

KINDCENTRUM

de Kameleón 

nieuwsgierig, onderzoekend én ondernemend

Dakbehoud

Inspectie vlakke daken

Inspectiedatum: 15-05-2024
Inspecteur: Gregory van de Ven
Objectnaam: Basisschool De Kameleon

**DAKBEHOUD**



Inhoud

Objectgegevens	4
Opdrachtgever	4
Plattegrond	5
Inspectiegegevens	5
Legenda	5
Dakvlak 01	7
Inspectieresultaten	8
Bevindingen / advies	11
Opmerkingen / foto's	11
Dakvlak 02	12
Inspectieresultaten	13
Bevindingen / advies	18
Opmerkingen / foto's	18
Dakvlak 03	19
Inspectieresultaten	20
Bevindingen / advies	22
Opmerkingen / foto's	22
Dakvlak 04	23
Inspectieresultaten	24

Bevindingen / advies	27
Opmerkingen / foto's	27
Dakvlak 05	28
Inspectieresultaten	29
Bevindingen / advies	30
Opmerkingen / foto's	30
Dakvlak 06	31
Inspectieresultaten	32
Bevindingen / advies	34
Opmerkingen / foto's	34
Dakvlak 07	35
Inspectieresultaten	36
Bevindingen / advies	37
Opmerkingen / foto's	37
Dakvlak 08	38
Inspectieresultaten	39
Bevindingen / advies	40
Opmerkingen / foto's	40
Dakvlak 09	41
Inspectieresultaten	42
Bevindingen / advies	43
Opmerkingen / foto's	43
Dakvlak 10	44
Inspectieresultaten	45
Bevindingen / advies	46
Opmerkingen / foto's	46
Dakvlak 11	47
Inspectieresultaten	48
Bevindingen / advies	49
Opmerkingen / foto's	49
Uw Dakbehoud partner	

Objectgegevens

Objectnaam	Basisschool De Kameleon
Complex nr.	OC0280.09
Type VHE	utiliteit 1
Adres	Van den Burgstraat 1
Plaats	Driel
Bouwjaar	
Opmerking	08RP

Opdrachtgever

Naam	Wonderwijs
Adres	Hoenderik 9
Postcode	6662 VM
Plaats	Elst
Telefoon	0481-350003
Email	
Website	www.wonderwijs.nl

Contactpersonen

Hanny Vriend
Sylvia Wieskamp

Functie

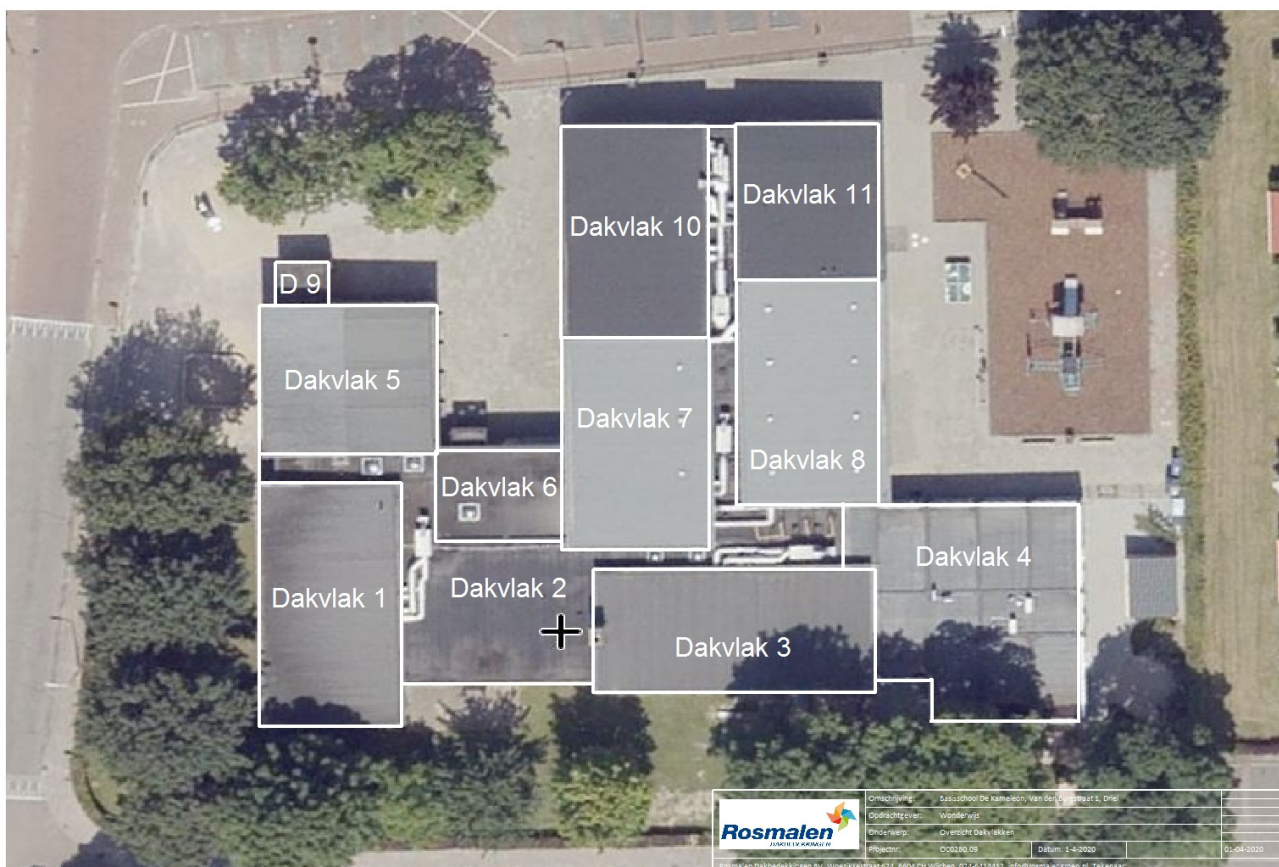
Mobiel

06-57783365

Email

h.vrind@wonderwijs.nl
s.wieskamp@wonderwijs.nl

Plattegrond








Inspectiegegevens

Naam	Inspectie Basisschool De Kameleon 2024
Inspectiedatum	15-05-2024
Afdrukdatum	29-05-2024
Inspecteur	Gregory van de Ven
Inspectielijst	Inspectie vlakke daken

Legenda

De methode **Dakbehoud** heeft de volgende stadia:

- [1] Geen gebreken
- [2] Beginnende gebreken
- [3] Plaatselijke gebreken
- [4] Regelmatig verouderingspatroon met gebreken

-
-  [5] Veroudering onomkeerbaar
 -  [6] Maximaal gebrekenbeeld
 -  [8] Nader te inspecteren
 -  [9] Niet te inspecteren
 -  Niet van toepassing

Dakvlak 01

1. Algemeen

Dakhoogte (m ¹)	4
Dakoppervlakte (m ²)	145
Daktoegang	Ladder voorzeiden
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw

Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging

Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging

Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	4: Matig
Blaasvorming	4: Matig
Vervuiling	3: Redelijk
Wateraccumulatie / waterhuishouding	2: Goed
Craquelé	2: Goed
Mudcurling	2: Goed
Pimpling	2: Goed
Krimp in banen	2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	3: Redelijk
Veroudering	3: Redelijk
Algehele indruk	4: Matig

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	3: Redelijk
Noodoverlopen	Niet van toepassing
Ontluchtingen	Niet van toepassing
Rookgasdoorvoeren	2: Goed
Ventilatoren	Niet van toepassing
Lichtkoepels	Niet van toepassing
Lichtstraten	Niet van toepassing
Poeren	Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	Niet van toepassing
Tegels	Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	3: Redelijk
Blaasvorming	4: Matig
Loszittende stroken	4: Matig
Uitzakken stroken	3: Redelijk
Craquelé	2: Goed
Randafwerkingsprofielen	3: Redelijk
Algehele indruk	4: Matig

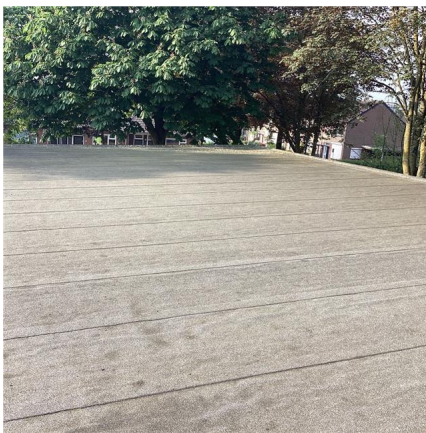
Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	Niet van toepassing
Capillair	Niet van toepassing
Bevestiging	Niet van toepassing

Bevindingen / advies

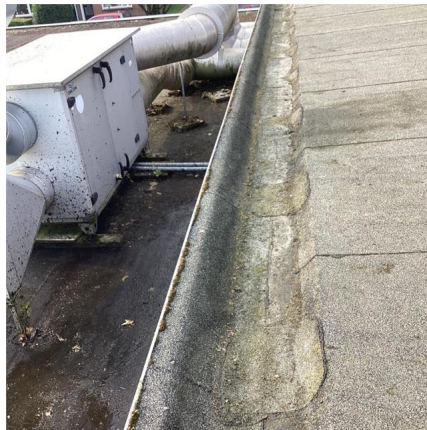
Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk
Dak in matige staat.

Advies: het dak te renoveren



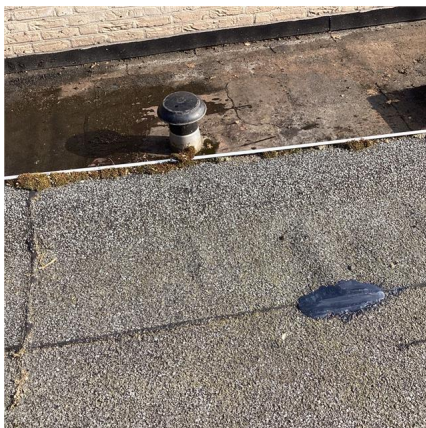
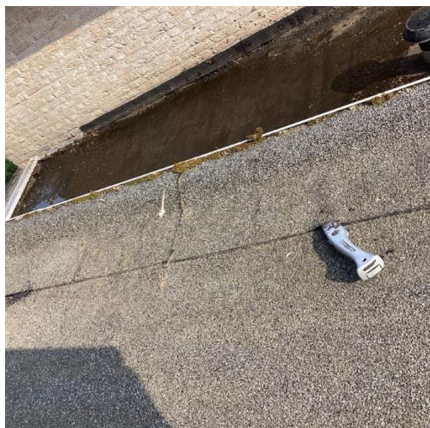
Dakranden / opgaand werk: Loszittende stroken



Bevindingen / advies

Dakranden / opgaand werk: Algehele indruk

Veel openstaande overlappen van de randstroken. Hier nood reparatie uitgevoerd. Advies: alle randstroken controleren en herstellen waar nodig



Bevindingen / advies

Doorvoeren: Hemelwaterafvoeren

Randstrook bij de afvoer zat los. Deze als nood reparatie dicht gekit.
Advies: deze opnieuw inwerken met een nieuwe loden plakplaat.



Doorvoeren: Rookgasdoorvoeren



Dakvlak 02

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	3
Dakoppervlakte (m ²)	230
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	2: Goed
Blaasvorming	3: Redelijk
Vervuiling	4: Matig
Wateraccumulatie / waterhuishouding	4: Matig
Craquelé	4: Matig
Mudcurling	5: Slecht
Pimpling	3: Redelijk
Krimp in banen	2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	4: Matig
Veroudering	3: Redelijk
Algehele indruk	4: Matig

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	3: Redelijk
Noodoverlopen	Niet van toepassing
Ontluchtingen	3: Redelijk
Rookgasdoorvoeren	Niet van toepassing
Ventilatoren	2: Goed
Lichtkoepels	4: Matig
Lichtstraten	Niet van toepassing
Poeren	Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	Niet van toepassing
Tegels	Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	3: Redelijk
Blaasvorming	3: Redelijk
Loszittende stroken	4: Matig
Uitzakken stroken	3: Redelijk
Craquelé	3: Redelijk
Randafwerkingsprofielen	2: Goed
Algehele indruk	3: Redelijk

Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	3: Redelijk
Capillair	3: Redelijk
Bevestiging	3: Redelijk

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Blaasvorming

Op diverse locaties zitten blazen tussen de mechanische ventilatiesysteem

Dakvlak plat: Mudcurling



Dakvlak plat: Vloeibare afdichting / kitwerk

Op meerdere plekken beginnen de naden van de dakbedekking los te raken. Advies: De naden controleren en waar nodig laten herstellen herstellen (op de naden nieuwe stroken dakbedekking branden)

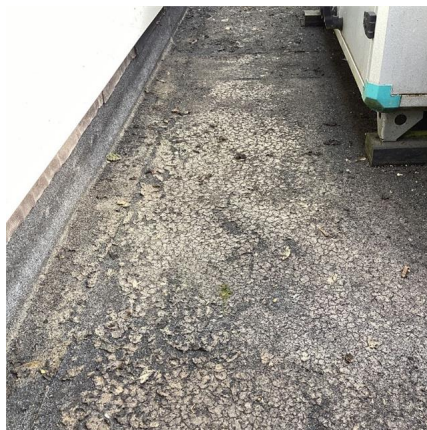


Bevindingen / advies

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak in matige staat.

Advies: Om het dak te renoveren



Bevindingen / advies

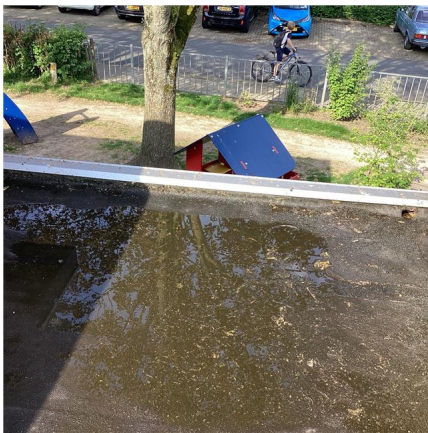
Dakranden / opgaand werk: Loszittende stroken

Diverse loszittende stroken. deze voor nood gerepareerd.



Doorvoeren: Hemelwaterafvoeren

Bij deze 2 Hemelwaterafvoeren loopt het water langzaam weg. Deze zijn waarschijnlijk verstopt. Advies: Om deze door laten spuiten.



Bevindingen / advies

Doorvoeren: Ontluchtingen

Sommige doorvoeren flinke deuken erin



Doorvoeren: Lichtkoepels

Dakbedekking begint los te raken bij deze lichtkoepels.

Een lichtkoepel is aan de zijkant links beschadigd (veroorzaakt (nog) geen lekkage).

Advies: Dakbedekking herstellen + eventueel nieuwe lichtkoepel plaatsen.



Bevindingen / advies

Loodslabben / loodvanger: Bevestiging

Loodslab zit los.

Advies: Dit te laten herstellen door een loodvanger



Dakvlak 03

1. Algemeen

Dakhoogte (m ¹)	5
Dakoppervlakte (m ²)	146
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw

Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging

Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging

Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	3: Redelijk
Blaasvorming	4: Matig
Vervuiling	2: Goed
Wateraccumulatie / waterhuishouding	2: Goed
Craquelé	3: Redelijk
Mudcurling	3: Redelijk
Pimpling	2: Goed
Krimp in banen	2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	4: Matig
Veroudering	4: Matig
Algehele indruk	3: Redelijk

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	5: Slecht
Noodoverlopen	Niet van toepassing
Ontluchtingen	Niet van toepassing
Rookgasdoorvoeren	Niet van toepassing
Ventilatoren	Niet van toepassing
Lichtkoepels	Niet van toepassing
Lichtstraten	Niet van toepassing
Poeren	Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	3: Redelijk

Ballast	Resultaat
Grind	Niet van toepassing
Tegels	Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	3: Redelijk
Blaasvorming	2: Goed
Loszittende stroken	6: Zeer slecht
Uitzakken stroken	4: Matig
Craquelé	3: Redelijk
Randafwerkingsprofielen	3: Redelijk
Algehele indruk	6: Zeer slecht

Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	3: Redelijk
Capillair	2: Goed
Bevestiging	2: Goed

Bevindingen / advies

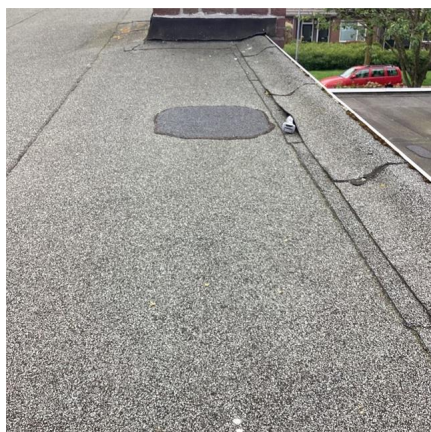
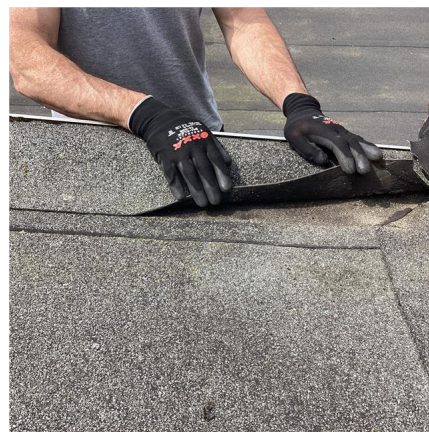
Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak in redelijke tot matige staat.

Dakranden / opgaand werk: Loszittende stroken

Randstroken zitten ernstig los. +/- 17mtr lang x 2 wat hersteld moet worden. Zowel boven dak als onder dak. En 9 mtr breed x 2 aan beide kanten. Bij de plekken die lekkage veroorzaken een noodreparatie uitgevoerd. Advies: Deze randstroken herstellen.



Bevindingen / advies

Doorvoeren: Hemelwaterafvoeren

Randstroken & afvoeren in slechte conditie.

Advies: Afvoeren opnieuw inwerken en randstroken vervangen waar nodig



Dakvlak 04

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	3
Dakoppervlakte (m ²)	189
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	N.v.t.
Toplaag	EPDM
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Ja
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	Onbekend
Valbeveiliging type / merk	Petzl d12-316L

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	3: Redelijk
Blaasvorming	2: Goed
Vervuiling	4: Matig
Wateraccumulatie / waterhuishouding	3: Redelijk
Craquelé	2: Goed
Mudcurling	2: Goed
Pimpling	2: Goed
Krimp in banen	2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	2: Goed
Veroudering	3: Redelijk
Algehele indruk	3: Redelijk

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	2: Goed
Noodoverlopen	Niet van toepassing
Ontluchtingen	2: Goed
Rookgasdoorvoeren	Niet van toepassing
Ventilatoren	2: Goed
Lichtkoepels	Niet van toepassing
Lichtstraten	Niet van toepassing
Poeren	Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	Niet van toepassing
Tegels	Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	2: Goed
Blaasvorming	2: Goed
Loszittende stroken	3: Redelijk
Uitzakken stroken	2: Goed
Craquelé	2: Goed
Randafwerkingsprofielen	2: Goed
Algehele indruk	2: Goed

Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	Niet van toepassing
Capillair	Niet van toepassing
Bevestiging	Niet van toepassing

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Vervuiling



Dakvlak plat: Veroudering

Op deze locatie is het dakbeschot ingezakt. Advies: Dit bouwkundig aan de onderkant laten controleren

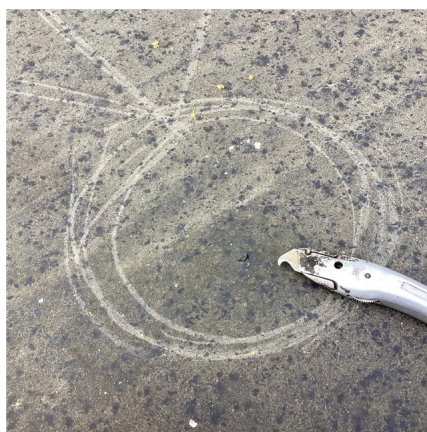


Bevindingen / advies

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak in redelijke staat.

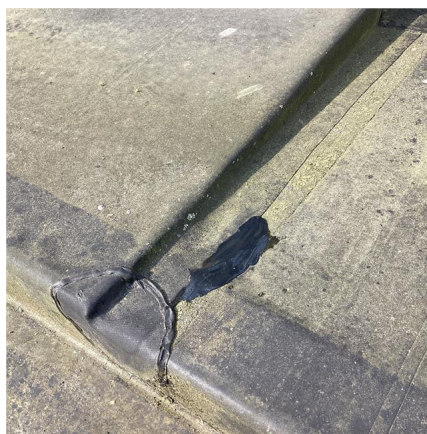
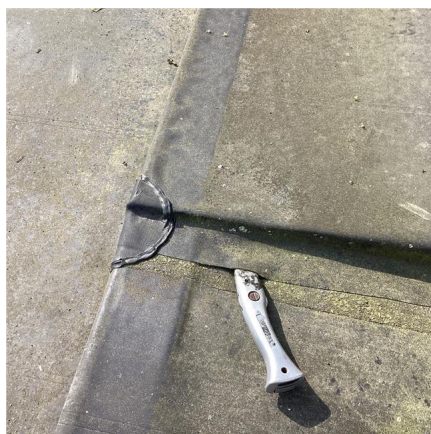
Een klein gaatje te zien in de Epdm dakbedekking. Hier is een noodreparatie uitgevoerd.. Advies: Dit laten herstellen



Bevindingen / advies

Dakranden / opgaand werk: Loszittende stroken

Loszittende strook, hier noodreparatie uitgevoerd.



Dakvlak 05

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	5
Dakoppervlakte (m ²)	111
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	4: Matig
Blaasvorming	4: Matig
Vervuiling	2: Goed
Wateraccumulatie / waterhuishouding	2: Goed
Craquelé	3: Redelijk
Mudcurling	3: Redelijk
Pimpling	3: Redelijk
Krimp in banen	2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	2: Goed
Veroudering	4: Matig
Algehele indruk	3: Redelijk

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	6: Zeer slecht
Noodoverlopen	Niet van toepassing
Ontluchtingen	Niet van toepassing
Rookgasdoorvoeren	Niet van toepassing
Ventilatoren	Niet van toepassing
Lichtkoepels	Niet van toepassing
Lichtstraten	Niet van toepassing
Poeren	Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	Niet van toepassing
Tegels	Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	3: Redelijk
Blaasvorming	3: Redelijk
Loszittende stroken	3: Redelijk
Uitzakken stroken	2: Goed
Craquelé	3: Redelijk
Randafwerkingsprofielen	3: Redelijk
Algehele indruk	3: Redelijk

Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	Niet van toepassing
Capillair	Niet van toepassing
Bevestiging	Niet van toepassing

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak redelijke staat.



Doorvoeren: Hemelwaterafvoeren

In deze onderuitloop (afvoer) zit een scheur in het lood. Advies: Een nieuwe onderuitloop te plaatsen.



Dakvlak 06

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	4
Dakoppervlakte (m ²)	54
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	2: Goed
Blaasvorming	2: Goed
Vervuiling	3: Redelijk
Wateraccumulatie / waterhuishouding	2: Goed
Craquelé	2: Goed
Mudcurling	2: Goed
Pimpling	2: Goed
Krimp in banen	1: Uitstekend
Vloeibare afdichting / kitwerk	1: Uitstekend
Veroudering	2: Goed
Algehele indruk	2: Goed

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	2: Goed
Noodoverlopen	2: Goed
Ontluchtingen	Niet van toepassing
Rookgasdoorvoeren	Niet van toepassing
Ventilatoren	2: Goed
Lichtkoepels	2: Goed
Lichtstraten	Niet van toepassing
Poeren	Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	Niet van toepassing
Tegels	Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	2: Goed
Blaasvorming	3: Redelijk
Loszittende stroken	2: Goed
Uitzakken stroken	2: Goed
Craquelé	2: Goed
Randafwerkingsprofielen	2: Goed
Algehele indruk	2: Goed

Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	2: Goed
Capillair	2: Goed
Bevestiging	2: Goed

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak in goede staat.



Doorvoeren: Noodoverlopen

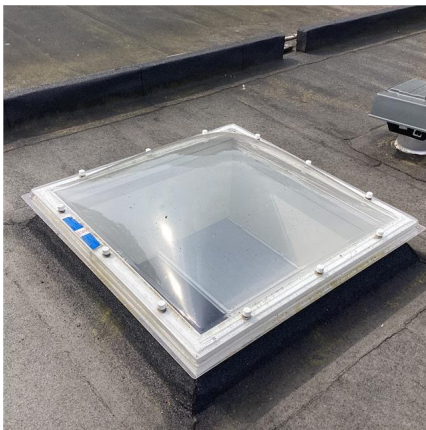


Bevindingen / advies

Doorvoeren: Ventilatoren



Doorvoeren: Lichtkoepels



Loodslabben / loodvanger: Bevestiging

Trespa plaat is niet correct gemonteerd. Advies: dit laten herstellen (bouwkundig)



Dakvlak 07

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	5
Dakoppervlakte (m ²)	125
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Blaasvorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Vervuiling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Wateraccumulatie / waterhuishouding	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Craquelé	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Mudcurling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Pimpling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Krimp in banen	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Veroudering	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Algehele indruk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Noodoverlopen	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Ontluchtingen	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Rookgasdoorvoeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Ventilatoren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Lichtkoepels	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Lichtstraten	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Poeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Tegels	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Blaasvorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Loszittende stroken	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Uitzakken stroken	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Craquelé	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Randafwerkingsprofielen	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Algehele indruk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed

Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Capillair	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Bevestiging	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak in goede staat.



Dakvlak 08

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	5
Dakoppervlakte (m ²)	138
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Blaasvorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Vervuiling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Wateraccumulatie / waterhuishouding	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Craquelé	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Mudcurling	<input checked="" type="checkbox"/> 1: Uitstekend
Pimpling	<input checked="" type="checkbox"/> 1: Uitstekend
Krimp in banen	<input checked="" type="checkbox"/> 1: Uitstekend
Vloeibare afdichting / kitwerk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Veroudering	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Algehele indruk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	<input checked="" type="checkbox"/> 3: Redelijk
Noodoverlopen	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Ontluchtingen	<input checked="" type="checkbox"/> 3: Redelijk
Rookgasdoorvoeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Ventilatoren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Lichtkoepels	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Lichtstraten	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Poeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Tegels	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Blaasvorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Loszittende stroken	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Uitzakken stroken	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Craquelé	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Randafwerkingsprofielen	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Algehele indruk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed

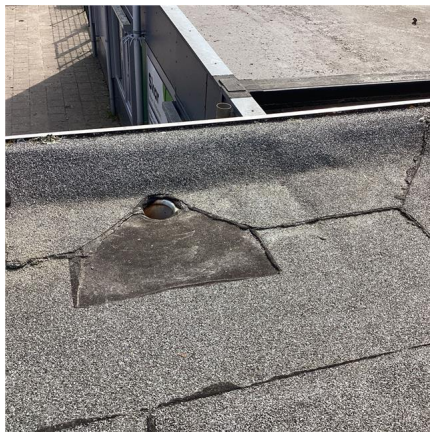
Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Capillair	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Bevestiging	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak in goede staat.



Doorvoeren: Ontluchtingen

Dakbedekking raakt los van de plakplaat / ontluchting, deze zijn nu voor nood af gekit.

Advies: Dakdoorvoeren opnieuw inwerken als dit mogelijk is. Anders nieuwe doorvoeren plaatsen en inwerken.



Dakvlak 09

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	2,4
Dakoppervlakte (m ²)	10
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	N.v.t.
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	6: Zeer slecht
Blaasvorming	6: Zeer slecht
Vervuiling	6: Zeer slecht
Wateraccumulatie / waterhuishouding	3: Redelijk
Craquelé	6: Zeer slecht
Mudcurling	6: Zeer slecht
Pimpling	6: Zeer slecht
Krimp in banen	2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	6: Zeer slecht
Veroudering	6: Zeer slecht
Algehele indruk	6: Zeer slecht

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	Niet van toepassing
Noodoverlopen	Niet van toepassing
Ontluchtingen	Niet van toepassing
Rookgasdoorvoeren	Niet van toepassing
Ventilatoren	Niet van toepassing
Lichtkoepels	Niet van toepassing
Lichtstraten	Niet van toepassing
Poeren	Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	Niet van toepassing
Tegels	Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	6: Zeer slecht
Blaasvorming	5: Slecht
Loszittende stroken	6: Zeer slecht
Uitzakken stroken	6: Zeer slecht
Craquelé	6: Zeer slecht
Randafwerkingsprofielen	6: Zeer slecht
Algehele indruk	6: Zeer slecht

Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	4: Matig
Capillair	2: Goed
Bevestiging	2: Goed

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak in zeer slechte staat.

Advies: Om het dak te renoveren. (10m2)



Loodslabben / loodvervanger: Scheurvorming



Dakvlak 10

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	5
Dakoppervlakte (m ²)	132
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Blaasvorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Vervuiling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Wateraccumulatie / waterhuishouding	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Craquelé	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Mudcurling	<input type="checkbox"/> 3: Redelijk
Pimpling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Krimp in banen	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Veroudering	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Algehele indruk	<input type="checkbox"/> 3: Redelijk

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Noodoverlopen	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Ontluchtingen	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Rookgasdoorvoeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Ventilatoren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Lichtkoepels	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Lichtstraten	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Poeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Tegels	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Blaasvorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Loszittende stroken	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Uitzakken stroken	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Craquelé	<input type="checkbox"/> 3: Redelijk
Randafwerkingsprofielen	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Algehele indruk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed

Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Capillair	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Bevestiging	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak redelijke staat



Dakvlak 11

1. Algemeen	
Dakhoogte (m ¹)	5
Dakoppervlakte (m ²)	92
Daktoegang	Ladder
Garantie tot	n.v.t
Garantieverstrekker	n.v.t
Jaar van oplevering / renovatiejaar	n.v.t
Verwacht renovatiejaar	n.v.t

2. Dakopbouw	
Schutlaag	Mineraal
Toplaag	APP
Onderlaag	Onbekend
Bevestiging	Onbekend
Isolatie + dikte (mm)	Onbekend
R waarde isolatie	Onbekend
Dampremmer	Onbekend
Ondergrond	Onbekend
Constructie	Onbekend
Plafond / afwerking	Onbekend
Oorspronkelijke dakopbouw	Onbekend
Oorspronkelijke toplaag	Onbekend
Oorspronkelijke onderlaag	Onbekend
Oorspronkelijke isolatie	Onbekend
Oorspronkelijke dampremmer	Onbekend
PV panelen aanwezig	Nee
PV panelen mogelijk	Nee
Groendak aanwezig	Nee
Groendak mogelijk	Nee

3. Valbeveiliging	
Valbeveiliging aanwezig	Nee
Valbeveiliging gekeurd	Nee
Valbeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Valbeveiliging gekeurd tot	n.v.t
Valbeveiliging type / merk	n.v.t

4. Bliksembeveiliging	
Bliksembeveiliging aanwezig	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd	Nee
Bliksembeveiliging gekeurd door	N.v.t.
Bliksembeveiliging gekeurd tot	n.v.t

Inspectieresultaten

Dakvlak plat	Resultaat
Ploovorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Blaasvorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Vervuiling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Wateraccumulatie / waterhuishouding	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Craquelé	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Mudcurling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Pimpling	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Krimp in banen	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Vloeibare afdichting / kitwerk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Veroudering	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Algehele indruk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed

Doorvoeren	Resultaat
Hemelwaterafvoeren	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Noodoverlopen	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Ontluchtingen	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Rookgasdoorvoeren	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Ventilatoren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Lichtkoepels	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Lichtstraten	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Poeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Schoorstenen / verzameldoorvoeren	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Ballast	Resultaat
Grind	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Tegels	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Dakranden / opgaand werk	Resultaat
Ploovorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Blaasvorming	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Loszittende stroken	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Uitzakken stroken	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Craquelé	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Randafwerkingsprofielen	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed
Algehele indruk	<input checked="" type="checkbox"/> 2: Goed

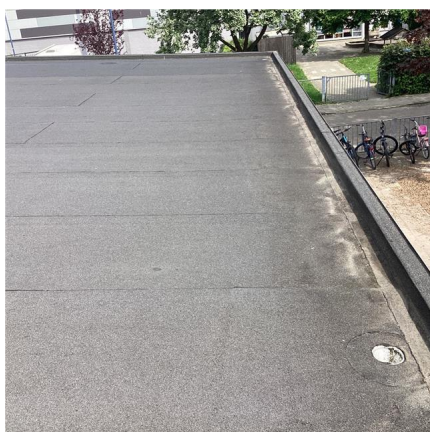
Loodslabben / loodvervanger	Resultaat
Scheurvorming	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Capillair	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing
Bevestiging	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

Bevindingen / advies

Opmerkingen / foto's

Dakvlak plat: Algehele indruk

Dak goede staat.



Doorvoeren: Rookgasdoorvoeren



Uw Dakbehoud partner

Naam	Rosmalen Dakbedekkingen BV
Adres	Woeziksestraat 624
Postcode	6604CH
Plaats	Wijchen
Telefoon	024-6414412
Mailadres	info@rosmalengroep.nl
Website	www.rosmalengroep.nl