

19/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Universiteit Utrecht
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 2-fasencontract renovatie SL2 | Universiteit Utrecht
Beschrijving: Het renoveren van gebouw SL2. Dit willen wij doen middels een 2-fasencontract. Het 2-fasencontract bestaat, zoals het woord al zegt, uit twee fasen, namelijk Fase A en Fase B. Fase A In april 2024 hebben wij een integraal ontwerpteam gecontracteerd. Dit ontwerpteam werkt tot en met oktober 2024 een DO plus/Concept TO uit voor de renovatie van SL2. In Fase A is het DO plus/Concept TO het startproduct voor de aannemer (de winnaar van deze aanbesteding) om samen met het door ons gecontracteerde ontwerpteam het DO plus/Concept TO uit te werken tot een (definitief) TO. Fase B In Fase B (uitvoeringsfase) zal de aannemer de renovatie van SL2 verzorgen. ca 9.000 m2 BVO

Identificatiecode van de procedure: 276146f9-d5c8-4113-9c9d-ec459a9e393a

Interne identificatiecode : VC.000582

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214400 Bouwwerkzaamheden voor universiteit

Aanvullende classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit

Aanvullende classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Utrecht

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : De ontvangen inschrijving hebben wij als “onaanvaardbaar” gekwalificeerd (in de zin van de Aanbestedingswet 2012).

Rechtsgrondslag:

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 2-fasencontract renovatie SL2 | Universiteit Utrecht

Beschrijving: Het renoveren van SL2 middels een 2-fasencontract. Het 2-fasencontract bestaat, zoals het woord al zegt, uit twee fasen, namelijk Fase A en Fase B. Fase A In april 2024 hebben wij een integraal ontwerpteam gecontracteerd. Dit ontwerpteam werkt tot en met oktober 2024 een DO plus/Concept TO uit voor de renovatie van SL2. In Fase A is het DO plus/Concept TO het startproduct voor de aannemer (de winnaar van deze aanbesteding) om samen met het door ons gecontracteerde ontwerpteam het DO plus/Concept TO uit te werken tot een (definitief) TO. Fase B In Fase B (uitvoeringsfase) zal de aannemer de renovatie van SL2 verzorgen. ca. 9.000 m2 BVO

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214400 Bouwwerkzaamheden voor universiteit

Aanvullende classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit

Aanvullende classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Optioneel kunnen we tijdens de looptijd van de overeenkomst van Fase A een aantal onderdelen aanvullend aan u opdragen. Het betreft de volgende opties: 1) Realiseren van een gezamenlijke entree tussen SL2 en het Leonard S. Ornsteinlaboratorium tussen beiden gebouwen ter plaatse van de verbindingsgang inclusief benodigde aanpassingen aan het landschap. 2) Opwaarderen van de gevel (waaronder het vervangen van kozijnen en het coaten van de grindbetonnen geveldelen) van het Ornsteinlaboratorium. De gevel van het Ornsteinlaboratorium is vergelijkbaar met de gevel van SL2).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie Utrecht
:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 12/05/2025

Einddatum van de duur 31/12/2027
:

5.1.6 Algemene informatie

Als de kavel wordt geannuleerd of niet succesvol is, wordt deze opnieuw gestart
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie de selectieleidraad voor meer informatie.

Categorie van het
gunningscriterium Vaste waarde (totaal)
gewicht:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2 Kwaliteit

Beschrijving: Zie de selectieleidraad voor meer informatie.

Categorie van het
gunningscriterium Vaste waarde (totaal)
gewicht:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Universiteit Utrecht

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Universiteit Utrecht

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen
winnaar is gekozen: Besluit van de koper, wegens ontoereikende middelen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
:

1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Universiteit Utrecht

Registratienummer: 271574282

Postadres: Heidelberglaan 8

Stad: Utrecht

Postcode: 3584 CS

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Jeroen Kole

E-mail: iac@uu.nl

Telefoon: +31 302531230

Internetadres: <http://www.uu.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Afdeling Civiel recht

E-mail: civiel.RB-MNL.Utrecht@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883620000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 30d5121d-beac-4de2-b3b3-17d0cb954a71 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 19/05/2025 20:19 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands