

Verslag

Burgemeester Stramanweg 100C
1101 EM Amsterdam

T: +31(0)20 333 99 30
E: secretariaat@zuidasdok.nl
W: www.zuidasdok.nl

Van: R. van de Graaf Datum: 4-3-2024
Aan: Gegadigden Status: Definitief
Onderwerp: Verslag inlichtingenbijeenkomst aanbesteding ingenieursdiensten voor het programma Zuidasdok

A. Inleiding

Voor u ligt het verslag van de inlichtingenbijeenkomst van 28 februari 2024 voor de aanmeldfase van de aanbesteding ingenieursdiensten voor het programma Zuidasdok. Deze verslaglegging heeft tot doel om alle potentiële gegadigden te voorzien van dezelfde informatie.

Hieronder wordt de tijdens de inlichtingenbijeenkomst gegeven informatie uiteengezet.

B. Inlichtingenbijeenkomst

De volgende personen waren namens Zuidasdok aanwezig bij de inlichtingen bijeenkomst:

- | | |
|----------------------|--|
| - Joost Joustra | Directeur Uitvoering |
| - Frank Haring | Integraal ontwerpleider programma Zuidasdok |
| - Evelien Kappelle | Plaatsvervangend Contractmanager
Ingenieursdiensten |
| - Obbe Wassenaar | Tendermanager |
| - Robin van de Graaf | Inkoopadviseur |

Joost Joustra, Frank Haring en Obbe Wassenaar hebben een toelichting gegeven op het Programma Zuidasdok, de scope van de ingenieursdiensten en de aanbesteding.

De gegeven presentatie wordt separaat via TenderNed verstrekt.

C. Vragen & antwoorden

De gestelde vragen en antwoorden zijn in een tweetal categorieën in te delen, te weten:

1. Vragen en antwoorden van toelichtende aard op de reeds gepubliceerde documentatie;
2. Vragen en antwoorden die verder gaan dan de reeds gepubliceerde documentatie.

Vragen en antwoorden van toelichtende aard op de reeds gepubliceerde documentatie

Vraag 1

De aanbestedingsdocumentatie schetst het beeld dat in de uitvoering van de opdracht nog veel ontwerpwerkzaamheden noodzakelijk zijn. Uit de stukken en gegeven toelichting blijkt echter dat er al veel projecten in uitvoering zijn, waardoor de vraag rijst of en hoeveel ontwerpwerkzaamheden er nog zijn?

Antwoord 1

De benodigde werkzaamheden, waaronder ontwerpwerkzaamheden, zijn afhankelijk van de fase van de diverse projecten die onder Zuidasdok vallen. Er wordt voorzien dat er nog wezenlijke ontwerpwerkzaamheden nodig zijn. Hierbij dienen gegadigden te denken aan de bouwteamfase van het project Tunnel en het ontwerp van de openbare ruimte in het kerngebied van Zuidas.

Vraag 2

Uit de aanbestedingsdocumentatie blijkt dat Zuidasdok onderzoek is naar één leverancier voor de gevraagde ingenieursdiensten. De scope daarvan is breed en fors. Waarom is er niet voor gekozen om de opdracht te verdelen in percelen?

Antwoord 2

Zuidasdok stuurt de onder haar vallende projecten aan via een programmabesteding. Hierdoor is een integrale dienstverlening voor ingenieursdiensten niet enkel gewenst, maar eveneens noodzakelijk om de projecten aan te kunnen sturen en te kunnen beheersen.

Ten overvloede is aangegeven dat deze keuze eveneens is gemaakt om de opgave van Zuidasdok te realiseren in het kader van de Nota Scheiding van Belang. Er zijn immers zowel ingenieursdiensten aan de zijde van Zuidasdok als aan de zijde van de aannemers van de projecten noodzakelijk om de gehele opgave te realiseren.

Vraag 3

Hoe zorgt Zuidasdok een level playing field?

Antwoord 3

Het antwoord op deze vraag is meerledig. Er zijn diverse maatregelen genomen om het level playing field te borgen, waaronder maar niet uitsluitend:

- Er wordt een Concurrentiegericht Dialogo gehouden om gegadigden de kans te geven om het Programma Zuidasdok beter te kunnen doorgronden;
- De opdracht is een generieke uitvraag, waardoor geen specifieke kennis van Zuidasdok benodigd is;
- Bij de EMVI-BPKV wordt niet gescoord op het Zuidasdok specifiek maken van antwoorden. Er worden bijvoorbeeld geen extra punten toegekend aan maatregelen die een directe betrekking hebben op Zuidasdok specifieke processen.

Het doel is om een ingenieursbureau en/of combinatie te contracteren die de benodigde kennis, kunde en capaciteit op een beheerste wijze kan leveren.

Vraag 4

Gegadigde merkt op dat er strenge geschiktheidseisen worden gehanteerd in combinatie met een exclusiviteitsclausule. Heeft Zuidasdok er rekening mee gehouden dat voldoende gegadigden mee kunnen doen aan de aanbesteding?

Antwoord 4

De gehanteerde geschiktheidseisen hebben betrekking op de benodigde ervaring die de toekomstige contractant nodig heeft om Zuidasdok integraal te kunnen voorzien in haar ingenieursbehoefte. Zij acht de gehanteerde geschiktheidseisen dan ook passend bij de opdracht en opgave.

Ook acht zij de exclusiviteitsclausule passend bij de opgave. Het is immers niet de bedoeling dat de "slager haar eigen vlees keurt". Inhoudelijk betekent dit, dat het niet wenselijk is dat een ingenieursbureau aan de zijde van een aannemer adviseert en aan de zijde van Zuidasdok toetsen uitvoert.

Zuidasdok heeft een marktanalyse uitgevoerd waaruit blijkt dat er meerdere gegadigden zijn die kunnen voldoen aan de geschiktheidseisen. Tevens is de planning van deze aanbesteding op dusdanige wijze ingericht dat er zoveel als mogelijk rekening gehouden is met de beperking die een exclusiviteitsclausule met zich meebrengt in het kader van lopende en/of komende aanbestedingen van de projecten van Zuidasdok.

Vraag 5

Waarom besteed Zuidasdok haar overeenkomst voor ingenieursdiensten opnieuw aan?

Antwoord 5

De huidige overeenkomst loopt af.

Vragen en antwoorden die verder gaan dan de reeds gepubliceerde documentatie

Vraag 6

Wat is de visie van Zuidasdok op veiligheid?

Antwoord 6

Zuidasdok herkent dat veiligheid een blijvend en belangrijk thema is. In de organisatie wordt veiligheid top-down meegenomen. De programmadirecteur uitvoering wordt hierbij geadviseerd door de manager Integrale Veiligheid. Veiligheid is een thema dat integraal onderdeel uitmaakt van de opgave en het werk van alle 'Zuidasdokkers'.