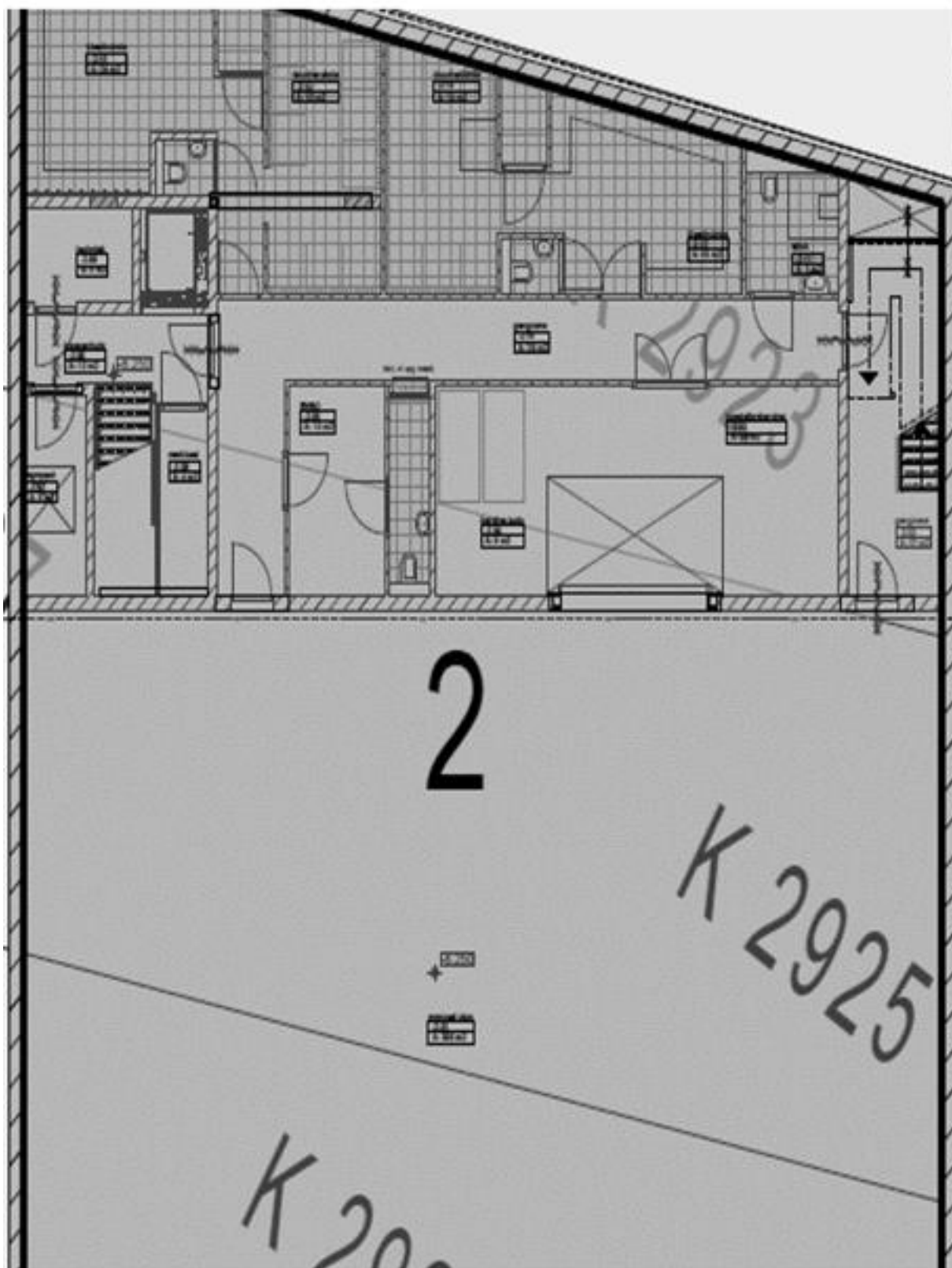


Spoorzoeker (Plein)

Accommodatie	Gymzaal B.S. De Spoorzoeker
Adres	Plein 37
Bouwjaar	2013
Huur	€ 17.000,- / jr.
Brutto m2	460 m2
Netto Sportvloer m2	252 m2
Speelhoogte	7 mtr.
Elektraverbruik	Geen eigen meters, loopt via de school
Gasverbruik	Geen eigen meters, loopt via de school
Waternverbruik	Geen eigen meters, loopt via de school
Over te nemen	N.v.t.
Over te nemen o.v.k.	N.v.t.
Gem. onderhoudskosten 10 jr.	€ 73.000,- / jr.
WOZ Waarde	Onderdeel van school
Indeling accommodatie	Trappenhuis / lift Gang met toegang tot kleedlokalen 2 kleedlokalen met doucheruimte en toilet 1 kleedlokaal met persoonlijke doucheruimte / Invalidetoilet Sportzaal Bergruimte sportzaal 2e trappenhuis

PLATTEGROND



FOTO'S



SPORTZAAL



MATERIAALRUIMTE



KLEEDRUIMTE 1



KLEEDRUIMTE 2



DOUCHERUIMTE 1



DOUCHERUIMTE 2



GANG KLEEDRUIMTE



TECHNISCHE RUIMTE



TRAPPENHUIS



INVALIDETOILET

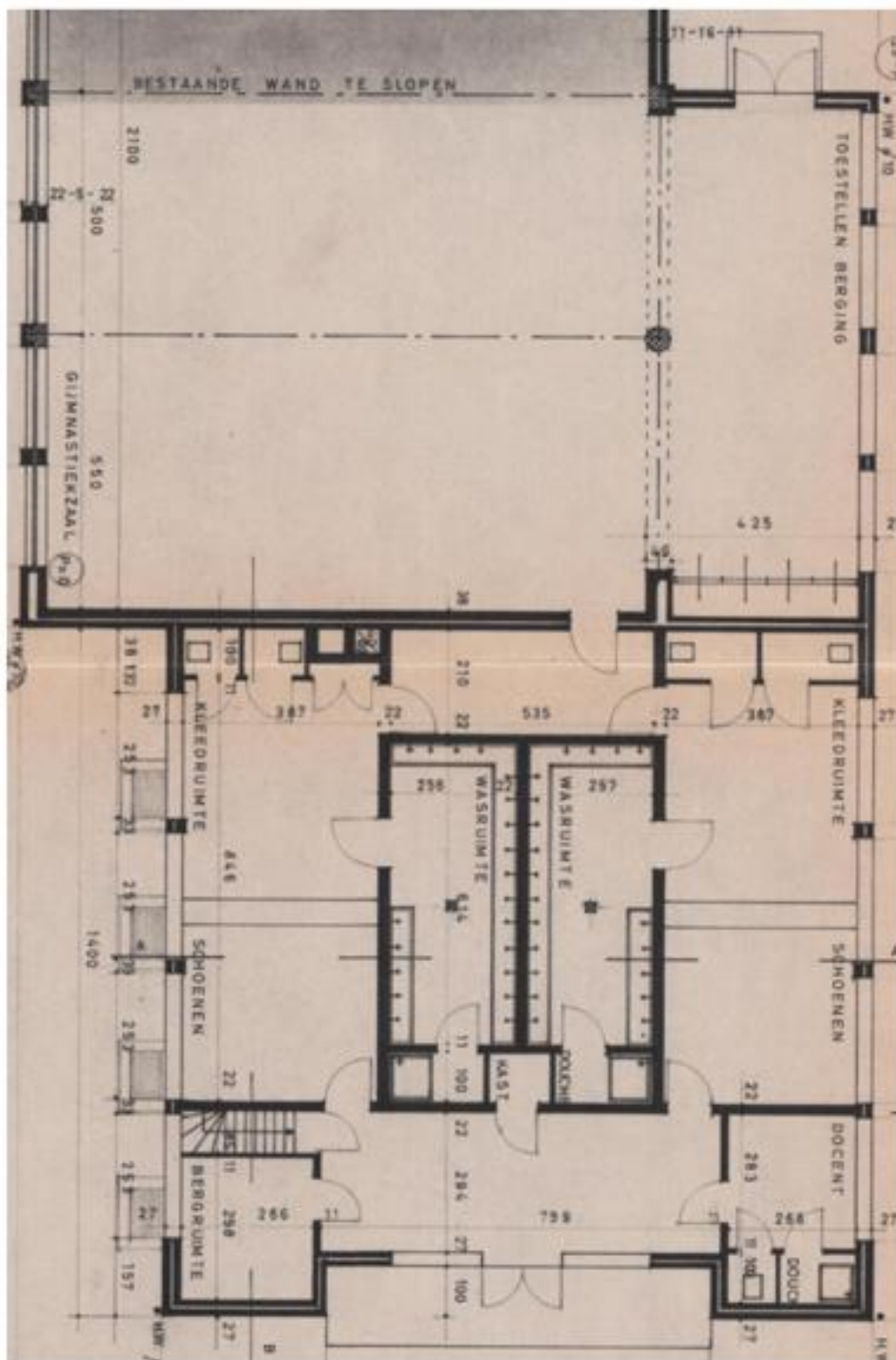


TOILET

Gymzaal Bleijerheide

Accommodatie	Gymzaal Bleijerheide
Adres	Bleijerheiderstraat 125c
Bouwjaar	1970
Huur	€ 38.000,--
Brutto m2	527 m2
Netto Sportvloer m2	252 m2
Speelhoogte	5 mtr.
Elektraverbruik	4800 Kwh
Gasverbruik	6600 m3
Waternverbruik	195
Over te nemen	N.v.t.
Over te nemen o.v.k.	N.v.t.
Gem. onderhoudskosten 10 jr.	€ 37.000,-- / jr.
WOZ Waarde	€ 324.000,--
Indeling accommodatie	Centrale hal Kleedruimte 2 kleedlokalen met natte ruimte en toilet Gang naar zaal Sportzaal Bergruimte sportzaal

PLATTEGROND



Bijlage 4a: Locatieoverzicht Binnensportaccommodaties gemeente Kerkrade

FOTO'S



BUITENAANZICHT



SPORTZAAL (1)



SPORTZAAL (2)



KLEEDRUIMTE



MATERIAALRUIMTE (1)



MATERIAALRUIMTE (2)



TOILET



DOUCHERUIMTE (1)



DOUCHERUIMTE (2)



TOEGANG
KLEEDRUIMTE

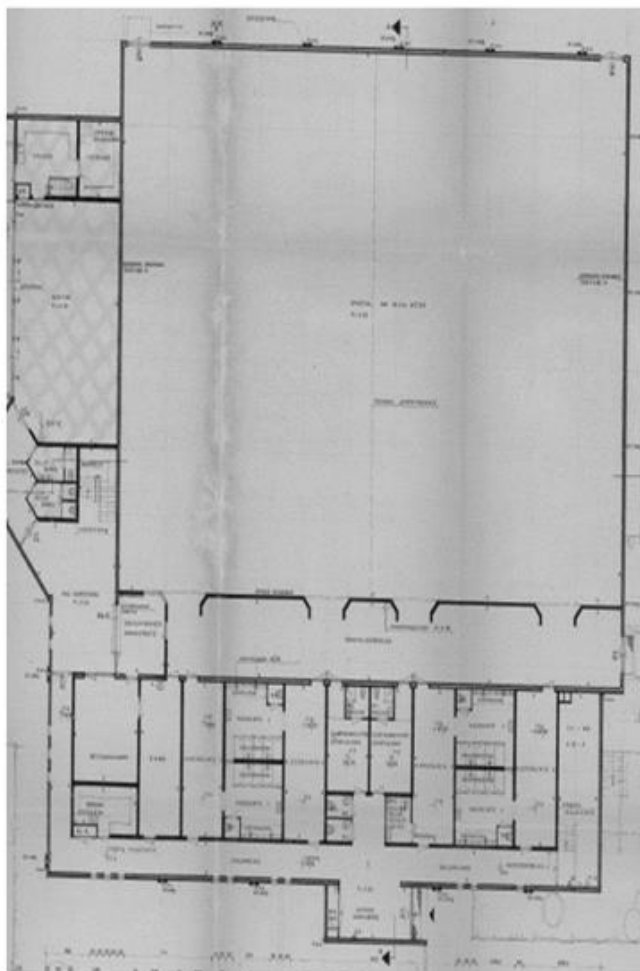


TOEGANG VANUIT
SCHOOL

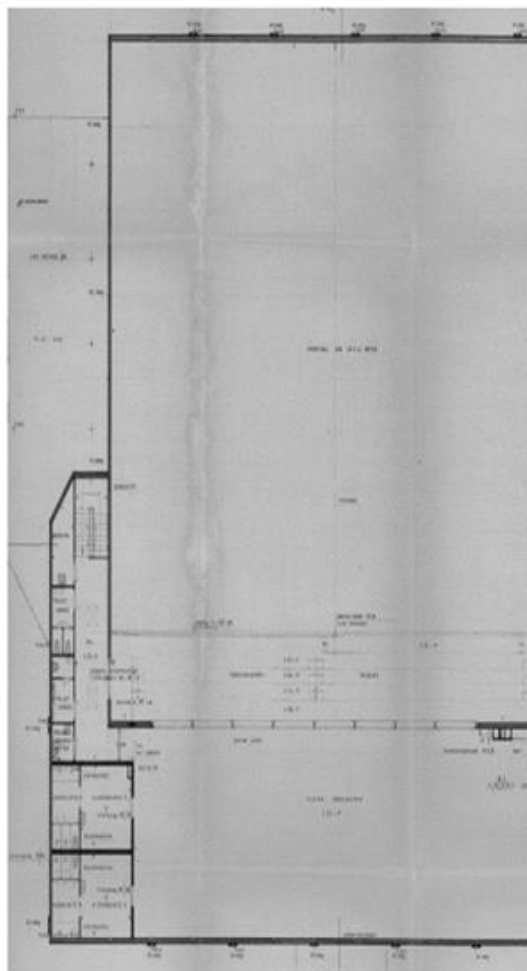
Sporthal Rolduc incl. Bovenzaal

Accommodatie	Sporthal en bovenzaal Rolduc
Adres	Rolduckerstraat 112
Bouwjaar	1980
Huur	€ 81.000,--
Brutto m2	3020 m2
Netto Sportvloer m2	1232 m2
Speelhoogte	7 mtr.
Elektraverbruik	63.000 Kwh
Gasverbruik	16500 m3
Waterverbruik	725 m3
Over te nemen	N.v.t.
Over te nemen o.v.k.	N.v.t.
Gem. onderhoudskosten 10 jr.	Sportzaal € 90.00,-- / Bovenzaal € 72.000,-- / jr.
WOZ Waarde	€ 2.000.000,--
Indeling accommodatie	Sporthal entree Openbare toiletten en entree kantine Hal met balie, beheerdersruimte, trap, invalidelift Vergaderruimte Gang naar overige ruimten Diverse Kleine bergruimte Kleedlokalen met natte cellen en toilet Kleedlokaal 3 beschikt over invalidetoilet en douche 2 kleedruimten met natte ruimten Achteringang tbv school Ruimte technische installaties Sportzaal met bergruimte Bovenzaal Centrale gang naar overige ruimten Bergruimte 2 openbare toiletten Toegang tot tribune Invalidetoilet Bovenzaal middels schuifwand opgedeeld 2 kleedlokalen met douche

PLATTEGROND



SPORTHAL



BOVENZAAL

FOTO'S SPORTZAAL



SPORTZAAL (1)



TRIBUNE



GANG KLEEDRUIMTE



TOILETTEN



SCHEIDSRECHTERS-
RUIMTE



KANTINE



WERKRUIMTE



VERGADERUIMTE



GANG



TRIBUNE



SPORTZAAL (2)



INVALIDELIFT



BALIE



KLEEDRUIMTE



DOUCHERUIMTE



BEHEERDERS-RUIMTE



BERGRUIMTE (1)



BERGRUIMTE (2)



BERGRUIMTE (2)



TECH. RUIMTE

FOTO'S BOVENZAAL



SPORTZAAL



SCHEIDINGSWAND OPEN



KLEEDRUIMTE



DOUCHERUIMTE



INVALIDETOILET



GANG



TOEGANG



SCHEIDINGSWAND



ENTREE



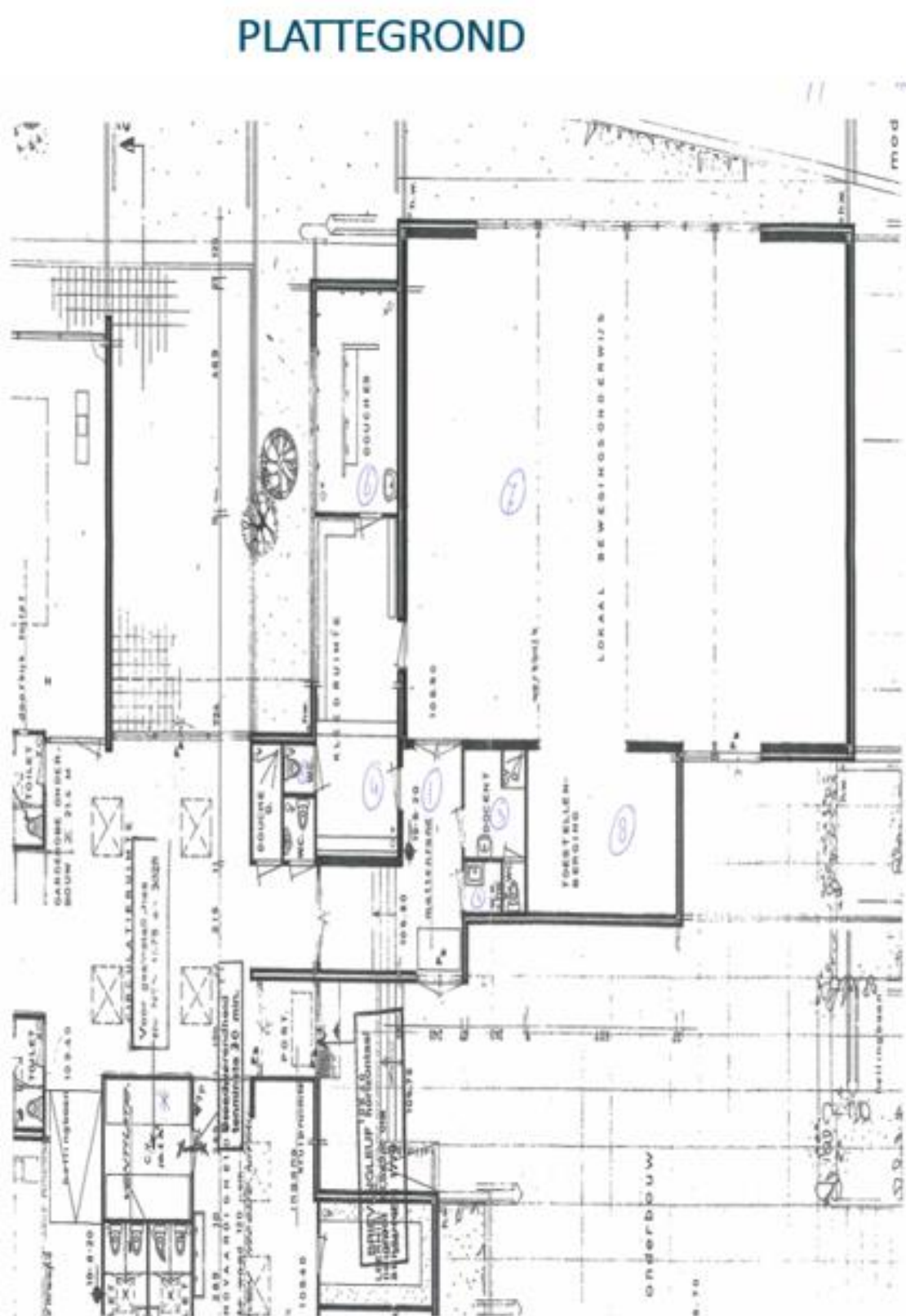
VOORAANZICHT



ZIJAAANZICHT

Gymzaal Haanrade

Accommodatie	Gymzaal Haanrade
Adres	Vincent van Goghplein 3
Bouwjaar	1979
Huur	€ 8.000,- / jr.
Brutto m2	330 m2
Netto Sportvloer m2	180 m2
Speelhoogte	5 mtr.
Elektraverbruik	4200 Kwh
Gasverbruik	3900 m3
WATERverbruik	25 m2
Over te nemen	N.v.t.
Over te nemen o.v.k.	N.v.t.
Gem. onderhoudskosten 10 jr.	€ 23.000,- / jr.
WOZ Waarde	€ 204.000,-
Indeling accommodatie	Kleine centale hal 1 kleedlokaal met doucheruimte en toilet Sportzaal Bergruimte sportzaal



FOTO'S



VOORAANZICHT



ENTREE



SPORTZAAL(1)



SPORTZAAL(2)



MATERIAALRUIMTE



KLEEDRUIMTE



DOUCHERUIMTE

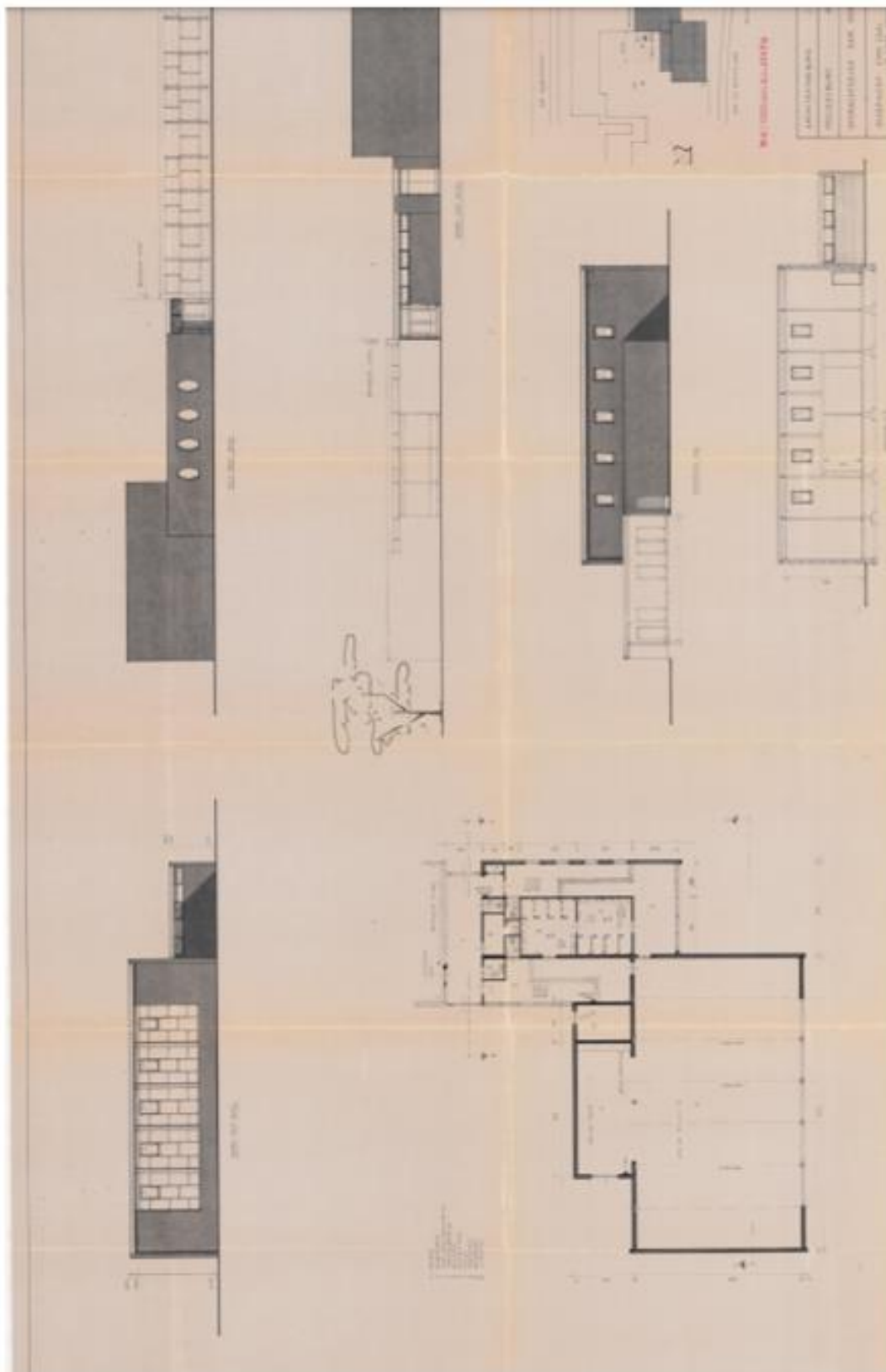


TOILET

Gymzaal Hertogenlaan

Accommodatie	Gymzaal Hertogenlaan
Adres	Hertogenlaan 108
Bouwjaar	1967
Huur	€ 8.500 ,-- / jr
Brutto m2	481 m2
Netto Sportvloer m2	252 m2
Speelhoogte	5,45 mtr.
Elektraverbruik	15.300 Kwh
Gasverbruik	7600 m3
WATERverbruik	200 m3
Over te nemen	N.v.t.
Over te nemen o.v.k.	N.v.t.
Gem. onderhoudskosten 10 jr.	Zie Turnhal
WOZ Waarde	Zie Turnhal
Indeling accommodatie	Centrale hal Toegang tot 2 kleedlokalen, gymzaal en turnhal 2 kleedlokalen met natte ruimte en toilet 1 kleedruimte leerkracht / trainer Gang naar kleedlokaal vanuit basisschool / Kinderopvang Sportzaal Bergruimte zaal

