

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Binnensport gemeente Kerkrade 2025 evj

Beschrijving: Het beheren en exploiteren van een 8-tal gemeentelijke binnensportaccommodaties, mede op basis van een vaste exploitatiebijdrage van de gemeente Kerkrade. Het beheren en exploiteren van een 8-tal gemeentelijke binnensportaccommodaties, mede op basis van een vaste exploitatiebijdrage van de gemeente Kerkrade.

Identificatiecode van de procedure: a4163bc7-fe03-4e12-8503-ce6e322e7e24

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kerkrade

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Op basis van Aanbestedingswet artikel 2.138 worden bepaalde gegevens niet kenbaar gemaakt.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Beheer en exploitatie binnensportaccommodaties

Beschrijving: Beheer en exploitatie binnensportaccommodaties. Het dagelijks onderhoud, beheer en exploitatie van een 8-tal sportaccommodaties.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

Opties:

Beschrijving van de opties: Optie tot Verlenging.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kerkrade

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2032

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie over
verlengingen: Verlenging van de overeenkomst is in overleg tussen gemeente Kerkrade en de exploitant na het verstrijken van de initiële termijn telkenmale mogelijk voor een periode van 2 jaar, met een maximum van 2 verlengingen.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Businessplan

Beschrijving: De mate waarin inschrijver invulling geeft aan de doelstellingen: • Heldere en vastgelegde afspraken; • Klantvriendelijkheid; • Ontzorgen.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Spanningsvelden

Beschrijving: Omgang met de spanningsvelden die te maken hebben met dilemma's in de verhuur en exploitatie, zoals bijvoorbeeld (maar niet beperkt tot) verschillende huurders die hetzelfde tijdstip willen huren, meeruren door huurders die lage tarieven betalen, afwegingen in kosten (vervanging, dienstverlening) et cetera.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen

Beschrijving: De mate waarin inschrijver invulling geeft aan in de volgende doelstellingen : • Optimaal invulling geven aan het onderdeel duurzaamheid. • Invulling geven aan Social Return. • Bijdrage leveren aan de vitaliteit van de medewerkers

Categorie van het
gunningscriterium
Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De prijs wordt primair bepaald door de door kandidaat geraamde totale jaarlijks benodigde exploitatiebijdrage van de gemeente Kerkrade ten behoeve van beheer en exploitatie van de maatschappelijke accommodaties.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 45

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 1 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Optisport Exploitaties B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Beheer en exploitatie binnensportaccommodaties

Datum waarop de winnaar is gekozen: 03/12/2024

Datum van sluiting van het contract: 24/02/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Registratienummer: 54719142

Postadres: Markt 1

Stad: KERKRADE

Postcode: 6461EB

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Contactpunt: Ron Piccer

E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl

Telefoon: +31 455676767

Fax: +31 455676395

Internetadres: <http://www.kerkrade.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Postadres: St. Annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6214 PA
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883612222
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Optisport Exploitaties B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 24241742
Postadres: J. Asselbergsweg 1
Stad: TILBURG
Postcode: 5026 RP
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.optisport.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c58403b4-b237-4bfa-b19f-c3bc530d6736 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 14/07/2026 15:36 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands