

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering gemeente Heerenveen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Heerenveen
Referentie: 2024-29

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Dit is akkoord. Zie pagina 4 van de aanbestedingsleidraad UEA.

Percelen:	P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op:	22 okt. 2024

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Risico-informatie

Vraag:

Is er meer risico-informatie beschikbaar van de 4 grootste gebouwen?

Antwoord:

Bij de publicatie van de aanbesteding is middels bijlage C.3b een RIF

meegezonden van de locatie Crackstraat 2 te Heerenveen, zijnde het gemeentehuis met een TSI van (afgerond) € 28.0 mln.

Bij deze Nota van Inlichtingen treft u een RIF van de andere drie grootste locaties aan, te weten:

- Bijlage NvI 1 - RIF - Buitenbaan 5, Heerenveen (onderwijs) (TSI € 15.1 mln.)

- Bijlage NvI 2 - RIF - Ds Kingweg 1, Heerenveen (onderwijs) (TSI € 17.7 mln.)

- Bijlage NvI 3 - RIF - F. Schurerplein 1, Heerenveen (onderwijs) (TSI € 21.8

mln.) - Met de aantekening dat dit adres is gewijzigd in: Schans 100.

(zie melding RIF - Dit zal uiteraard ook worden aangepast in de objectenspecificatie per 01-01-2025).

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Zijn de zonnepaneelinstallaties gekeurd conform Scope 12 inclusief herstel?

Antwoord:

de PV installatie van het gemeentehuis is gekeurd conform SCOPE 12 en de geconstateerde zaken zijn verholpen. Zie bijlage NvI 4 voor een kopie van de verstrekte herstelverklaring.

De PV installaties op de gemeentewerf en werkstate zijn gekeurd conform SCOPE 12, maar de geconstateerde zaken moeten nog worden hersteld. De reden hiervan is dat er behoorlijke wachttijden zijn door drukte aan de zijde van (erkende) installatiebedrijven.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

5.1 Beoordeling bewijs- en andere stukken voorgenomen begunstigde

Vraag:

U wenst een kopie vergunning te ontvangen. Gebruikelijk is om een uittreksel uit het vergunningenregister als bewijsstuk aan te leveren. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
5

Onderwerp:
3.6 Beoordelen op geschiktheidseisen, beroepsbevoegdheid

Vraag:

U wenst een gewaarmerkt origineel uittreksel van het handelsregister van de kamer van Koophandel te ontvangen. Normaliter volstaat ook een niet-gewaarmerkt uittreksel uit het handelsregister. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
6

Onderwerp:
3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, 2 en 3

Vraag:

U wenst op verzoek een kopie van de vergunning dan wel afschrift van de inschrijving te ontvangen. Als bewijsmiddel is het gebruikelijk om een uittreksel uit het desbetreffende vergunningenregister aan te leveren. Kan hiermee worden volstaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

Vraag:

Kunt u ermee akkoord gaan in geval van een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), dat de referentie wordt aangeleverd op naam van de gevolmachtigd agent? De gevolmachtigd agent zal immers de dienstverlening verzorgen.

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

Vraag:

U geeft aan dat het project moet zijn opgeleverd. Wij gaan ervan uit dat dit ook een nog lopende verzekering mag zijn. Kunt u dit volledigheidshalve bevestigen?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, v

Vraag:

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van drie (3) maanden na beëindiging van de overeenkomst, zodat AD de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Hier wensen wij niet zondermeer mee akkoord te gaan, mede gelet op de opzegtermijn. Kunt u ermee akkoord gaan dat aanbestedende dienst een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben afgerond? In geval van een verlenging van maximaal drie maanden, zouden wij wel graag de mogelijkheid hebben de premie en/of condities aan te passen. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Beide zijn akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, i

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s)

dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken en werkzaamheden, maar niet voor de taken en werkzaamheden van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de taken en werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor zijn eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

11

Onderwerp:

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, c

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult namens verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens ingevuld van de verzekeraar. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Per verzekeraar wordt een UEA ingevuld. De gevolmachtigd agent ondertekent het UEA. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

12

Onderwerp:

RIF formulieren

Vraag:

Kunt u Risico Inventarisatieformulieren met ons delen van de locaties boven de 15.000.000,-?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 2.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Taxaties

Vraag:

Is de gemeente voornemens om taxatie uit te laten voeren? En kunt u aangeven op welk termijn de gemeente dit van plan is?

Antwoord:

Op dit moment kan op deze vraag nog geen antwoord worden gegeven. Het is wel onderwerp van gesprek binnen de gemeente.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
CL19 Loss ratio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de loss ratio naar 70% van de netto jaarpremie?

Antwoord:

Dit is niet akkoord. Een percentage van 80% is passend in deze en marktconform.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Schadecijfers 02-01-2024

Vraag:

Toelichting lekkage De Stringen 1/3/5 te Akkrum

Antwoord:

We hebben een schademelding ontvangen met betrekking tot een waterschade incident bij een in 2012 opgeleverd MFC. Er werd aanvankelijk gesproken over bouwkundige gebreken. Gezien de complexiteit van de

situatie en de mogelijke gevolgen, zijn experts ingeschakeld om het proces te begeleiden en aanvullende inzichten te verkrijgen. Er wordt nog verder onderzoek gedaan naar de exacte oorzaken en de volledige omvang van de schade. Het is nog onduidelijk welke herstelmaatregelen nodig zijn en welke kosten hieraan verbonden zullen zijn.

Het blijft een ontwikkeling die nog verder in kaart wordt gebracht. Het is op dit moment lastig te bepalen in hoeverre de polis dekking zal bieden, mede omdat er diverse factoren spelen die nog onderzocht worden, waaronder de tijdlijn van de schademeldingen en eventuele verantwoordelijkheden van betrokken partijen.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Heerenveen
Beantwoord op: 22 okt. 2024