

Algemene informatie

Aanbesteding: Nieuwbouw Dalton KC Brederode
Aanbestedende Dienst: Stichting Openbaar Primair Onderwijs IJmond
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage 2 Geschiktheidseisen en Selectiecriteria

Vraag:

Bij kerncompetentie 1 (bijlage 2, paragraaf 1.5.1.), verzoekt u om een referentie betreffende de nieuwbouw van een utiliteitsgebouw > 1.300 m². Gezien de aard van het werk, waarin een deel van de bestaande school blijft gehandhaafd, verzoeken wij u om ook een uitbreiding van een utiliteitsgebouw > 1.300 m² toe te staan. Is dit akkoord?

Antwoord:

Dit is enkel akkoord indien de uitbreiding groter is dan 1.000 m² BVO en het onderdeel uitbreiding en renovatie tezamen in omvang ten minste 1.300 m² BVO bedraagt. Omdat de realisatie van KC Brederode voor het overgrote deel nieuwbouw betreft, wordt de ervaring met nieuwbouw gevraagd als kerncompetentie.

Percelen: P1 Nieuwbouw Dalton KC Brederode
Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bijlage 2 Geschiktheidseisen en Selectiecriteria

Vraag:

Bij selectie criterium 2 (bijlage 2 paragraaf 2.2), verzoeken wij u om ook een school voor secundair onderwijs te waarderen met 7 punten. Is dit akkoord?

Antwoord:

Dit is niet akkoord. Huisvesting voor primair onderwijs wijkt vanwege de doelgroep af van huisvesting voor secundair onderwijs, waardoor ervaring met het realiseren van huisvesting voor primair onderwijs wel als van meerwaarde wordt beschouwd en de realisatie van huisvesting voor secundair onderwijs niet.

Percelen: P1 Nieuwbouw Dalton KC Brederode

Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Modelformulier

Vraag:

op het modelformulier referentieprojecten staan 4 stuks selectie criterium en 2 stuks geschiktheidseis die ingevuld kunnen worden.
op Tendered staat aangegeven 6 stuks selectie criterium en ook meerdere geschiktheidseisen die niet overeenkomen met het modelformulier.
we zien graag op dit punt opheldering, en duidelijkheid wat wij dienen in te vullen op Tendered en aan te leveren als formulieren.

Antwoord:

Het formulier 'Bijlage 3_Format voor opgave projectreferenties' dient ingevuld te worden voor geschiktheidseis 1 en 2 en (indien men voor punttoekenning in aanmerking wil komen) voor selectie criterium 1 t/m 4 en te worden geüpload in TenderNed. Voor selectie criterium 5 en 6 worden geen referenties gevraagd maar een certificaat/toelichting dat kan worden geüpload in TenderNed.

Percelen: P1 Nieuwbouw Dalton KC Brederode

Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr.
4

Onderwerp:
5.2 Tendervergoeding

Vraag:

Is opdrachtgever, gezien de tenderinspanning in de inschrijffase voornemens een tendervergoeding beschikbaar te stellen voor de verliezende inschrijvers, conform handreiking tenderkostenvergoeding?

Antwoord:

Zoals aangegeven in paragraaf 5.2 van Selectie leidraad wordt er geen tenderkostenvergoeding uitgekeerd. Er is sprake van een reguliere aanbesteding met een normale inspanning.

Percelen: P1 Nieuwbouw Dalton KC Brederode

Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Taakstellend budget

Vraag:

Wij lezen dat het taakstellend budget voorlopig is vastgesteld op € 5.600.000,

- excl. BTW. Gezien de omvang van het project ca. 2.235m², lijkt het ons dat dit bedrag mogelijk aan de lage kant is. Kunt u aangeven hoe groot de kans is dat het taakstellend budget nog zal worden verhoogd en wanneer hierover meer duidelijkheid te verwachten is?

Antwoord:

Het woord 'voorlopig' is opgenomen omdat het IHP nog niet is vastgesteld. Hierover wordt in november dit jaar een gemeenteraadsbesluit verwacht. Het ligt niet in de lijn der verwachting dat het budget significant zal worden verhoogd.

Percelen: P1 Nieuwbouw Dalton KC Brederode

Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

5.1 Doorkijk gunningscriteria

Vraag:

Voor gunningscriterium kwaliteit worden er een aantal subgunningscriteria benoemd. Wat is de beoordelingsmethodiek (rekenformule) per subgunningscriteria?

Antwoord:

De (sub)gunningscriteria en beoordelingsmethodiek zal nader zijn uitgewerkt in de Inschrijvingsleidraad die wordt verstrekt bij de Uitnodiging tot inschrijven.

Percelen: P1 Nieuwbouw Dalton KC Brederode

Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

5.1 Doorkijk gunningscriteria

Vraag:

De kwaliteitswaarde zal gebaseerd worden op beoordeling van het plan van aanpak. Voor het bepalen van onze inspanning mbt de gunningsfase, uit hoeveel pagina's, bijlagen e.d. mag het plan van aanpak bestaan?

Antwoord:

De (sub)gunningscriteria en de maximale omvang van het inschrijvingsproduct zal nader zijn uitgewerkt in de Inschrijvingsleidraad die wordt verstrekt bij de uitnodiging tot inschrijving. Het maximaal aantal pagina's zal naar verwachting ergens tussen de 5 en de 10 pagina's zijn.

Percelen: P1 Nieuwbouw Dalton KC Brederode

Beantwoord op: 10 okt. 2024