

Algemene informatie

Aanbesteding: A08.434.2024 RAW Raamovereenkomst Groenrenovatie projecten
Aanbestedende Dienst: Gemeente Leiden
Referentie: A08.434.2024

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 2
Onderwerp: Planning

Vraag:

Wij hebben uw publicatie gelezen en willen graag meedoen aan deze aanbesteding. De planning valt echter precies in de vakantieperiode. Het is daardoor onmogelijk een goede inschrijving te maken waardoor wij moeten afzien van deelname. Is het mogelijk de planning aan te passen tot indienen op circa 1/2 september zodat voldoende tijd ontstaat wel een goed inschrijving te doen?

Antwoord:

Nee, dit is niet mogelijk in verband met onze interne planning.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr. 3
Onderwerp: Leidraad, 5.4.2, p. 29

Vraag:

Is het toegestaan een digitale presentatie, bijv. Powerpoint, te maken voor de gevraagde toelichting van het plan van aanpak en is hiervoor bijv. een beamer beschikbaar?

Antwoord:

Nee, dit is niet toegestaan. U dient hier een beknopte uitleg te geven over het ingediende Plan van Aanpak. Een digitale presentatie is hiervoor niet nodig en niet gewenst.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Leidraad, 5.4.1, p. 28

Vraag:

Onder 'c) Behalen nazorg' vraagt u naar de registratie, afhandeling en terugkoppeling van meldingen en/of klachten aan Opdrachtgever. Werkt u met een platform voor het registreren van klachten, bijv. Fixi?

Antwoord:

Ja, we werken met Fixi.

Percelen:

P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op:

10 jul. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Leidraad, 5.4.1, p. 28

Vraag:

Onder 'c) Behalen nazorg' vraagt u naar afhandeling van klachten /meldingen met bewoners. Is het gewenst dat wij rechtstreeks communiceren met bewoners over klachten/meldingen of verloopt dit via de gemeente?

Antwoord:

Hoe Inschrijver hiermee omgaat is wat we vragen bij dit criterium. Opdrachtgever kan niet op voorhand aangeven wat Inschrijver precies moet doen om onderscheidend te zijn. Dat is aan Inschrijver om te bedenken.

Percelen:

P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op:

10 jul. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kunt u een gewijzigd NSX-bestand en/of RSX-bestand met daarin de NvI verwerkt toevoegen aan de NvI?

Antwoord:

Ja, dit is mogelijk. Echter blijkt uit de vragen en antwoorden van de Nota van Inlichtingen 1 dat er geen wijzigingen zijn.

Percelen:

P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-

Beantwoord op: 2028 Oegstgeest
10 jul. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Kunt u een gewijzigde inschrijfstaat/bestek in PDF-format met daarin de NvI verwerkt toevoegen aan de NvI?

Antwoord:

Ja, dit is mogelijk. Echter blijkt uit de vragen en antwoorden van de Nota van Inlichtingen 1 dat er geen wijzigingen zijn.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
SROI

Vraag:

Is het SROI-percentage op deze manier proportioneel en is het besproken met de SROI-coördinator?

Antwoord:

Ja, dit is afgestemd met de SROI-coördinator. Gezien de aard en omvang van de opdracht zijn wij van mening dat de gestelde eis van 5% proportioneel is. De eis blijft daarom ongewijzigd.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
SROI

Vraag:

"De opdrachtnemer aan wie de opdracht zal worden gegund is verplicht minimaal 5% van de opdrachtwaarde in te zetten ten behoeve van Social Return. Kunt u het vereiste percentage voor deze opdracht verlagen?

Paragraaf 3.5.6 van de Gids Proportionaliteit stelt: 'De criteria met betrekking tot duurzaamheid waaronder sociale voorwaarden dienen enerzijds in redelijke verhouding te staan tot de aard en omvang van de

opdracht, maar dienen anderzijds te worden afgestemd op hetgeen de relevante markt kan bieden.'

De Social Return-bepaling is naar onze mening niet in redelijke verhouding tot de aard en omvang van de opdracht en tot hetgeen de markt biedt. Wij verrichten veelal technische werkzaamheden, waarvoor specialistische kennis en ervaring vereist is. Uit ervaring weten wij dat daarvoor nauwelijks geschikte kandidaten te vinden zijn, waardoor het moeilijk/onmogelijk is aan de gestelde eis te voldoen."

Antwoord:

Zie antwoord vraag 8.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Financieel

Vraag:

Is de betalingsregeling: risicoregeling 01 04 van toepassing?

Antwoord:

Ja, zie deel 3 artikel 01 04 07.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Bestekspost 1150

Vraag:

Welke gedragscode is van toepassing?

Antwoord:

Zie artikel 01 01 01 lid 7.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

12 Bestekspost 1150

Vraag:

Welke gedragscode is van toepassing?

Antwoord:

Zie artikel 01 01 01 lid 7.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bestekspost 1150

Vraag:

Heeft de opdrachtgever een ecologisch werkprotocol beschikbaar?

Antwoord:

Nee, deze is (nog) niet beschikbaar. De verwachting is dat een ecologisch werkprotocol beschikbaar is in 2025. Deze zal t.z.t. gedeeld worden met Inschrijver.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Bestekspost 1150

Vraag:

Zijn er hotspots flora en fauna bekend?

Antwoord:

Nee, deze zijn niet bekend. Zie hiervoor 'waarnemingen.nl'. Later dit jaar volgt een natuurwaardekaart.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Bestekspost 1150

Vraag:

Zijn er vaste rust en verblijfplaatsen bekend?

Antwoord:

Nee, deze zijn niet bekend. Zie hiervoor 'waarnemingen.nl'. Later dit jaar volgt een natuurwaardekaart.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Bestekspost 1150

Vraag:

Welke rode lijst soorten komen er voor?

Antwoord:

Nee, deze zijn niet bekend. Zie hiervoor 'waarnemingen.nl'. Later dit jaar volgt een natuurwaardekaart.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Bestekspost 1150

Vraag:

Is het mogelijk om flexibiliteit aan te brengen in de uitvoeringsperiode t.a.v. zorgvuldig handelen?

Antwoord:

Ja, conform gedragscode.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Bestekspost 1150

Vraag:

Kunt u aangeven hoe we omgaan met de kosten door het mogelijk tijdelijk

stilleggen van het werk i.v.m. flora en fauna?

Antwoord:

Bestekspost 1150 betreft inventarisatie welke van te voren uitgevoerd moet worden. Zie ook deel 3 art. 64 17 02 lid 01.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
19

Onderwerp:

Bestekspost 117010

Vraag:

Kunt u aangeven om hoeveel m2 het per schetsontwerp gaat?

Antwoord:

Nee, dit is niet mogelijk.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Bestekspost 117010

Vraag:

Kunt u de lior toevoegen aan de aanbestedingsstukken?

Antwoord:

Nee, dit is niet mogelijk. De Leidraad Inrichting Openbare Ruimte (LIOR) is nog in ontwikkeling.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
21

Onderwerp:

Bestekspost 441012

Vraag:

Welke klasse heeft deze grond?

Antwoord:

De klasse is hoofdzakelijk wonen, zie bodemklasse kaart Oegstgeest en zie post 11 30 10.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Bestekspost 442011

Vraag:
Welke klasse heeft deze puinkorrel?

Antwoord:
De klasse is hoofdzakelijk wonen, zie bodemklasse kaart Oegstgeest en zie post 11 30 10.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Bestekspost 55

Vraag:
Kunt u bevestigen dat we geen inboetverplichting op de bomen hebben?

Antwoord:
Nee, dit kunnen we niet bevestigen. Inboet is namelijk inbegrepen zie RAW-standaard art. 51.54.04 en UAV-2012 par. 22.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Bestekspost 63

Vraag:
Kunt u het % inboet aangeven over de periode van 3 jaar?

Antwoord:
Nee, dit is niet mogelijk.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
25

Onderwerp:
ISO 14001

Vraag:

In de aanbestedingseisen wordt gesteld dat een gecertificeerd milieusysteem vereist is, zoals ISO 14001 of een gelijkwaardig alternatief. Onze organisatie beschikt over de volgende certificeringen:

ISO 9001 (Kwaliteitsmanagementsysteem)
CO2-Prestatieladder trede 5 (gericht op CO2-reductie en energie-efficiëntie)
BRL 9335-1 (gericht op het beheer en de traceerbaarheid van grondstromen)

Is de combinatie van deze certificeringen voldoende om te worden beschouwd als een gelijkwaardig alternatief voor de ISO 14001-certificering? Zo niet, is de aanbestedende dienst dan bereid af te zien van de eis voor een ISO 14001-certificaat?

Antwoord:

Nee, deze combinatie wordt niet beschouwd als gelijkwaardig alternatief voor de ISO 14001-certificering. Nee, de Aanbestedende dienst is niet bereid af te zien van de eis voor een ISO 14001-certificaat. Het is aan Inschrijver om te bewijzen dat het alternatief gelijkwaardig is aan het ISO 14001 certificaat.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-2028 Oegstgeest
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Planning

Vraag:

Wij zouden graag een kwalitatief goede aanbidding willen doen en zijn zeer geïnteresseerd in deze aanbesteding. Gegeven het moment van aanbesteden worden wij door de vakantieperiode in een lastige positie gebracht waarin wij niet de ideale aanbidding kunnen realiseren. Zodoende het verzoek of het moment van aanbesteden met 2 (of 4) weken uitgesteld kan worden?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 2.

Percelen: P1 RAW Raamovereenkomst Groenrenovaties 2024-

Beantwoord op: 2028 Oegstgeest
10 jul. 2024