulier:	Vooraankondiging onderhandse gunning
Type aankondiging:	Aankondiging in geval van vrijwillige transparantie vooraf
Verzenddatum van de aankondiging:	21/10/2024 13:56 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid