

18/06/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaak en sanitaire middelen

Beschrijving: De gemeente Zaanstad wenst een overeenkomst af te sluiten voor de uitvoering van de basis schoonmaakwerkzaamheden, specialistisch- en periodiek schoonmaakonderhoud. Daarnaast in de opdrachtnemer verantwoordelijk voor het intern afvoeren van de reststoffen van de verschillende Offerteleidraad Europese openbare aanbesteding Schoonmaak en sanitaire middelen 2 afdelingen binnen de gemeenten, naar het afvalverzamelpunt en het leveren van de sanitaire middelen voor de verschillende locaties van de gemeente Zaanstad. Deze overeenkomst wordt afgesloten voor de komende vier (4) jaar, met een optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar. De beoogde ingangsdatum van de overeenkomst is 1 november 2024. Een verdere omschrijving van de taken staan beschreven in het Programma van eisen. Al deze werkzaamheden moeten uitgevoerd worden op 17 vaste locaties en op 4 locaties die van tijdelijke aard zijn. De waarde van de opdracht is geraamd op € 900.000,- per jaar (exclusief btw), dus €7.200.000 over een looptijd van 8 jaar. Deze raming is gebaseerd op de spend van het huidige contract.

Identificatiecode van de procedure: 66e76939-1a9d-4e76-9a50-a18b1dfbc5b0

Interne identificatiecode : 2024-42

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Zaanstad

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 200 000EUR

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 1

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale
uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel: LOT-0000

Titel: Schoonmaak en sanitaire middelen

Beschrijving: De doelstellingen van de opdracht zijn: Om één (1) partij te contracteren voor het uitvoeren van de schoonmaakwerkzaamheden en het leveren van de sanitaire middelen; Zorgen voor een schone omgeving voor werknemers en bezoekers; Flexibiliteit borgen, zodat de schoonmaakwerkzaamheden kunnen worden op- en afgeschaald; Duurzame inzet van personeel borgen. Dat betekent dat wij verwachten van Opdrachtnemer dat zij goed en zuinig omgaan met “onze” medewerkers en dus ook mensen inzetten met een afstand tot de arbeidsmarkt; Duurzaam gebruik van materialen en producten. De gemeente verwacht dat de Opdrachtnemer producten gebruikt die zo weinig mogelijk schadelijk zijn voor de mens, het milieu en circulariteit in hun bedrijfsmaterialen stimuleert; Opdrachtgever wil dat alle sanitaire supplies en apparatuur te allen tijde leverbaar zijn. Daarnaast wordt van het Opdrachtnemer verwacht dat dit tijdig wordt aangevuld en bij defecten een gelijksoortige vervanging wordt gerealiseerd van het defecte product. De waarde van de opdracht is geraamd op € 900.000,- per jaar (exclusief btw), dus €7.200.000 over een looptijd van 8 jaar. Deze raming is gebaseerd op de spend van het huidige contract.

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de
opties: Deze overeenkomst wordt afgesloten voor de komende vier (4) jaar, met een optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar. De beoogde ingangsdatum van de overeenkomst is 1 november 2024.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zaanstreek(NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Zaanstad

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/11/2024

Einddatum: 31/10/2032

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:

Een optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 200 000EUR

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit

criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G-1 Beschrijving van de dienstverlening

Beschrijving: De medewerkers van Opdrachtnemer zijn in toenemende mate een verlengstuk van de interne organisatie, waaraan hogere eisen worden gesteld. Beschrijf uw visie met betrekking tot de aan te besteden dienstverlening op de verschillende locaties en ga onder meer in op de volgende aspecten: • De opdrachtnemer partij dient zijn visie op en ervaring in een gemeentelijke organisatie te beschrijven en onderbouwt de beschrijving aan de hand van concrete voorbeelden uit de dagelijkse bedrijfsvoering welke voor de gevraagde dienstverlening van belang is. • Welke uitdagingen en/of risico's denkt Opdrachtnemer tegen te kunnen komen bij de uitvoering van de dienstverlening en welke mitigerende maatregelen implementeert de inschrijvende partij om deze risico's te beheersen? • Opdrachtnemer is zich er van bewust dat hij onderdeel uit maakt van een ketensamenwerking en omschrijft hoe hij hieraan kan bijdragen. • Welke 5 KPI's opdrachtnemer voorstelt, waarin in ieder geval de kwaliteitsverbetering van de belevingskwaliteit is opgenomen. Benoem daarbij de maatregelen die inschrijver neemt indien de KPI's niet gehaald worden. Zie aanbestedingsdocumenten.

Gewicht (punten, exact): 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G-2 Implementatieplan

Beschrijving: De wens is dat Opdrachtnemer een soepele transitie borgt. De regie voor succesvolle implementatie ligt bij Opdrachtnemer. De implementatieperiode begint voor de gemeente direct na verzending van de voorlopige gunning. Beschrijf uw plan van aanpak voor de implementatie en ga onder meer in op de volgende aspecten: • Welke activiteiten u tijdens de implementatieperiode uitvoert met daarbij de doorlooptijd van deze activiteiten; • Hoe gaat Opdrachtnemer ervoor zorgen dat alle betrokken partijen (Opdrachtnemer, Gemeente Zaanstad en managing agent) elkaar in een zo kort mogelijke periode goed leren kennen? • Hoe zorgt de Opdrachtnemer ervoor dat de levering danwel uitwisseling van de benodigde personeel, middelen en materialen zo soepel mogelijk verloopt (zonder tussenkomst van Opdrachtgever); Offerteleidraad Europese openbare aanbesteding Schoonmaak en sanitaire middelen 20 • Vanaf welk moment denkt de inschrijvende partij de dienstverlening van de gemeente Zaanstad goed genoeg te kennen om tot voorstellen te kunnen komen om de dienstverlening verder te ontwikkelen en de dienstverlening te innoveren. Onderbouw waarom u als inschrijvende partij denkt dat dit vanaf dat moment mogelijk is;

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G-3 Duurzaamheid op gebied van dienstverlening en producten

Duurzaamheid op gebied van dienstverlening en producten zijn voor de gemeente Zaanstad belangrijk. Daarom willen we van inschrijver weten wat de inschrijver doet, om bij te dragen aan de duurzaamheidsdoelstelling van de gemeente. Hierbij dient de inschrijver de volgende punten te behandelen: -

Beschrijving: Inschrijver schrijft een duurzaamheidsplan voor dat gedurende de uitvoering van het gehele contract bij de gemeente Zaanstad gerealiseerd wordt. Onderwerpen die opdrachtgever hierin in iedergeval verwacht zijn: Afvalscheiding (bewustwording en inzameling), middelen, materiaal, personeel en ketensamenwerking.

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G-4 Prijs

Beschrijving: De gemeente Zaanstad is een overheidsorganisatie en wordt bekostigd uit publieke gelden. Wij zijn ons bewust dat juist publieke gelden verantwoord uitgegeven dienen te worden en verwachten dat ook van onze partners. De wens is bij dit (sub)gunningscriterium om de laagste prijs te betalen voor de uitvoering van de opdracht.

Gewicht (punten, exact): 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende informatie: 04/07/2024 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/340063>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/340063>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 20/08/2024 10:00 +02:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving
geldig moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 20/08/2024 10:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Zaanstad

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Zaanstad

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Zaanstad

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Zaanstad

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Zaanstad

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zaanstad

Registratienummer: 49675616

Postadres: Stadhuisplein 100

Stad: Zaandam

Postcode: 1506MZ

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)

Land: Nederland

Contactpunt: Cheryl Stoter

E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Telefoon: +31 14075

Internetadres: <http://www.zaanstad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Haarlem

Postadres: Postbus 1621

Stad: Haarlem

Postcode: 2003 BR

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland

E-mail: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Niet van toepassing

Stad: Niet van toepassing

Postcode: 1506 MZ

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)
Land: Nederland
E-mail: inkoop.contracten@Zaanstad.nl
Internetadres: <https://www.Zaanstad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Postadres: Postbus 2000
Stad: Zaandam
Postcode: 1500 GA

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)
Land: Nederland
Contactpunt: Afd. JZ, Mevrouw L. Dasilva
E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Internetadres: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c2fec7b4-6508-445b-a617-9235a8fa666f-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 18/06/2024 15:29 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking