1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Veldhoven
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Juridisch adviseur (Privaatrecht | Vastgoed en gebiedsontwikkeling)
Beschrijving:	Als Juridisch adviseur (Privaatrecht | Vastgoed en gebiedsontwikkeling) maak jij het verschil in (complexe) privaatrechtelijke vraagstukken. De focus ligt op dossiers met betrekking tot gebiedsontwikkeling en vastgoed. Daarbij ben je sparringpartner voor collega?s, management en bestuur. In je advisering denk je in (juridische) mogelijkheden en oplossingen. Je zoekt hierbij de verbinding met andere vakgebieden, aanpalende beleidsterreinen, politiek/bestuurlijke wensen en het belang van de organisatie. Je weet daarbij de juiste balans te vinden tussen rechtmatigheid en doelmatigheid, zonder de risico?s uit het oog te verliezen. Concreet houdt dit in dat jij: - adviseert en ondersteunt op privaatrechtelijke onderwerpen en fungeert als juridische vraagbaak;- een juridisch inhoudelijke bijdrage levert binnen projecten (met name op het gebied van vastgoed en gebiedsontwikkeling);- verantwoordelijk bent voor het opstellen en beoordelen van overeenkomsten, bijvoorbeeld anterieure exploitatieovereenkomsten, koop- en realisatieovereenkomsten en projectovereenkomsten;- een visie hebt op juridische kwaliteitszorg op het eigen taakgebied en deze (organisatiebreed) ontwikkelt, implementeert en borgt;- nieuwe wet- en regelgeving (organisatiebreed) implementeert;- de gemeente vertegenwoordigt in juridische procedures;- ad hoc bijspringt in voorkomende werkzaamheden binnen het cluster Juridische Zaken.
Identificatiecode van de procedure:	0e3a6859-d4b1-4214-b734-235bad45e727
Interne identificatiecode:	1709
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Als Juridisch adviseur (Privaatrecht | Vastgoed en gebiedsontwikkeling) maak jij het verschil in (complexe) privaatrechtelijke vraagstukken. De focus ligt op dossiers met betrekking tot gebiedsontwikkeling en vastgoed. Daarbij ben je sparringpartner voor collega?s, management en bestuur. In je advisering denk je in (juridische) mogelijkheden en oplossingen. Je zoekt hierbij de verbinding met andere vakgebieden, aanpalende beleidsterreinen, politiek/bestuurlijke wensen en het belang van de organisatie. Je weet daarbij de juiste balans te vinden tussen rechtmatigheid en doelmatigheid, zonder de risico?s uit het oog te verliezen. Concreet houdt dit in dat jij: - adviseert en ondersteunt op privaatrechtelijke onderwerpen en fungeert als juridische vraagbaak;- een juridisch inhoudelijke bijdrage levert binnen projecten (met name op het gebied van vastgoed en gebiedsontwikkeling);- verantwoordelijk bent voor het opstellen en beoordelen van overeenkomsten, bijvoorbeeld anterieure exploitatieovereenkomsten, koop- en realisatieovereenkomsten en projectovereenkomsten;- een visie hebt op juridische kwaliteitszorg op het eigen taakgebied en deze

Rijksoverheid

           (organisatiebreed) ontwikkelt, implementeert en borgt;-   nieuwe wet- en regelgeving (organisatiebreed) implementeert;-   de gemeente vertegenwoordigt in juridische procedures;-   ad hoc bijspringt in voorkomende werkzaamheden binnen het cluster Juridische Zaken.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Juridisch adviseur (Privaatrecht | Vastgoed en gebiedsontwikkeling)
Beschrijving:	Als Juridisch adviseur (Privaatrecht | Vastgoed en gebiedsontwikkeling) maak jij het verschil in (complexe) privaatrechtelijke vraagstukken. De focus ligt op dossiers met betrekking tot gebiedsontwikkeling en vastgoed. Daarbij ben je sparringpartner voor collega?s, management en bestuur. In je advisering denk je in (juridische) mogelijkheden en oplossingen. Je zoekt hierbij de verbinding met andere vakgebieden, aanpalende beleidsterreinen, politiek/bestuurlijke wensen en het belang van de organisatie. Je weet daarbij de juiste balans te vinden tussen rechtmatigheid en doelmatigheid, zonder de risico?s uit het oog te verliezen. Concreet houdt dit in dat jij: - adviseert en ondersteunt op privaatrechtelijke onderwerpen en fungeert als juridische vraagbaak;- een juridisch inhoudelijke bijdrage levert binnen projecten (met name op het gebied van vastgoed en gebiedsontwikkeling);- verantwoordelijk bent voor het opstellen en beoordelen van overeenkomsten, bijvoorbeeld anterieure exploitatieovereenkomsten, koop- en realisatieovereenkomsten en projectovereenkomsten;- een visie hebt op juridische kwaliteitszorg op het eigen taakgebied en deze (organisatiebreed) ontwikkelt, implementeert en borgt;- nieuwe wet- en regelgeving (organisatiebreed) implementeert;- de gemeente vertegenwoordigt in juridische procedures;- ad hoc bijspringt in voorkomende werkzaamheden binnen het cluster Juridische Zaken.
Interne identificatiecode:	1709

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Rijksoverheid

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Veldhoven

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	KRN Juridisch advies
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Veldhoven
Registratienummer:	12345678

Rijksoverheid

Postadres:	Meiveld Meiveld 1
Stad:	Veldhoven
Postcode:	5501KA
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Budgethouder Veldhoven
E-mail:	gemeente@veldhoven.nl
Telefoon:	+31 000014040
Internetadres:	https://inhuur.werkeninzuidoostbrabant.nl
Kopersprofiel:	https://inhuur.werkeninzuidoostbrabant.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Gemeente Veldhoven
Registratienummer:	12345678
Postadres:	Meiveld Meiveld 1
Stad:	Veldhoven
Postcode:	5501KA
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Gemeente Veldhoven
E-mail:	werken@veldhoven.nl
Telefoon:	+31 000014040
Internetadres:	https://www.veldhoven.nl/

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	KRN Juridisch advies
Registratienummer:	82182434
Postadres:	Kolk Kolk 14
Stad:	Oss
Postcode:	5345RM
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mevrouw Karin Pulles
E-mail:	karin@krnjuridischadvies.nl
Telefoon:	+31 31637340220

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	de2c662b-68b9-4353-89d2-dcb14bca9f8e - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van	

Rijksoverheid

de aankondiging:	20/09/2024 14:30 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid