

Algemene informatie

Aanbesteding: Concessie Lichtmastreclame gemeente Almere
Aanbestedende Dienst: Gemeente Almere
Referentie: IA2023.04.08

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 2
Onderwerp: Technische bekwaamheid

Vraag:
Kan de gemeente de bijlage Technische bekwaamheid als separate bijlage toevoegen?

Antwoord:
Deze wordt gepubliceerd op 8 augustus 2024

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 8 aug. 2024

Ref.nr. 3
Onderwerp: geschiktheidseisen

Vraag:
Er is een inconsistentie in het offerteaanvraagdocument geconstateerd.

Antwoord:
In het offerte aanvraag document, hoofdstuk 4.3.2.2.
"veiligheidsmanagementsysteem" staat geschreven dat een ISO 45001 OF een VCA ** certificaat wordt geëist. In hoofdstuk 6 van ditzelfde document is abusievelijk alleen het ISO 45001 benoemd.
Voor de volledigheid melden wij dat het hier (hoofdstuk 6) dus gaat om één van de twee certificaten

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 8 aug. 2024

Ref.nr. 4
Onderwerp: 4.3.2.3 Kerncompetenties

Vraag:

In de kerncompetenties wordt er als eis gesteld dat er minimaal 3 jaar voorafgaand aan het moment van inschrijving ervaring met het plaatsen, beheer, onderhouden en exploiteren moet zijn van minimaal 100 lichtmastreclames bij één opdrachtgever. Nu zijn er in deze markt weinig spelers. Met deze eis zou een nieuwe speler die wel ervaring heeft in de buitenreclame niet kunnen toetreden. Is het voor de aanbestedende partij juist niet van belang om te zoeken naar alle ondernemingen die, al dan niet in meerdere verschillende projecten, de benodigde ervaring hebben opgedaan zonder daarmee de kring van potentiële inschrijvers te verkleinen?

Antwoord:

De eis wordt niet gewijzigd. De reden hiervoor is dat belangrijk wordt gevonden dat er ervaring is met opdrachten van grotere omvang.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Lichtmastreclames en Straatmeubilair (PVE 8.2, Pagina 8)

Vraag:

Bevestigt de gemeente dat lichtmastreclames onder straatmeubilair vallen? Zo ja, kan de verplichting voor het aanvragen van een omgevingsvergunning komen te vervallen, aangezien straatmeubilair niet omgevingsvergunningplichtig is?

Antwoord:

Ja, de aanvraag voor de omgevingsvergunning kan vervallen

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Berekening Contractwaarde Overdracht (PVE 7.11, Pagina 8)

Vraag:

Kan de gemeente specificeren hoe de overdracht “tegen de dan geldende contractwaarde” berekend zal worden? Dit om discussie achteraf te voorkomen.

Antwoord:

Nee hieraan worden geen eisen gesteld, het is aan de inschrijver vrij om hier een*vanuit haar beeldvorming en uitgangspunten) passende aanbieding op te maken.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Invloed van Grote Werken (PVE 7.1, Pagina 7/8)

Vraag:

Zijn er in de komende jaren grote werkzaamheden gepland die van invloed kunnen zijn op de exploitatie van lichtmastreclames?

Antwoord:

Ja er zijn altijd werkzaamheden voor beheer onderhoud die uitgevoerd worden binnen de gemeentelijke grenzen. Deze werkzaamheden zijn altijd tijdelijk van aard en in principe kort cyclisch.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Kabeldoorvoer Ringen (PVE 5.11, Pagina 7)

Vraag:

Aangezien de huidige kabeldoorvoergaten gebruikt moeten worden, zijn de benodigde doorvoeringen al aanwezig?

Antwoord:

Er dient er vanuit worden gegaan dat de doorvoeringen niet aanwezig zijn.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Dimregime Openbare Verlichting (PVE 5.7 en 5.9, Pagina 7)

Vraag:

Is er momenteel een dimregime van toepassing op de openbare verlichting, of moet de exploitant de lichtmastreclames voorzien van een dimmer of tijdschakelaar?

Antwoord:

In het PVE zijn eisen opgenomen voor het dimscenario van de lichtmastreclame. In de mast zijn hiervoor geen voorzieningen opgenomen. Deze dienen geregeld te worden vanuit de reclamebak.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
10 Verzwaring van Masten (PVE 4.4.1, Pagina 4)

Vraag:
Zijn de huidige masten met twee lichtmastreclames al verzwwaard? Wat zijn de kosten voor het verzwaren van deze masten?

Antwoord:
De beoogde locaties zijn geschikt voor het plaatsen van lichtmastreclames. Bij uitzonderlijke situaties is het 'verzwaren' van een mast mogelijk. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de situatie en locatie en daardoor helaas niet in te schatten of op te geven.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
11 Zekering Kasten (PVE 4.3, Pagina 4)

Vraag:
Zijn de dubbele zekering kasten al aanwezig in de masten waar momenteel lichtmastreclames zijn geplaatst?

Antwoord:
Ja, deze zijn aanwezig

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
12 Kabel doorvoer (PVE 4.2, Pagina 4)

Vraag:
Zijn de huidige boorgaten op de juiste hoogtes geboord?

Antwoord:
ja dit is zo

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Plaatsing boven Rijbanen (PVE 3.3.1, Pagina 4)

Vraag:

De vereiste hoogte tot de onderkant van de lichtbakken is ruim boven de doorrijhoogte van vrachtverkeer. Waarom mogen lichtmastreclames dan niet boven de rijbaan worden geplaatst? En hoe gaat de gemeente om met lichtmasten in de middenberm? Wij verzoeken u deze eis te heroverwegen.

Antwoord:

De eis blijft gehandhaaft. De opdrachtgever wil zo min mogelijk risico van de reclameborden hebben met betrekking tot beeldkwaliteit, overzichtelijkheid en hinder van het licht. In de middenbermopstelling wordt dit risico geaccepteerd omdat het niet anders kan.

Percelen:

P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op:

19 sep. 2024

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Gebruik van Twee Formaten (PVE 3.1, Pagina 3)

Vraag:

U vermeldt hier twee verschillende maten. In de offerteaanvraag geeft u echter aan één ontwerp te wensen (offerteaanvraag 3.1). Is het toegestaan om twee formaten te hanteren, mits het ontwerp exact hetzelfde is?

Antwoord:

Per klasse moet één formaat worden ingezet.

Percelen:

P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op:

19 sep. 2024

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Procedures Omgevingsvergunningen (PVE 2.9 en 2.20)

Vraag:

Dienen beide procedures (aanvragen) uitgevoerd te worden, of is alleen een omgevingsvergunning voldoende?
Indien beide, in welke volgorde moeten deze procedures plaatsvinden?

Antwoord:

Een vergunning is niet benodigd voor deze overeenkomst. De gemeente geeft een concessie uit.

Percelen:

P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Parapluvergunning (PVE 2.8)

Vraag:

Is het mogelijk om één parapluvergunning af te geven voor de bestaande lichtmastreclames? Het aanvragen van 231 afzonderlijke omgevingsvergunningen lijkt ons voor niemand wenselijk.

Antwoord:

Een vergunning is niet benodigd voor deze overeenkomst. De gemeente geeft een concessie uit.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Juridische Looptijd Lichtmastreclames (PVE 2.7)

Vraag:

U verwijst naar een juridische looptijd. Kunt u aangeven wat de looptijd per lichtmastreclame is? Dit is cruciale informatie voor het opstellen van een exploitatiebegroting.

Antwoord:

De contracten kennen en opzegtermijn van 1 jaar.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Einde Huurovereenkomsten (PVE 2.1)

Vraag:

Per welke datum eindigen de huurovereenkomsten met de huidige adverteerders en bevatten deze overeenkomsten een opzegtermijn?

Antwoord:

De huurcontracten zijn per datum vastgesteld en kennen een opzegtermijn van 1 jaar.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Certificering Onder Onder-aannemers (Paragraaf 4.3.2.2, Pagina 15)

Vraag:

Is het ook mogelijk om een beroep te doen op de certificering van een onderaannemer door middel van een UEA-formulier?

Antwoord:

ja dat is mogelijk met de aanmerking dat de organisatie die de certificering heeft ook verantwoordelijk is en moet zijn gedurende de looptijd van de overeenkomst voor het uitvoeren van werkzaamheden waarop het certificaat betrekking heeft. Indien het een onderaannemer betreft van de inschrijvende partij is en blijft de hoofdaannemer in het geheel verantwoordelijk en aansprakelijk voor het geheel en dus ook de zaken die betrekking hebben op het betreffende certificaat. De hoofdaannemer moet er te allen tijde voor zorgen (en is dus aansprakelijk) dat de werkzaamheden conform eisen en afspraken van de overeenkomst worden nagekomen.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Certificeringseisen (Paragraaf 4.3.2.2, Pagina 15)

Vraag:

Momenteel beschikt slechts één exploitant van lichtmastreclames over de vereiste certificaten. Kan deze eis worden aangepast naar een persoonlijk VCA-certificaat voor het personeel dat werkzaamheden uitvoert aan de lichtmastreclames (plaatsing en onderhoud) zodat meerder partijen in aanmerkingen komen voor deze opdracht ?

Antwoord:

Nee uw verzoek wordt niet aangepast omdat wij als opdrachtgever het belangrijk vinden dat de organisatie deze waarden in haar organisatie en handelen heeft geïntegreerd.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Afschrijving van Hardware (Paragraaf 3.1, Pagina 9, 3e Alinea)

Vraag:

Kan er vooraf een afschrijvingsstaat voor de hardware worden opgesteld om

achteraf onduidelijkheid te voorkomen over de waarde bij eventuele overname van de lichtbakken?

Antwoord:

Nee, wij zijn geen eigenaar van de lichtbakken en kunnen derhalve de restwaarde niet bepalen.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
22

Onderwerp:

Beëindiging Na 5 Jaar (Paragraaf 3.1, Pagina 9, 4e Alinea)

Vraag:

Indien de overeenkomst na vijf jaar niet wordt verlengd, wat moet er dan gebeuren met de geplaatste lichtmastreclames? Dit gezien de doorlopende advertentieovereenkomsten en de langere levensduur van de reclameborden.

Antwoord:

Opdrachtgever heeft hiervoor geen antwoord. Het gaat hier om het verlenen van een concessie en in dergelijke voorbeelden is het concessiehouder om hier mee om te gaan.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
23

Onderwerp:

Vroegtijdige Beëindiging van de Overeenkomst (Paragraaf 3.1, Pagina 9, 3e Alinea)

Vraag:

Hoewel we niet verwachten dat deze situatie zich zal voordoen, willen we voor de duidelijkheid de volgende vraag stellen: Als de overeenkomst voortijdig wordt beëindigd, hoe gaat de gemeente dan om met de lopende huurovereenkomsten tussen de exploitant en de adverteerders?

Antwoord:

Opdrachtgever heeft hiervoor geen antwoord. Het gaat hier om het verlenen van een concessie en in dergelijke voorbeelden is het concessiehouder om hier mee om te gaan. Gemeente gaat er vanuit dat de volledige termijn inclusief verlenging met concessiehouder wordt doorlopen.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Programma van eisen 9.1

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat een verwijzing naar de Gall & Gall zonder enige benoeming van alcohol niet valt onder alcoholreclame ?

Antwoord:

Klopt, Alleen de verwijzing naar de Gall&Gall wordt niet gezien als een alcoholreclame

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Offerteaanvraag Lichtmastreclame bladzijde 18 gunningscriterium

Vraag:

De vaste afdracht is vastgesteld op basis van 195 lichtmastreclames, met circa 230 verhuurde locaties. Gezien het aanzienlijke aantal contracten van landelijke klanten (bijvoorbeeld McDonald's) dat niet zal worden verlengd, lijkt 195 aan de hoge kant. Kan de gemeente overwegen het aantal lichtmastreclames voor de vaste afdracht te verlagen naar 165?

Antwoord:

Nee, de vaste afdracht zal niet worden verlaagd.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Inschrijfformulier financieel (separaat toegevoegd)

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente het inschrijfformulier financieel nog toevoegen als separate bijlage?

Antwoord:

Ja, het inschrijfformulier zal als bijlage worden toegevoegd

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

27 Bijlage technische bekwaamheid

Vraag:

Vraag; Moet bij de berekening van de projectomvang ook rekening worden gehouden met eventuele verlengingen van de overeenkomst?

Antwoord:

Ja u kunt referenties indienen inclusief eventueel verlengde periodes.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Bijlage technische bekwaamheid

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat de projectomvang in euro's betrekking heeft op de betaling van pacht aan de Opdrachtgever?

Antwoord:

nee, niet overeenkomstig aan pacht. Deze overeenkomst is een concessie overeenkomst en gaat het hier dus over de vergoedingskosten die betaald moeten worden per lichtmastreclame. Er worden door gemeente geen andere kosten in rekening gebracht.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Bijlage technische bekwaamheid

Vraag:

Vraag; Valt een onderaannemer ook onder de definitie van een samenwerkingspartner?

Antwoord:

Ja, deze valt ook onder de definitie samenwerkingspartner

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Programma van eisen 6.3

Vraag:

De Opdrachtnemer zal tijdens werkdagen binnen 48 uur na melding zorgdragen voor reparatie dan wel vervanging van uitgevallen verlichting in de lichtmastreclames onder voorbehoud van extreme weersomstandigheden, bijzondere werkomstandigheden en beschikbaarheid onderdelen (alleen aan te tonen door de Opdrachtnemer).

Inleiding; Wij maken gebruik van bepaalde routes om de verkeersbewegingen te minimaliseren. Hierdoor hebben wij maximaal 5 werkdagen nodig om de reparatie/vervanging te herstellen.

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat het herstellen van de uitgevallen verlichting verlengd wordt tot maximaal 5 werkdagen?

Antwoord:

'Uw voorstel wordt gehonoreerd en hier moet dus gelezen worden, binnen maximaal 5 werkdagen.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Programma van eisen 6.6

Vraag:

Indien de verlichting in lichtmastreclames niet brandt als gevolg van een reguliere storing in het reclameobject of defect in de lichtbron, zal de Opdrachtnemer binnen 72 uur na melding de storing herstellen.

Inleiding; Wij maken gebruik van bepaalde strategie om de verkeersbewegingen te minimaliseren. Hierdoor hebben wij maximaal 5 werkdagen nodig om de storing te herstellen.

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat het herstellen van een reguliere storing verlengd wordt tot maximaal 5 werkdagen?

Antwoord:

"Uw voorstel wordt gehonoreerd en hier moet dus gelezen worden, binnen maximaal 5 werkdagen.
"

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Programma van eisen 6.4

Vraag:

De Opdrachtnemer zal geen aanspraak kunnen maken op enige vergoeding wegens schade of winstderving als gevolg van storing in de elektriciteitsvoorziening of verbreken van de aansluiting door het energiebedrijf.

Vraag; Kunt u de procedure en de doorlooptijd toelichten voor het melden en repareren van een storing in de elektriciteitsvoorziening aan een lichtmast?

Antwoord:

Deze regel is gesteld in het geval de aansluiting is aangesloten op het combinet van Liander. Hierbij heeft de gemeente geen invloed heeft op de reparatietermijn van liander.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Programma van eisen 6.2

Vraag:

Bij voorgenomen (centrale) reiniging dient vooraf melding te worden gemaakt bij de wegbeheerder.

Vraag; Indien er toestemming nodig is voor de schoonmaak kan de gemeente dan toelichten hoe dit gemeld moet worden en wat de doorlooptijd op een akkoord is?

Antwoord:

Dit om de werkzaamheden langs de weg waarvoor toestemming nodig is inzake verkeersmaatregelen.

De doorlooptijd van een aanvraag bij de WIU is gemiddeld 4 weken.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Programma van eisen 6.2

Vraag:

Bij voorgenomen (centrale) reiniging dient vooraf melding te worden gemaakt bij de wegbeheerder.

Vraag; Kan de gemeente expliciet benoemen wat er benoemd moet worden

in deze melding?

Antwoord:

"Dit om de werkzaamheden langs de weg waarvoor toestemming nodig is inzake verkeersmaatregelen.

De doorlooptijd van een aanvraag bij de WIU is gemiddeld 4 weken."

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
35

Onderwerp:

Programma van eisen 6.2

Vraag:

Bij voorgenomen (centrale) reiniging dient vooraf melding te worden gemaakt bij de wegbeheerder.

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat het hierbij uitsluitend om een meldingsplicht gaat en dat er geen expliciete toestemming vooraf vereist is?

Antwoord:

Dit om de werkzaamheden langs de weg waarvoor toestemming nodig is inzake verkeersmaatregelen.

De doorlooptijd van een aanvraag bij de WIU is gemiddeld 4 weken.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
36

Onderwerp:

Programma van eisen 6.1

Vraag:

Dit dient afgestemd te worden met aannemer OVL in verband met installatie verantwoordelijk

Vraag; Wat dient er specifiek allemaal afgestemd te worden voor het schoonhouden, schades, reparaties en vervanging van de lichtmastreclames?

Antwoord:

De afstemming is nodig als er elektrotechnische werkzaamheden worden verricht.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Programma van eisen 5.9

Vraag:

Vraag; Het plaatsen van een schakelaar in de borden zou extra stroomverbruik met zich meebrengen. Gezien het minimale stroomverbruik van de huidige LED-technologie weegt dit niet op tegen het gebruik van een schakelaar en is het verbruik verwaarloosbaar. Kan de gemeente bevestigen dat deze eis zal komen te vervallen?

Antwoord:

Met het uitschakelen van de verlichting worden meerdere doelen nagestreefd dan alleen het besparen van energie. De eis blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Programma van eisen 5.12 & 3.10

Vraag:

Vraag; In het Programma van Eisen is er een discrepantie met betrekking tot de beschermingsklasse die gehanteerd dient te worden. In sectie 3.10 wordt IP23 vermeld, terwijl in sectie 5.12 IP32 wordt aangegeven. Kan de gemeente bevestigen welke beschermingsklasse van toepassing is voor deze aanbesteding?

Antwoord:

In beide gevallen wordt IP32 bedoelt.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Programma van eisen 5.3

Vraag:

De voeding die door de gemeente geleverd wordt bedraagt 2A. Dit houdt in dat de installatie selectief beveiligd dient te worden d.m.v. een glas zekering.

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat een cilindrische zekering 2A voorzien van dubbel polige werkschakelaar voldoet aan deze eis?

Antwoord:

Nee, de installatie dient selectief te zijn t.o.v de aangeboden 2A vanuit de

gemeente. Dit kan middels een glaszekering.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Programma van eisen 4.4.1

Vraag:

De aannemer dient aan de voorwaarden van de netbeheerder en de gemeente te voldoen. De voorwaarden van de gemeente zijn desgewenst op te vragen bij de gemeente.

Vraag; Wat zijn de voorwaardes van de netbeheerder?

Antwoord:

Om elektrotechnische netwerkzaamheden te mogen verrichten dient een partij te zijn aangewezen door Liander voor het uitvoeren van de werkzaamheden op Liander-Net. Bij netwerkzaamheden een het net van de gemeente dient een partij te zijn aangewezen conform de NEN 3140. Dit in overeenstemming met de installatieverantwoordelijke van de gemeente.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Programma van eisen 4.4.1

Vraag:

De aannemer dient aan de voorwaarden van de netbeheerder en de gemeente te voldoen. De voorwaarden van de gemeente zijn desgewenst op te vragen bij de gemeente.

Vraag; Wat zijn de voorwaardes van de gemeente?

Antwoord:

Om elektrotechnische netwerkzaamheden te mogen verrichten dient een partij te zijn aangewezen door Liander voor het uitvoeren van de werkzaamheden op Liander-Net. Bij netwerkzaamheden een het net van de gemeente dient een partij te zijn aangewezen conform de NEN 3140. Dit in overeenstemming met de installatieverantwoordelijke van de gemeente.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Programma van eisen 4.3

Vraag:

De kosten voor het plaatsen van het kastje zijn voor de exploitant

Vraag; Wat zijn de gemiddelde kosten voor het plaatsen van een dubbel zekering kastje?

Antwoord:

Alle aansluitingen zijn voorzien van een dubbele zekering. De inschrijver hoeft geen rekening te houden met deze kosten.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
43

Onderwerp:
Programma van eisen 4.4.1

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat er geen BEI-certificaat vereist is voor het aansluiten op het OVL? Dit heeft namelijk geen enkele inschrijver. Een extra aannemer die de aansluiting doet zal relatief hoge extra kosten met zich meebrengen en zorgt voor extra doorlooptijd en dubbele vervoersbewegingen.

Antwoord:

"Om elektrotechnische netwerkzaamheden te mogen verrichten dient een partij te zijn aangewezen door Liander voor het uitvoeren van de werkzaamheden op Liander-Net. Bij netwerkzaamheden aan het net van de gemeente dient een partij te zijn aangewezen conform de NEN 3140. Dit in overeenstemming met de installatieverantwoordelijke van de gemeente. Alternatief is om de aansluiting te laten uitvoeren door de opdrachtgever."

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames
Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
44

Onderwerp:
Programma van eisen 3.11

Vraag:

Vraag; bij extreme windomstandigheden kan in uitzonderlijke gevallen slechts het bord zelf verdraaien door de isolatiebescherming. Kan gemeente deze eis aanpassen naar; opdrachtnemer dient het bord weer opnieuw in te

richten in plaats van de lichtmast.

Antwoord:

Indien alleen het bord zelf is verdraaid dan mag volstaan worden met het richten van het bord.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Programma van eisen 3.3

Vraag:

De lichtmastreclame zal aan die zijde van de lichtmast worden bevestigd waar zich de deur van de lichtmast bevindt. De lichtmastreclame wordt evenwijdig aan de lengteas van het verlichtingsarmatuur geplaatst.

Vraag; Deze eis wordt nergens in Nederland gehanteerd en kan het plaatsen van effectieve verwijzingen op bijvoorbeeld masten in middenberm met dubbele armatuur onmogelijk maken. Kan gemeente deze eis laten vervallen? (De aansluiting in de mast zal netjes worden verzorgd)

Antwoord:

wijzig in: Zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de opdrachtgever is het niet toegestaan om een lichtmastreclame boven de rijbaan van een weg te hangen.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

46

Onderwerp:

Programma van eisen 3.2

Vraag:

De diepte van de lichtmastreclame mag maximaal 200 mm bedragen.

Vraag; Kan gemeente bevestigen dat een maximale diepte van 240mm is toegestaan? Het gewicht blijft hierbij aanzienlijk onder de 30kg.

Antwoord:

een diepte van 240mm is bespreekbaar, echter voor de aanbesteding is 200 de "richtdiepte". De eis omtrent is het gewicht van het totale reclamebord maximaal 30KG is, heeft een groter belang dan de diepte afmeting

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

47

Onderwerp:

Programma van eisen 3.1

Vraag:

Vraag; De landelijke norm voor borden die boven de weg hangen is 4,5 meter. Naarmate het bord hoger hangt, neemt de belasting op de mast toe. Waarom is voor masten hoger dan 8 meter een onderzijdehoogte van 5 meter de norm en kan de gemeente bevestigen dat deze norm worden aangepast naar 4,5 meter?

Antwoord:

De Norm wordt aangepast naar 4,5 meter.

Percelen:

P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op:

19 sep. 2024

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Programma van eisen 3.1

Vraag:

Standaard maat van de lichtmastreclame maximaal 90x108

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat ook het formaat 100x100 geplaatst mag worden?

Antwoord:

De maatvoering is niet heel dwingend en een marge is bespreekbaar na gunning. Belangrijkste is dat alle lichtmastreclamebakken dezelfde maatvoering hebben per klasse

Percelen:

P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op:

19 sep. 2024

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Programma van eisen algemeen

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat er dubbel gehangen mag worden?

Antwoord:

Nee dat is helaas niet mogelijk omdat de lichtmasten in Almere is niet sterk genoeg zijn om dubbel te hangen.

Percelen:

P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
50

Onderwerp:
Programma van eisen 2.10c

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente aangeven in hoeveel lichtmasten er momenteel een dubbele zekeringkast aanwezig is?

Antwoord:

Alle lichtmasten zijn voorzien van een dubbele zekeringhouder

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
51

Onderwerp:
Programma van eisen 2.10c

Vraag:

Inleiding; Uit de praktijk blijkt dat een onzeker mastenpark, waarbij niet duidelijk is welke masten geschikt zijn voor lichtmastreclame, leidt tot veel problemen en vertragingen in de doorlooptijd. Het is daarom belangrijk dat de gemeente op voorhand bevestigt welke lichtmasten geschikt zijn voor reclame.

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat zij een mastenplan beschikbaar zullen stellen voor de aanvang van de concessieperiode?

Antwoord:

Nee, er wordt geen mastenplan beschikbaar gesteld. De inschrijver kan er vanuit gaan dat de lichtmasten voldoende sterk zijn voor het dragen van 1 lichtmastreclame.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Programma van eisen 2.10c

Vraag:

Indien de lichtmast vervangen moet worden is de doorlooptijd afhankelijk van de levertijd van de lichtmast. De kosten voor het vervangen van de lichtmast zijn voor rekening van de opdrachtnemer.

Vraag; Hoeveel bedragen de kosten voor een geschikte lichtmast gemiddeld?

Antwoord:

Hier is niet specifiek een prijs op te geven, dit afhankelijk van het type mast. Om enig gevoel te krijgen geven wij onderstaand een aantal mogelijkheden op als zijnde:

Ter indicatie worden onderstaand enige prijzen benoemd:

t/m 6 meter € 500,-

t/m 8 meter € 750,-

t/m 10 meter € 1.000,-

Hierbij wordt benadrukt dat de prijs afhankelijk is van van afwerking vorm en type.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 20 sep. 2024

Ref.nr.

53

Onderwerp:

Programma van eisen 2.10c

Vraag:

Indien de lichtmast vervangen moet worden is de doorlooptijd afhankelijk van de levertijd van de lichtmast. De kosten voor het vervangen van de lichtmast zijn voor rekening van de opdrachtnemer.

Vraag; Wat is de gemiddelde doorlooptijd van het vervangen van een lichtmast?

Antwoord:

De doorlooptijd voor het leveren en vervangen van een lichtmast bedraagt ongeveer 6 maanden.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

54

Onderwerp:

Programma van eisen 2.10c

Vraag:

Indien de lichtmast vervangen moet worden is de doorlooptijd afhankelijk van de levertijd van de lichtmast. De kosten voor het vervangen van de lichtmast zijn voor rekening van de opdrachtnemer.

Inleiding; De lichtmast is een collectief goed en in het beheer van de gemeente. Het volledig moeten betalen van een lichtmast maakt een overeenkomst met een lokale ondernemer niet rendabel, wat als direct

gevolg heeft dat deze reclames niet geplaatst zullen worden. Dit betekent voor de gemeente dan ook een lagere pachtopbrengst. Bovendien gaat de lichtmast minimaal 40 jaar mee, terwijl de overeenkomst maar 10 jaar duurt. Het lijkt ons redelijk dat de kosten voor het vervangen van de lichtmast daarom evenredig naar gebruikersduur verdeeld worden over zowel de gemeente (75%) als de opdrachtnemer (25%). '

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat de kosten voor het vervangen van de masten voor 75% door de gemeente bekostigd zullen worden?

Antwoord:

De eis wordt niet gewijzigd. Indien een lichtmast wordt vervangen op verzoek of specifiek ten gunste van concessiehouder, dan worden de gevolgkosten, als zijn de kosten voor een nieuwe mast, ook ten laste van concessiehouder gebracht. Alle vervangingen op initiatief van gemeente zijn altijd voor rekening van gemeente.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

55

Onderwerp:

Programma van eisen 2.10a

Vraag:

Opdrachtnemer geeft voorstel voor locatie door aan de gemeente

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat de huidige locaties goedgekeurd zijn en dus geen goedkeuring meer nodig hebben?

Antwoord:

Klopt, de inschrijver kan er vanuit gaan dat de huidige locaties met reclameborden zijn goedgekeurd

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

56

Onderwerp:

Programma van eisen 2.9

Vraag:

Voor iedere te plaatsen Lichtmastreclame na de start van de overeenkomst dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden. Opdrachtnemer draagt op eigen initiatief en kosten zorg voor de aanvraag, behandeling en goedkeuring van de benodigde vergunningen.

Vraag; Klopt het dat gemeente hiermee bevestigt dat de huidige reeds

goedgekeurde locaties ongewijzigd blijven?

Antwoord:

Er hoeft geen omgevingsvergunning te worden aangevraagd.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Programma van eisen 2.8

Vraag:

Bij start van de overeenkomst dient Opdrachtnemer een omgevingsvergunning aan te vragen voor bestaande lichtmastreclames.

Vraag: Indien het antwoord op de bovenstaande vraag "nee" is, betekent dit dat de locatielijst niet van toepassing is, waardoor inschrijvers moeilijk kunnen inschatten welke locaties door de gemeente worden toegestaan. Daarom verzoeken wij de gemeente met nadruk om zelf vooraf de benodigde vergunning aan te vragen. Kan de gemeente dit bevestigen?

Antwoord:

Er hoeft geen omgevingsvergunning te worden aangevraagd.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

58

Onderwerp:

Programma van eisen 2.8

Vraag:

Bij start van de overeenkomst dient Opdrachtnemer een omgevingsvergunning aan te vragen voor bestaande lichtmastreclames.

Vraag; Kan gemeente bevestigen dat de omgevingsvergunning voor de bestaande reeds goedgekeurde locaties wordt vergund?

Antwoord:

Er hoeft geen omgevingsvergunning te worden aangevraagd.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

59

Programma van eisen 2.8

Vraag:

Bij start van de overeenkomst dient Opdrachtnemer een omgevingsvergunning aan te vragen voor bestaande lichtmastreclames.

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat de kosten voor de omgevingsvergunning worden bekostigd door de gemeente?

Antwoord:

Er hoeft geen omgevingsvergunning te worden aangevraagd.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

60

Onderwerp:

Programma van eisen 2.3

Vraag:

Als vuistregel hanteren dat op een wegvlak maximaal 30% van de lichtmasten mag worden voorzien van lichtmastreclame en maximaal 3 achter elkaar voor een kruising.

Vraag; Een specifieke locatie voor een onderneming luistert erg nauw voor een effectieve verwijzing naar desbetreffende onderneming. Kan gemeente bevestigen dat in overleg deze 30% vuistregel overschreden kan worden?

Antwoord:

Bij afwijking op de vuistregel kijkt de opdrachtgever naar beeldkwaliteit, overzichtelijkheid en verkeersveiligheid. Afwijkingen op de vuistregel worden per geval situationeel beoordeeld. Dus ja het is mogelijk dat deze vuistregel overschreden wordt.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Programma van eisen 1.8

Vraag:

Werkzaamheden aan de aansluitnetten mogen slechts worden uitgevoerd door de OVL-aannemer met uitdrukkelijke toestemming van de installatieverantwoordelijke.

Vraag; Hoe wordt de uitdrukkelijke toestemming van de

installatieverantwoordelijke aangevraagd?

Antwoord:

deze moet schriftelijk zijn vastgelegd.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

62

Onderwerp:

Programma van eisen 1.8

Vraag:

Werkzaamheden aan de aansluitnetten mogen slechts worden uitgevoerd door de OVL-aannemer met uitdrukkelijke toestemming van de installatieverantwoordelijke.

Vraag; Wie is de installatieverantwoordelijke?

Antwoord:

De contactpersonen voor het uitvoeren van de opdracht volgen na de aanbestedingsprocedure

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

63

Onderwerp:

Programma van eisen 1.8

Vraag:

Werkzaamheden aan de aansluitnetten mogen slechts worden uitgevoerd door de OVL-aannemer met uitdrukkelijke toestemming van de installatieverantwoordelijke.

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat de lichtmastreclames door onze eigen leverancier geplaatst mogen worden?

Antwoord:

Ja, met uitzondering van de elektrische aansluiting mag de leverancier de lichtmastreclames plaatsen aan de mast.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

64

Programma van eisen 1.5

Vraag:

Alle kosten voor het realiseren van de benodigde elektriciteitsaansluitingen en alle kosten voor het aanvragen en/of verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, leges, etc. zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.

Vraag; Kan de gemeente een overzicht geven van de gemiddelde kosten voor een vergunning, ontheffingen, leges etc. ?

Antwoord:

Deze kosten zijn opgenomen in de tarievennota, welke is gepubliceerd op de gemeente Almere website. Voor de volledigheid melden wij nogmaals dat het hier gaat om een concessieovereenkomst en er dus geen kosten zijn voor leges, vergunningen of andere zaken.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

65

Onderwerp:

Programma van eisen 1.5

Vraag:

Alle kosten voor het realiseren van de benodigde elektriciteitsaansluitingen en alle kosten voor het aanvragen en/of verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, leges, etc. zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.

Vraag; Zijn nieuw geplaatste lichtmastmasten verzegeld waarbij het zegelrecht van toepassing is om deze te mogen verwijderen?

Antwoord:

Op dit moment worden lichtmastenaansluitingen nog niet verzegeld door netbeheerder Liander. OP dit moment is er dus geen zegelrecht aan de orde.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Offerteaanvraag Lichtmastreclame bladzijde 12

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat, indien er voor een onderaannemer geen beroep wordt gedaan op geschiktheidseisen, het voldoende is om dit alleen aan te geven in Deel II D van het UEA-formulier? En dat de onderaannemer in dat geval geen eigen UEA-formulier of onderdelen

daarvan hoeft in te vullen?

Antwoord:

Nee, alle partijen die een rol vervullen of deelnemer zijn namens of met inschrijver, moeten een UEA invullen en naar waarheid ondertekenen.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Offerteaanvraag Lichtmastreclame bladzijde 9

Vraag:

Na het einde van de concessie overeenkomst (doelstelling is de volledige 10 jaar) moeten de door de opdrachtnemer geplaatste lichtmastreclames worden verwijderd of ter overname aan de gemeente worden aangeboden

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat indien de lichtmastreclames worden aangeboden ter overname aan de gemeente, deze tegen de op dat moment geldende boekwaarde worden overgenomen?

Antwoord:

Nee hieraan worden geen eisen gesteld, het is aan de inschrijver vrij om hier een*vanuit haar beeldvorming en uitgangspunten) passende aanbieding op te maken.

Percelen: P1 Concessie overeenkomst Lichtmastreclames

Beantwoord op: 19 sep. 2024