

NOTA VAN INLICHTINGEN INSCHRIJVINGSFASE BEHOREND BIJ:

Raamovereenkomst met kenmerk:

Groen en terreinonderhoud COA
regio: Zuid
besteknummer: P07142-04
oktober 2024

SAMENVATTING

Tot donderdag 24 oktober 2024 12.00 u. is gelegenheid geweest tot het stellen van vragen en het maken van opmerkingen betreffende de 4 Raamovereenkomsten voor het groen- en terreinonderhoud van terreinen COA.

De vragen en opmerkingen zijn in deze Nota van inlichtingen verwerkt. In de 4 raamovereenkomsten zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

DEEL 1 EN DEEL 2.1

Wijziging: Par. 1.05 (looptijd 2 jaar met 3x1 jaar verlenging)

DEEL 2.2

- Wijziging: Bestekspost 1100 (moeilijk bereikbare bomen, vrije takval niet mogelijk)
- Wijziging: Bestekspost 261110 (hagen tot 1,50 m. hoog, 80% van de hoeveelheid)
- Toegevoegd: Bestekspost 261120 (hagen vanaf 1,50 m. hoog, 20% van de hoeveelheid)
- Wijziging: Bestekspost 262110 (blokhagen tot 1,50 m. hoog, 80% van de hoeveelheid)
- Toegevoegd: Bestekspost 262120 (blokhagen vanaf 1,50 m. hoog, 20% van de hoeveelheid)
- Wijziging: Bestekspost 270210 (Hoogte klimplanten tot 3,50 m).
- Wijziging: Bestekspost 712010 (eenheid naar are)
- Wijziging: Bestekspost 712020 (eenheid naar are)
- Wijziging: Bestekspost 712110 (eenheid naar are)
- Wijziging: Bestekspost 712120 (eenheid naar are, tussen 18:00-6:00 uur)
- Wijziging: Bestekspost 712210 (eenheid naar are)
- Wijziging: Bestekspost 712220 (eenheid naar are)

DEEL 3

- Vervallen: Artikel 01.04.03
- Wijziging: Artikel 01.11.01 (toegevoegde leden 07 en 08)
- Wijziging: Artikel 01.16.01 (1.000.000,-)
- Vervallen: Artikel 01.19.03
- Wijziging: Artikel 01.30.01 (eerste bullet onder aanvullend vervallen)

1. ALGEMEEN

01 OPDRACHTGEVER

02 DIRECTIE

03 LOCATIE

04 ALGEMENE BESCHRIJVING

05 TIJDSBEPALING

Continuïteit van de dienstverlening

De opdrachtnemer garandeert de continuïteit van de dienstverlening aan de Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst / Nadere overeenkomsten. Indien tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst / Nadere overeenkomsten ontwikkelingen plaatsvinden die de continuïteit van de dienstverlening van de opdrachtnemer beïnvloeden (al dan niet bij/met onderaannemers en/of combinanten), informeert de opdrachtnemer het COA hierover op een tijdige en adequate wijze.

De opdrachtnemer informeert de opdrachtgever per direct en proactief over de effecten van wijzigingen van wet- en regelgeving en andere ontwikkelingen met betrekking tot de onderhavige dienstverlening.

1. De Raamovereenkomst gaat in op 19 maart 2025 en loopt af op 19 maart 2030. De looptijd van de beoogde Raamovereenkomst bedraagt twee jaar met driemaal een verlengingsoptie van maximaal 12 maanden (2 jaar + 1 jaar + 1 jaar + 1 jaar) De ingangsdatum is gepland op woensdag 19 maart 2025. De maximale looptijd van de Raamovereenkomst bedraagt dus 5 jaar (60 maanden).
2. Het COA behoudt zich het recht voor om het contract na de initiële contracttermijn, zonder opgave van reden niet te verlengen. Het COA zal uiterlijk drie maanden voor afloop van de dan geldende einddatum van het contract aangegeven of het contract wordt verlengd.
3. Jaarlijks voorafgaand aan de start van de werkzaamheden wordt de planning in overleg tussen het COA en opdrachtnemer definitief vastgesteld. Indien de planning niet binnen een maand wordt aangeleverd zal er per dag telkenmale een bedrag van korting worden toegepast op de aanneemsom ter grootte van € 250,00.
4. Indien opdrachtnemer werkzaamheden op een terrein wil uitvoeren dient opdrachtnemer zich minimaal 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden zijn komst te melden bij de betreffende locatie. Zonder toestemming van het COA mogen de terreinen niet worden betreden door opdrachtnemer.
5. De opdrachtnemer verplicht zich binnen 4 uur na de afroep aan te komen met werkzaamheden als gevolg van calamiteiten. (stormschade e.d.). Bij overschrijding van de responstijd kan per uur dat het werk later aanvangt het COA een korting van € 500,00 toepassen op de aanneemsom. De korting voor het niet bereikbaar zijn bij afroep bedraagt € 500,00 per niet bereikbare oproep.
6. Per COA opvanglocatie dient een naam van een contactpersoon van opdrachtnemer bekend te zijn, met mobiel nummer, voor de afhandeling en opvolging van calamiteitenwerk.

06 ONDERHOUDSTERMIJN

2.2. NADERE BESCHRIJVING

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	1	2	3	4	5				
1100							<u>Verwijderen bomen</u> Bij de prijsbepaling uitgaan van moeilijk bereikbare bomen, waarbij vrije takval niet mogelijk is.			
261110	514427						Knippen van (blok)hagen. Situering volgens tekening. Plantsoort van de haag: haagbeuk, beuk, liguster, etc. De zijkanen en de bovenkant van de haag incl. kopse kanten. Breedte van de haag: variërend Hoogte van de haag: tot 1,50 m. Aantal beurten: 2 x per jaar 1 Vrijgekomen materiaal verzamelen en vervoeren naar een inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning. Acceptatiekosten voor rekening van de aannemer.	m2	21.617,00	F
261120	514427						Knippen van (blok)hagen. Situering volgens tekening. Plantsoort van de haag: haagbeuk, beuk, liguster, etc. De zijkanen en de bovenkant van de haag incl. kopse kanten. Breedte van de haag: variërend Hoogte van de haag: ca. 1,5 m of meer Aantal beurten: 2 x per jaar 1 Vrijgekomen materiaal verzamelen en vervoeren naar een inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning. Acceptatiekosten voor rekening van de aannemer.	m2	5.404,00	F
262110	514427						Knippen van (blok)hagen. Situering volgens tekening. Betreft blokhaag. Plantsoort van de haag: haagbeuk, beuk, liguster, etc. De zijkanen en de bovenkant van de haag incl. kopse kanten. Betreft: blokhaag Breedte van de haag: variërend Hoogte van de haag: tot ca. 1,50 m. Aantal beurten: 2 x per jaar 1 Vrijgekomen materiaal verzamelen en vervoeren naar een inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning. Acceptatiekosten voor rekening van de aannemer.	m2	3.044,00	F
262120	514427						Knippen van (blok)hagen. Situering volgens tekening. Betreft blokhaag. Plantsoort van de haag: haagbeuk, beuk, liguster, etc. De zijkanen en de bovenkant van de haag incl. kopse kanten. Betreft: blokhaag Breedte van de haag: variërend Hoogte van de haag: ca. 1,5 m of meer Aantal beurten: 2 x per jaar 1 Vrijgekomen materiaal verzamelen en vervoeren naar een inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning. Acceptatiekosten voor rekening van de aannemer.	m2	761,00	F

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEVEELHEID TER INLICHTING		
	HOOFD- CODE	1	2	3	4	5						
270210	514299						Knippen van klim- en leiplanten. Situering volgens tekening. Periode volgens onderhoudsplanning. Plantsoort: divers De zijkanten, de bovenkant en de kopse kanten van de klimplanten snoeien. Breedte van klimplanten: 0,15 m Hoogte van klimplanten: tot 3,50 m. Gerekend is met de totale knipoppervlakte Aantal beurten: 1 knipbeurt per jaar. Vrijgekomen materiaal verzamelen en vervoeren naar een inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning Acceptatiekosten voor rekening van de aannemer	m2	1.897,00	F		
712010	504499						Preventief strooien tussen 6:00-18:00 uur. Preventief strooien, met strooimachine en voertuig aannemer. Droogstrooien met 15 g/m2 dooimiddel Situering volgens tekening. Gerekend is met 6 onderhouds beurten Betreft droogstrooien, bij start gladheidsbestrijding op object tussen 6:00-18:00 uur. Strooibreedte variabel De aannemer draagt zorg voor: - Stalling en reiniging van het materieel; - Zoutopslag; - Levering dooimiddel wegzout, dooimiddel vast - Beladen van voertuigen.	are kg	7.787,60	F	11.682,49	L
712020	504499						Preventief strooien tussen 18:00-6:00 uur. Preventief strooien, met strooimachine en voertuig aannemer. Droogstrooien met 15 g/m2 dooimiddel Situering volgens tekening. Gerekend is met 6 onderhouds beurten Betreft droogstrooien, bij start gladheidsbestrijding op object tussen 6:00-18:00 uur. Strooibreedte variabel De aannemer draagt zorg voor: - Stalling en reiniging van het materieel; - Zoutopslag; - Levering dooimiddel wegzout, dooimiddel vast - Beladen van voertuigen.	are kg	7.787,60	F	11.682,49	L
712110	504499						Curatief strooien tussen 6:00-18:00 uur. Curatief strooien, met strooimachine en voertuig aannemer. Droogstrooien met 15 g/m2 dooimiddel Situering volgens tekening. Gerekend is met 6 onderhouds beurten Betreft droogstrooien, bij start gladheidsbestrijding op object tussen 6:00-18:00 uur. Strooibreedte variabel De aannemer draagt zorg voor: - Stalling en reiniging van het materieel; - Zoutopslag; - Levering dooimiddel wegzout, dooimiddel vast - Beladen van voertuigen.	are kg	7.787,60	F	11.682,49	L

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER						OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	1	2	3	4	5				
712120	504499						Curatief strooien tussen 18:00-6:00 uur. Curatief strooien, met strooimachine en voertuig aannemer. Droogstrooien met 15 g/m2 dooimiddel Situering volgens tekening. Gerekend is met 6 onderhouds beurten Betreft droogstrooien, bij start gladheidsbestrijding op object tussen 18:00-6:00 uur. Strooibreedte variabel De aannemer draagt zorg voor: - Stalling en reiniging van het materieel; - Zoutopslag; - Levering dooimiddel wegezout, dooimiddel vast - Beladen van voertuigen.	are kg	7.787,60 F	11.682,49 L
712210	504499						Sneeuwruimen en droogstrooien Betreft sneeuwruimen met behulp van een sneeuwplough en in één werkgang droogstrooien, bij start Droog strooien met 15 g/ m2 dooimiddel na verwijderen van sneeuw. gladheidsbestrijding op het object tussen 6:00-18:00 uur. Situering volgens tekening. Gerekend is met 6 onderhouds beurten De aannemer draagt zorg voor: - Stalling en reiniging van het materieel; - Zoutopslag; - Levering wegezout, dooimiddel vast - Beladen van voertuigen Vrijkomende sneeuw dusdanig op locatie verwerken, zodat er geen overlast kan ontstaan voor bewoners en bezoekers van de terreinen.	are kg	7.787,60 F	11.682,49 L
712220	504499						Sneeuwruimen en droogstrooien Betreft sneeuwruimen met behulp van een sneeuwplough en in één werkgang droogstrooien, bij start Droog strooien met 15 g/ m2 dooimiddel na verwijderen van sneeuw. gladheidbestrijding op het object tussen 18:00-6:00 uur. Situering volgens tekening. Gerekend is met 6 onderhouds beurten De aannemer draagt zorg voor: - Stalling en reiniging van het materieel; - Zoutopslag; - Levering wegezout, dooimiddel vast - Beladen van voertuigen Vrijkomende sneeuw dusdanig op locatie verwerken, zodat er geen overlast kan ontstaan voor bewoners en bezoekers van de terreinen.	are kg	7.787,60 F	11.682,49 L

