

*Texel, wie kent dit prachtige Waddeneiland niet? Snel bereikbaar en toch zo anders! En dat geldt ook voor de gemeente Texel. Texelaars zijn kritisch maar vooral betrokken. Dit betekent dat je samen met de inwoners en maatschappelijke partners echt iets kunt betekenen. Bovendien mag je binnen de gemeente Texel overal van zijn. Graag zelfs. Wil jij je continu ontwikkelen en dat doen wat je leuk vindt en waar je goed in bent? Dan is de gemeente Texel de werkgever voor jou.*

*De gemeente Texel is op zoek naar een:*

### **Bouwinspecteur**

#### **Algemeen**

Team VTH zoekt tijdelijke versterking op het gebied van bouwtoezicht voor het cluster Toezicht en Handhaving. De functie is beschikbaar voor 36 uur per week.

#### **Functieomschrijving**

In deze rol ben je verantwoordelijk voor de naleving van wet- en regelgeving en houd je toezicht op bestaande bouw en de uitvoering ervan. Het is jouw verantwoordelijkheid om te zorgen dat (brand)veiligheidsvoorschriften worden nageleefd en er toezicht is op de planologie en (illegale) bouwwerken. Denk hierbij aan strijdig gebruik, maar ook aan toezicht op omgevingsvergunningen. In deze functie controleer je of bouwwerkzaamheden conform vergunning of bouwbesluit worden uitgevoerd. Daarnaast behandel je meldingen en verzoeken tot handhaving. Ook het controleren van sloopactiviteiten en het verzorgen van gereed meldingen is iets wat jou aanspreekt.

Verder:

- stel je inspectierapporten op bij illegale bouwactiviteiten of illegaal gebruik;
- voer je her-controles uit om te kijken of opgelegde maatregelen zijn uitgevoerd;
- zorg je voor een goede afstemming met collega's en beoordeelt samen met de collega's van team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) of er mogelijkheden zijn voor een aanpassing of aanvulling van de vergunning(en).

#### **Wat zoeken we?**

Het zelfstandig werken is jou niet vreemd. Je bent in staat om in probleemsituaties op eigen kracht en onafhankelijk van anderen te handelen. Ook het nemen van impopulaire beslissingen is iets dat je niet uit de weg gaat. Waar nodig overleg je met collega's, bestuurders en externen om tot een resultaat te komen. Je ziet het als een uitdaging om je in te zetten voor het bouwtoezicht van onze gemeente.

Verder:

- Beschik je over goede gespreksvaardigheden (mondeling & schriftelijk);
- Kun je omgaan met conflictsituaties en blijf je daarbij klantgericht;
- Ben je in het bezit van een rijbewijs B;
- Heb je minimaal een afgeronde technische opleiding bij voorkeur Hbo en aangevuld met Ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht I en II;
- Heb je bij voorkeur kennis van het Bouwbesluit, APV, Wabo en/of handhavingsprocedures.