

Aanbesteding: Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Aanbestedende Dienst: gemeente Sittard-Geleen
Referentie: Z24524916

Toelichting:

De nota van inlichtingen maakt onlosmakelijk onderdeel uit van de aanbestedingsdocumenten. Dat betekent dat u bij het opstellen van uw inschrijving rekening dient te houden met de antwoorden.

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage C. Planning

Vraag:

In uw aanbestedingsleidraad stelt u onder par.2.1 en par. 2.5 dat de volledige opdracht (bouwkundig, E-, W- en coördinatie over de infra) aan één opdrachtnemer wordt gegund. In uw planning (bijlage C) stelt u dat er een separate procedure voor de E- en W- installaties wordt doorlopen. Waar dienen wij rekening mee te houden in onze aanbieding? In verband met de calculatietijd, verzoeken wij u deze vraag met enige spoed te beantwoorden.

Antwoord:

De aanbestedingsleidraad is in deze leidend. De opdracht heeft dus betrekking op zowel het bouwkundige deel en het installatietechnische (E en W) deel. De samenvoegen van deze werkzaamheden is zoals u heeft kunnen lezen niet doorgevoerd in de bestekken en dientengevolge ook niet in de laatste planning (bijlage C).

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 6 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bijlage A1. Bestek bouwkundige werkzaamheden v2024.02.21

Vraag:

Bijlage 18 Aannemingsovereenkomst Concept is gewijzigd. U treft de aangepaste versie (v20240228) aan in de DOCUMENTEN.

Antwoord:

Bijlage 18 Aannemingsovereenkomst Concept is gewijzigd. U treft de aangepaste versie (v20240228) aan in de DOCUMENTEN.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 6 mrt. 2024

Label: Contract

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bijlage 1 van bouwkundig bestek

Vraag:

We hebben 2 documentenlijsten ontvangen bij de aanbestedingsstukken, welke van een verschillende datum zijn. Mogen we ervan uitgaan dat de documentenlijst met de datum 27-10-2023 komt te vervallen

Antwoord:

Ja dat is correct

Percelen:

P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op:

25 mrt. 2024

Label:

Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Rapportages

Vraag:

Zijn de rapportages die we ontvangen hebben compleet? Want we missen namelijk enkele gangbare rapportages zoals flora&fauna, akoestiek, stikstofberekening en brandveiligheid.

Antwoord:

Het flora- en fauna onderzoek is als bijlage aan deze nota van inlichtingen toegevoegd, evenals de stikstofberekening.

Percelen:

P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op:

25 mrt. 2024

Label:

Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bestekartikel 05.00.30

Vraag:

Volgens de planning zouden deze nutsvoorzorzieningen pas nu (voorlopige) gunning kunnen worden aangevraagd, echter zou hiermee de beoogde bouwstart vertraging op lopen.

Is het mogelijk dat de opdrachtgever deze nutsvoorzieningen reeds zelf aanvraagt?

Want op basis van ervaring duurt water circa 15 werkweken, riolering 10 werkweken en elektra tussen 12 en 18 weken (Voor de bouwaansluiting zou

80Amp nodig zijn)

Antwoord:

Akkoord. De bouwaansluiting zullen aangevraagd worden door de opdrachtgever. Met dien verstande dat na gunning de aanvraag / verantwoordelijkheid tot realisatie wordt overgedragen aan de opdrachtnemer.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Omgevingsvergunning

Vraag:

Is de omgevingsvergunning reeds afgegeven en onherroepelijk? Zo nee, wanneer zal die naar verwachting afgegeven c.q. onherroepelijk worden?

Antwoord:

De omgevingsvergunning is momenteel in behandeling. Naar verwachting wordt de vergunning afgegeven medio mei en is deze (indien geen bezwaar wordt aangetekend) eind juni/begin juli onherroepelijk. Opdrachtgever is voornemens de werkzaamheden te laten starten op basis van een werkbare vergunning.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Is het mogelijk om nog een 2e vragenronde in te passen?

Antwoord:

Ja dat is mogelijk. De planning wordt hierop aangepast.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Proces

Ref.nr.

Onderwerp:

8

01.02.49.05

Vraag:

Bij de laatste zin is een stukje tekst weggevalen. Kan deze worden toegevoegd?

Antwoord:

Hier had moeten staan: "Raad van Arbitrage voor Metaalnijverheid en -Handel".

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

05.34.30-a

Vraag:

06. Hier ontbreekt de bouwdeelomschrijving. Gelieve deze toe te voegen

Antwoord:

Ons is niet duidelijk wat zou ontbreken, tekst is o.i eenduidig.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

21.50.10-a

Vraag:

Tekst ontbreekt. Gelieve deze toe te voegen.

Antwoord:

Toevoegen onder 0. In het werk gestort beton: Uitvoeringsklasse (NEN-EN 13670, tabel 1 t/m 3): 1.

Afwerking bekiste oppervlakken (NEN-EN 13670, tabel F4): basis.

Afwerking niet-bekiste oppervlakken (NEN-EN 13670, tabel F4): basis.

Oppervlaktestructuur zichtvlakken: onbewerkt.

Beoordelingswijze bekiste oppervlakte (NEN-EN 13670, tabel F4): op basis van visuele waarneming.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
22.72.10-a

Vraag:
“Webee” te wijzigen in “Weber”.

Antwoord:
Akkoord

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
24.81.21-a

Vraag:
Is de hier genoemde Rd-waarde wel correct? Documentatie geeft andere waarde aan.

Antwoord:
Bedoeld is de totale warmteweestand van de constructie, niet alleen die van de hier omschreven isolatie.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
32.51.11-b

Vraag:
Volledige omschrijving ontbreekt. Gelieve deze toe te voegen of komt dit artikel te vervallen?

Antwoord:
Dit artikel komt te vervallen

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
33.33.19-a

Vraag:
4, 6 en 7. Bij “toebehoren” ontbreekt de omschrijving. Gelieve deze toe te voegen.

Antwoord:
Te lezen: Toebehoren: bevestigingsmiddelen : zelfklevend.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
33.33.19-c

Vraag:
4. Bij “materiaal” ontbreekt de omschrijving. Gelieve deze toe te voegen.

Antwoord:
Materiaal: Onderlaag van universeel gemodificeerde gebitumineerde polyestermet, voorzien van een zelfklevende onderzijde. Dikte (mm): 2.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
33.35.11-a

Vraag:
4. Bij dit onderdeel ontbreekt de omschrijving. Gelieve deze toe te voegen

Antwoord:
Ons is niet duidelijk wat er zou ontbreken.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Artikel 8.1 concept aannemingsovereenkomst

Vraag:

Wij verzoeken u om de eerste zin te nuanceren. Wij begrijpen dat u meerwerk wilt beperken en/of uitsluiten, maar dat maakt nog niet dat paragraaf 35 UAV integraal buiten toepassing kan worden gesteld, al was het maar omdat u verderop (in art. 8.4) stelt dat meer- en minderwerk conform de UAV dient te worden verrekend (hetgeen eveneens in paragraaf 35 UAV geregeld is). Bent u bereid dit artikel tekstueel aan te passen?

Antwoord:

Nee. Het meer/minderwerk betreft hier enkel de verrekening binnen paragraaf 29 van de UAV

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Hoofdberekening CALC001, Stempelkrachten

Vraag:

Is het mogelijk om de stempelkrachten te ontvangen van de constructeur?

Antwoord:

Welke stempellasten worden er exact bedoeld? Voor de geïntegreerde dakliggers in combinatie met de kanaalplaten zijn de belastingen uit de hoofdberekening te herleiden. Stempelplan dient door aannemer opgesteld te worden. De constructeur kan hierop wel een controle uitvoeren.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:

2e vragen ronde

Vraag:

Bent u bereid om de mogelijkheid te bieden voor een 2e vragenronde? Indien de planning dit niet toe laat, stellen wij voor om de antwoorden van de 1e vragenronde eerder te beantwoorden dan 25 maart, zodat er voldoende ruimte is voor het stellen van de 2e vragenronde alvorens het indienen van de inschrijving

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Proces

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Crisisbepaling

Vraag:

Wij missen in de contractstukken een crisisbepaling. Gelet op de toestand in de wereld menen wij dat daaraan wel degelijk (nog) behoefte bestaat. Bent u bereid een dergelijke crisisbepaling op te nemen in de overeenkomst? Indien gewenst kunnen we een voorstel doen voor een crisisclausule.

Antwoord:
Nee.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
21

Onderwerp:
3D Modellen

Vraag:

Zijn er 3D modellen van de installatie beschikbaar?
Zo ja, kunt u hiervan de IFC-bestanden verstrekken

Antwoord:
IFC-bestanden werktuigbouwkundige installaties zijn voorhanden, en worden na gunning verstrekt aan de betreffende partij.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Bestek Bouwkundig, artikel 01.02.47-90

Vraag:

Wij verzoeken u om paragraaf 47 UAV wel van toepassing te laten zijn. Niet valt in te zien waarom kostenverhogende omstandigheden (onvoorzienbare omstandigheden waar aannemer geen rekening mee kon of behoefde te houden) volledig voor risico van aannemer zouden moeten komen. In

paragraaf 47 UAV is middels het aanzienlijkheidsvereiste het normale bedrijfsrisico van aannemer reeds verdisconteerd. Het is vaste jurisprudentie (van zowel rechtbank als Raad van Arbitrage) dat een deel van de kostenverhogingen sowieso voor rekening van aannemer blijft en alleen het meerdere voor vergoeding in aanmerking komt. Kunt u instemmen met het van toepassing blijven van paragraaf 47 UAV? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee. De gemeente wenst vooraf een duidelijk beeld te hebben van de kosten. Derhalve zijn paragraaf 47 van de UAV en art. 7:753 BW uitgesloten.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Bestek Bouwkundig, artikel 01.02.43-01

Vraag:

Bent u bereid de bankgarantie gedurende de onderhoudstermijn af te schalen naar 2,5% van de aanneemsom? Dat komt ons passender voor gelet op het feit dat het gros van de prestaties dan reeds geleverd is eventueel resterende verplichtingen (ruimschoots) gedekt zijn door een bankgarantie van 2,5%.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Artikel 4 Coördinatieovereenkomst

Vraag:

Wij stellen voor de gefixeerde schadevergoeding in totaal te maximeren op een vast bedrag. Graag overleggen wij (zodra de aanneemsommen van betrokkenen bekend zijn) met u over wat dat maximum zou moeten zijn. Wij denken daarbij aan 5% van de aanneemsom van hoofdaannemer. Bent u bereid hier in een later stadium met betrokkenen (waaronder aannemer) over te overleggen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee. Wij achten in het belang van een tijdig oplevering noodzakelijk om geen maximum te koppelen aan de gefixeerde schadevergoeding t.g.v.

vertragingsschade.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Artikel 7.7 concept aannemingsovereenkomst

Vraag:

Wij stellen voor om ook deze boete te schrappen omdat de garanties reeds overeengekomen en daarmee van toepassing zijn. Het niet (tijdig) beschikken over een garantieverklaring doet aan de garantie zelf niets af. Bent u daartoe bereid? Zo nee, waarom niet? Indien niet, dan stellen wij voor om deze boetes eveneens cumulatief te maximaleren op 1.000,- per dag. Is dat voor u akkoord? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee, Na realisatie worden de objecten overgedragen aan de gebruikers als eigenaren. Het voorhanden hebben van de garantiebepalingen is een essentieel onderdeel hiervan. Akkoord met het cumulatief maximaliseren tot 1000,- per dag.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Artikel 7.6 concept aannemingsovereenkomst

Vraag:

Indien u de boete op het niet tijdig verhelpen van opleverpunten niet wenst te schrappen, bent u in dat geval wel bereid om die boetes cumulatief te maximaleren op 1.000,- per dag? Zo nee, waarom niet? Ons inziens zou de boete ná oplevering nooit hoger mogen zijn dan de boete gesteld op te laat opleveren. Bovendien menen wij dat lang niet elk opleverpunt per definitie een boete rechtvaardigt. Het is de verwachting dat het om ondergeschikte punten zal gaan die het normale gebruik van het werk geenszins in de weg zitten (anders was immers niet opgeleverd).

Antwoord:

Akkoord met het cumulatief maximaliseren tot 1000,- per dag.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Contract

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Artikel 7.6 concept aannemingsovereenkomst

Vraag:

Bent u bereid deze boete te schrappen? Zo nee, waarom niet? De bankgarantie loopt door na oplevering en biedt ons inziens (ruim) voldoende zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van aannemer na oplevering (waaronder het verhelpen van opleverpunten).

Antwoord:

Nee. Akkoord met het cumulatief maximaliseren tot 1000,- per dag.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Contract

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Artikel 7.6 concept aannemingsovereenkomst

Vraag:

Bent u bereid de hier genoemde termijn te stellen op een meer gebruikelijke 10 werkbare werkdagen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Contract

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Artikel 7.5 concept aannemingsovereenkomst

Vraag:

Ons inziens klopt de laatste zin van deze bepaling niet, althans druist deze in tegen wat gangbaar is. Wij menen dat u als opdrachtgever wel verantwoordelijk bent voor nevenaannemers, derhalve ook als een nevenaannemer – als dan niet door een faillissement - niet presteert. Niet valt in te zien waarom de gevolgen van een faillissement van een nevenaannemer (met wie aannemer zelf geen aannemingsovereenkomst heeft) voor rekening en/of risico van aannemer zouden moeten komen. Bent u bereid de laatste

zin te schrappen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Dit artikel blijft van toepassing. Weliswaar is opdrachtgever inderdaad verantwoordelijk voor nevenaannemers, maar - zoals in het artikel vermeld - wordt faillissement van een nevenaannemer als overmacht beschouwd. In dat geval maakt aannemer geen aanspraak op bijbetaling of meerwerk.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
30

Onderwerp:

Artikel 7.4 concept aannemingsovereenkomst

Vraag:

Bent u bereid de korting conform de UAV-systematiek aan te merken als een gefixeerde schadevergoeding? Zo nee, bent u dan ten minste bereid de mogelijkheid van schadevergoeding te beperken tot aanvullende schadevergoeding zodat alleen schadevergoeding dient te worden betaald indien de schade de boete(s) te boven gaat? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee, de korting wordt niet aangemerkt als een gefixeerde schadevergoeding. Akkoord met de beperking van de schadevergoeding door rekening te houden met de reeds ingehouden korting. Zie aangepast artikel 7.4 in de aannemingsovereenkomst.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
31

Onderwerp:

Artikel 5.3 concept aannemingsovereenkomst

Vraag:

Wij streven naar een positieve cashflow op onze projecten. Bent u bereid met ons te overleggen om het betalingsschema zo in te richten dat de eerste termijn bij start bouw wordt betaald (eventueel tegen zekerheid d.m.v. een bank- of concerngarantie) en de laatste termijn bij oplevering? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Akkoord voor wat betreft de 1e termijn onder verwijzing naar de vooraf afgeven van een bank- of concerngarantie. De laatste termijnbetaling wordt

gehandhaafd overeenkomstig de artikel 5.3 van de concept
aannemingsovereenkomst

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Omgevingsvergunning

Vraag:
Zijn aan der omgevingsvergunning voorwaarden verbonden? Zo ja, welke?

Antwoord:
De omgevingsvergunning is momenteel nog onderhanden. Wij gaan er
vooralsnog vanuit dat hier geen bijzondere voorwaarden aan verbonden zijn.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Sanitair urinoir UR1

Vraag:
Inzake het sanitair t.b.v. urinoir UR1 ontbreekt in bestek sanitair. Graag
toevoegen.

Antwoord:
Toe te passen Urinoir: Geberit 300 type Urinoir 70 met wandinlaat, inclusief
spoelwaterreservoir, stopkraan, appendages en montage.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Plattegrondtekeningen

Vraag:
Op de plattegrondtekeningen zijn tpv. het renvooi 2 soorten betonstenen
aangegeven schoon werk en vuil werk. Volgens de tekeningen is alles
gearceerd als schoonwerk. Wat moeten we aanhouden?

Antwoord:

De vuilwerk betonstenen zitten onder maaiveld tpv het buitenblad. Deze zijn op de funderingstekening en in de doorsneden te zien. Alle betonsteen op de overige plattegronden is schoonwerk betonsteen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:
TO 13

Vraag:

Tpv. BS leerplein MB en BS leerplein BB staan muurtjes getekend 1.350 mm+vl. Volgens tekening TO43a tegelwerk 2.25M hoog. Wat aanhouden? Hoger muurtje of tegelwerk 1.350mm?

Antwoord:

Voor de muurtjes én het tegelwerk op die twee plekken 1.350mm aanhouden.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
36

Onderwerp:
TO 13

Vraag:

Moeten we de garderobekast in ruimte BS leerplein BB ook meenemen? Deze is hier gestippeld getekend.

Antwoord:

In totaal zijn er 7 garderobekasten van het type A te plaatsen, op de plekken zoals tekstueel vermeld op tekening TO13. Gestippeld is op tek. TO13 de opstelplaats van de panelenwand zien. Ter info: op die plek stond eerder een garderobekast, die is verplaatst. De overzichtstekening van de garderobes TO81 klopte niet helemaal, deze is nu aangepast. Ook is de opstelplaats van de panelenwand is nu tekstueel verduidelijkt op tek. TO13. Beide tekeningen, TO13 en TO81, zijn als bijlage toegevoegd aan de nota.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:
44.42.40-b

Vraag:

Moeten we tpv. KC MIVA / douche en Kant.MIVA ook een zitbank met garderobe en afscheiding rekenen? Dit is hier niet getekend.

Antwoord:

Nee, dat is hier niet nodig.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
38

Onderwerp:
44.41.21-c .01

Vraag:

Hier staat dat we de voorzetwanden tpv. de sanitaire ruimte af moeten werken op niveau B. Dit zijn de voorzetwanden tpv. inbouwreservoirs? Hier komt toch tegelwerk tegen. Moeten we deze voorzetwanden toch afwerken op niveau B?

Antwoord:

Nee, dat is correct, hier is geen verdere afwerking onder het tegelwerk nodig.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
39

Onderwerp:
43.38.10-c

Vraag:

Kunt u aangeven welke naamsaanduidingen we mee moeten nemen. We kunnen niet alles zien. BV. tekening TO 21. Hier staat een kolom voor de naamsaanduiding. Graag de naamsaanduidingen tekstueel aangeven.

Antwoord:

Zie nieuw bijgevoegde tekening TO87.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
40

Onderwerp:
43.38.10-a

Vraag:

Hoeveel stuks huisnummerbordjes moeten we meenemen?

Antwoord:

Te rekenen op 3 stuks met elk een ander nummer/subaanduiding.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
41

Onderwerp:
42.31

Vraag:

Kunt u aangeven in welke ruimtes vloerverwarming zit en in welke ruimtes niet.

Antwoord:

Deze staan aangegeven op de bestektekeningen W10 t/m W15.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
42

Onderwerp:
40.30.10-a

Vraag:

Hier wordt gesproken over bestaande wanden. Er zijn toch helemaal geen bestaande wanden. Kan dit vervallen?

