

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Aanbestedende Dienst: Gemeente Woensdrecht
Referentie: K010690

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 opzegtermijn verzekeraars

Vraag:

Goedemorgen heer/mevrouw,

Bent u bereid de opzegtermijn van 6 maanden aan te passen naar 4 maanden voor verzekeraars ?

Hoor graag van u.

Mvgr,

NN Beurs Property

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Onderhoud en beheer scholen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

Gemeente is juridisch eigenaar, schoolbestuur is verantwoordelijk voor onderhoud en beheer.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

"Moller college: Onderhoud: Het gebouw is in goede staat. Hiervoor wordt ook om de tweejaar een conditiemeting en een MJOP. Laatst opname is dit jaar uitgevoerd.

Op Dreef: Onderhoud: MJOP is actueel en bij, goed dus

De Boemerang en St. Marie + gymlokaal

Onderhoud; MJOP is actueel en bij. De werken welke erin voorkomen worden/zijn opgepakt.

"

Percelen:

P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op:

9 okt. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

preventie

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Beleid volgens de wettelijke eisen wordt gevolgd en onderhoud wordt uitgevoerd door vaste partijen. Zie bijlage 'Resultaatbeschrijving beveiliging, telecominstallaties en blusmiddelen 2025'

Percelen:

P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op:

9 okt. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Beschikbaar is de schadestatistiek zoals meegepubliceerd te weten per 1

januari 2019.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 6
Onderwerp: Schaden

Vraag:

Met betrekking tot schaden boven de € 75.000,00 kunt u aangeven wat de schadeoorzaak is geweest en het eigen risico wat ten tijde van deze schade van toepassing was ?

Antwoord:

Er hebben zich de afgelopen 5 kalenderjaren geen schades voorgedaan boven 75.000,--

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 7
Onderwerp: Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Als bijlage zijn de twee meest recente risicoreductierapporten opgenomen.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 8
Onderwerp: Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?
Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?
Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke

monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

"Leegstaande schoolgebouwen: De Stappen en De Poorte en het Gymnastieklokaal aan de Bloemenlaan 50 Bouwaard: Steen harde dakbedekking, behalve de Educatieve ruimte aan de Bergsestraat 25C te Huijbergen, deze is in het geheel van Hout.

Monumentenstatus: Er zijn nog geen panden met monumentenstatus

Asbesthoudende materialen:

Op Dreef; in het gebouw, dit is bekend.

"

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord mits de vragen betrekking hebben op de antwoorden uit de eerste Nota van Inlichtingen. De planning zal gewijzigd worden op TenderNed.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Schadeverloop

Vraag:

Wilt u het schadeverloop over minimaal 5 jaar bijvoegen?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 5.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Opzegtermijn

Vraag:

Mag de opzegtermijn voor verzekeraars 4 maanden zijn i.p.v. 6 maanden?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 1.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Risico-informatie

Vraag:

Is er meer risico-informatie beschikbaar van de 2 grootste locaties?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 7.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

15

Onderwerp:

4.8 Geschiktheidseisen, financiële en economische draagkracht

Vraag:

Inschrijver dient te beschikken over een minimale BBB security rating conform Standard & Poor's of daarmee vergelijkbare rating van een ander rating bureau, dan wel dient hij te beschikken over aantoonbare gelijkwaardige financiële positie. Indien verzekeraar niet over een rating beschikt, kan de gelijkwaardige financiële positie dan worden aangetoond met het meest recente jaarverslag?

Antwoord:

Indien de verzekeraar niet beschikt over een ten minste BBB security rating van Standard & Poor's of een vergelijkbare rating van Moody's of Fitch Group, dient verzekeraar een Solvency II ratio van ten minste 150% te hebben. Inschrijver dient het voldoen aan de Solvency II ratio van de betreffende verzekeraar aan te tonen door middel van document, opgesteld of goedgekeurd door een externe accountant, of andere overtuigende middelen.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Het schadeoverzicht ontbreekt bij de aanbestedingsdocumenten. Kunt u deze alsnog ter beschikking stellen?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 5.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

17

Onderwerp:

4.8 Geschiktheidseisen, financiële en economische draagkracht

Vraag:

Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat deze eis uitsluitend van toepassing is op verzekeraars en niet op een gevolmachtigd agent?

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

18

Onderwerp:

4.6.2 Inschrijving via een assuradeur of gevolmachtigd agent

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken en werkzaamheden, maar niet voor de taken en werkzaamheden van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de taken en werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor zijn eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 19
Onderwerp: 3.2 Duur Overeenkomst

Vraag:
De opzegtermijn voor verzekeraar is 6 maanden. Kan deze worden verkort naar 4 of 3 maanden?

Antwoord:
Aanbestedende dienst gaat hiermee niet akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 20
Onderwerp: 2.3 Risico reductie rapportages

Vraag:
U geeft aan dat er per jaar twee risico reductie rapportages worden uitgevoerd. Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat dit betekent dat er maximaal twee locaties per jaar worden bezocht?

Antwoord:
Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 21
Onderwerp: 2.2 Overige eisen aan de opdracht

Vraag:
Mogen wij ervan uitgaan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), het maximum aandeel ziet op de individuele achterliggende verzekeraars?

Antwoord:
Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Percelen: P1 Brandverzekering gemeente Woensdrecht
Beantwoord op: 9 okt. 2024