3. BEPALINGEN

01 ALGEMEEN EN ADMINISTRATIEF

01 11 VERBAND MET ANDERE WERKEN

01 11 01 WERKEN, DIE IN ELKANDER GRIJPEN

- 01 In verband met het bepaalde in paragraaf 31 lid 1 van de U.A.V. 2012 wordt de aannemer erop gewezen dat de navolgende werken in elkander grijpen:
 - (verbouwings) werkzaamheden op locatie.
- 02 Tijdens de uitvoering van het werk zullen de tijdstippen, waarop derden met de desbetreffende werken aanvangen en waarop deze zijn voltooid, tijdig aan de aannemer worden bekend gemaakt.
- 03 Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de werkzaamheden door of vanwege de opdrachtgever of door derden zoveel mogelijk onbelemmerd kunnen plaatsvinden.
- 04 Coördinatie van de werkzaamheden door derden en de aannemer zal door de aannemer worden gevoerd.
- 05 De aannemer waarborgt de toegankelijkheid van belendende percelen en panden.
- 06 Uitvoering van de werkzaamheden rondom panden worden afgestemd met de locatie huismeesters
- 07 De aannemer dient rekening te houden dat zelfwerkzaamheid op diverse locaties door de locaties zelf wordt georganiseerd. De locaties zorgen zelf voor het werven van mensen en bepalen ook zelf wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd.
- 08 De aannemer dient er rekening mee te houden dat er locaties zijn waar het terreinonderhoud geheel of gedeeltelijk door de locaties zelf wordt uitgevoerd

01 16 VERZEKERINGEN

01 16 01 WETTELIJKE AANSPRAKELIJKHEIDSVERZEKERING

- 01 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle directe schade die tijdens de uitvoering van de raamovereenkomst door zijn personeel en/of zaken die hij onder zijn toezicht heeft en/of door zijn onderaannemer(s) aan het COA en/of aan derden wordt toegebracht, schade als gevolg van het niet of niet naar behoren uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden daaronder begrepen.
- 02 De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor vergoeding van de door het COA geleden directe schade c.q. te lijden directe schade is beperkt tot een maximum van 1.000.000 euro excl. btw per aanspraak en 1.250.000 euro excl. btw per jaar.
- 03 Onder directe schade wordt mede begrepen de schade als gevolg van een beroepsfout. Een reeks van samenhangende gebeurtenissen geldt als één gebeurtenis.
- 04 Maakt Opdrachtnemer bij de uitvoering van de werkzaamheden gebruik van de hulp van derden (zoals onderaannemers en toeleveranciers), dan is hij voor hun gedragingen en hun fouten jegens het COA aansprakelijk, zoals bedoeld in dit artikel.
- 05 Het COA is niet aansprakelijk voor schade aan of verlies van machines, gereedschappen en materialen van Opdrachtnemer en de onder zijn verantwoording werkende onderaannemer(s), toeleverancier(s) of hun personeel, indien aan Opdrachtnemer een af te sluiten opbergruimte ter beschikking is gesteld, dan wel deze schade of verlies te wijten is aan gedragingen, fouten of nalatigheid van Opdrachtnemer.

01 30 DIGITAAL PLATFORM/REGISTRATIESYSTEEM

01 30 01 PLATFORM/REGISTRATIESYSTEEM

- 01 De aannemer dient te beschikken over een digitaal platform/registratiesysteem:

Waarin de volgende zaken zijn opgenomen:

- Per locatie de digitale tekening, met daar aangekoppeld:
 - de Gladheidsbestrijding
 - de VTA
 - de week planning per dag
 - aan- en afmeld systeem

-
- accordering van de werkzaamheden per week. Waarbij de werkzaamheden kunnen worden goedgekeurd of afgekeurd. Bij afkeur dient er een reden te worden aangegeven.
 - Mogelijkheid om meldingen te maken en de registratie van meldingen kan worden inzien

Aanvullend:

- Melding via pop up van wijzigingen in het systeem (planning goed-afkeur etc.) Pop up vereist inloggen en pushbericht op telefoon of melding via mail.
- Digitaal getekende NOK en offertes kunnen ophalen (PDF)
- Back up geborgd voor gebruiker/klant
- Mogelijkheid tot het aanmaken van een exportbestand vanuit het systeem
- App versie toegankelijk en te bewerken op telefoon, tablet.
Communicatie via app (extra werk reden afkeur etc.)