1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper:	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Aanpak Basiskwaliteit
Beschrijving:	De Opdracht met kenmerk 1-D-27624-23 gaat over de Aanpak Basiskwaliteit 'Particuliere Voorraad 2023-2026. Het liefst ziet Aanbestedende Dienst dat Eigenaren zelf hun eigen woning opknappen en onderhouden echter is te zien dat dit niet altijd lukt. De fysieke staat van woningen is vaak een signaal hoe het met de Eigenaar gesteld is en waarbij concentratie van verval zorgt voor maatschappelijke problemen. De Aanbestedende Dienst staat aan de lat om deze grootschalige problematiek tegen te gaan. Gewenste uitkomst van deze Opdracht is dat woningen die bouwkundig achterstallig onderhoud hebben zijn gerenoveerd. En dat kan alleen door de Eigenaar daartoe te motiveren.
Identificatiecode van de procedure:	16329572-2b99-4328-8342-1a6ab3dd5f9f
Eerdere aankondiging :	9b9eeb71-b8d2-4b83-a9a6-e72c3ffd7c4c-01
Interne identificatiecode:	1-D-27624-23
Type procedure:	Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL33A)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 850 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Gebied Carnisse A
Beschrijving:	Gebied Carnisse A
Interne identificatiecode:	1-D-27624-23

Rijksoverheid

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	440 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Zie BD
Beschrijving:	Zie BD
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Gebied Carnisse B
Beschrijving:	Gebied Carnisse B
Interne identificatiecode:	1-D-27624-23

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

Rijksoverheid

(NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	440 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Zie BD
Beschrijving:	Zie BD
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel:	Gebied Pendrecht – Zuidwijk A
Beschrijving:	Gebied Pendrecht – Zuidwijk A
Interne identificatiecode:	1-D-27624-23

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	400 000 Euro

Rijksoverheid

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Zie BD
Beschrijving:	Zie BD
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0004

Titel:	Gebied Pendrecht – Zuidwijk B
Beschrijving:	Gebied Pendrecht – Zuidwijk B
Interne identificatiecode:	1-D-27624-23

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	400 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst	ja

Rijksoverheid

inzake overheidsopdrachten (GPA):	

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Zie BD
Beschrijving:	Zie BD
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0005

Titel:	Gebied Oud-Mathenesse A
Beschrijving:	Gebied Oud-Mathenesse A
Interne identificatiecode:	1-D-27624-23

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	300 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Zie BD

Rijksoverheid

Beschrijving:	Zie BD
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0006

Titel:	Gebied Oud-Mathenesse B
Beschrijving:	Gebied Oud-Mathenesse B
Interne identificatiecode:	1-D-27624-23

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70331000 Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	300 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Zie BD
Beschrijving:	Zie BD
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Rijksoverheid

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	750 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Er zijn geen inschrijvingen, verzoeken tot deelname of projecten ontvangen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Er zijn geen inschrijvingen, verzoeken tot deelname of projecten ontvangen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0003

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Alle inschrijvingen, verzoeken tot deelname of projecten zijn ingetrokken of niet-ontvankelijk bevonden

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of	

Rijksoverheid

verzoeken tot deelname:	1

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0004

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Er zijn geen inschrijvingen, verzoeken tot deelname of projecten ontvangen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0005

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Steenvlinder

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1-D-27624-23
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0005
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	Zie aanbestedingsstukken
Titel:	Zie aanbestedingsstukken
Datum waarop de winnaar is gekozen:	03/07/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of	

Rijksoverheid

verzoeken tot deelname:	1

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0006

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Steenvlinder

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1-D-27624-23
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0006
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	1-D-27624
Titel:	Zie aanbestedingsstukken
Datum waarop de winnaar is gekozen:	03/07/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Naomi Thomas

Rijksoverheid

E-mail:	nc.thomas@rotterdam.nl
Telefoon:	+31639116473
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315
Rollen van deze organisatie:	
Koper	

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam
Rollen van deze organisatie:	
Organisatie voor beroepsprocedures	

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Steenvlinder
Registratienummer:	24444819
Postadres:	Heemraadssingel 319
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3023BG
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Eva Luijendijk
E-mail:	eva.luijendijk@steenvlinder.nl
Telefoon:	+31630842381
Internetadres:	https://www.urbannerdam.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0005LOT-0006

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	9d7fb829-ba73-4b8e-917f-43c5fb3e6945 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	02/10/2024 09:36 +00:00
Aankondiging datum	

Rijksoverheid

verzending (eSender) :	02/10/2024 09:37 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid