

28/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Urk
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Woonrijpmaken Zeeheldenwijk Fase 1 te Urk

Beschrijving: De gemeente Urk groeit de laatste decennia per drie jaar met ongeveer 1.000 nieuwe inwoners. Momenteel heeft Urk ruim 20.000 inwoners en om de groei op te vangen worden agrarische kavels ontwikkeld voor woningbouw. De nieuwe woonwijk Zeeheldenwijk gaat tot 2030 plaats bieden aan ca. 5.000 bewoners. De eerste fase is inmiddels (bijna) bouwrijp gemaakt. De werkzaamheden van voorliggende project "Woonrijpmaken Zeeheldenwijk Fase 1" bestaat uit het aanleggen van bestratingen, detailafwatering zoals kolken en terreinafwerking zoals beplantingen en inrichtingselementen in het kader van woningbouwontwikkeling Zeeheldenwijk. De Opdrachtnemer dient in hoofdzaak de volgende werkzaamheden te verrichten: # Opstellen deelopdrachten; # Uitvoeren van meetwerkzaamheden; # Treffen van verkeersmaatregelen; # Opsporen en beschermen van ondergrondse infrastructuur; # Verrichten van diverse opruimingswerkzaamheden; # Maaien en frezen terrein; # Ontgraven, vervoeren, verwerken en verdichten van grond en zand; # Aanbrengen afwateringsonderdelen; # Aanbrengen drainage; # Aanbrengen funderingslagen; # Aanbrengen bitumineuze verhardingen; # Aanbrengen kantopsluitingen; # Aanbrengen elementenverhardingen; # Planten van bomen; # Planten van heesters, sier- en haagplantsoen; Zie de RAW-raamovereenkomst voor de exacte werkzaamheden.

Identificatiecode van de procedure: 50b55821-ff27-477d-ab8b-a8060a0e4575

Interne identificatiecode : ARC-2022-055

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 44131000 Rioolkolken

Aanvullende classificatie (cpv): 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet

Aanvullende classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie Urk

:

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie Urk

:

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie :
Nota bene: het betreft een volledig digitale aanbesteding via TenderNed. Dit betekent onder andere dat in beginsel alle communicatie via TenderNed verloopt. Zie verder de aanbestedingsdocumenten. In het bijzonder uw attentie voor het volgende: Sinds 27 juni 2015 kunnen gebruikers van Nederlandse ondernemingen op TenderNed alleen nog inloggen via eHerkenning. Zonder eHerkenning heeft u geen toegang meer tot de gegevens van uw onderneming en kunt u niet deelnemen aan digitale aanbestedingen. Schaf daarom tijdig een persoonsgebonden eHerkenningsmiddel met minimaal betrouwbaarheidsniveau 2 aan bij een erkende leverancier. Koppel dit middel vervolgens aan uw gebruikersaccount in TenderNed. Hiervoor logt u eerst in met uw gebruikersnaam en wachtwoord van TenderNed. Heeft u uw eHerkenningsmiddel eenmaal gekoppeld, dan logt u voortaan in met uw eHerkenningsmiddel. Zie ook <http://www.tenderned.nl/voorondernemingen/ondersteuning> Tot slot: het is technisch mogelijk gedurende de gehele procedure vragen te stellen via TenderNed. De aanbestedende dienst heeft deze technische mogelijkheid niet willen sluiten, omdat er zich lopende een aanbesteding altijd prangende vragen kunnen voordoen, ook na de daarvoor in de planning opgenomen momenten. Dit doet er echter niets aan af dat de planning zoals opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en/of nota's van inlichtingen leidend is voor het verloop van de procedure.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Perceel 1: Hoofdopdracht

Beschrijving: Het betreft 1 perceel, de hoofdopdracht. Er is geen sprake van andere percelen.

Interne identificatiecode 1

:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71314000 Energie en aanverwante diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 09323000 Stadsverwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 44622000 Warmteterugwinningssystemen

Aanvullende classificatie (cpv): 45232140 Aanleggen van stadsverwarmingsleidingen

Aanvullende classificatie (cpv): 65400000 Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

Opties:

Beschrijving van de opties: Zie Leidraad Aanmeldingsfase.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Urk

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Urk

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Zie Leidraad Aanmeldingsfase.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie : Zie Selectieleidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Conform de beschrijving in par. 5.10 van de Leidraad Aanmeldingsfase. Nader uitgewerkt in de Leidraad Inschrijvingfase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Urk - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Urk

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Urk

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Urk

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in
deze kennisgeving: 3 978 977,55 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Kooiker Infra B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 3 978 977,55 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Perceel 1: Hoofdopdracht

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 24/02/2025

Datum van sluiting van
het contract: 19/03/2025

Organisatie die het

contract ondertekent: Gemeente Urk

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 5

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 0

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 5

:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Urk

Registratienummer: 471893515

Postadres: Singel 9

Stad: Urk

Postcode: 8321 GT

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Sander Klein

E-mail: gemeente@urk.nl

Telefoon: +31 527689868

Fax: +31 527689898

Internetadres: <http://www.urk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland

Stad: Lelystad

Postcode: 8232 DL

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Kooiker Infra B.V.
Omvang van de ondernemer: Klein
Registratienummer: 05057290
Postadres: Industrieweg 80 Industrieweg 80
Stad: Staphorst
Postcode: 7951TA
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
Contactpunt: Roelof Kooiker
E-mail: info@kooikerinfra.nl
Telefoon: +31 0522468214
Fax: +31 651096594
Internetadres: <http://www.kooikerinfra.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e01ba048-5d17-40ec-b463-b24ca8dc410b - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 28/03/2025 07:47 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands