

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van Stichting DC Terra
Aanbestedende Dienst: Stichting Drenthe College Terra
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Onderhoud en beheer scholen Vraag: Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen? Antwoord: Facilitair Bedrijf DCTerra Percelen: P1 1 Perceel Beantwoord op: 15 okt. 2024
Ref.nr. 2	Onderwerp: schoolgebouwen Vraag: Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen? Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende. Antwoord: Zie bijlage objectenspecificatie bijlage 1. Percelen: P1 1 Perceel Beantwoord op: 15 okt. 2024
Ref.nr. 3	Onderwerp: preventie Vraag: Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak- , vandalisme- preventie? Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Alle gebouwen zijn voorzien van inbraakbeveiligingsinstallaties en brandmeldinstallaties met doormelding aan PAC.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

De schadecijfers van de afgelopen 4 jaar zijn reeds gedeeld. Zie bijlages 2 en 3 voor de shadeschijfers 2019 en 2020.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de postcode vermelden?

Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Zie bijlage 1 Objectenspecificatie.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord omdat bij een grote schade deze ratio snel is bereikt.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Dit is niet akkoord.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Bijlage 4 Keuze Inschrijving

Vraag:

Als Inschrijver in aanmerking wenst te komen voor zowel de positie als leidende verzekeraar als de positie als volverzekeraar, dient inschrijver expliciet zijn voorkeur aan te geven. Het is ook mogelijk dat inschrijver geen voorkeur heeft. Als inschrijver bijvoorbeeld een premie heeft die hoger is dan een andere verzekeraar die als leidend heeft ingeschreven, maar wel lager dan andere volgverzekeraars, dan zou verzekeraar mee kunnen doen als volgverzekeraar. Op welke wijze dient inschrijver dit aan te geven? Door beide opties aan te kruisen?

Antwoord:

Beide opties dienen dan aangekruist te worden en de bijlages 5 en 6, die reeds eerder zijn gedeeld, dienen ingevuld te worden.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
4.9 Nieuwe aanbestedingsprocedure

Vraag:

U geeft aan dat inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van 2 maanden na beëindiging van de overeenkomst, zodat de Aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Kunt u bevestigen dat aanbestedende dienst wel een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractvervaldatum te hebben afgerond?

Antwoord:

Dat bevestigen wij.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
4.6.1 Kerncompetenties

Vraag:

Is het bij een inschrijving / aanmelding van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) akkoord als de gevolmachtigd agent over de betreffende referentie beschikt?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
4.5 Financiële eisen

Vraag:

Indien verzekeraar niet over een rating beschikt, kan verzekeraar dan door middel van het aanleveren van het jaarverslag aantonen over de vereiste financiële positie te beschikken?

Antwoord:

De gestelde eis in kopje 4.5 Financiële eisen komt te vervallen.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
4.5 Financiële eisen

Vraag:

Kunt u zekerheidshalve bevestigen dat deze eis niet van toepassing is op een gevolmachtigd agent?

Antwoord:

De gestelde eis in kopje 4.5 Financiële eisen komt te vervallen.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

4.3.1 Vergunning

Vraag:

Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te mogen voeren. Kunt u bevestigen dat voor een gevolmachtigd agent geldt dat zij dient te beschikken over een vergunning om op te mogen treden als gevolmachtigd agent?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

14

Onderwerp:

4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

U geeft aan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens één of meer verzekeraars, de gevolmachtigd agent wordt aangemerkt als onderaannemer en de verzekeraar als hoofdaannemer. Echter dient bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot

stand komt?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

15

Onderwerp:

4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult en ondertekent namens verzekeraar(s). Bij deel II A worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Het UEA wordt ondertekent door de gevolmachtigd agent. Er wordt geen separaat UEA ingevuld voor de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

16

Onderwerp:

4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

U geeft aan dat als een verzekeraar of gevolmachtigd agent namens de verzekeraar bijvoorbeeld bij schade een beroep doet op een schaderegelingsbureau of expertisebureau, in deel II D van het UEA dit dient te worden ingevuld. Dit is gelet op onderhavige opdracht niet gebruikelijk en praktisch niet uitvoerbaar. Kunt u deze eis laten vervallen?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

17

Onderwerp:

2.5 Looptijd

Vraag:

U geeft aan dat aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft de Opdracht tegen dezelfde voorwaarden te verlengen voor een periode van 5 keer van telkens 12 maanden. Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat er sprake is van een wederzijdse verlengingsmogelijkheid?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Objectenlijst

Vraag:

Kunt u de locatielijst van ROC Drenthe aanvullen met plaatsen en postcodes?

Antwoord:

Zie bijlage 1 objectenspecificatie.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Taxaties

Vraag:

U geeft in het objectenoverzicht aan dat DC Terra getaxeerd is. Kunt u ook opgeven wanneer deze hebben plaatsgevonden? En is ROC Drenthe voornemens taxaties te laten uitvoeren?

Antwoord:

Taxaties tbv DC Terra hebben op 21-09-2020 plaatsgevonden. Zie bijlages 4. Voor de locaties die niet zijn getaxeerd zijn er binnen DC op dit moment geen voornemens om deze objecten te laten taxeren.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Schadespecificatie

Vraag:

Zowel in de opgave van St Terra als ROC Drenthe staat er nog een schade open uit 2023. Kunt u hier nadere uitleg en de mogelijke reserve opgeven?

Antwoord:

De schade van ROC Drenthe uit 2023 daarvan is de status: afgesloten; geen schade uitkering geweest.

De schade van St. Terra uit 2023. Terugkoppeling Aon claims handler d.d. 09.10.2024: De persoon die er destijds mee bezig is geweest werkt niet meer bij St.Terra.

De persoon die dit heeft overgenomen kon helaas geen schadebedrag geven. Het betreft schade aan het slot van het hek en 12 gestolen bosmaaiers, dus een gigantisch bedrag zal het niet zijn.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 15 okt. 2024