

Aanbesteding: 23105 | Justitieel Complex Vlissingen te Vlissingen
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 23105

Toelichting:

Belangrijkste punten:

- Referentietermijn van eis 9 is aangepast naar 7 jaar;
- Tegemoetkoming inschrijvingskosten is verhoogd;
- Aanmeldingstermijn is verlengd.

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** 4.2 Geschiktheidseisen - Ervaring met uitvoeren van een geïntegreerd contract

Vraag:

Bij de kerncompetentie Ervaring met uitvoeren van een geïntegreerd contract vraagt u een referentie die niet ouder is dan 5 jaar. Wij beschikken over een perfect passende referentie echter is deze 6 jaar geleden opgeleverd. Bent u bereid om de maximale oplevertijd op te rekken naar 6 jaar?

Antwoord:

De referentietermijn van eis 9 is aangepast naar 7 jaar. Eis 9 is onder 'Eisen aan referentieproject' in paragraaf 4.2 van de aanbestedingsleidraad (versie 2.0) aangepast.

Als gevolg van deze wijziging is de aanmeldingstermijn verlengd. De termijnen in TenderNed en de plannings in paragraaf 3.2 en 8.2 van de aanbestedingsleidraad (versie 2.0) zijn aangepast.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Eis 7: fase ontwerp t.b.v. architectuur

Vraag:

Voor eis 7 ontwerpbekwaamheid architectuur is beschreven dat het door de opdrachtgever goedgekeurde ontwerp van het referentieproject niet ouder mag zijn dan tien jaar gerekend vanaf de sluitingsdatum van de aanmelding. Welke fase van ontwerp wordt hiermee bedoeld?

Antwoord:

Het betreft ten minste een goedgekeurd definitief ontwerp

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Wisseling van gegadigde gedurende verschillende fases in opdracht

Vraag:
Is het mogelijk gedurende de aanbestedingsfase tot en met de onderhoudsfase in overleg per fase van gegadigde te wisselen of wanneer wenselijk is, alle verplichtingen namens de gegadigde binnen het consortium over te dragen.

Antwoord:
Tijdens de aanbestedingsfase is het niet mogelijk om van gegadigde te wisselen.
Als de Opdrachtnemer een consortium is (bijvoorbeeld een SPC of projectvennootschap), staat het hem na het sluiten van de Overeenkomst in beginsel vrij binnen het consortium de Werkzaamheden naar eigen inzicht te organiseren.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Vragen stellen na uitnodiging tot deelname dialoofase

Vraag:
Is er de mogelijkheid tot het stellen van vragen na de uitnodiging tot deelname aan de dialoog, voorafgaand aan de dialoogronden?

Antwoord:
Ja. Na uitnodiging tot deelname aan de dialoog is er een inlichtingenbijeenkomst. Hier kunnen gegadigden vragen stellen. Vragen via de vraag- en antwoordmodule in TenderNed worden beantwoord via de nota van inlichtingen na elke dialoogronde. Daarnaast is het altijd mogelijk via TenderNed een bericht te sturen.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Contract

Ref.nr.

Onderwerp:

7

Eis 8: fase ontwerp t.b.v. landschapsarchitectuur

Vraag:

Voor eis 8 ontwerpbekwaamheid landschapsarchitectuur en stedenbouw is beschreven dat het door de opdrachtgever goedgekeurde ontwerp van het referentieproject niet ouder mag zijn dan tien jaar gerekend vanaf de sluitingsdatum van de aanmelding. Welke fase van ontwerp wordt hiermee bedoeld?

Antwoord:

Het betreft ten minste een goedgekeurd definitief ontwerp

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen**Beantwoord op:** 29 jun. 2023**Label:** Contract**Ref.nr.**

8

Onderwerp:

Basisovereenkomst UAV GC 2005 - 23105 JC Vlissingen CONCEPT, Artikel 3 Annex VIIe

Vraag:

Zijn er voorwaarden aan artikel 3 annex VII e verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten; qua index uitgangspunten? Of verwacht u dat de inschrijver hier invulling aan geeft?

Antwoord:

Dit thema is onderwerp van gesprek tijdens de dialoog. Het is de intentie om een indexeringsregeling toe te passen.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen**Beantwoord op:** 29 jun. 2023**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

9

Onderwerp:

Basisovereenkomst UAV GC 2005 - 23105 JC Vlissingen CONCEPT, Artikel 3 Annex VII

Vraag:

Wordt er in artikel 3 Annex VII in deze met prijzen, ook stijging van materiaalprijzen bedoeld?

Antwoord:

Dit thema is onderwerp van gesprek tijdens de dialoog. Het is de intentie om een indexeringsregeling toe te passen.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 10
Onderwerp: IBRO JCV Aanbestedingsfase,1.03.06

Vraag:
Ervanuit gaande dat de opdrachtnemer het beveiligingsplan dient op te stellen, wat is dan de reden om de omliggende bedrijven hierover te informeren en ter beschikking te stellen? (denk daarbij aan de RWZI etc.)

Antwoord:
Indien er in het beveiligingsplan relevante maatregelen staan voor derden, worden deze in samenspraak met het RVB afgestemd met deze derden.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 11
Onderwerp: IBRO JCV Aanbestedingsfase, Informatie beveiligingsplan

Vraag:
Dient deze bij de selectiefase al beschikbaar / aan toonder te zijn?

Antwoord:
Nee

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 12
Onderwerp: Geheimhoudingsverklaring

Vraag:
In de Geheimhoudingsverklaring wordt gevraagd een ordernummer aan te geven, betreft dit een ordernummer te verstrekken door het RVB?

Antwoord:
Ja. Dit ordernummer wordt pas bekend bij opdrachtverstrekking. Voor het ondertekenen van de geheimhoudingsverklaring gedurende de

aanbestedingsfase volstaat het vermelden van het projectnummer: 23105.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Inschrijfbiljet combinaties

Vraag:

Het inschrijfbiljet vraagt naar één bedrag, een nadere uitbouw voor het DBM wordt niet gevraagd in deze. Dit past niet bij de go/no/go momenten van de te onderscheiden fases van ontwerpfase, realisatiefase en beheerfase. Graag opheldering hierover.

Antwoord:

Op het inschrijvingsbiljet wordt uitsluitend het door het Rijksvastgoedbderijf vastgestelde Taakstellend Budget voor alle fases (DBM) ingevuld zoals beschreven in paragraaf 11.2 van de aanbestedingsleidraad. In dialoogfase wordt meer inzicht gegeven over de bedragen per fase.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Inschrijfbiljet

Vraag:

Het inschrijfbiljet vraagt naar één bedrag, een nadere uitbouw voor het DBM wordt niet gevraagd in deze. Dit past niet bij de go/no/go momenten van de te onderscheiden fases van ontwerpfase, realisatiefase en beheerfase. Graag opheldering hierover.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 13

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Model opgave referentieprojecten

Vraag:

Dienen de inschrijvende partijen het model te hanteren voor het presenteren van de referentie of wordt het model beschouwd als basis voor de gehanteerde referentie per selectie criterium waar een separaat bijgesloten omschrijving van de referentie wordt toegevoegd inclusief het bewijsdocument. Hoeveel A4 bladen mag er indat geval per gehanteerde referentie worden gebruikt?

Antwoord:

Ja, het model dient te worden gehanteerd: zie paragraaf 4.2 van de aanbestedingsleidraad, tabel geschiktheidseisen: "Bij aanmelding in te dienen: Ingevulde bijlage "Model opgave referentieprojecten".

Met betrekking tot overige documenten waarmee de aanwezigheid van de kerncompetentie kan worden aangetoond is als volgt bepaald: "Documenten ten bewijze van vereiste kerncompetentie en aspecten: Documenten die de aanwezigheid van de vereiste kerncompetentie en aspecten aantonen zijn bijvoorbeeld een tevredenheidsverklaring, een afschrift van de opdrachtbrief en/of relevante pagina's van de contractdocumenten. Een projectblad of een zelf opgesteld projectdocument wordt niet als bewijsstuk aanvaard." Binnen deze eisen geldt geen maximaal aantal pagina's.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Informatie document aankondiging JCV, bedrijfscontinuïteit

Vraag:

Geldt de bedrijfscontinuïteit voor alle onderdelen van het complex?

Antwoord:

De ruimten en voorzieningen die in de Vraagspecificatie zijn aangegeven als essentieel dienen altijd bereikbaar te zijn en te functioneren zoals vereist. Bij storingen dienen deze als eerste en zo spoedig mogelijk verholpen te worden. Bijvoorbeeld is het niet door kunnen gaan (of moeten onderbreken) van een geplande zitting in de beveiligde rechtbank door een storing desastreus in kosten en imago en moet ten alle tijden voorkomen worden.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Informatie document aankondiging JCV, bedrijfscontinuïteit

Vraag:

Kunt u aangeven hoe verstrekkend de bedrijfscontinuïteit geborgd dient te worden, zoals energie integrale veiligheid?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 16

Percelen:

P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op:

29 jun. 2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Informatie document aankondiging JCV

Vraag:

Wordt er vanuit RVB in het kader duurzaamheid ook een label in de vraagspecificatie gevraagd zoals bijvoorbeeld Wellness, BREAM, GPR8 etc.

Antwoord:

Nee. In de vraagspecificatie worden minimale eisen gesteld aan duurzaamheid

Percelen:

P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op:

29 jun. 2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:

Informatie document aankondiging JCV, hoofdstuk 3

Vraag:

Geldt bij de ambitie onder hoofdstuk 3 ook het luchtruim boven het terrein?

Antwoord:

Dat moet blijken uit de risicoanalyse beveiliging die is verwerkt in de Vraagspecificatie.

Percelen:

P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op:

29 jun. 2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Informatie document aankondiging JCV

Vraag:

In de Leidraad is sprake van 17 hectare en in de Algemene projectinformatie is sprake van 24 hectare, kunt u dit verschil toelichten? Is dit verschil een gevolg van de 7 hectare groen blauwe kraag?

Antwoord:

Ja dit is inderdaad de 7 hectare van de groen blauwe kraag

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Verslag marktconsultatie

Vraag:

Hoe kijkt RVB aan tegen het gebruik van een docstream(achtig) platforms voor het delen van informatie binnen het project in het kader van veiligheid?

Antwoord:

Zolang deze aan de veiligheidseisen voldoen zijn deze toegestaan.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad, loting 13.3

Vraag:

De loting wordt in aanwezigheid van de inschrijvers uitgevoerd. Geschiedt dit door een notaris?

Antwoord:

Loting geschiedt door een medewerker van het Rijksvastgoedbedrijf. Bij de loting mogen alle partijen aanwezig zijn (al dan niet digitaal aan te sluiten).

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, dialoogronde

Vraag:

Bij dialoog ronde 2 en 3 is sprake van een presentatie welke eisen stelt u aan de presentatie, waaronder (Tijd, verwachting e.d. gaat dit gepaard met een trechteringsproduct)

Antwoord:

Verwachting van deze presentatie zit meer in een eerste aanzet vanuit gegadigden hoe zij het betreffende onderwerp zien c.q. de onderwerpen waar zij de dialoog over aan willen gaan.

Overigens wordt aangegeven dat de leidraad m.b.t. de inschrijvingsfase nu zo precies mogelijk is geformuleerd, maar dat gezien het feit er sprake is van een dialoog deze ook nog onderhevig kan zijn aan aanpassingen (zie ook de inleiding van hoofdstuk 8 "Het Rijksvastgoedbedrijf behoudt zich het recht voor om, mede gelet op het karakter van de concurrentiegerichte dialoog, het in de navolgende paragrafen beschreven proces van de dialoog- en inschrijvingsfase te wijzigen, met inbegrip van het als gevolg daarvan wijzigen van de ter zake relevante aanbestedingsdocumenten.")

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen**Beantwoord op:** 29 jun. 2023**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

24

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, meerwaarde

Vraag:

Kunt u bij score en waardering van de deelaspecten aangeven wanneer er sprake is van meerwaarde en wat het onderscheidend maakt tussen de scores enige-maximale meerwaarde.

Antwoord:

In zijn algemeenheid geldt dat er sprake is van meerwaarde zoals bedoeld in paragraaf 9.3 en 11.4 van de aanbestedingsleidraad als er in het Trechterings- of Inschrijvingsproduct extra kwaliteitswaarde wordt aangeboden ten opzichte van de Vraagspecificatie.

Ten aanzien van de Trechtering geldt het volgende.

In paragraaf 9.4.2 van de aanbestedingsleidraad is bepaald dat de beoordeling op de verschillende deelaspecten die deel uitmaken van een aspect niet leiden tot een aparte score per deelaspect, maar dat deze deelaspecten in onderlinge samenhang worden beoordeeld. Dit betekent dat de beoordeling van alle deelaspecten tezamen leidt tot een score op een bepaald aspect.

Toekenning van de kwaliteitswaarde vindt plaats op basis van de waardering volgens de scoretabel in paragraaf 9.3 van de aanbestedingsleidraad. De behaalde score wordt toegelicht in de trechteringsbeslissing.

Ten aanzien van de beoordeling van de inschrijving geldt voorts dat in paragraaf 11.4 van de aanbestedingsleidraad is bepaald dat de beoordeling op de onderdelen en aspecten niet leidt tot een aparte score per onderdeel of aspect, maar dat de onderdelen en aspecten in onderlinge samenhang worden beoordeeld. Dat betekent dat de beoordeling van de onderdelen en aspecten tezamen leidt tot een score op een bepaald gunningscriterium.

Toekenning van de kwaliteitswaarde vindt plaats op basis van de waardering volgens de scoretabel in paragraaf 11.4 van de aanbestedingsleidraad. De behaalde score wordt toegelicht in de gunningsbeslissing.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad, 8.6

Vraag:

Het overleggen van een Verklaring omtrent het gedrag mag in het kader van de privacy wetgeving niet in genomen worden, slechts een origineel van de VOG zou getoond kunnen worden. Wilt u in dit kader de te overleggen stukken hierop herzien. Op verzoek mag de VOG gevraagd worden te tonen! in 8.8.2 is dit wel correct beschreven, maar is in 8.6 anders te lezen.

Antwoord:

Onder "overleggen" zoals omschreven in paragraaf 8.6 van de aanbestedingsleidraad moet worden begrepen "het tonen" van de vereiste Verklaring omtrent het gedrag. De tekst in paragraaf 8.6.3 van de aanbestedingsleidraad (versie 2.0) is in lijn gebracht met paragraaf 8.8.2.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad, eisen trechteringsproduct

Vraag:

U stelt eisen aan het trechteringsproduct voor de 1e ronde. Zijn toelichtende bijlagen/ illustraties als aanvullend te beschouwen. Kunt u ruimte bieden om de visie op samenwerking zonder bijlagen / illustraties/plaatjes op de max 4x A4 /2x A3 te stellen in plaats van inclusief? of het maximaal aantal woorden

te definiëren.

Antwoord:

Het aantal definieerde aantal pagina's blijft gehandhaafd. Onder "inclusief" moet hier worden begrepen "met inbegrip van eventuele [bijlagen en tekeningen]".

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, geschiktheidseisen

Vraag:

De geschiktheids eisen voor referenten van een complex programma van eisen worden enkele gebouwen begrepen: kunt u complexe Politiegebouwen /locaties, Meldkamer, defensies en evt belevenspark als referent accepteren, evenals scholen, universiteiten complex, zorginstelling met beveiligde omgeving?

Antwoord:

Ja, mits aan de onder de aspecten verwoorde criteria voldaan wordt.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, vraagspecificatie

Vraag:

Kunt u aangeven wanneer de vraagspecificatie wordt geleverd, dit i.v.m. uitgangspuntennotitie taakstellend budget. Is de interpretatie juist dat dit na trechtering geschiedt?

Antwoord:

Ja. Zie paragraaf 2.7.2 van de aanbestedingsleidraad ('Taakstellend budget'): "Na de trechtering (indien van toepassing) krijgen de deelnemers met wie de dialoog wordt voortgezet meer inzicht in het Taakstellend Budget, waaronder in de verdeling naar de fasen, de opbouw, de details van het Taakstellend Budget en de uitgangspunten die ten grondslag liggen aan het Taakstellend Budget door het verstrekken van de 'Uitgangspuntennotitie Taakstellend Budget'. De 'Uitgangspuntennotitie Taakstellend Budget' is

opgenomen in de Vraagspecificatie."

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad, onderhoudsfase

Vraag:

Zijn er bij de onderhoudsfase uitsluitingen te verwachten welke geen onderdeel vormen van het onderhoudspakket? Zo ja, welke zijn dit, graag duidelijke demarcatie.

Antwoord:

Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor alle onderdelen (object bouwdelen) in de Vraagspecificatie, tenzij anders aangegeven dat zij buiten scope vallen. Bijvoorbeeld levering en/of installatie van voorzieningen door of namens Opdrachtgever.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad, directievoering en toezicht

Vraag:

Wordt er vanuit het RVB directievoering & toezicht georganiseerd of wordt dit als onderdeel beschouwd van het vraagstuk?

Antwoord:

Nee. Bij een geïntegreerd wordt er geen directievoering en toezicht georganiseerd vanuit het RVB

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad, gedwongen winkelnering

Vraag:

Is er sprake van gedwongen winkelnering van beveiligde onderdelen welke

niet onder scope vallen, zo ja welke onderdelen zijn dit. Bijvoorbeeld demarcaties op ICT, beveiliging, verbindingen, inrichting?

Antwoord:

Dit wordt later duidelijk uit de vraagspecificatie

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, demarcatie

Vraag:

Is er een demarcatie mee te geven op basis van de DNR takenlijst vanuit het RVB?

Antwoord:

Nee. Bij een UAV-GC 2005 wordt er niet gewerkt met de DNR-takenlijst.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, rollen/verantwoordelijkheden

Vraag:

Kunt u meer duidelijkheid geven over de rollen/verantwoordelijkheden en betrokken stakeholders vanuit de gebruikers en RVB?

Antwoord:

Het RVB is opdrachtgever en aanspreekpunt voor de contractant.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, besluitvorming

Vraag:

Kunt u meer duidelijkheid geven over de besluitvormingsprocessen voor dit project. Wat betekent dit voor geijkte planningsmomenten.

Antwoord:

De besluitvormingsprocessen zijn opgenomen in het toets- en acceptatieplan.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

35

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, projectorganisatie

Vraag:

Hoe ziet de (voorlopige) projectorganisatie eruit van het RVB. Mede gelet op de rollen en verantwoordelijkheden in het kader van o.a. toetsing en acceptatie maar ook de betrokken personen vanuit RVB/gebruiker etc.

Antwoord:

Het RVB werkt met een volledig IPM-team (Projectmanager, manager projectbeheersing, contractmanager, technisch manager en omgevingsmanager). Ieder teamlid wordt ondersteunt door diverse adviseurs.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

36

Onderwerp:

aanbestedingsleidraad, proces en projectmanagement

Vraag:

U stelt in de leidraad dat het project op basis van DBM contract wordt uitgewerkt. Verwacht u van de opdrachtnemer dat het proces- en projectmanagement/organisatie wordt ingericht?

Antwoord:

Ja

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, geschiktheidseis

Vraag:

Ervaring met uitvoeren van een geïntegreerd contract. Wij overwegen om als hoofdaanemer in te schrijven omdat wij ruime ervaring hebben met geïntegreerde contracten met UAV-GC in de infrastructurele sector. Bent u bereidt de eis utiliteitsgebouw te verruimen met een infrastructureel project?

Antwoord:

Nee. Het betreft een utiliteitsproject. De eis wordt niet aangepast.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
38

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, belangenbeschermingsplan

Vraag:

Denkt u dat er een belangenbeschermingsplan van toepassing is?

Antwoord:

Vooralsnog niet. Partijen die betrokken zijn geweest in de voorbereidingsfase, zijn niet betrokken bij de aanbestedingsfase.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
39

Onderwerp:

Informatie document aankondiging JCV

Vraag:

Heeft Aanbestedende Dienst nagedacht over eventuele beveiliging vanuit vliegverkeer ivm omliggende windturbines?

Antwoord:

Mocht de vraag betrekking hebben op de heliportlandingsplaats dan is dit afgestemd met de desbetreffende autoriteit.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen
Beantwoord op: 29 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
40

Onderwerp:

Verhoging tegemoetkoming inschrijvingskosten

Vraag:

Aanbestedingsleidraad paragraaf 14.7

Antwoord:

Vraag toegevoegd door Rijksvastgoedbedrijf: De inschrijvingsvergoeding is aan de lage kant. Kan deze verhoogd?

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Proces

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Opmerking RVB: Verhoging tegemoetkoming inschrijvingskosten

Vraag:

Verhoging tegemoetkoming inschrijvingskosten

Antwoord:

In de aanbestedingsfase, specifiek de dialoofase 2 en 3, wordt de grondslag gelegd voor een aanpak van de samenwerkingsopgave na gunning. Om de geïnteresseerde ondernemingen voldoende in de gelegenheid te stellen om een effectieve samenwerkingsomgeving in te richten, wordt de tegemoetkoming Inschrijvingskosten verhoogd van € 90.000,- naar € 120.000,- (exclusief BTW). De vergoeding voor de trechteringskosten (€15.000 exclusief BTW) blijft gehandhaafd. De tekst paragraaf 14.7 van de aanbestedingsleidraad (versie 2.0) is aangepast.

Percelen: P1 Justitieel Complex Vlissingen

Beantwoord op: 29 jun. 2023

Label: Proces