PLATTEGROND



FOTO'S



SPORTZAAL



ZIJAANZICHT



GANG KLEEDRUIMTE (1)



SPORTZAAL



KLEEDRUIMTE



GANG KLEEDRUIMTE



TOILET



DOUCHERUIMTE (2)



DOUCHERUIMTE



BERGRUIMTE



BERGRUIMTE

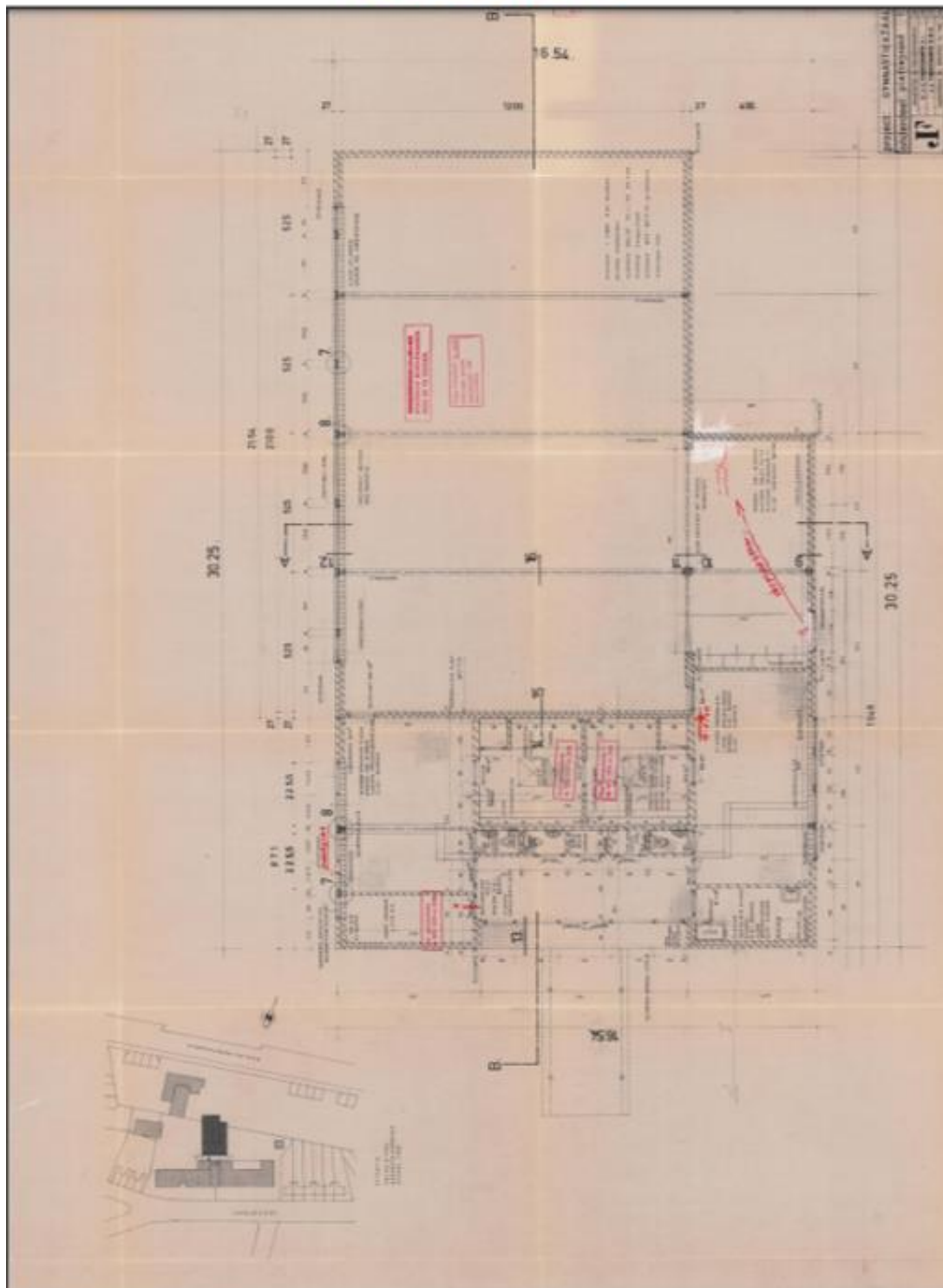


GANG NAAR SCHOOL

Gymzaal Leliestraat

Accommodatie	Gymzaal Leliestraat
Adres	Leliestraat 31a
Bouwjaar	1967
Huur	€ 17.000,- / jr.
Brutto m2	477 m2
Netto Sportvloer m2	252 m2
Speelhoogte	5.5 mtr.
Elektraverbruik	4900 Kwh
Gasverbruik	3825 m3
WATERverbruik	545 m3
Over te nemen	N.v.t.
Over te nemen o.v.k.	N.v.t.
Gem. onderhoudskosten 10 jr.	€ 24.000,- / jr.
WOZ Waarde	€ 323.000,-
Indeling accommodatie	Centrale hal 1 kleedlokaal leerkracht / trainer 1 kleedlokaal met douche en toilet Sportzaal Bergruimte sportzaal

