

Algemene informatie

Aanbesteding: Schoonmaakdiensten
Aanbestedende Dienst: Patijnenburg B.V.
Referentie: 2024-219

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 21
Onderwerp: Uw antwoord op vraag 19

Vraag:

U geeft aan vast te houden aan de solvabiliteitseis van 10%. In een arbeidsintensieve branche als de schoonmaak is het eigen kapitaal zeer laag ten opzichte van de uitgaven, die voor meer dan 90% betaling van loonkosten betreffen, en de inkomsten bestaande uit, door onze opdrachtgevers altijd achteraf betaalde, facturen. Feitelijk zijn wij op elke moment in het jaar tenminste onze complete maandomzet aan het voorfinancieren. Dat is geen droevig verhaal maar wel de reden dat wij, en vele schoonmaak- en andere arbeidsintensieve organisaties met ons, in onze jaarverslagen een laag solvabiliteitsratio schrijven. In de door u gevraagde periode zitten er daarnaast ook nog eens 2 covid-jaren waarbij NOW-subsidies en belastinguitstel de cijfers afwijkend en verre van representatief voor onze financiële gezondheid maken. We verzoeken u nogmaals dringend om een solvabiliteitsratio niet te hanteren als graadmeter voor de financiële gezondheid van een schoonmaakorganisatie. Net zoals wij niet kijken naar het voor 2024 begrote verlies van Opdrachtgever omdat wij weten dat de Gemeente garant staat voor de continuïteit. Als bewijs van financiële gezondheid en continuïteit kunnen we bewijzen aanleveren van betalingsgedrag als het gaat om fiscus of sociale premies en -verzekeringen. Gaat u daarmee akkoord?

Antwoord:

De Opdrachtgever heeft besloten om vast te houden aan de solvabiliteitseis van 10%. De motivatie voor het vasthouden aan deze eis wordt uitgelegd in het Bestek (paragraaf 5.3.1).

Percelen: P1 Schoonmaakdiensten
Beantwoord op: 15 aug. 2024

Ref.nr. 22
Onderwerp: Uw antwoord op vraag 4

Vraag:

U geeft in uw antwoord op de vraag niet op welke ruimten op de plattegrond het betreft en welke vloerafwerking u bedoelt met “industriële vloer”. Wilt u die gegevens alsnog verstrekken?

Antwoord:

Het gaat hierbij om de productielocaties, aangegeven met een rode P, en het magazijn. Het betreft een industriële vloer bestaande uit kunststof tegels.

Percelen: P1 Schoonmaakdiensten

Beantwoord op: 15 aug. 2024

Ref.nr.

23

Onderwerp:

overname personeel

Vraag:

Zijn er bij uw huidige leverancier medewerkers die op grond van artikel 38 van de schoonmaak CAO in aanmerking komen voor overname door de nieuwe dienstverlener? Zo ja, wilt u een geanonimiseerd overzicht verstrekken van de overnamegegevens zoals die in onze branche gebruikelijk zijn: branchdatum, startdatum werkzaam op de locatie, uren per week werkzaam op de locatie, bruto uurloon en eventueel (VET)-toeslagen en (reiskosten)-vergoedingen per week?

Antwoord:

Opdrachtgever heeft, zover hij weet, geen medewerkers bij de huidige leverancier die in aanmerking komen voor overname (volgens artikel 38 CAO Schoonmaak).

Percelen: P1 Schoonmaakdiensten

Beantwoord op: 15 aug. 2024