

08/10/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: SED Organisatie  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Onderhoud + Storingsopvolging Vastgoedlocaties  
Beschrijving: De SED organisatie wenst de uitvoering van onderhoud en storingsopvolging bij/na calamiteiten uit te besteden. De voorkeur heeft dit te beleggen bij één (hoofd)aannemer. De omvang is moeilijk te omschrijven. Dit is mede afhankelijk van het aantal calamiteiten. In de bijlage is een totaalijst van alle objecten bijgevoegd. Het onderhoudsplan wordt samen de SED na gunning opgesteld.

Identificatiecode van de procedure: e7f0b9e3-945f-482c-9314-f8ae0d979a17

Interne identificatiecode: 20241008

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland(NL321)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving(NL328)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): IJmond(NL323)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### **2.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)

Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### **2.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)

Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### **2.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)

Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### **2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

## **5. Perceel**

### **5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000**

Titel: Onderhoud en storingsopvolging  
Beschrijving: Onderhoud + storingsopvolging vastgoed Het is vooraf moeilijk te bepalen wat de omvang van de werkzaamheden zal zijn. Dit is mede afhankelijk van het aantal storingen/calamiteiten. Het reguliere onderhoud wordt na gunning samen met de SED organisatie bepaald.

Interne identificatiecode: 1

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten

Opties:  
Beschrijving van de opties: De Overeenkomst kan na afloop standaard periode met maximaal tweemaal één jaar worden verlengd.

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland(NL321)

Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving(NL328)

Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): IJmond(NL323)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Stede Broec, Enkhuizen en Drechterland

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2025  
Einddatum van de duur: 31/12/2027

### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De Overeenkomst kan maximaal met tweemaal één worden verlengd

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs-Kwaliteit

Beschrijving: De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de aanbieding op basis van  
beste prijs-kwaliteit

Gewicht (punten, exact): 100

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken  
om aanvullende 22/10/2024 23:59 +02:00  
informatie:

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/352449>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/352449>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname Nederlands  
kunnen worden  
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van 15/11/2024 13:30 +01:00  
inschrijvingen:

Uiterste datum tot  
wanneer de inschrijving 46Dag  
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/11/2024 13:30 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het Neen  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven:

Elektronische facturering Vereist

:

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing:           neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling:   neen

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:   neen

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures:       SED Organisatie

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekkt:               SED Organisatie

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures:       SED Organisatie

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt:                 SED Organisatie

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam:           SED Organisatie  
Registratienummer:       231983654  
Postadres:                De Middend 2  
Stad:                      Bovenkarspel  
Postcode:                 1611 KW  
Onderverdeling land  
(NUTS):                   Kop van Noord-Holland(NL321)  
Land:                      Nederland  
Contactpunt:              M Kievit  
E-mail:                    inkoop@sed-wf.nl  
Telefoon:                 +31 228510111  
Internetadres:            <https://www.sed-organisatie.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam:           Rechtbank Noord-Holland  
Postadres:                Simon de Vrieshof 1  
Stad:                      Haarlem

Postcode: 2019 HA  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)  
Land: Nederland  
E-mail: info@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 238884444  
Fax: +31 238888488  
Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland  
Postadres: Simon de Vrieshof 1  
Stad: Haarlem  
Postcode: 2019 HA

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)  
Land: Nederland  
E-mail: volichting.rb-nho@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 238884444  
Fax: +31 238888488  
Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **10. Wijziging van een aankondiging**

Versie van de eerdere  
aankondiging die moet 08ee1c52-85b3-4815-943f-c8324cccd555-01  
worden gewijzigd:

Voornaamste reden voor  
de wijziging: Informatie bijgewerkt

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: 08ee1c52-85b3-4815-943f-c8324cccd555-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 08/10/2024 13:50 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**