

24/09/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Borger-Odoorn

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst : Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ontwikkeling voormalig Esdalcollege

Beschrijving: De gemeente Borger-Odoorn is voornemens de voormalige locatie van het Esdalcollege in Borger te herontwikkelen voor woningbouw. Door DaaD architecten is in het voorjaar van 2024 een eerste verkenning uitgevoerd naar de invulling van het gebied (zie bijlage). Door de gemeenteraad zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd: 1. Een groot deel van de woningen is levensloopbestendig; 2. Er worden circa 40 woningen gerealiseerd. Deels middels appartementen en deels via grondgebonden woningen; 3. Er moet voor verschillende doelgroepen worden gebouwd; 4. De toekomstige bebouwing moeten qua stijl aansluiten bij de huidige bebouwing (jaren '30); 5. De gemeenteraad heeft gevraagd om rekening houden met mogelijkheid om circa 700 m2 maatschappelijk vastgoed te realiseren op de begane grond ter plaatse van het toekomstige appartementen complex. -

Interne identificatiecode: 66230-2024

2.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45211100Werkzaamheden voor huizenbouw

Aanvullende classificatie(cpv): 45211350Bouwen van multifunctionele gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Deel:PAR-0000

Titel: Ontwikkeling voormalig Esdalcollege

De gemeente Borger-Odoorn is voornemens de voormalige locatie van het Esdalcollege in Borger te herontwikkelen voor woningbouw. Door DaaD architecten is in het voorjaar van 2024 een eerste verkenning uitgevoerd naar de invulling van het gebied (zie bijlage). Door de gemeenteraad zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd: 1. Een groot deel van de woningen is

Beschrijving: levensloopbestendig; 2. Er worden circa 40 woningen gerealiseerd. Deels middels appartementen en deels via grondgebonden woningen;. 3. Er moet voor verschillende doelgroepen worden gebouwd; 4. De toekomstige bebouwing moeten qua stijl aansluiten bij de huidige bebouwing (jaren '30); 5. De gemeenteraad heeft gevraagd om rekening houden met mogelijkheid om circa 700 m2 maatschappelijk vastgoed te realiseren op de begane grond ter plaatse van het toekomstige appartementen complex.

Interne
identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45211100Werkzaamheden voor huizenbouw

Aanvullende
classificatie(cpv): 45211350Bouwen van multifunctionele gebouwen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/350607> ,
:

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen
het kader van
programma's voor
maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Borger-Odoorn

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Borger-Odoorn

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Borger-Odoorn

Registratienummer: 181714819
Postadres: Hoofdstraat 50
Stad: Exloo
Postcode: 7875 AD
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Drenthe(NL132)
Land: Nederland
Contactpunt: Hilde Gels
E-mail: inkoop@borger-odoorn.nl
Telefoon: +31 591535353
Internetadres: <http://www.borger-odoorn.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland
Stad: Assen
Postcode: 9400AS
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Drenthe(NL132)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode

/versie van de aankondiging: 838d8c50-8713-4c11-8a96-03b2c0dbd66c-01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van de aankondiging: 24/09/2024 15:14 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal 15/10/2024

worden
bekendgemaakt: