**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Zeist |
| Rechtsvorm van de koper : | Publiekrechtelijke instelling |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Algemene overheidsdiensten |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 2: Installatietechniek W&E II |
| Beschrijving: | De gemeente Zeist is voornemens een nieuwe Gemeentewerf te realiseren ter vervanging van de bestaande Gemeentewerf. De opdracht omvat het uitvoeren van een Gemeentewerf waarin indicatief de volgende onderdelen zijn opgenomen: a. Entreezone b. Kantoor personeel c. Kantine personeel d. Kleedzone personeel e. Werkplaats met diverse aangrenzende opslagruimten en een lasruimte f. Algemene opslag g. Bijgebouw: Overdekte stalling voor voertuigen incl. ruimte voor een batterij(container) h. Bijgebouw: Opslagruimte op het terrein voor kadavers en brandstoffen. De Gemeentewerf vormt één economisch en technisch geheel; het totale Werk is verdeeld in 3 percelen. Deze staan separaat op TenderNed vermeld. De percelen samen zullen tot de realisatie van de nieuwe Gemeentewerf te Zeist moeten leiden. Dit perceel betreft zowel W- als E-installaties, inclusief een EOS ivm netcongestie. Zie leidraad |
| Identificatiecode van de procedure: | 7afb3714-2a94-4029-a21d-fae27e579c4c |
| Interne identificatiecode: | 2023-15 II |
| Type procedure: | Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45350000 Werktuigbouwkundige installaties |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45315100 Elektrotechnische installatiewerken |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL310) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Zeist |

**2.1.4 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | . |

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 2: Installatietechniek W&E |
| Beschrijving: | . Zie leidraad |
| Interne identificatiecode: | 1 |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45350000 Werktuigbouwkundige installaties |

Aanvullende classificatie (



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| cpv): | 45311000 Aanbrengen van elektrische bedrading en fittings |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45315000 Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45316000 Installeren van verlichting en signaleringssystemen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45317000 Overige elektrische installatiewerkzaamheden |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL310) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Zeist |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Looptijd: | 23 Maand |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 1 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd | |
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

| | |
|---|---|
| Doel van strategische aanbestedingen: | Geen strategische aanbesteding |

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Kwaliteit |
| Beschrijving: | a. Plan van aanpak waarin de installateur W&E een visie geeft op de samenwerking met de bouwkundig aannemer en infra aannemer, inclusief kwaliteitsboring tijdens de uitvoering van het project. b. Planning van de uitvoering, met daarin opgenomen de belangrijke mijlpalen, risico' s en knelpunten. |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 30 |
| Criterium: | |
| Type: | Prijs |
| Naam: | Prijs |
| Beschrijving: | Opgave aanneemsom met open begroting |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 70 |



Rijksoverheid

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Bemiddelingsorganisatie: | Gemeente Zeist - Klachtenmeldpunt aanbestedingen gemeente Zeist |
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Gemeente Zeist - Rechtbank Midden-Nederland |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Gemeente Zeist |
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | Gemeente Zeist - Rechtbank Midden-Nederland |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Gemeente Zeist |

**6. Resultaten**

| | |
|---|---|
| Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: | 1 Euro |
| Onderhandse gunning: | |
| Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: | Er zijn naar aanleiding van een eerdere aankondiging geen geschikte inschrijvingen, verzoeken tot deelname of aanvragen ontvangen |
| Andere rechtvaardiging: | In feite was dit een nationale niet openbare procedure. Systeemtechnisch was het de beste oplossing om dit dossier op te starten vanwege een omissie in een eerdere procedure. |

**6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

**6.1.2 Informatie over winnaars**

| | |
|---|---|
| Winnaar: | |
| Officiële naam: | Verstappen-Van Amelsvoort B.V. |
| Inschrijving: | |
| Identificatiecode van de inschrijving: | 1 |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Waarde van de aanbesteding: | 1 Euro |
| De inschrijving is gerangschikt: | neen |
| De inschrijving is een variant: | neen |
| Onderaanneming: | Neen |
| Informatie over het contract: | |
| Identificatiecode van het contract: | CON-0001 |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Titel: | P1 Nieuwbouw Gemeentewerf Zeist - PERCEEL 2: Installatietechniek W&E |
| Datum waarop de winnaar is gekozen: | 01/07/2024 |
| Datum van sluiting van het contract: | 01/10/2024 |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Gemeente Zeist |

**6.1.4 Statistische informatie**

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

| | |
|---|---|
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Elektronisch ingediende inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 2 |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 1 |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 2 |

Bereik van de inschrijvingen:

| | |
|---|---|
| Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving: | 1 Euro |
| Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving: | 1,01 Euro |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Zeist |
| Registratienummer: | 242174937 |
| Postadres: | Het Rond 1 |
| Stad: | Zeist |
| Postcode: | 3701 HS |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL310) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Annouck Patist |
| E-mail: | inkoop@zeist.nl |
| Telefoon: | +31 14030 |
| Internetadres: | http://www.zeist.nl |

Andere contactpunten:

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Klachtenmeldpunt aanbestedingen gemeente Zeist |
| Postadres: | Postbus 513 |
| Stad: | Zeist |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Postcode: | 3700 AM |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL310) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Klachtenloket aanbestedingen |
| E-mail: | inkoop@zeist.nl |
| Telefoon: | +31 14030 |
| Internetadres: | http://www.zeist.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank Midden-Nederland |
| Postadres: | Vrouwe Justitiaplein 1 |
| Stad: | Utrecht |
| Postcode: | 3511 EX |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL310) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +31 302233000 |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank Midden-Nederland |
| Postadres: | Vrouwe Justitiaplein 1 |
| Stad: | Utrecht |
| Postcode: | 3511 EX |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL310) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +31 302233000 |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Verstappen-Van Amelsvoort B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Middelgroot |
| Registratienummer: | 16075274 |
| Postadres: | Rijksweg 17 |
| Stad: | NULAND |
| Postcode: | 5391LH |
| Onderverdeling land (NUTS): | Noordoost-Noord-Brabant (NL413) |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Bertie Hanegraaf |
| E-mail: | info@verstappen-v-amelsvoort.nl |
| Telefoon: | +31 735324866 |
| Fax: | +31 735324869 |
| Internetadres: | http://www.verstappen-v-amelsvoort.nl |
| Rollen van deze organisatie: | |
| Inschrijver | |
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**11. Informatie over een aankondiging**

**11.1 Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | aaad75d2-1c4b-4c46-be5d-936232af6556 - 01 |
| Type formulier: | Resultaat |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 01/10/2024 11:03 +02:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |

**11.2 Informatie over de bekendmaking**



Rijksoverheid