1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Apeldoorn
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Wijkuitvoeringsplan De Maten
Beschrijving:	In het zuidoostelijke deel van Apeldoorn ligt de wijk De Maten. De Maten is een bloemkoolwijk met ruim 11.000 woningen, meer dan 25.000 inwoners en twee bedrijventerreinen. De gemeente Apeldoorn heeft de wijk in haar Transitievisie Warmte (TVW) aangewezen als één van de vier Wijken van de Toekomst en besloten om samen met betrokken woningcorporaties, netbeheerder Liander en particuliere woningbezitters een uitvoeringsplan te gaan maken. Het doel is dat de buurten in De Maten vóór 2030 aardgasvrij of aardgasvrij ready zijn. Daarvoor wordt onderzocht op welke plekken een collectief warmtenet of een andere duurzame oplossing de beste optie is. Dat kan betekenen dat niet alle buurten voor 2030 aardgasvrij(ready) zijn. De gemeente Apeldoorn is op zoek naar een bureau dat het gemeentelijke projectteam kan aanvullen en ondersteunen in de volgende fases (fase 3 en 4) van het Wijkkompas. In deze fases worden strategieën geïdentificeerd (fase 3) en keuzes gemaakt (fase 4), die vervolgens worden vastgelegd in uitvoeringsplannen en een isolatieaanpak voor (delen van) de wijk. Het aanvullen en ondersteunen van het projectteam met diensten en producten loopt volgens de volgende drie lijnen: Procesmatige ondersteuning Financieel-technische analyse Participatie en communicatie
Identificatiecode van de procedure:	f8e39042-497e-4d92-bc25-05a92487df4a
Eerdere aankondiging:	e8e5833b-103e-43c2-8e13-e074316c4e57-01
Interne identificatiecode:	-
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Aanvullende classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Aanvullende classificatie (cpv):	71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	402 000 Euro

Rijksoverheid

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Wijkuitvoeringsplan De Maten
Beschrijving:	In het zuidoostelijke deel van Apeldoorn ligt de wijk De Maten. De Maten is een bloemkoolwijk met ruim 11.000 woningen, meer dan 25.000 inwoners en twee bedrijventerreinen. De gemeente Apeldoorn heeft de wijk in haar Transitievisie Warmte (TVW) aangewezen als één van de vier Wijken van de Toekomst en besloten om samen met betrokken woningcorporaties, netbeheerder Liander en particuliere woningbezitters een uitvoeringsplan te gaan maken. Het doel is dat de buurten in De Maten vóór 2030 aardgasvrij of aardgasvrij ready zijn. Daarvoor wordt onderzocht op welke plekken een collectief warmtenet of een andere duurzame oplossing de beste optie is. Dat kan betekenen dat niet alle buurten voor 2030 aardgasvrij(ready) zijn. De gemeente Apeldoorn is op zoek naar een bureau dat het gemeentelijke projectteam kan aanvullen en ondersteunen in de volgende fases (fase 3 en 4) van het Wijkkompas. In deze fases worden strategieën geïdentificeerd (fase 3) en keuzes gemaakt (fase 4), die vervolgens worden vastgelegd in uitvoeringsplannen en een isolatieaanpak voor (delen van) de wijk. Het aanvullen en ondersteunen van het projectteam met diensten en producten loopt volgens de volgende drie lijnen: Procesmatige ondersteuning Financieel-technische analyse Participatie en communicatie
Interne identificatiecode:	-

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Aanvullende classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Aanvullende classificatie (cpv):	71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De gemeente Apeldoorn wil, zonder een nieuwe aanbestedingsprocedure te hoeven doorlopen, een aanvullende opdracht kunnen verstrekken aan dezelfde Opdrachtnemer. De gemeente werkt namelijk, afhankelijk van het verloop van het proces en de (bestuurlijke) keuzes die in Fase 3 en Fase 4 worden gemaakt, vervolgens aan de volgende resultaten: • Een voorstel voor een definitief uitvoeringsplan (afhankelijk van de keuzes in Fase 4, mogelijk voor een deel van de wijk). • Een samenwerkingsovereenkomst met de belangrijkste betrokken partijen over de realisatie van het wijkuitvoeringsplan. De gemeente Apeldoorn verwacht hierbij dan ondersteuning nodig te hebben langs de drie lijnen (procesmatige ondersteuning, financieel-technische analyse en participatie en communicatie). De uit te voeren activiteiten/ werkzaamheden in de aanvullende opdracht zijn vergelijkbaar met de activiteiten/ werkzaamheden uit de initiële opdracht.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	31/08/2024
Einddatum van de duur:	30/12/2025

Rijksoverheid

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Drie (3) keer zes (6) maanden

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	402 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G1.1 Plan van aanpak
Beschrijving:	Inschrijver dient bij inschrijving een plan van aanpak in te dienen waar ten minste ingegaan wordt op: - Hoe inschrijver de financieel-technische analyse gaat aanpakken (oftewel een beschrijving van de werkwijze inclusief begrote uren en op welke wijze de kwaliteit wordt gewaarborgd) waarbij de oplevering van concept-producten en de presentatie van eindproducten ten behoeve van de financieel-technische analyse zijn weergegeven in een planning. - Welke kritische processen, potentiële risico's en kansen Inschrijver ziet in de uit te voeren opdracht en hoe zij hiermee omgaan/ welke beheersmaatregelen zij nemen. - Hoe het periodiek overleg en de tussentijdse evaluatie met Opdrachtgever worden vormgegeven door Inschrijver. - De manier waarop Inschrijver ondersteuning en begeleiding biedt aan de procesmanager en adviseur communicatie en participatie om te komen tot een goede uitvoering van de werkzaamheden. - De manier waarop inschrijver invulling geeft aan de borging van de capaciteit en het zorgen voor snelle en adequate vervanging in geval van langdurige ziekte of personele wisselingen. Bij de beoordeling van het plan van aanpak worden de volgende criteria in acht genomen: - De mate waarin de beantwoording volledig is (d.w.z. de mate waarin alle aspecten van de vraagstelling aan bod komen); - De mate waarin de beantwoording concreet en duidelijk is; - De mate waarin de beantwoording aansluit bij het projectplan; - De mate waarin Inschrijver de samenhang tussen de verschillende onderdelen in het project, de context en risico's begrijpt; - De mate waarin de kwaliteit van de financieel-technische analyses en rapportages daadwerkelijk worden geborgd; - De mate waarin Inschrijver in staat is om zich aan te passen aan veranderende omstandigheden en laat zien te beschikken over flexibiliteit en creativiteit; - De mate waarin de Aanbestedende dienst overtuigd wordt dat de capaciteit gedurende de gehele looptijd van de opdracht gewaarborgd blijft.
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G1.2 Visie op participatie en communicatie in de opdracht
	Inschrijver wordt gevraagd om een visie te geven op de participatie en communicatie in deze opdracht. Inschrijver dient in zijn visie in ieder geval: - Een beschrijving te geven van een geschikte werkwijze en instrumenten voor een succesvolle participatieaanpak, om te komen tot (een wijkuitvoeringsplan voor) een aardgasvrije wijk De Maten. - Daarbij een onderbouwing te geven met de leerpunten uit geslaagde en/of minder geslaagde voorbeelden die Inschrijver in verschillende

Rijksoverheid

Beschrijving:	praktijkervaringen heeft opgedaan. Bij de beoordeling van de visie op participatie en communicatie in de opdracht worden de volgende criteria in acht genomen: - De mate waarin de beantwoording volledig is (d.w.z. de mate waarin alle aspecten van de vraagstelling aan bod komen); - De mate waarin de beantwoording concreet en duidelijk is; - De mate waarin de beantwoording aansluit bij het projectplan; - De mate waarin Inschrijver aandacht heeft voor de lokale context bij het betrekken van bewoners bij het besluitvormingsproces en voor de rol van groepen en initiatieven van bewoners; - De mate waarin Inschrijver in staat is om zich aan te passen aan veranderende omstandigheden en laat zien te beschikken over flexibiliteit en creativiteit; - De mate waarin Inschrijver overtuigt dat zij met hun aanpak een complex verhaal met ingewikkelde technische analyses op een duidelijke en toegankelijke manier kunnen presenteren aan bewoners; - De mate waarin Inschrijver overtuigt dat zij met hun aanpak kunnen bijdragen aan de acceptatie van een gekozen oplossing en een (eventuele) einddatum voor aardgas.
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G1.3 Geschiktheid van de procesmanager (interview)
Beschrijving:	De procesmatige ondersteuning is een belangrijk onderdeel van de opdracht. Het omvat de inhoudelijke ondersteuning van de gemeentelijke projectleider om te komen tot een afwegingskader en een (concept-)wijkuitvoeringsplan. De voorgestelde procesmanager dient in een interview te laten zien dat zijn/haar kennis en competenties passen bij de opdracht. Voorwaarde is, dat de persoon die Inschrijver als procesmanager afvaardigt ook daadwerkelijk en actief worden ingezet bij het uitvoeren van de opdracht. Het interview vindt plaats op donderdag 11 juli 2024 op het gemeentehuis in Apeldoorn en duurt 45 minuten. Vrijdag 12 juli 2024 is als back-up datum opgenomen in de planning, mocht het aantal inschrijvende partijen hoog zijn en alle interviews daardoor niet op één dag kunnen plaatsvinden. Alle inschrijvers dienen rekening te houden met beide datums en ontvangen te zijner tijd een uitnodiging met de benodigde informatie. Tijdens het interview mag niet worden gesproken over de prijs. Indien dit toch gebeurt, wordt inschrijver uitgesloten van deze aanbesteding. Daarnaast moet de toelichting/ presentatie van de procesmanager in lijn zijn met hetgeen dat is ingediend in de Inschrijving. De opzet van het interview is als volgt: Kennismaking (circa 5 minuten); - Toelichting/ presentatie van de voorgestelde procesmanager aan de hand van de onderwerpen in de volgende paragraaf (circa 10 minuten); - Casuïstiek met gestructureerde vragen vanuit opdrachtgever (circa 20 minuten); - Ruimte voor vragen vanuit voorgestelde procesmanager (circa 10 minuten); - Afronding (circa 5 minuten). Tijdens de toelichting/ presentatie dienen in ieder geval de volgende onderwerpen aan de orde te komen: - De elementen die de procesmanager persoonlijk ziet als wezenlijke succesfactoren om te komen tot een goed wijkuitvoeringsplan, met voldoende acceptatie van bewoners en concrete afspraken met de belangrijkste externe partijen. - Hoe de procesmanager zorgt dat alle relevante informatie en inzichten uit zowel het sociaal-maatschappelijk als het technisch-economisch spoor worden meegenomen in de besluiten en afspraken. - Hoe de procesmanager omgaat met inhoudelijke en procesmatige complexiteit, met tegenstrijdige wensen, belangen en standpunten en met veranderlijkheid en tijdsdruk. Na de presentatie wordt casuïstiek met gestructureerde vragen behandeld om de competenties van de procesmanager te toetsen. Voor het beoordelen van de procesmanager tijdens het interview wordt gekeken naar de volgende competenties: - Kennis van en inzicht in de warmtetransitie. - Doorgronding van de voorliggende opdracht voor de wijk De Maten. - Doelgerichtheid - Omgevingssensitiviteit - Plannen en organiseren - Samenwerkingsgerichtheid - Het managen van raakvlakken, zowel op inhoud als proces. - Het vermogen om in te spelen complexiteit, veranderingen en tijdsdruk.
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	G2 Prijs
	U dient het prijsinvulformulier dat is gepubliceerd in Mercell S2C onder vraag 8.2 volledig in te vullen en toe te voegen aan uw inschrijving. Daarnaast dient u uw totale inschrijvingssom ook in te voeren onder vraag 8.1 in Mercell S2C. G2 prijs is opgedeeld in vier onderdelen, namelijk: - Uurtarief procesmanager. Inzet van de procesmanager is ingeschat op 700 uur. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. - Uurtarief dagvoorzitter/ adviseur participatie en communicatie. Inzet van de dagvoorzitter/ adviseur participatie en communicatie is ingeschat op 240 uur. Hieraan kunnen geen

Rijksoverheid

Beschrijving:	rechten worden ontleend. - Technische analyse op basis van een vaste prijs. De maximale waarde voor de technische analyse inclusief op te leveren producten bedraagt € 50.000,-. Indien Inschrijver hoger dan de maximale waarde inschrijft, dan wordt zijn inschrijving terzijde gelegd en uitgesloten van verdere deelname aan deze procedure. - Stelpost voor aanvullende financieel-technische vragen door bewoners in het wijkpanel. De waarde voor aanvullende vragen in het wijkpanel bedraagt € 15.000,- en wordt verrekend op basis van de uurtarieven die in de kostenspecificatie voor de financieel-technische analyse zijn opgenomen.
Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt:	Gunnen op waarde (GOW)

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Gelderland

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	179 600 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	De WarmteTransitieMakers B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	T66943
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van het resultaat:	179 600 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	ja
Plaats op de ranglijst van winnaars:	1
De inschrijving is een variant:	neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is	neen

Rijksoverheid

bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	D4704580
Titel:	Overeenkomst Wijkuitvoeringsplan De Maten
Datum waarop de winnaar is gekozen:	26/08/2024
Datum van sluiting van het contract:	01/09/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving:	179 600 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving:	210 690 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Apeldoorn
Registratienummer:	08223882
Postadres:	Marktplein 1
Stad:	Apeldoorn
Postcode:	7311LG
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Destiny Grevinga
E-mail:	d.grevinga@apeldoorn.nl
Telefoon:	+31681044452
Internetadres:	https://www.apeldoorn.nl/aanbestedingen
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/29670

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Gelderland

Rijksoverheid

Registratienummer:	82940827
Stad:	Arnhem
Land:	Nederland
E-mail:	kcc.gld@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883612000
Rollen van deze organisatie:	
Organisatie voor beroepsprocedures	

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	De WarmteTransitieMakers B.V.
Registratienummer:	71166645
Postadres:	Nijverheidsweg 16G
Stad:	Utrecht
Postcode:	3534AM
Land:	Nederland
Contactpunt:	T. de Booij
E-mail:	info@dwtm.nl
Telefoon:	0346555560
Internetadres:	https://warmtetransitiemakers.nl/
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	85746a9c-4130-4583-970f-b7e469354ee9 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	12/09/2024 08:13 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender) :	12/09/2024 08:13 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid