

02/12/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leiden
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: A08.378.2023 Flexwoningen Gooimeerlaan 2

Beschrijving: De locatie Gooimeerlaan 25 is tot oktober 2022 gebruikt door de brandweer. Na deze periode is het gebouw tijdelijk gebruikt door diverse organisaties via een leegstandsbeheerder. Vanaf september 2024 zal het gebouw leeg zijn en zullen de opstallen worden gesloopt, waarvoor de gemeente zorg draagt. Op deze locatie worden flexwoningen gerealiseerd die aanvankelijk enkele jaren gebruikt worden voor de opvang van Oekraïense ontheemden. 75 woningen

Identificatiecode van de procedure: d949aa42-7d58-4e18-9de1-72c3e54c6daa

Interne identificatiecode : A08.378.2023

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 44211000Prefabgebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Leiden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Flexwoningen

Beschrijving: Gooimeerlaan 75 woningen

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 44211000Prefabgebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 02/12/2024
Einddatum van de duur: 30/04/2025

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 9 000 000Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: 1. Ruimtelijk-functioneel schetsontwerp
Beschrijving: 1. Ruimtelijk-functioneel schetsontwerp
Gewicht (punten, exact): 15

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Architectuur
Beschrijving: Architectuur
Gewicht (punten, exact): 10

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Projectplan
Beschrijving: Projectplan
Gewicht (punten, exact): 15

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: 4. Mate van toekomstbestendig bouwen
Beschrijving: 4. Mate van toekomstbestendig bouwen
Gewicht (punten, exact): 30

Criterium:

Type: Prijs
Naam: PRIjs

Beschrijving: PRIjs

Gewicht (punten, exact): 30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Leiden

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Leiden

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Leiden

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Leiden

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Leiden

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 8 562 095Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Compeer - Huybens

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 8 562 095Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Flexwoningen
Datum waarop de winnaar is gekozen: 11/11/2024
Datum van sluiting van het contract: 02/12/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Leiden

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Leiden
Registratienummer: 292140280
Postadres: Tweelingstraat 4
Stad: Leiden
Postcode: 2312 LX
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land: Nederland
Contactpunt: Terence ten Berge
E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefoon: +31 641039848
Internetadres: <http://www.leidse-regio.nl/>
Kopersprofiel: <http://www.leidse-regio.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres: Postbus 20302
Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2500 EH
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land: Nederland
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon: +31 703813131
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts
Postadres: Bezuidenhoutseweg 73
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2594 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land: Nederland
Contactpunt: Commissie van Aanbestedingsexperts
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefoon: +31 703797480
Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres: Postbus 20302
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2500 EH
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon: +31 703813131
Fax: +31 703811511
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Compeer - Huybens
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 28106582
Postadres: Machineweg 13

Stad: HALFWEG
Postcode: 1165NB
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)
Land: Nederland
Contactpunt: Arjan van Gemert
E-mail: info@compeer-bv.nl
Telefoon: +31 235393806
Fax: +31 235490093
Internetadres: http://www.compeerinfra.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: abe303ee-c53d-4123-9123-12fc3a32f83e-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 02/12/2024 12:20 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking