

Algemene informatie

Aanbesteding: Preventief- en correctief onderhoud drukrioolgemalen en centrale voedingskasten, gemeente Hoeksche Waard
Aanbestedende Dienst: Gemeente Hoeksche Waard
Referentie: Z/24/260593

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Programma van Eisen pag. 1 inschrijfstaat

Vraag:
post 41, voor een drukrioolgemaal ?

Antwoord:
Ja, dat is correct. In sommige minigemalen in de gemeente Hoeksche Waard bevindt zich een druksensor.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Programma van Eisen pag.1 inschrijfstaat

Vraag:
post 39, welke diameter ?

Antwoord:
De post komt te vervallen. Er is een nieuwe inschrijfstaat bijgeleverd bij deze Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr. 3 **Onderwerp:** Programma van Eisen pag. 39 par. 7.6.2

Vraag:
"De gemeente Hoeksche Waard beschikt niet over een installatieverantwoordelijke welke verantwoordelijk is voor alle gemalen in het areaal. Na het doorzetten van

een storing wordt de verantwoordelijkheid van de betreffende gemalen echter wel aan de opdrachtnemer overgedragen. De opdrachtnemer wijst voorafgaand aan het werk voor de gehele contractduur een werk- en installatieverantwoordelijke aan. Na oplevering worden de installaties terug overgedragen aan de gemeente Hoeksche Waard. Deze taak brengt nogal wat werk met zich mee (administratief) wilt u voor deze werkzaamheden een (stel)post opnemen in de verrekenprijslijst ?"

Antwoord:

Nee, voor deze werkzaamheden kan geen verrekenprijs worden opgegeven, dit dient in de prijs per storing verdisconteerd te zijn.

Percelen: P1 Gehele areaal

Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Programma van Eisen pag. 39 par. 7.5.4

Vraag:

het hernoemen van foto's is een onwerkbaar taak, de gemaakte foto's worden middels een tablet of telefoon meteen geüpload in XDM, door deze eis moeten de foto's eerst worden opgeslagen, hernoemd en daarna worden geüpload, ons inziens kost dit onnodig veel tijd en bied geen meerwaarde omdat de foto al bij het betreffende object staat. Wilt u deze eis laten vervallen ?

Antwoord:

De foto kan meteen worden geüpload in XDM, je kunt per geüploade foto in XDM een tekst toevoegen. Hierdoor hoeft de bestandsnaam dus niet te worden gewijzigd en gaat er ook geen tijd verloren.

Percelen: P1 Gehele areaal

Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Programma van Eisen pag. 37 par. 7.4.2

Vraag:

Het leveren en plaatsen van tijdelijke pompen tot 30 werkdagen zijn niet verrekenbaar. Waarom moet de opdrachtnemer deze werkzaamheden kosteloos uitvoeren ? Verdisconteren in de prijs is niet mogelijk, de inzet is

vooraf geheel niet in te schatten.

Antwoord:

In principe dient de aannemer over voldoende pompen te beschikken, waardoor pompen direct kunnen worden vervangen en tijdelijke pompen in de drukriolering zelden nodig zijn. In de uitzonderlijke gevallen waar wel een tijdelijke pomp geplaatst dient te worden, kan dit worden verrekend als meerwerk, na goedkeuring van de opdrachtgever.

Percelen: P1 Gehele areaal

Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Programma van Eisen pag. 35 par. 7.4

Vraag:

"Het reinigen en/of eventueel leegzuigen van de putten (bij storingen), zodanig dat de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd, valt altijd binnen de te verrichten werkzaamheden van de opdrachtnemer en dienen in de inschrijfprijs verdisconteerd te zijn, het blijft ons verbazen hoe er steeds weer wordt verlangd dat aannemers zaken die vooraf niet in te schatten zijn in hun prijs kunnen verdisconteren, verzoek om aan te geven welke aantallen er gecalculeerd moet worden of een post opnemen in de verrekenprijslijst ?"

Antwoord:

Indien er een zuig-spuutwagen (combiwagen) nodig blijkt voor uitvoeren van eventuele aanvullende reinigingswerkzaamheden, zoals het leegzuigen van de put kan dit worden verrekend middels post 11 in de inschrijfstaat. Het eventueel schoonspuiten van de put/mechanisch deel om de storingswerkzaamheden te kunnen uitvoeren valt binnen de scope van het verhelpen van de storing en dus binnen de eenheidsprijs.

Percelen: P1 Gehele areaal

Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Programma van Eisen pag. 31 par. 7.3

Vraag:

moeten variabelen zoals het afstellen van de pompwaaier, snijmes, olie vervangen op voorhand in de prijs per gemaaltje zijn opgenomen ? Zo ja met welke hoeveelheden dient de inschrijver te rekenen ?

Antwoord:

Ja dat is correct. Hoeveelheden zijn niet op voorhand te bepalen door de gemeente Hoeksche Waard. Alle door u genoemde variabele werkzaamheden vallen onder preventief onderhoud zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. Van de inschrijvers wordt verwacht dat ze hierin zelf een juiste afweging kunnen maken op basis van hun expertise.

Percelen: P1 Gehele areaal

Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:

Programma van Eisen pag. 26 par. 5.8

Vraag:

"In een aantal gevallen dient de opdrachtnemer de bewoners waar het gemaal zich op privéterrein bevindt vooraf telefonisch te informeren (minimaal één dag) over de werkzaamheden. Eventueel hieraan verbonden kosten dienen in de inschrijfprijs verdisconteerd te zijn. Met hoeveel adressen moet de inschrijver rekening houden in zijn calculatie?"

Antwoord:

Dat is voor de gemeente Hoeksche Waard niet precies te zeggen. Inschrijvers dienen voor hun prijsvorming rekening te houden met ongeveer 100 adressen.

Percelen: P1 Gehele areaal

Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Programma van Eisen pag. 25 par. 5.8

Vraag:

24 uur, 7 dagen per week oplossen van alle storingen tegen een vast eenheidsprijs per storing. Met hoeveel uur moet de inschrijver rekening houden in zijn calculatie met het bepalen van de vaste eenheidsprijs per storing?

Antwoord:

Er wordt bedoeld dat de eerste 2 uur manuur (1 of meerdere personen) op locatie vallen binnen de inschrijfprijs voor het oplossen van een storing. De reistijd valt binnen deze post, maar de tijd voor het oplossen van een storing (dus de 2 uur) gaat pas in wanneer er aan de werkzaamheden wordt begonnen op locatie. Mocht in de praktijk blijken dat het verhelpen van de

storing op locatie langer dan 2 uur duurt, dient er met de opdrachtgever te worden overlegd of hier extra kosten voor in rekening mogen worden gebracht.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Programma van Eisen pag. 22 par. 5.2

Vraag:

De opdrachtnemer geeft een schriftelijke (her)leveringsgarantie (garantie dat product binnen hieronder aantal aangegeven jaar nog geleverd kan worden) dit is ons inziens geen verantwoordelijkheid van de aannemer maar van de leverancier, wilt u deze eis aanpassen ?

Antwoord:

Dit is inderdaad geen verantwoordelijkheid van de aannemer, maar van de leverancier. De aannemer is echter wel verantwoordelijk voor het kunnen leveren van een aantoonbaar vergelijkbaar product (na goedkeuring met de gemeente Hoeksche Waard), indien het originele product niet meer leverbaar is.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Programma van Eisen pag. 19 par. 3

Vraag:

u geeft een aanzienlijke meerwaarde bij reactietijden van < 30 minuten hierbij sluit u niet lokale partijen uit om kansrijk deel te nemen aan deze aanbesteding en borgt u geen gelijk speelveld voor alle inschrijvers, wilt u deze meerwaardes versoepelen naar meer realistische waarden ?

Antwoord:

Dit is een van de punten waar de gemeente Hoeksche Waard meerwaarde aan hecht. Dit is echter maar 1 van de 6 punten waarop de inschrijvers beoordeeld worden. Partijen worden hiermee niet uitgesloten, want dit betreft enkel een wens van de gemeente Hoeksche Waard. Het is de wens van de gemeente om storingen zo snel mogelijk te verhelpen, omdat in veel gevallen het water nergens naar toe kan en hierdoor dus milieudelicten of overlast voor bewoners kan ontstaan. Dit wil de gemeente Hoeksche Waard te allen tijde voorkomen.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr. 13
Onderwerp: Programma van Eisen pag.11 par. 2.3

Vraag:

Alle correctieve onderhoudswerkzaamheden dienen door de opdrachtnemer in eigen beheer te worden uitgevoerd, er mag dus geen gebruik worden gemaakt van een onderaannemer of 3e ?

Antwoord:

Dat is correct, enkel reinigingswerkzaamheden mogen door derden uitgevoerd worden, maar dienen door de inschrijver bij inschrijving aan de aanbestedende dienst ter goedkeuring voorgelegd te worden. Er wordt hieraan vast gehouden zodat één partij kennis opbouwt en expertise deelt over het gehele areaal.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr. 14
Onderwerp: Programma van Eisen pag. 11 par. 2.3

Vraag:

Alle preventieve onderhoudswerkzaamheden dienen door de opdrachtnemer in eigen beheer te worden uitgevoerd. , er mag dus geen gebruik worden gemaakt van een onderaannemer of 3e ?

Antwoord:

Dat is correct, enkel reinigingswerkzaamheden mogen door derden uitgevoerd worden, maar dienen door de inschrijver bij inschrijving aan de aanbestedende dienst ter goedkeuring voorgelegd te worden. Er wordt hieraan vast gehouden zodat één partij kennis opbouwt en expertise deelt over het gehele areaal.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr. 15
Onderwerp: programma van Eisen par 5.7

Vraag:

Socialreturn. U vraagt 5% van de opdrachtwaarde in te zetten voor social

return. Tabel 4 en 5 van de inschrijfstaat bestaan respectievelijk voor 80% en 100% uit inkoop en doorverkoop van materialen. Ons inziens is het toepassen van de 5% regeling op deze posten niet haalbaar. Kunt U de SROI regeling beperken tot posten uit Tabel 1, 2 en 3?

Antwoord:

Nee, de SROI regeling kan niet worden beperkt tot de posten uit tabel 1, 2 en 3. In plaats daarvan is er voor gekozen om de Social Return of Investment terug te brengen naar 2% van de gehele opdrachtwaarde exclusief btw, en inclusief meer- of minderwerk.

Percelen: P1 Gehele areaal

Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Programma van eisen 5.8 bullet 4

Vraag:

Een verplichting is het gecombineerd uitvoeren van reiniging en onderhoud; kunt u aangeven hoe u gaat controleren op de gecombineerde uitvoering?

Antwoord:

Dit kan worden gedaan aan de hand van de geüploade foto's bij de rapportage in XDM, door middel van toezicht door de gemeente Hoeksche Waard zelf en het eventueel uitvoeren van BRL herinspecties door een externe partij.

Percelen: P1 Gehele areaal

Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Programma van eisen par 6.2

Vraag:

Onder drukrioolgemalen wordt verstaan: gemalen voor het verpompen van DWA, opgesteld in betonnen- of kunststof put. Schakelkast voor directe - of ster-driehoek start van 1 pomp, met- of zonder kWh meter en afgaande groepen. Omdat aan 2-pomps installaties meer reinigings- en onderhoudswerk benodigd is, vragen we U of deze installaties buiten beschouwing gelaten worden, of afzonderlijk afgeprijsd kunnen worden?

Antwoord:

De posten 1 en 9 in de originele inschrijfstaat zijn in de nieuwe inschrijfstaat

opgesplitst in enkel- en dubbelpomps minigemalen, zodat de werkzaamheden afzonderlijk afgeprijsd kunnen worden. Er is een nieuwe inschrijfstaat bijgeleverd bij deze Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Programma van Eisen 7.2.2.

Vraag:

Vind U het realistisch zelf invloed uit te oefenen op de frequentie van het preventieve onderhoud Terwijl het tarief voor het verhelpen van storingen ongewijzigd bij de aannemer te laten? Wij achten het onwenselijk dat U als opdrachtgever risico's kunt nemen, terwijl de financiële consequenties (ongewijzigd) voor de opdrachtnemer afhankelijk zijn van de kwaliteit en frequentie van het preventieve onderhoud. Graag hier rekening mee houden bij het aanpassen van frequenties en de inschrijfstaat er op aanpassen.

Antwoord:

Hier zal de opdrachtgever zeker rekening mee houden. Een keer per jaar vindt er preventief onderhoud plaats aan alle minigemalen, de wens van de gemeente is om dit te handhaven. Dit zou in theorie alleen meer worden wanneer een specifiek drukrioolgemaal dit nodig heeft. De insteek is in ieder geval om dit niet te verlagen. Daarbij renoveert de gemeente circa 150 drukrioolgemalen inclusief de bijbehorende CVK kasten per jaar, tijdens deze renovatieperiode vervalt het preventief - en correctief onderhoud van deze 150 installaties voor de opdrachtnemer.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Pomptypen

Vraag:

In posities 13 14 en 15 wordt er een range van pompen gevraagd. 1,3-2,5kW / 2,6-4,5kW / 4,6-6,5kW.

Kunt u specificeren welke pompen er precies nodig zijn, aangezien er geen gemiddelde prijzen binnen deze ranges zijn.

Antwoord:

Deze vraag geldt niet voor deze aanbesteding, maar voor de aanbesteding met betrekking tot het onderhoud van de rioolgemalen en

bergbezinkinstallaties. Tevens is de vraagstelling niet duidelijk, dus kan er geen antwoord op worden gegeven.

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Programma van Eisen pag. 27 par. 5.9

Vraag:
is de beheersapplicatie XDM voor de aanbesteding in te zien zodat de inschrijver zich op de hoogte kan stellen betreffende de toestand en bereikbaarheid van de installaties ?

Antwoord:
"Er is een kijkaccount aangemaakt voor alle inschrijvers. Deze is terug te vinden op;

Gebruikersnaam: HWdrukgemalen
Wachtwoord: xh6JbtfW0TIT
<https://xdm-online.nl/>"

Percelen: P1 Gehele areaal
Beantwoord op: 8 nov. 2024