PLATTEGROND



FOTO'S



VOORAANZICHT



ZIJAANZICHT



ENTREE



SPORTZAAL



DOUCHERUIMTE



LERARENKAMER



MATERIAALRUIMTE



MATERIAALRUIMTE



KLEEDRUIMTE

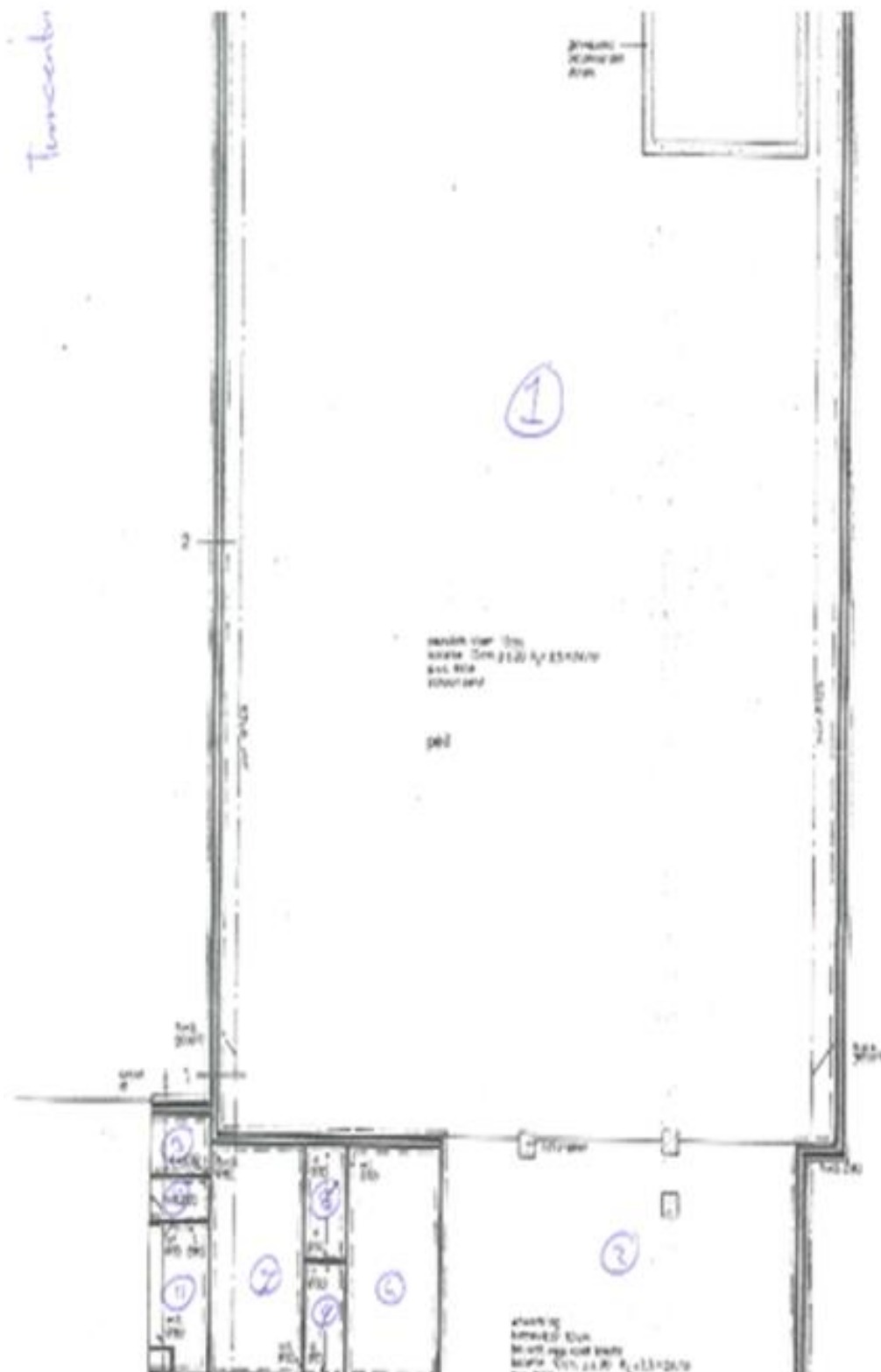


TOILET

Turnhal Hertogenlaan

Accommodatie	Turnhal
Adres	Hertogenlaan 108
Bouwjaar	1995
Huur	€ 23.000,-- / jr.
Brutto m2	794 m2
Netto Sportvloer m2	
Speelhoogte	5.6 mtr.
Elektraverbruik	15.281 Kwh
Gasverbruik	7.582 m3
WATERverbruik	201 m3
Over te nemen	N.v.t.
Over te nemen o.v.k.	N.v.t.
Gem. onderhoudskosten 10 jr.	€ 89.500,-- / jr.
WOZ Waarde	€ 1.033.000,--
Indeling accommodatie	Entree (tevens toegang tot gymzaal) Bergruimte (schoonmaak) Openbaar gescheiden heren / damestoilet Bestuurskamer 2 kleedlokalen met doucheruimte Kantine met zicht op turnhal Turnhal Bergruimte

PLATTEGROND



FOTO'S



SPORTZAAL(1)



SPORTZAAL(2)



SPORTZAAL(3)



KANTINE



KANTINE (2)



MATERIAALRUIMTE



KLEEDRUIMTE



KLEEDRUIMTE (2)



DOUCHERUIMTE



TOILETTEN(1)



TOILETTEN(2)

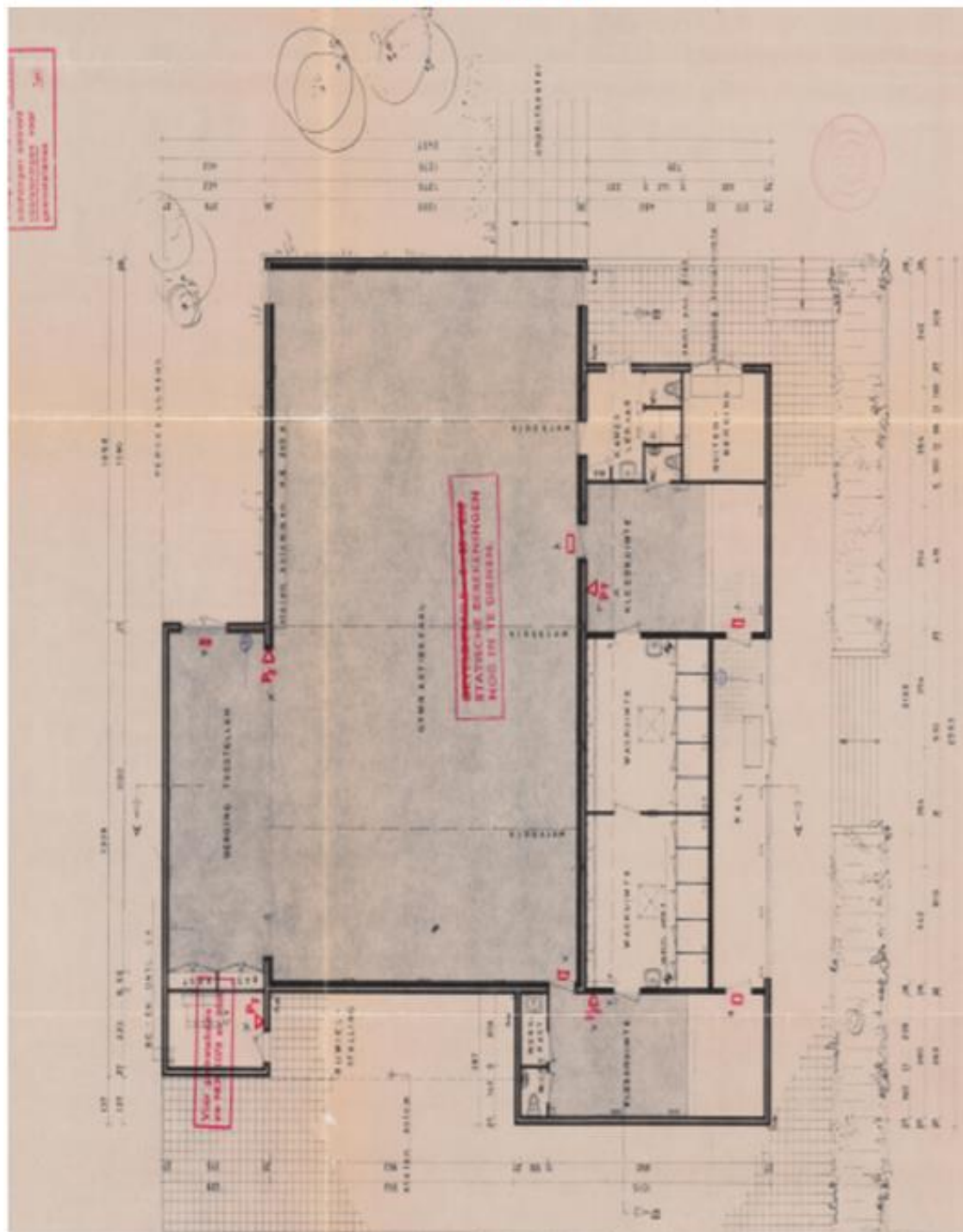


ZIJAANZICHT

Gymzaal Singelweg

Accommodatie	Gymzaal Singelweg
Adres	Singelweg 3
Bouwjaar	1970
Huur	€ 41.000,-- / jr.
Brutto m2	547 m2
Netto Sportvloer m2	252 m2
Speelhoogte	5.6 mtr.
Elektraverbruik	9.900 Kwh
Gasverbruik	6875 m3
Waternverbruik	303 m3
Over te nemen	N.v.t.
Over te nemen o.v.k.	N.v.t.
Gem. onderhoudskosten 10 jr.	€ 13.736,-- / jr.
WOZ Waarde	€ 325.000,--
Indeling accommodatie	Centrale hal 2 kleedlokalen met doucheruimte en toilet Sportzaal Kleedlokaal leerkracht / trainer Bergruimte zaal

PLATTEGROND



FOTO'S



VOORAANZICHT



ZIJAAANZICHT



ENTREE



SPORTZAAL(1)



SPORTZAAL(2)



KLEEDRUIMTE



MATERIAALRUIMTE



MATERIAALRUIMTE



TOILET



DOUCHERUIMTE(1)



DOUCHERUIMTE(2)



LERARENKAMER