

28/08/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Binnensport gemeente Kerkrade 2025 evj

Beschrijving: Het beheren en exploiteren van een 8-tal gemeentelijke binnensportaccommodaties, mede op basis van een vaste exploitatiebijdrage van de gemeente Kerkrade. Het beheren en exploiteren van een 8-tal gemeentelijke binnensportaccommodaties, mede op basis van een vaste exploitatiebijdrage van de gemeente Kerkrade.

Identificatiecode van de procedure: a4163bc7-fe03-4e12-8503-ce6e322e7e24

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 92610000Exploitatie van sportaccommodatie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kerkrade

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Beheer en exploitatie binnensportaccommodaties

Beschrijving: Beheer en exploitatie binnensportaccommodaties. Het dagelijks onderhoud, beheer en exploitatie van een 8-tal sportaccommodaties.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste

classificatie(cpv): 92610000Exploitatie van sportaccommodatie

Opties:

Beschrijving van de opties: Optie tot Verlenging.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kerkrade

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2032

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:

Verlenging van de overeenkomst is in overleg tussen gemeente Kerkrade en de exploitant na het verstrijken van de initiële termijn telkenmale mogelijk voor een periode van 2 jaar, met een maximum van 2 verlengingen.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Beroeps- of handelsregister

Beschrijving: Gegadigde/Inschrijver dient aan te tonen dat hij volgens de voorschriften van de lidstaat waarin hij is gevestigd, in het beroepsregister of in het handelsregister is ingeschreven, bedoeld in bijlage XI van richtlijn 2014/24/EG.

Gebruik van dit

criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	E2 Beroeps- en/of bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering
Beschrijving:	De inschrijver dient voldoende verzekerd te zijn tegen bedrijfsaansprakelijkheidsrisico's in verband met de uitvoering van de Overeenkomst. Hiertoe acht aanbestedende dienst een minimale dekking van € 1.000.000,- per gebeurtenis en een minimale dekking van € 2.500.000,- per kalenderjaar passend en proportioneel.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E3 Referentie Beheren en exploiteren (sport)accommodaties
Beschrijving:	Het referentieproject moet voldoen aan de volgende eisen: • Tijd: De uitvoering moet gedurende 12 achtereenvolgende maanden geheel of gedeeltelijk hebben plaatsgevonden in de afgelopen drie (3) jaren te rekenen vanaf de datum van inschrijving. • Aard: De referentie moeten betrekking hebben op een vergelijkbaar project waarbij facilitaire dienstverlening en exploitatie wordt verzorgd. De opdracht betreft tenminste: o 5 verschillende sportaccommodaties; o Dienstverlening, tenminste bestaand uit het exploiteren en beheren van de locaties; o Werkzaamheden tenminste bestaande uit beheer en onderhoud van de panden, schoonmaak reserveren ruimte, controle op extern uitgevoerde werkzaamheden en de administratieve afwikkeling en administratie.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E4 Referentie Behalen certificaat Sporthallen
Beschrijving:	Het referentieproject moet voldoen aan de volgende eisen: • Tijd: De uitvoering moet geheel of gedeeltelijk hebben plaatsgevonden in de afgelopen drie (3) jaren te rekenen vanaf de datum van inschrijving. • Aard: De referentie moeten betrekking hebben op een vergelijkbaar project/vergelijkbare projecten waarbij inschrijver in totaal voor tenminste 3 verschillende locaties het certificaat heeft behaald.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E5 Verplichte en facultatieve uitsluitingsgronden
Beschrijving:	Inschrijvers dienen te verklaren dat zij zich niet bevinden in de aangekruiste situaties zoals beschreven in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA, Bijlage 1)).
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit	

criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Businessplan

Beschrijving: De mate waarin inschrijver invulling geeft aan de doelstellingen: • Heldere en vastgelegde afspraken; • Klantvriendelijkheid; • Ontzorgen.

Gewicht (punten, exact)
: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Spanningsvelden

Beschrijving: Omgang met de spanningsvelden die te maken hebben met dilemma's in de verhuur en exploitatie, zoals bijvoorbeeld (maar niet beperkt tot) verschillende huurders die hetzelfde tijdstip willen huren, meeruren door huurders die lage tarieven betalen, afwegingen in kosten (vervanging, dienstverlening) et cetera.

Gewicht (punten, exact)
: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen

Beschrijving: De mate waarin inschrijver invulling geeft aan in de volgende doelstellingen : • Optimaal invulling geven aan het onderdeel duurzaamheid. • Invulling geven aan Social Return. • Bijdrage leveren aan de vitaliteit van de medewerkers

Gewicht (punten, exact)
: 10

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De prijs wordt primair bepaald door de door kandidaat geraamde totale jaarlijks benodigde exploitatiebijdrage van de gemeente Kerkrade ten behoeve van beheer en exploitatie van de maatschappelijke accommodaties.

Gewicht (punten, exact)
: 45

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 16/09/2024 12:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/347081>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/347081>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands

kunnen worden

ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de

ontvangst van 17/10/2024 12:00 +02:00

inschrijvingen:

Uiterste datum tot

wanneer de

inschrijving geldig 3 Maand

moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 17/10/2024 12:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet

plaatsvinden binnen het kader van programma's Neen

voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische

facturering: Niet toegestaan

Er zal worden

gebruikgemaakt van elektronische neen

orderplaatsing:

Er zal worden

gebruikgemaakt van neen

elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor

beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die nadere

inlichtingen over de aanbestedingsprocedure Gemeente Kerkrade, Raadhuis

verstrekt:

Organisatie die meer

informatie geeft over Gemeente Kerkrade, Raadhuis

beroepsprocedures:

Organisatie die

verzoeken tot deelname Gemeente Kerkrade, Raadhuis

ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis
Registratienummer: 54719142
Postadres: Markt 1
Stad: KERKRADE
Postcode: 6461EB
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg(NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: Ron Piccer
E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl
Telefoon: +31 455676767
Fax: +31 455676395
Internetadres: <http://www.kerkrade.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: St. Annadal 1
Stad: Maastricht
Postcode: 6214 PA
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg(NL423)
Land: Nederland
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883612222
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 61db2395-cdb6-4d63-8e7b-cec79a1c06cd-01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 28/08/2024 10:55 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

