

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	prijslijst	zijn er foto's en merken beschikbaar van de: Bedrijfsdeuren Rolluiken Schuifdeuren Schuifpoorten Tourniquet Slagbomen Systeemwanden Zonwering	Nee, deze informatie is niet beschikbaar.
2	Conceptovereenkomst	In artikel 3.4 staat dat de raamovereenkomst uiterlijk van rechtswege eindigt op 31 december 2032. Hoe verhoudt zich deze datum met de in artikel 3.1 respectievelijk 3.2 genoemde jaren 2028 en 2030?	De Raamovereenkomst is aangegaan voor de duur van vier jaar, ingaande op 1 januari 2025. De Raamovereenkomst eindigt daarmee van rechtswege op 31 december 2028 zonder dat één der Partijen tot schriftelijke opzegging is verplicht. In afwijking van artikel 3.1 kan deze Raamovereenkomst tweemaal voor een periode van twee jaar onder gelijkblijvende voorwaarden eenzijdig door de Gemeente worden verlengd, dus tot 31 december 2030 danwel 31 december 2032.
3	Bijlage AIV VNG	In de aanvulling op artikel 14 is de aansprakelijkheid gekoppeld aan de waarden van de overeenkomst(en). Wordt die waarde bepaald per opdracht onder de ROVK?	Nee. De aansprakelijkheid wordt gekoppeld aan de waarde van de totale opdracht onder de ROVK.
4	Bijlage AIV VNG	Mocht zich een situatie voordoen als gesteld in artikel 13.1 dient er dan zo spoedig mogelijk melding van gemaakt te worden of anders vervalt de aanspraak op overmacht?	Indien de Contractant zich wil beroepen op overmacht, moet hij direct contact opnemen met de Gemeente (de verantwoordelijk contractmanager). Dit kan per e-mail, telefoon of reguliere post. De Contractant zal vervolgens controleren of het bericht bij de contractmanager die betrokken is bij de uitvoering van de Overeenkomst is aangekomen en zijn beroep op overmacht schriftelijk moeten bevestigen. In dit artikel is niet opgenomen wat onder “overmacht” zal worden verstaan, aangezien dit zal afhangen van de omstandigheden van het geval. Zonder bevestiging van de gemeente wordt het beroep op overmacht niet gehonoreerd.
5	Bijlage AIV VNG	Volgens artikel 7.1 en 7.2 moet de verplichting dus expliciet worden doorgelegd naar de onderaannemer/leverancier. Dit ligt ook besloten in artikel 6. Is de bepaling in de AV voldoende, of moet expliciet in de overeenkomst een verwijzing naar artikel 7 van de AIV worden opgenomen?	Er dient een expliciete verwijzing gemaakt te worden naar artikel 7 van de AIV.
6	Bijlage 11 BAG-lijst	In deze lijst wordt aangemerkt hoeveel m ² het totale pand bevat en hoeveel daarvan onder het gemeente deel valt. Mogen wij ervan uitgaan dat onderhavige scope gaat over het totale pand? Zo niet, hoe verhoudt zich de demarcatie?	Nee, het gaat om kolom H in de Bijlage BAG-lijst, waarbij aangegeven staat BVO m2 (Gemeente deel). Dat is het gemeente gedeelte van een locatie waarover de scope gaat.
7	Beschrijvend document, paragraaf 6.4.1, pagina 24/25	De referenties dienen te voldoen aan een omvang van minimaal 100 objecten. Mogen dit 100 verschillende locatieadressen voor 1 landelijke opdrachtgever zijn?	Nee, het mag niet 1 landelijke opdrachtgever zijn met door het land 100 verschillende locatieadressen. De referentie (s) moeten voldoen aan de geschiktheidseisen zoals vermeldt staan in de aanbesteding. Het moet voldoen aan minimaal 100 objecten die binnen één regio vallen, vergelijkbaar met de regio gemeente Zoetermeer. Zie tevens het antwoord op vraag 8.
8	Beschrijvend document, paragraaf 6.4.1, pagina 24/25	U stelt dat de ervaring moet zijn opgedaan binnen een regio vergelijkbaar met de regio Gemeente Zoetermeer. Is onze interpretatie juist dat het gaat om verschillende regio's zolang die maar vergelijkbaar zijn met de regio Gemeente Zoetermeer? En wat verstaat u exact onder vergelijkbaar?	Nee, het dient één regio te betreffen, vergelijkbaar met de regio gemeente Zoetermeer. Onder een vergelijkbare regio wordt verstaan dat de volgende type objecten aanwezig zijn: sociaal culturele objecten, commerciële objecten, ambtelijke huisvesting en sport objecten, zoals: kinderopvang, schoolgebouwen, kantoor objecten, stadsboerderijen, sportcomplexen, gymzalen, zwembaden, ontmoetingsruimtes, fietsenstallingen, parkeergarages, kunstcentrum etc. U dient dus over deskundigheid en ervaring te beschikken waarbij de referentie (s) moet voldoen aan de geschiktheidseisen oa het coördineren en het feitelijk uitvoeren van Bouwkundig onderhoud zoals omschreven in deze aanbesteding voor minimaal 100 objecten binnen een regio, vergelijkbaar met de regio gemeente Zoetermeer.