Antwoord:

Dit artikel komt geheel te vervallen

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:
30.80.44-c

Vraag:

Brandwerende deurnaalden komen toch niet voor. Kan dit vervallen?

Antwoord:

Dit is correct, kan vervallen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:
30.70.13-a

Vraag:

De Multiwal Select 100 K heeft inliggende, onzichtbare profielen in opgebouwde toestand. Toch wordt er gevraagd naar het poedercoaten in een nader te bepalen kleur van deze onzichtbare profielen. Is dit poedercoaten de bedoeling? Of zijn er omliggende profielen gewenst?

Antwoord:

Nee, poedercoaten kan vervallen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
45

Onderwerp:
30.70.13-a

Vraag:

In het bestek wordt verwezen naar een Multiwal Select 100 K. Deze wordt geleverd in een dB-waarde van 41 t/m 53. Welke waarde moeten we aanhouden?

Antwoord:

Akkoord

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
46

Onderwerp:
30.43.10-a 0.

Vraag:

Dagkantafwerking PVC. Volgens tekening TO 43b zijn de dakantafwerkingen in verschillende kleuren. Volgens de leverancier van de lichtkoepels zijn de dagkantafwerkingen alleen te leveren in de kleur wit. We houden nu wit aan. Is dit akkoord?

Antwoord:

Correct, deze komen te vervallen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
47

Onderwerp:
30.00.20 91. 92.

Vraag:

Dit gaat over kunststof kozijnen. Er komen toch geen kunststof kozijnen voor? Kan dit vervallen?

Antwoord:

Correct, deze komen te vervallen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
48

Onderwerp:
22.33.13-b

Vraag:

Hier wordt gesproken over bia blokken type BIA-14/19 GS. Maar er komen betonmetselstenen van 100mm,150mm en 200mm voor. Deze staan niet in het bestek. Graag toevoegen.

Antwoord:

Correct; toevoegen aan par. 22.33.13-b: BIA-9/19 en BIA-19/19

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

49

01.02.49

Vraag:

Dit wijkt af van de AOK. Graag overeenkomstig maken.

Antwoord:

Artikel 01.02.49 is ondergeschikt aan de aanneemovereenkomst.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

50

Onderwerp:

01.02.47

Vraag:

Dit willen wij graag nader bespreken, zodra opdracht is gegund. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee. De gemeente wenst vooraf een duidelijk beeld te hebben van de kosten. Derhalve zijn paragraaf 47 van de UAV en art. 7:753 BW uitgesloten.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.

51

Onderwerp:

01.02.44-09

Vraag:

Bent u bereid het volgende aan te passen? Dag van de gunning = dag vanaf moment start bouw. Op dag van de gunning staan er namelijk nog geen hekken rondom het terrein.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.

52

Onderwerp:

01.02.42-02

Vraag:

Hoe verhoudt dit zich t.a.v. de aanneemsom?

Antwoord:

Wat wordt bedoeld met deze vraag? De korting is niet berekend als percentage van de geraamde aanneemsom. Korteitshalve wordt verwezen naar de samenhang met paragraaf 42 lid 1.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
53

Onderwerp:
01.02.35-90

Vraag:

Kunt u aangeven waarom paragraaf 35 van de UAV niet van toepassing is?

Antwoord:

De gemeente wenst als opdrachtgever vooraf een duidelijk beeld te hebben van de kosten.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
54

Onderwerp:
01.02.11-90

Vraag:

Dit is echter wel afhankelijk van eventuele levertijden van nieuw te bestellen onderdelen. Bent u bereid dit toe te voegen aan dit artikel?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
55

Onderwerp:
01.02.08-52

Vraag:

Beproeving installatietechnische gedeelte hoort o.i. niet in de bestek thuis maar in het T.I. bestek. Klopt dit?

Antwoord:

Nee, bestekken worden samengevoegd en de installaties zijn onderaannemerswerk, de beproeving hoort dus wel in het bestek thuis.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
56

Onderwerp:
01.02.08-11

Vraag:

Welke datum dient aannemer aan te houden voor start bouw. Komt dit overeen met de AOK?

Antwoord:

Er is geen startbouw aangeduid. De aannemer dient overeenkomstig de leidraad voor de schoolvakanties van de basisscholen (regio-zuid) een eerste start handeling verricht te hebben.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
57

Onderwerp:
01.02.06-92

Vraag:

Bent u bereid de volgende zinsnede toe te voegen? Tenzij het gebrek is ontstaan door ondeugdelijk gebruik en/of onderhoud.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
58

Onderwerp:
01.02.05-90 lid 4a

Vraag:

Klopt het dat opdrachtgever verantwoordelijk is voor alle gunningsdocumenten?

Antwoord:

Het is niet duidelijk wat specifiek met deze vraag bedoeld wordt. Graag de vraag verduidelijken voor de 2e nota van inlichtingen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
59

Onderwerp:
01.02.05-08

Vraag:

De aannemer is niet verantwoordelijk voor het opgestelde bodemrapport en de inhoud hiervan.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
60

Onderwerp:
01.02.01-91

Vraag:

Deze lijst is niet overeenkomstig de AOK. Kunt u de rangorde gelijk stellen aan de AOK?

Antwoord:

De aangepaste concept-aanneemovereenkomst verwijst naar hetgeen bepaald is in het Bestek.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
61

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst blz 30, 1e alinea

Vraag:

Deze datum dient overeen te komen met de datum uit AOK. In rangorde gaat de AOK voor op de bijlagen.

Antwoord:

De genoemde termijn van 2 maanden komt overeen met de in artikel 7.3 genoemde termijn voor oplevering van de revisiebescheiden.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.

62

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst blz. 25 Stap 1 Melding en registratie

Vraag:

'binnen een minimale termijn van 5 werkdagen na verzoek tot wijziging.'
Niet akkoord, indien sprake is van een wijziging gezamenlijk bepalen, afhankelijk van de voortgang van de bouw en de omvang van het meerwerk wanneer dit dient te worden voorgelegd. Indien offertes van onderaannemers /leveranciers benodigd zijn is een termijn van 5 werkdagen te kort.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.

63

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst blz. 25 procedure meer en minderwerk, alinea 1

Vraag:

Par 35 UAV wel van toepassing.

Antwoord:

Artikel 35 UAV is niet van toepassing.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.**Onderwerp:**

64

Aannemingsovereenkomst artikel 16.4

Vraag:

Hier kunnen wij niet mee akkoord gaan. Dit is afhankelijk van de omvang van het geschil.

Antwoord:

Dit artikel blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht**Beantwoord op:** 25 mrt. 2024**Label:** Juridisch**Ref.nr.**

65

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 15.1

Vraag:

'uitgesloten onderaannemers en leveranciers.' Hier moeten we namelijk wel informatie aan verstrekken om offertes te krijgen c.q. opdracht te kunnen verstrekken. Dit artikel houdt dan geen stand.

Antwoord:

Akkoord, in het artikel staat reeds vermeld dat deze verplichting ook aan onderaannemers / toeleveranciers wordt opgelegd.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht**Beantwoord op:** 25 mrt. 2024**Label:** Juridisch**Ref.nr.**

66

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst 14.2

Vraag:

Graag aan toevoegen: mits al hetgeen Aannemer recht op heeft is betaald.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht**Beantwoord op:** 25 mrt. 2024**Label:** Juridisch**Ref.nr.**

67

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst 14.1

Vraag:

Graag aan toevoegen: mits aannemer is betaald.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 13.3

Vraag:

Hier kunnen wij niet mee akkoord gaan. Reeds aangegane verplichten dienen te worden vergoed.

Antwoord:

Niet akkoord. Opdrachtgever heeft geen inzagen in de aangegane verplichtingen van de aannemer.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

69

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 13.2

Vraag:

Hier kunnen wij niet mee akkoord gaan. Dit willen wij graag nader bespreken als opdracht is gegund.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

70

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 12.4

Vraag:

In geen geval is de Opdrachtgever aansprakelijk voor de door de Aannemer geleden verlies of gederfde winst als gevolg van opschorting van de werkzaamheden. Hier kunnen wij niet mee akkoord gaan. Bent u bereid deze zin door te halen?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 12.2

Vraag:

Dit dient in overleg plaats te vinden.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

72

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 12.1

Vraag:

Te allen tijde... Hier moet dan wel een gegronde reden aan ten grondslag liggen. Dit graag toevoegen aan het artikel.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

73

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 11.3

Vraag:

'Uitsluitend worden vergoed de tot aan het tijdstip van ontbinding

aantoonbaar en noodzakelijk gemaakte kosten. Dit is inclusief aangegane verplichtingen.' Graag de laatste zinsnede toevoegen aan het artikel.

Antwoord:

Niet akkoord. Opdrachtgever heeft geen inzage in de aangegane verplichtingen van de aannemer.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
74

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 11.2

Vraag:

'vertraging in de aanlevering van materialen en materieel of de ongeschiktheid van materialen. Behoudens indien dit aantoonbaar veroorzaakt wordt door overmacht.' Bent u bereid dit toe te voegen?

Antwoord:

Niet akkoord. De opdrachtgever heeft vooraf geen inzage in het tijdig bestellen en/of aanleveren van materialen nog of deze ongeschikt zijn.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
75

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 11.2

Vraag:

Onwerkbaar weer is niet akkoord. Ons voorstel is om de extra dagen boven het gemiddelde aan onwerkbaar weer van 2023, 2022 en 2021 aan te houden. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
76

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 10.3

Vraag:

Graag de 2e zin uit dit artikel verwijderen. "En zullen... de opdrachtgever".

Antwoord:

Deze zin blijft behouden.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

77

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 9.7

Vraag:

De totale aansprakelijkheid van aannemer is beperkt tot € 5.000.000

Antwoord:

De hoogte van de aansprakelijkheid blijft behouden zoals vermeld in de overeenkomst.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

78

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 9.2

Vraag:

Alleen als het gebrek Aannemer te verwijten te is. Dit graag toevoegen aan het artikel.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

79

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 9.1

Vraag:

Alleen als het gebrek Aannemer te verwijten te is. Dit graag toevoegen in het artikel.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
80

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 8.4

Vraag:

U schrijft: 'Voor zover wijzigingen geen veranderingen in de bouwtijd met zich meebrengen zullen geen bouwplaatskosten in rekening kunnen worden gebracht'. Is onze interpretatie juist dat bij sprake van bouwtijdverlenging, bouwplaatskosten in rekening mogen worden gebracht?

Antwoord:

Dit is inderdaad correct.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
81

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 8.4

Vraag:

Opdrachtnemer is niet gedefinieerd. Graag aanpassen in dit artikel.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
82

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 8.1

Vraag:

"Wat zijn uw beweegredenen om paragraaf 35 van de UAV los te laten?"

Gegadigde kan niet akkoord gaan met het laten vervallen van paragraaf 35 UAV. Bent u bereid over een voor beide partijen gepaste regeling te bespreken bij gunning? "

Antwoord:

De gemeente wenst als opdrachtgever vooraf een duidelijk beeld te hebben van de kosten. Nee. Wij attenderen erop dat paragraaf 35 en 47 van de UAV zijn uitgesloten. Meer-/minderwerkzaamheden t.g.v. bestekwijzigingen en/of verrekening die vallen onder paragraaf 29 van de UAV zijn wel van toepassing.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

83

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 7.7

Vraag:

Graag zouden wij een lijst ontvangen met de benodigde revisiebescheiden en de eisen waaraan die bescheiden dienen te voldoen. Kunt u deze gegevens aanleveren?

Antwoord:

Deze lijst wordt na gunning van de opdracht opgesteld en ter beschikking gesteld.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

84

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 7.6

Vraag:

Met de nuancering dat de benodigde materialen / mensen wel beschikbaar moeten zijn. Zo niet, dan in nader overleg bepalen binnen welke termijn het gebrek wel verholpen dient te worden. Bent u hiertoe bereid?

Antwoord:

In het artikel staat reeds "cq. op verzoek van aannemer door de directie goedgekeurde afwijkende termijn" vermeld. Deze ruimte is er dus.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.
85

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst artikel 7.5

Vraag:
Aannemer dient aanspraak te kunnen maken op meerwerk in geval van overmacht of door toedoen van opdrachtgever. Wij zouden dit graag aangepast zien in dit artikel. Bent u hiertoe bereid?

Antwoord:
Dit artikel blijft van toepassing. Weliswaar is opdrachtgever inderdaad verantwoordelijk voor nevenaannemers, maar - zoals in het artikel vermeld - wordt faillissement van een nevenaannemer als overmacht beschouwd. In dat geval maakt aannemer geen aanspraak op bijbetaling of meerwerk.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
86

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst artikel 7.5

Vraag:
Dit artikel willen we graag bespreekbaar maken zodra opdracht is gegund. Is dat voor u akkoord?

Antwoord:
Dit artikel blijft van toepassing. Weliswaar is opdrachtgever inderdaad verantwoordelijk voor nevenaannemers, maar - zoals in het artikel vermeld - wordt faillissement van een nevenaannemer als overmacht beschouwd. In dat geval maakt aannemer geen aanspraak op bijbetaling of meerwerk.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
87

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst artikel 7.4

Vraag:
Korting is deels bedoeld om de schade die opdrachtgever loopt te vergoeden. Wij willen dit graag nader bespreken nadat opdracht is gegund. Is dat voor u

akkoord?

Antwoord:

Nee, de korting wordt niet aangemerkt als een gefixeerde schadevergoeding. Akkoord met de beperking van de schadevergoeding door rekening te houden met de reeds ingehouden korting. Zie aangepast artikel 7.4 in de aanneemovereenkomst.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
88

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 7.3

Vraag:

Het ontbreken van bescheiden die het gebruik niet in de weg staan, mogen geen reden zijn om niet tot oplevering over te gaan. Bent u bereid dit aan te passen in dit artikel?

Antwoord:

Nee, opdrachtgever wenst alle bescheiden (behoudens de revisietekeningen) ter beschikking te hebben bij oplevering.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
89

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 7.2

Vraag:

Indien opdrachtgever hiertoe besluit dan is dit ook de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever. Zou u dit toe kunnen voegen aan dit artikel?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
90

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 7.1

Vraag:

Graag zouden wij een toevoeging zien aan dit artikel: opdrachtgever kan haar goedkeuring niet op onredelijke gronden onthouden.

Antwoord:

Dit artikel blijft ongewijzigd van toepassing.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.

91

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 6.5

Vraag:

Dit artikel willen we graag bespreken op het moment dat tot gunning wordt overgegaan. Bent u hiertoe bereid?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.

92

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 6.3

Vraag:

Indien opdrachtgever een herinnering heeft ontvangen en alsnog niet tot betaling overgaat binnen de in de herinnering gestelde termijn, dan moet een aannemer wel de mogelijkheid hebben om op te schorten of te beëindigen.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.

93

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 6.1

Vraag:

Wij zouden 'binnen 14 dagen' graag gewijzigd zien in 'binnen 5 dagen'. Bent u bereid dit aan te passen?

Antwoord:

Dit wordt aangepast naar 5 werkdagen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

94

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst artikel 6.1

Vraag:

Kunt u dit anders omschrijven? Een factuur kan pas goedgekeurd worden als akkoord gegeven is op de vorderingenstaat.

Antwoord:

Ons inziens volstaat de huidige omschrijving. Het facturatieschema volgt immers vaste termijnen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

95

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 5.3

Vraag:

Bent u bereid om over het termijnschema in overleg te treden?

Antwoord:

Akkoord onder verwijzing naar de vooraf afgeven van een bank- of concerngarantie.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

96

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 5.2

Vraag:

Wat betreft de indexering: dit artikel willen we graag bespreken op het moment dat tot gunning wordt overgegaan. Bent u hiertoe bereid?

Antwoord:

Nee, de huidige bepaling is ons inziens evenwichtig voor beide partijen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
97

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 5.1

Vraag:

Die aanneemsom dient dan wel gerelateerd te worden aan een start moment.

Antwoord:

De omgevingsvergunning is momenteel in behandeling. Naar verwachting wordt de vergunning afgegeven medio mei en is deze (indien geen bezwaar wordt aangetekend) eind juni/begin juli onherroepelijk. Er is geen startbouw aangeduid. De aannemer dient overeenkomstig de leidraad voor de schoolvakanties van de basisscholen (regio-zuid) een eerste start handeling verricht te hebben.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
98

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 4.9

Vraag:

Dit betreft echter alleen de werkzaamheden van aannemer. Derden /installateurs dienen dan wel input te leveren aan het Projectplan.

Antwoord:

Installateurs zijn geen derden, overige nevenaannemers (infra) dienen uiteraard hun input te leveren.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.

Onderwerp:

99

Aannemingsovereenkomst Artikel 4.7

Vraag:

Graag uw zinsnede aanvullen met: werkzaamheden van derden mogen de werkzaamheden van aannemer niet belemmeren.

Antwoord:

Aannemer is verantwoordelijk voor coördinatie van derden, dus vermijden van belemmering/hinder valt onder zijn verantwoordelijkheid.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht**Beantwoord op:** 25 mrt. 2024**Label:** Juridisch**Ref.nr.**

100

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 4.7

Vraag:

Kunt u aangeven welke derden tegelijkertijd werkzaamheden gaan verrichten?

Antwoord:

Zie artikel 01.02.31 van het bestek.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht**Beantwoord op:** 25 mrt. 2024**Label:** Juridisch**Ref.nr.**

101

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 4.6

Vraag:

Kunt u vooraf aangeven welke eisen u hieraan stelt zodat gegadigden daarmee rekening kunnen houden in hun aanbidding?

Antwoord:

Er worden vanuit de opdrachtgever geen specifieke eisen gesteld.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht**Beantwoord op:** 25 mrt. 2024**Label:** Juridisch**Ref.nr.**

102

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 4.2

Vraag:

De projectleider is gemachtigd om Inschrijver te vertegenwoordigen echter zal die niet aanwezig zijn op het werk. Dit is de uitvoerder.

Antwoord:

Akkoord, dit is ook niet tegenstrijdig met artikel 4.2.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.
103

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 3.13

Vraag:

Grondig' is een subjectief begrip. De staat van de belendende eigendommen wordt opgenomen en in diezelfde staat opgeleverd? Kunt u dit aanpassen?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.
104

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 3.11

Vraag:

Is in deze opdracht ook sprake van ontwerpwerkzaamheden, anders dan werktekeningen, productietekeningen etc.?

Antwoord:

Nee.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.
105

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 3.9

Vraag:

Het overleggen van het projectplan 10 werkdagen voor start werkzaamheden en daarbij een goedkeuring binnen een termijn van 5 werkdagen is niet realistisch. Indien er correcties moeten worden doorgevoerd op het projectplan en opnieuw ter goedkeuring moet worden aangeboden is een start bouw op datum X niet haalbaar. Bent u bereid om deze termijn te verlengen?

Antwoord:

Ja.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
106

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst Artikel 3.9

Vraag:

Kunt u aangeven wat de inhoud van het projectplan is? De bijlage is niet toegevoegd. Op welke onderdelen wordt het projectplan beoordeeld?

Antwoord:

Het projectplan is door aannemer op te stellen en is vormvrij. Deze wordt na goedkeuring onderdeel van de aanneemovereenkomst als bijlage 3.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
107

Onderwerp:
Aannemingsovereenkomst Artikel 3.6

Vraag:

Mogen gegadigden ervan uit gaan dat alle relevante en geldende voorschriften betreffende het werk staan beschreven in de gunningsdocumenten. Zo niet, welke voorschriften staan dan niet omschreven?

Antwoord:

Ja.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
108

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 3.5 -4

Vraag:

Inzake de adviezen omtrent de beslissing van de opdrachtgever: dit zouden we graag willen bespreken ten tijde van gunning/opdrachtverstrekking. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Dit artikel blijft gehandhaafd.

Percelen:

P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op:

25 mrt. 2024

Label:

Juridisch

Ref.nr.
109

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 3.5 -2

Vraag:

Er staat hier gevraagde en ongevraagde adviezen. Wij hebben een verplichting om een deugdelijk werk te realiseren conform opdracht. Daar hoort de verplichting bij dat wij waarschuwen en dat wij wellicht advies geven. Maar het kan niet zo zijn dat de tijd van het projectteam volledig wordt opgeslokt door gevraagde en ongevraagde adviezen.

Antwoord:

Deze vraag is ons inziens niet relevant. Aannemer wordt met name verplicht om proactief te informeren over overschrijdingen van planningen, budgetten, etc. Dit is ons inziens een normale inspanningsverplichting.

Percelen:

P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op:

25 mrt. 2024

Label:

Juridisch

Ref.nr.
110

Onderwerp:

Aannemingsovereenkomst Artikel 3.4

Vraag:

"mocht verwachten" is subjectief, kunt u dit concreter omschrijven?

Antwoord:

Artikel is aangepast.

Percelen:

P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht

Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr. 111
Onderwerp: Aannemingsovereenkomst Artikel 3.4

Vraag:

Er wordt hier aangegeven: niet geheel geschikt zijn voor het doel. Echter indien hetgeen specifiek is voorgeschreven in het bestek en aannemer heeft gewaarschuwd, dan kan niet van aannemer verlangd worden dat zij dit voor eigen rekening herstellen. Bent u bereid dit aan te passen?

Antwoord:
Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr. 112
Onderwerp: Aannemingsovereenkomst Artikel 3.3

Vraag:

Graag de volgende zinsnede toevoegen aan dit artikel. "in alle redelijkheid van aannemer verlangd mogen worden"

Antwoord:
Dit artikel blijft gehandhaafd, rekening houdende met de uitsluiting van artikel 35 UAV.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr. 113
Onderwerp: Aannemingsovereenkomst Artikel 3.2

Vraag:

Wij garanderen niet hetgeen is voorgeschreven, maar waarschuwen eerst vooraf indien wij onze bedenkingen hebben bij hetgeen voorgeschreven. Is er sprake van voorgeschreven onderaannemers of leveranciers?

Antwoord:
Indien geen bedenkingen worden geuit, wordt er wel degelijk vanuit gegaan

dat Aannemer garandeert dat leveringen en werkzaamheden geschikt zijn.
Voor voorgeschreven leveranciers: zie bestek.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr. 114
Onderwerp: Aannemingsovereenkomst Artikel 2.4

Vraag:

Bent u akkoord met de navolgende wijziging: "Indien toepassing van de in artikel 2 lid 3 genoemde rangregeling geen uitkomst biedt, wordt de tegenstrijdigheid uitgelegd met inachtneming van de UAV."

Antwoord:

Dit artikel blijft ongewijzigd van toepassing.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr. 115
Onderwerp: Aannemingsovereenkomst Artikel 2.3 -1

Vraag:

Gegadigden gaat ervan uit dat eventuele aanvullende voorwaarden voortvloeiend uit de verleende vergunning voor verrekening in aanmerking komen. Is deze aanname juist?

Antwoord:

Ja, in dat geval is sprake van een bestekswijziging.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr. 116
Onderwerp: Aannemingsovereenkomst Artikel 2.3

Vraag:

Wat betreft de rangorde van de documenten. Ons inziens zijn de documenten niet compleet en ook niet gelijk aan 01.02.01-91 van het bestek. In deze overeenkomst mist o.a. de verslagen van de bouwvergadering en de

goedgekeurde meer en minderwerklijsten. Zodra de documenten compleet zijn kunnen wij de rangorde beoordelen. Kunt u de documenten compleet maken en gelijk aan het bestek?

Antwoord:

De aangepaste concept-aanneemovereenkomst verwijst naar hetgeen bepaald is in het Bestek.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
117

Onderwerp:
Coördinatieovereenkomst Artikel 5.1

Vraag:

Bent u bereid om geschillen aanhangig te maken bij de Raad van Arbitrage i. p.v. de bevoegde rechter van de rechtbank Limburg?

Antwoord:

Akkoord, zie ook par. 01.2.49 van het bestek.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
118

Onderwerp:
Coördinatieovereenkomst Artikel 2.2

Vraag:

De praktijk wijst uit dat het lastig is om binnen 5 dagen een vergadering te beslechten. Bent u bereid dit aan te passen naar 10 werkdagen?

Antwoord:

Nee, de termijn van 5 werkdagen aanhouden, Als er goed gecoördineerd moet worden is snel acteren belangrijk.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
119

Onderwerp:
Coördinatieovereenkomst Artikel 1.1.d

Vraag:

Graag zouden wij hieraan toegevoegd zien dat iedere partij verantwoordelijk is voor zijn eigen werkzaamheden. Bent u bereid dit toe te voegen aan dit artikel?

Antwoord:

Dat staat er feitelijk: elk der partijen ondertekent dit document en verklaart daardoor dat hij/zij verantwoordelijk is voor zijn/haar eigen werkzaamheden .

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Juridisch

Ref.nr.
120

Onderwerp:
3.3.1

Vraag:

Voor kerncompetentie 2 vraagt u om een opdrachtwaarde van €1,4 miljoen. In bijlage 6 vraagt u om een opdrachtwaarde van de installatietechnische werkzaamheden van €1,4 miljoen. Kunt u akkoord gaan met een opdrachtwaarde van €1,4 miljoen?

Antwoord:

In beide gevallen wordt met de opdrachtwaarde de waarde van de opdracht voor de installatietechnische (E+W) werkzaamheden bedoeld. De opdrachtwaarde heeft dus géén betrekking op de totale opdrachtwaarde van de bouw (waar de installatietechnische werkzaamheden onderdeel van uitmaken).

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
121

Onderwerp:
Bijlage 5,6,7

Vraag:

In het formulier vraagt u om de gegevens en een handtekening van de referent. Het is onwenselijk om onze opdrachtgevers voor iedere selectie te vragen om een handtekening. Volstaat een getekende tevredenheidsverklaring in deze?

Antwoord:

Nee, niet akkoord aangezien wij niet kunnen overzien of deze tevredensheidsverklaring dezelfde lading dekt als de vragen in het formulier

voor het referentieproject.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
122

Onderwerp:
Bijlage 5,6,7

Vraag:

In het formulier kerncompetentie vraagt u om de 'naam en inhoud van de overeenkomst waarvan de werkzaamheden van de kerncompetentie onderdeel uitmaken', kunt u nader toelichten welke informatie Gegadigde hier dient in te vullen?

Antwoord:

Vaak worden de installatietechnische werkzaamheden in onderaanneming als een onderdeel van een grotere opdracht uitgevoerd. Met het opgeven van de naam en inhoud doelen we op de hoofdopdracht voor bijvoorbeeld de bouw van een school. Dit maakt het makkelijker om informatie op te zoeken over het betreffende project

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
123

Onderwerp:
Bijlage 5,6,7

Vraag:

In het formulier kerncompetentie vraagt u om een 'naam eigenaar' en 'naam directe opdrachtgever'. Waarin maakt u het onderscheid tussen deze twee? En is onze interpretatie juist dat dit beide dezelfde partij mag zijn?

Antwoord:

Stel de bouw van een school wordt opgedragen door 'X' aan aannemer 'Y' en u voert als onderaannemer 'Z' de installatietechnische werkzaamheden uit. Dan is X de eigenaar van het gebouw/project en Y uw directe opdrachtgever.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

124

CAR

Vraag:

Bent u bereid, om na eventuele gunning de CAR Polis te delen zodat verschillen bijverzekerd kunnen worden?

Antwoord:

Ja dat zullen we doen. Zie ook Bijlage 16 CAR-verzekering door opdrachtgever van het bestek (Bijlage A1. Bestek bouwkundige werkzaamheden v2024.02.21).

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht**Beantwoord op:** 25 mrt. 2024**Label:** Contract**Ref.nr.**

125

Onderwerp:

5.2 Gunningscriteria - laagste prijs

Vraag:

Is onze interpretatie juist dat u onder 'DBD Bouwkosten data' eigenlijk 'BDB Bouwkosten data' bedoelt?

Antwoord:

Ja dit is correct.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht**Beantwoord op:** 25 mrt. 2024**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

126

Onderwerp:

5.2 Gunningscriteria - laagste prijs

Vraag:

Onder deze paragraaf stelt u: 'De voor fase 1 afgegeven vaste prijs dient gestand te worden gedaan tot en met oplevering werk.' Indien het werk 3 juni 2024 start, kunnen wij u prijsvastheid tot einde werk bieden. Echter, hoe gaat u om met de situatie waarin de omgevingsvergunning niet wordt afgegeven en de bouw 3 juni 2024 niet kan starten? Wij kunnen u in dat geval zonder risico opslag geen gestanddoeningstermijn tot 3 juni 2025 bieden.

Antwoord:

Voor Fase één (1) is de verwachting dat de ontbindende voorwaarden niet van toepassing zijn en dat 3 juni 2024 gestart kan worden met de werkzaamheden. Indien dit niet mogelijk is doordat een ontbindende voorwaarde van toepassing is dan kan de aannemer op diens verzoek zijn

inschrijfprijzen indexeren op basis van de indexcijfers BDB Bouwkosten data. Het uitgangspunt voor de indexatie is dan het prijspeil van de primair beoogde startdatum.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
127

Onderwerp:
2.7 Fasering

Vraag:

Kunt u aangeven wat de achterliggende gedachte is voor het faseren van de opdracht? Ziet u mogelijkheden om de fasering te laten vervallen? Dit zal een positief effect hebben op de aanneemsom van het project.

Antwoord:

De reden van de fasering is dat nog niet alle benodigde gronden in eigendom zijn van Opdrachtgever. De fasering is dus noodzakelijk en kan niet komen te vervallen.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Uitvoering

Ref.nr.
128

Onderwerp:
1.6 Planning

Vraag:

In de planning is één vragenronde opgenomen. Ziet u ruimte om de nota van inlichtingen 1 eerder te publiceren en een tweede vragenronde toe te voegen?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Proces

Ref.nr.
129

Onderwerp:
Bestekartikel 01.05.10, IFC-model

Vraag:

Is het mogelijk om het bouwkundige IFC-model te ontvangen in IFC versie

2x3?

Antwoord:

Ja, dit is toegevoegd in bijlage. Het IFC-model is wel enkel bedoeld ter verduidelijking. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. De pdf-tekening(en) is(zijn) maatgevend.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
130

Onderwerp:
70.42.10-b

Vraag:

In paragraaf 70.42.10-b staat buis materiaal PVC, in bijlage 8 staat bij Klimaatgroep holland Frisse Scholen buis en kabel halogeenvrij,; wat moet hier worden aangehouden: Opbouw halogeenvrij en inbouw PVC?

Antwoord:

Ja, opbouw halogeenvrij en inbouw PVC.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
131

Onderwerp:
Kabels

Vraag:

Kabels moeten deze aan brandclassificatie Cca voldoen en bij kinderopvang B2ca?

Antwoord:

Kabels dienen conform bestek te voldoen aan de Euroklassen zoals vermeld in het bouwbesluit aangevuld met de NEN8012 (2020). Bijeenkomstfunctie (kinderopvang, EBV en BV) B2ca, Onderwijsfunctie (school, EBV) B2ca, Sport-/bijeenkomstfunctie (clubhuis,EBV) B2ca. Alle overige ruimten Dca. .. EBV=extra beschermde vluchtroute en EB is beschermde vluchtroute.

Percelen: P1 Realisatie Unilocatie Grevenbicht-Obbicht
Beantwoord op: 25 mrt. 2024
Label: Inhoud