

07/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Hilversum
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Fietsparkeerkelder en Bouwblokken 2 en 3 Hilversum

Beschrijving: De Gemeente Hilversum wenst door middel van een Europese aanbesteding, welke wordt uitgevoerd middels een concurrentiegericht dialog, één (1) Opdrachtnemer te contracteren voor de volgende onderdelen: - het ontwerpen en realiseren van een ondergrondse Fietsparkeerkelder van ca 5000 m2 voor ca 4850 fietsen op basis van een UAV-GC contract en - het voor het voor eigen rekening en risico ontwikkelen en realiseren van twee bouwblokken voor ca 114 woningen en ca 7900 m2 voorzieningen middels een gronduitgifte. Het ontwikkelgebied is gelegen in het centrum van Hilversum, direct naast het station. Het doel van de ontwikkelopgave is om een duurzame en dynamische omgeving te maken met hoogwaardige architectuur. Een gebied om prettig te reizen, te wonen, te werken en verblijven. Het Stationsgebied wordt hiermee een nieuw stukje centrum en het kloppende hart van Hilversum. Wij zijn op zoek naar een partij, of een combinatie van partijen, die onze ambitie gaat realiseren. -

Identificatiecode van de procedure: 7f626806-230c-4a90-8017-ceb7bb3cee79

Interne identificatiecode : 1519690

Type procedure: Concurrentiegericht dialog

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Fietsparkeerkelder en Bouwblokken 2 en 3 Hilversum

De Gemeente Hilversum wenst door middel van een Europese aanbesteding, welke wordt uitgevoerd middels een concurrentiegericht dialog, één (1) Opdrachtnemer te contracteren voor de volgende onderdelen: - het ontwerpen

Beschrijving: en realiseren van een ondergrondse Fietsparkeerkelder van ca 5000 m2 voor ca 4850 fietsen op basis van een UAV-GC contract en - het voor het voor eigen rekening en risico ontwikkelen en realiseren van twee bouwblokken voor ca 114 woningen en ca 7900 m2 voorzieningen middels een gronduitgifte. Het ontwikkelgebied is gelegen in het centrum van Hilversum, direct naast het station. Het doel van de ontwikkelopgave is om een duurzame en dynamische omgeving te maken met hoogwaardige architectuur. Een gebied om prettig te reizen, te wonen, te werken en verblijven. Het Stationsgebied wordt hiermee een nieuw stukje centrum en het kloppende hart van Hilversum. Wij zijn op zoek naar een partij, of een combinatie van partijen, die onze ambitie gaat realiseren.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 17/10/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Netto inschrijfsom, opgebouwd uit Aanneemsom Fietsparkeerkelder en

Beschrijving: Grondbod voor ontwikkeling. Dit sub-criterium wordt door de Aanbestedende dienst nader uitgewerkt in de Aanbestedingsleidraad ten behoeve van de Dialoofase en Definitieve Inschrijvingsfase

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: (Definitief) Programma en vormgeving bovenbouw

Beschrijving: Dit sub-criterium wordt nader uitgewerkt in de Aanbestedingsleidraad ten behoeve van de Dialoofase en de Definitieve inschrijvingsfase

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Project- en procesmanagementplan

Beschrijving: Dit sub-criterium wordt nader uitgewerkt in de Aanbestedingsleidraad ten behoeve van de Dialoofase en de Definitieve inschrijvingsfase

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid

Beschrijving: Dit sub-criterium wordt door de Aanbestedende dienst nader uitgewerkt in de Aanbestedingsleidraad ten behoeve van de Dialoofase en de Definitieve Inschrijvingsfase

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 19/11/2024 12:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/356556>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 20/01/2025
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/356556>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 09/12/2024 12:00 +01:00
verzoeken tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Hilversum

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Hilversum

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Hilversum

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Hilversum

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Hilversum

Registratienummer: 371795087

Postadres: Dudokpark 1

Stad: Hilversum

Postcode: 1217 JE

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)

Land: Nederland

Contactpunt: Barend Spronk

E-mail: inkoop@hilversum.nl

Telefoon: +31 356292577

Internetadres: <http://www.hilversum.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)

Land: Nederland

E-mail: Bestuursrecht.RB-MNL@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 0883620000

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Midden-Nederland/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 07ca3b54-2a8b-457c-80c0-7b7d10059075-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 07/11/2024 12:37 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking