

20/09/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten
:

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Warmtesysteem Papendorp
Beschrijving: De gemeente Utrecht houdt een Europese aanbesteding voor een concessieopdracht van een integraal Warmtesysteem voor twee deelgebieden binnen het kantorenpark Papendorp. Deze twee deelgebieden, zijnde Groenewoud en Papendorp-Noord, worden ontwikkeld tot woningbouwlocaties, aangevuld met maatschappelijke en commerciële functies als hotel, retail en kantoren. De beide deelgebieden worden hierna verder aangeduid als Papendorp. Deze concessieopdracht ziet op het realiseren van een Warmtesysteem en het leveren van in het concessiegebied opgewekte, duurzame en hernieuwbare warmte en koude. In het Concessiegebied wordt een gefaseerde realisatie van het Warmtesysteem verwacht i.v.m. technische optimale indeling van het Warmtesysteem en de bouwplanning van de nieuwbouw.

Interne identificatiecode: 2024-OOR-452

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
:

Belangrijkste classificatie(cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 65400000 Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Utrecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Deel: PAR-0000

Titel: Warmtesysteem Papendorp
De gemeente Utrecht wil een concessieovereenkomst afsluiten voor een integraal Warmtesysteem. In Utrecht wordt een nieuw woon-werk gebied ontwikkeld: Papendorp Noord en Groenewoud. Hier wordt in de aankomende jaren veel

Beschrijving: nieuwbouw gerealiseerd. Vanuit haar duurzaamheidsambities streeft de Gemeente naar zo duurzaam mogelijke energieoplossingen voor deze nieuwbouw. De transitie van aardgas als energiebron naar hernieuwbare energiebronnen, alsook duurzaamheid en milieukwaliteit zijn voor de Gemeente belangrijke uitgangspunten bij de ontwikkeling van Papendorp. Maar energie uit hernieuwbare bronnen is schaars en de investeringen in bronontwikkelingen zijn aanzienlijk. Dit betekent dat we de energie zo efficiënt mogelijk moeten gebruiken en verdelen over de stad. Nieuwbouw is goed te isoleren en kan zo ontworpen worden dat deze een lage temperatuur behoefte heeft. Daarom verwarmen we nieuwbouw bij voorkeur met duurzame lage temperatuur bronnen zoals warmte-koude opslag, aquathermie en zonneenergie. In Utrecht is in de bodem en het open water zoals kanalen en vaarten bruikbare hernieuwbare energie beschikbaar. Deze energie willen we optimaal benutten. Warmtesysteem voor de te realiseren nieuwbouw. De nieuwbouw zal zich in de komende 10 jaar ontwikkelen tot ca. 3.650 woningen, ca. 100.000 m2 BVO utiliteitsgebouwen en een mobiliteitshub voor 2.000 autoparkeerplekken en 1.750 fietsparkeerplaatsen.

Interne
identificatiecode:

1

3.1.1 Doel

Aard van het contract
:

Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv):

45000000Bouwwerkzaamheden

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land:

Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende
informatie:

Utrecht

3.1.3 Duur

Looptijd:

480Maand

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt
onder de

Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/350282> ,
:

Termijn voor
verzoeken om
aanvullende
informatie:

11/10/202414:00 +02:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de

opdracht moet
plaatsvinden binnen Neen
het kader van
programma's voor
maatwerkbbedrijven:

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstestem:

Geen dynamisch aankoopstestem

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Utrecht

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Utrecht
beroepsprocedures:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Utrecht

Registratienummer: 71663234

Postadres: Stadsplateau 1

Stad: UTRECHT

Postcode: 3521 AZ

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Contactpunt: Ludo Huisman

E-mail: ludo.huisman@utrecht.nl

Telefoon: +31 641376007

Internetadres: <http://www.utrecht.nl/inkoop>

Kopersprofiel: <https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland

Postadres: Postbus 16005

Stad: UTRECHT

Postcode: 3500 DA

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Midden-Nederland

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode

/versie van de 8c7b3bbb-3cd1-4ca7-9a7a-131a872110b5-01

aankondiging:

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van de aankondiging: 20/09/2024 16:11 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt: 27/09/2024