



Raamovereenkomst Storings- & Calamiteitendienst
Bouwkundig

Perceel x, xxxxxx

Zaaknummer:	4265258
Datum	2 januari 2025

Inhoudsopgave

Ondergetekenden:	3
Overwegende dat:	3
Artikel 1 Opdracht en Bijlagen	3
Artikel 2 Begripsbepalingen.....	4
Artikel 3 Aard van de overeenkomst	4
Artikel 4 Duur van de overeenkomst.....	4
Artikel 5 Prijzen.....	4
Artikel 6 Facturering en betaling	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
Artikel 7 Kwartaalrapportage	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
Artikel 8 Algemeen.....	5
Ondertekening.....	5
Bijlagen	

Ondergetekenden:

Gemeente Arnhem

gevestigd te Arnhem, Eusebiusbuitensingel 53, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door, Mw. Y. de Graaf - Peerenboom, clustermanager,

hierna te noemen: **Opdrachtgever**

en

@@

gevestigd te woonplaats, straatnaam en nummer, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door,
Functie, dhr./mevr. @@@

hierna te noemen: **Opdrachtnemer**

Overwegende dat:

- De Opdrachtgever voornemens is de Storings- en Calamiteitendienst Bouwkundig voor perceel x, xxxxx af te nemen ten behoeve van de diverse objecten van Gemeente Arnhem
- Opdrachtnemer een inschrijving d.d. @@ heeft ingediend, die integraal onderdeel uitmaakt van deze overeenkomst en als bijlage bij deze overeenkomst is gevoegd;
- Opdrachtgever, op basis van bovengenoemde documenten, gebruik wenst te maken van de diensten van Opdrachtnemer.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:**Artikel 1 Opdracht en Bijlagen**

- 1.1 Opdrachtgever geeft Opdracht aan Opdrachtnemer, die deze opdracht tot het leveren van Storings- en Calamiteitendiensten Bouwkundig voor perceel x, xxxxx zoals in deze Overeenkomst en bijlagen omschreven, aanvaardt.
- 1.2 Als bijlagen bij deze overeenkomst behoren en daarvan één geheel uitmakend, de navolgende stukken:
 - Nota van Inlichtingen d.d. @@;
 - Aanbestedingsdocument d.d. 19 september 2024 met bijlagen
 - De Algemene Inkoopvoorwaarden Gemeente Arnhem
 - Inschrijving van Opdrachtnemer met bijlagen d.d. @@.
- 1.3 Indien er sprake is van tegenstrijdigheden tussen de overeenkomst en de bijlagen, prevaleert deze overeenkomst boven de bijlagen. In geval van strijdigheid tussen de bijlagen, gelden de bijlagen in de volgorde waarin ze zijn toegevoegd. (Bijlage 1 geldt boven bijlage 2, etc.)

Artikel 2 Begripsbepalingen

In deze overeenkomst worden de navolgende begrippen met een hoofdletter gebruikt. Onder deze begrippen wordt verstaan:

Bijlagen	Aanhangsels bij deze overeenkomst die deel uitmaken van deze overeenkomst.
Inschrijving	De aanbieding van Opdrachtnemer met bijlagen d.d. @@
Opdrachtgever	Gemeente Arnhem
Opdrachtnemer	@@
Partijen	Opdrachtgever en Opdrachtnemer
Personeel van Opdrachtgever	De door Opdrachtgever voor de uitvoering van deze overeenkomst ter beschikking te stellen personeelsleden en/of hulppersonen, die onder zijn verantwoordelijkheid zullen werken.
Personeel van Opdrachtnemer	De door Opdrachtnemer voor de uitvoering van deze overeenkomst in te schakelen personeelsleden en/of hulppersonen, die krachtens deze overeenkomst onder zijn verantwoordelijkheid zullen werken.
Programma van eisen	Aanbestedingsdocument Storing- en Calamiteitendienst Bouwkundig d.d. 19 september 2024 Nota van Inlichtingen: d.d. @@
Werkdagen	Alle dagen

Artikel 3 Aard van de overeenkomst

- 3.1 Het bepaalde in deze overeenkomst is van toepassing op de uitvoering van het leveren van Storings-en Calamiteitendienst Bouwkundig die tijdens de looptijd van deze overeenkomst door Opdrachtnemer wordt uitgevoerd, zoals omschreven in het Programma van eisen.
- 3.2 Beide Partijen zullen een contactpersoon aanwijzen die de contacten over de uitvoering van de overeenkomst zal onderhouden. Deze contactpersoon is tevens beslissingsbevoegd om de Partij te vertegenwoordigen en te binden.
- 3.3 De Algemene Inkoopvoorwaarden van Gemeente Arnhem zijn op deze overeenkomst van toepassing.
- 3.4 Algemene voorwaarden van Opdrachtnemer zijn op geen enkele wijze op deze overeenkomst van toepassing en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 4 Duur van de overeenkomst

- 4.1 Deze overeenkomst treedt in werking per 2 januari 2025 voor de periode van 3 jaar.
- 4.2 De overeenkomst kan optioneel maximaal 3 maal verlengd worden met een periode van 2 jaar.
- 4.3 De ingangsdatum van de overeenkomst is 2 februari 2024. Dit betekent dat de absolute einddatum van het contract 1 januari 2034 is.
- 4.4 Gemeente Arnhem heeft het recht de overeenkomst tussentijds te beëindigen met in achtneming van een opzegtermijn van 3 maanden.

Artikel 5 Prijzen

- 5.1 De overeengekomen prijzen voor de uitvoering van de Opdracht zijn vastgelegd in de Inschrijving.
- 5.2 De prijzen zijn gedurende de eerste contractperiode, tot 1 januari 2026, vast. Daarna kan Opdrachtnemer de prijzen jaarlijks indexerend op basis van het CBS indexcijfer, <https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/82838NED/table?dl=11DFA>
- 5.3 De eerste indexering mag plaats vinden op 1 januari 2026. Daarna elk jaar op 2 januari.
- 5.4 Opdrachtnemer dient hiervoor met een voorstel te komen uiterlijk een maanden voor het aflopen van het voorgaande contractjaar.
- 5.5 Na schriftelijke goedkeuring hierop van de Opdrachtgever kan de Opdrachtnemer de prijzen wijzigen.

Artikel 6 Algemeen

- 8.1 Kennisgevingen die Partijen op grond van deze overeenkomst aan elkaar zullen doen vinden schriftelijk plaats.
- 8.2 Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht tenzij deze schriftelijk zijn bevestigd.
- 8.3 Het nalaten van één van de Partijen om binnen een in de overeenkomst genoemde termijn nakoming van enige bepaling te verlangen, tast het recht om alsnog nakoming te eisen niet aan, tenzij de betreffende Partij uitdrukkelijk en schriftelijk met niet-nakoming akkoord is gegaan.

Ondertekening

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt, per bladzijde geparafeerd en ondertekend

Gemeente Arnhem

@ @

Mw. Y. van der Graaf - Peerenboom

@ @

Bijlagen

De volgende bijlagen zijn in deze overeenkomst opgenomen:

- 1. Nota van Inlichtingen d.d. @ @
- 2. Aanbestedingsdocument d.d. 19 september 2024 met bijlagen
- 3. Inschrijving van Opdrachtnemer met bijlagen d.d. @ @