



Basisovereenkomst

Onderhoud E&W-installaties (2025-2029)

Ten behoeve van:

keender
voor katholiek en openbaar primair onderwijs

Basisovereenkomst

Onderhoud E&W-installaties (2025-2029)

Ten behoeve van:

Stichting Keender

keender

voor katholiek en openbaar primair onderwijs

COLOFON

CONTRACTNUMMER:	XXXXXXXX
VERSIE:	0.91
DATUM:	

CONSIDERANS

1. Stichting Keender –in deze Overeenkomst aan te merken als opdrachtgever–, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer (41027060) statutair gevestigd te Haaksbergen en kantoorhoudende aan Hengelosestraat 1 te dezer rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw D.R.A. Verhoeve, voorzitter College van Bestuur, hierna te noemen Keender;

en

2. **NAAM OPDRACHTNEMER**, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer (**KVK-NUMMER**) statutair gevestigd te **PLAATS** en kantoorhoudende **ADRES** te dezer rechtsgeldig vertegenwoordigd door **NAAM RECHTSGELDIG VERTEGENWOORDIGER**, **FUNCTIE** hierna te noemen Opdrachtnemer;

Gezamenlijk respectievelijk afzonderlijk, ook wel te noemen Partijen respectievelijk Partij.

Overwegende:

- dat Keender een onderwijsstelling is wiens voornaamste taak is om primair onderwijs te bieden voor kinderen van 4 tot 12 jaar;
- dat Partijen met betrekking tot het uitvoeren van Werkzaamheden aan E&W-installaties gedurende een bepaalde tijd vaste afspraken willen maken;
- dat Keender in het kader van de uitoefening van zijn taak behoefte heeft aan goede en veilige E&W-installaties zoals ten tijde van het sluiten van de Basisovereenkomst voor Opdrachtnemer (al dan niet op basis van de Uitnodiging tot Inschrijving of andere aan de Basisovereenkomst voorafgaande documenten) bekend was voor Opdrachtnemer of bekend behoorde te zijn;
- dat Keender daarbij op zoek is geweest naar een Opdrachtnemer die voldoet aan al het in de Uitnodiging tot Inschrijving gestelde en de gestelde eisen op TenderNed onder kenmerk 477948;
- dat Keender voornemens is een Basisovereenkomst af te sluiten met één Opdrachtnemer voor het uitvoeren van Onderhoudswerkzaamheden aan E&W-installaties;
- dat op basis van bovenstaande Keender een Europese aanbesteding voor gunning heeft uitgevoerd. Het betreft een opdracht voor het verlenen van Werkzaamheden aan E&W-installaties zoals beschreven in de aanbestedingsdocumenten;
- dat Opdrachtnemer hierop een Inschrijving heeft ingediend, die als Appendix EE bij deze Overeenkomst is gevoegd;
- dat Opdrachtnemer beschikt over ruime ervaring en innovatief vermogen en dat zij daarnaast flexibel is en voldoende kwaliteit in huis heeft om de werkzaamheden voor Keender naar tevredenheid te verrichten;
- dat Keender deze Inschrijving van Opdrachtnemer als Beste Prijs/Kwaliteit Verhouding heeft beoordeeld;
- dat Opdrachtnemer deze Inschrijving gestand kan en zal doen;

- dat Keender opdracht wenst te geven voor het onderhoud aan E&W-installaties, dat nader is omschreven in de Uitnodiging tot Inschrijving gepubliceerd op 19 november 2024 met als TenderNed kenmerk: 477948B;
- Partijen uitdrukkelijk niet beogen om een of meerdere arbeidsovereenkomsten aan te gaan in de zin van artikel 7:610 e.v. BW;
- dat in deze Basisovereenkomst, inclusief de Appendices, de voorwaarden zijn vastgelegd die van toepassing zijn op alle eventuele Nadere Overeenkomsten met betrekking tot de E&W-installaties;
- dat, indien de omstandigheden waaronder onderliggende Basisovereenkomst is gesloten zodanig wijzigen, in redelijkheid niet meer van één of beide Partijen kan worden gevergd dat de Basisovereenkomst ongewijzigd in stand blijft, Partijen met elkaar in overleg treden om nadere afspraken te maken of onderliggende Basisovereenkomst te wijzigen. Deze afspraken of wijzigingen worden in alle gevallen schriftelijk vastgelegd en door Partijen schriftelijk bekrachtigd alvorens in werking te treden;
- dat Partijen de tussen hen overeengekomen voorwaarden, schriftelijk wensen vast te leggen.

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

ARTIKEL 1 DEFINITIES EN BEGRIPSBEPALING

- 1.1. Alle definities en begrippen zijn in deze Basisovereenkomst met een beginhoofdletter weergegeven. Begrippen en definities kunnen zowel in enkelvoud als meervoud worden gehanteerd. Waar in de tekst de mannelijke vorm wordt gebruikt, wordt zo nodig ook de vrouwelijke vorm bedoeld. Het gebruik van woorden zoals “onder andere”, “tenminste”, “zoals”, “minimaal”, “inclusief”, “mede begrepen”, “waaronder” en “omvattende” betekenen: met inbegrip van, maar niet beperkt tot.

Tabel 1: Definities en begrippen

BEGRIJP/DEFINITIE	OMSCHRIJVING
AANBIEDING:	Contractdocument waarmee Opdrachtnemer te kennen heeft gegeven het Werk en het Meerjarig Onderhoud te willen realiseren conform het bepaalde in de Overeenkomst tegen betaling van de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs. Ook wel Inschrijving genaamd.
ACCEPTATIE:	Schriftelijke aan Opdrachtnemer gerichte mededeling waarin Keender verklaart geen bezwaar te hebben tegen de door Opdrachtnemer ter Acceptatie voorgelegde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden, resultaten van Werkzaamheden of Wijzigingen in de zin van 15.3.
ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN:	Algemene Inkoopvoorwaarden van stichting Keender.

APPENDIX:	Een bijlage bij deze Basisovereenkomst. Alle bijlagen bij deze Basisovereenkomst dienen te worden gezien als onlosmakelijk onderdeel van deze Basisovereenkomst. Bij strijdigheden tussen de Basisovereenkomst en de Appendices geldt dat de bepalingen uit de Basisovereenkomst voorgaan op die uit de Appendices. Voor zover deze Appendices met elkaar in tegenspraak zijn geldt de navolgende rangorde, waarbij het hoger genoemde document prevaleert boven het lagere genoemde: Appendix A : De Nota('s) van Inlichtingen; Appendix B : De Aanvraag tot Deelneming (met TenderNed kenmerk 477948); Appendix C : De Vraagspecificatie (met TenderNed kenmerk XXXXXX); Appendix D : Algemene Inkoopvoorwaarden van Keender; Appendix E : De Aanbieding van de Opdrachtnemer d.d. XXXXXX.
BASISOVEREENKOMST:	De door Partijen ingevulde en ondertekende Model Basisovereenkomst.
DOCUMENTEN:	Alle informatie door of namens Opdrachtnemer geproduceerd in het kader van de Werkzaamheden, ongeacht de aard van de informatiedrager waarop of waarin deze informatie is vastgelegd.
INSCHRIJVER:	Een geselecteerde natuurlijke- of rechtspersoon (marktpartij of een combinatie van marktpartijen) die een Aanbieding indient.
LOCATIE:	Een vestiging van Keender.
MEERJARIG ONDERHOUD:	Het in de Basisovereenkomst genoemde Meerjarig Onderhoud van het Werk dat Opdrachtnemer op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van Onderhoudswerkzaamheden dient te realiseren.
MEERJARIGE ONDERHOUDSPERIODE:	De in de Basisovereenkomst genoemde periode waarin Opdrachtnemer het Meerjarig Onderhoud moet realiseren.
NOTA VAN INLICHTINGEN:	Document waarin vragen van de Inschrijvers en de antwoorden daarop zijn opgenomen, evenals eventuele wijzigingen in de Vraagspecificatie en of in de daaraan gerelateerde inkoopdocumenten.
ONDERHOUDSDOCUMENTEN:	Door of namens Opdrachtnemer in het kader van de Onderhoudswerkzaamheden geproduceerde Documenten.
ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN:	Alle activiteiten, met inbegrip van de levering van goederen, die Opdrachtnemer, naast en in aanvulling op de Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden moet verrichten om het Meerjarig Onderhoud te realiseren.

ONTWERPDOCUMENTEN:	De door of namens Opdrachtnemer in het kader van de Ontwerpwerkzaamheden geproduceerde Documenten.
ONTWERPWERKZAAMHEDEN:	De als zodanig in de Basisovereenkomst aangemerkte Werkzaamheden die Opdrachtnemer moet verrichten.
KEENDER:	De in de Basisovereenkomst genoemde natuurlijke- of rechtspersoon die Opdrachtnemer opdraagt het Werk en het Meerjarig Onderhoud te realiseren. Of te wel de Opdrachtgever.
OPDRACHTNEMER:	De in de Basisovereenkomst genoemde natuurlijke- of rechtspersoon (marktpartij of een combinatie van marktpartijen) aan wie de realisatie van het Werk en het Meerjarig Onderhoud is opgedragen.
OVEREENKOMST:	De tussen Keender en Opdrachtnemer tot stand gekomen overeenkomst van aanneming van Werk.
PROGRAMMA VAN EISEN:	Het hoofdstuk van de Vraagspecificatie waarin de eisen gesteld aan het onderhoud van de E&W-installaties staan beschreven.
SCHOOL:	Een School aangesloten bij Keender.
UAV-GC 2005:	Uniforme Administratieve Voorwaarden voor Geïntegreerde Contractvormen 2005.
UITVOERINGSDOCUMENTEN:	De door of namens Opdrachtnemer in het kader van de Uitvoeringswerkzaamheden geproduceerde Documenten.
UITVOERINGSWERKZAAMHEDEN:	Alle activiteiten, met inbegrip van de levering van goederen, die Opdrachtnemer naast en in aanvulling op de Ontwerpwerkzaamheden moet verrichten om het Werk te realiseren.
VRAAGSPECIFICATIE:	Het als zodanig in de Basisovereenkomst aangemerkte contractdocument dat door of namens Keender is vervaardigd, op basis waarvan Opdrachtnemer zijn Aanbieding heeft opgesteld en ingediend. Ook wel Uitnodiging tot Inschrijving genaamd.
WERK:	Het in de Basisovereenkomst omschreven werk dat Opdrachtnemer op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding door middel van Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden dient te realiseren.
WERKDAG:	Een kalenderdag, niet zijnde een zaterdag of zondag, een algemeen erkende feestdag in Nederland of het equivalent van een algemeen erkende feestdag ingevolge artikel 3 van de Algemene Termijnenwet. Een standaard Werkdag wordt gezien van 08:00 tot 17:00 uur.

WERKZAAMHEDEN:	Het geheel van Ontwerp-, Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden, dat Opdrachtnemer moet verrichten om te bewerkstelligen dat het Werk op de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering en gedurende de Meerjarige Onderhoudsperiode, aan de uit de Vraagspecificatie voortvloeiende eisen beantwoordt.
WIJZIGING:	Elke wijziging als genoemd in 14.1, 15.1, 15.2 en 15.3.

ARTIKEL 2 VERTEGENWOORDIGING VAN PARTIJEN

- 2.1. Keender is gerechtigd een of meer vertegenwoordigers aan te wijzen om als zijn gemachtigde op te treden in zaken het Werk en het Meerjarig Onderhoud betreffende, dan wel de als zodanig aangewezen persoon of personen door anderen te vervangen.
- 2.2. Keender is gerechtigd een of meer personen aan te wijzen om de gemachtigde van Keender bij te staan dan wel als zodanig aangewezen personen door anderen te vervangen.
- 2.3. Keender stelt Opdrachtnemer onverwijld schriftelijk in kennis van elke aanwijzing als bedoeld in 2.1 en 2.2, indien deze niet reeds in de Vraagspecificatie is gedaan, en van elke wijziging of intrekking van een dergelijke aanwijzing.
- 2.4. De gemachtigde van Keender vertegenwoordigt Keender voor zover de bevoegdheid daartoe uitdrukkelijk en schriftelijk aan Opdrachtnemer is meegedeeld.
- 2.5. Het in 2.4 bepaalde laat onverlet dat de gemachtigde van Keender in spoedeisende gevallen bevoegd is Keender ook overigens te vertegenwoordigen.
- 2.6. Personen die zijn aangewezen om de gemachtigde van Keender bij te staan, binden Keender in zoverre het tegendeel niet uitdrukkelijk en schriftelijk vooraf aan Opdrachtnemer is meegedeeld. De vertegenwoordigingsbevoegdheid van deze personen strekt niet verder dan de bevoegdheid van de gemachtigde van Keender uit hoofde van 2.4.
- 2.7. Opdrachtnemer is verplicht om bij door Keender te accepteren volmacht een vertegenwoordiger aan te wijzen om als zijn gemachtigde op te treden in zaken het Werk en het Meerjarig Onderhoud betreffende. De acceptatieprocedure omschreven in 0 is van toepassing.
- 2.8. Opdrachtnemer is verplicht om bij door Keender te accepteren volmacht een persoon aan te wijzen die bij afwezigheid of bij tussentijdse vervanging van de gemachtigde van Opdrachtnemer als diens vervanger zal optreden. De acceptatieprocedure omschreven 0 is van toepassing.

ARTIKEL 3 VERPLICHTINGEN KEENDER

- 3.1. Keender zorgt ervoor dat Opdrachtnemer tijdig beschikt over:
 - a. Alle informatie waarover Keender beschikt, voor zover het ter beschikking stellen daarvan noodzakelijk is om Opdrachtnemer in staat te stellen het Werk en het Meerjarig Onderhoud conform de Basisovereenkomst te realiseren;

- b. Het in de Vraagspecificatie omschreven terrein en of het water waarop, waarin en of waaronder het Werk en het Meerjarig Onderhoud moet worden gerealiseerd;
 - c. Alle goederen waarvan in de Basisovereenkomst uitdrukkelijk is bepaald dat deze door of namens Keender aan Opdrachtnemer ter beschikking zullen worden gesteld.
- 3.2. Keender is verantwoordelijk voor de inhoud van alle informatie die door hem aan Opdrachtnemer ter beschikking is gesteld, alsmede voor de goederen die krachtens artikel 3.1 sub c aan Opdrachtnemer ter beschikking zijn gesteld.
- 3.3. Keender is verantwoordelijk voor de inhoud van de Vraagspecificatie, na de totstandkoming van de Overeenkomst eventueel aangevuld en gewijzigd krachtens een Wijziging in de zin van 14.1.
- 3.4. Keender is verantwoordelijk voor de inhoud van de door hem krachtens 14.1 opgedragen Wijzigingen.
- 3.5. Indien in de Vraagspecificatie de levering van goederen aan Opdrachtnemer is voorgeschreven, is Keender ervoor verantwoordelijk, wanneer die goederen als gevolg van eisen in de Vraagspecificatie functioneel ongeschikt zijn. Goederen als bedoeld in 3.5 zijn functioneel ongeschikt als ze naar hun aard niet geschikt zijn voor het doel waarvoor ze blijkens de Overeenkomst bestemd zijn.
- 3.6. Indien Keender in de Vraagspecificatie de levering van goederen aan Opdrachtnemer voorschrijft en Opdrachtnemer geen redelijke keuzemogelijkheid heeft met betrekking tot de leverancier daarvan, wordt ook de leverancier geacht te zijn voorgeschreven. De verantwoordelijkheid van deze goederen wordt in dat geval beoordeeld aan de hand van het bepaalde in 6.3 tot en met 6.6, tenzij Keender verantwoordelijk is uit hoofde van 3.5.
- 3.7. De hierboven beschreven bepalingen laat de waarschuwingsplicht van Opdrachtnemer uit hoofde van 4.7 onverlet.
- 3.8. Keender zal aan Opdrachtnemer voldoen hetgeen hem volgens de Overeenkomst toekomt. Het ingevolge van de Overeenkomst aan Opdrachtnemer toekomende bedrag is het saldo, gevormd door de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs, verhoogd dan wel verlaagd met hetgeen overigens aan of door Opdrachtnemer ter zake van de Overeenkomst verschuldigd is.

ARTIKEL 4 VERPLICHTINGEN OPDRACHTNEMER

- 4.1. Opdrachtnemer is verplicht de Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden zodanig te verrichten dat het Werk op de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering voldoet aan de uit de Overeenkomst voortvloeiende eisen. Voldoet het Werk niet aan die eisen, dan is er sprake van een gebrek.
- 4.2. Indien in de Basisovereenkomst is bepaald dat Opdrachtnemer het Meerjarig Onderhoud zal realiseren, is hij in aanvulling op 4.1 verplicht de Onderhoudswerkzaamheden zodanig te verrichten dat het Werk gedurende de Meerjarige Onderhoudsperiode voldoet aan de uit de Overeenkomst voortvloeiende eisen.

- 4.3. De in 4.1 en 4.2 bedoelde eisen omvatten eisen die voortvloeien uit het normale gebruik waarvoor het Werk bestemd is, alsmede eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het Werk zal worden gemaakt, doch uitsluitend voor zover de eisen die het bijzonder gebruik stelt in de Vraagspecificatie zijn vastgelegd.
- 4.4. Opdrachtnemer is verplicht het Werk en het Meerjarig Onderhoud te realiseren naar de bepalingen van de Overeenkomst zonder aanspraak te kunnen doen gelden op verrekening, kostenvergoeding of schadevergoeding anders dan in de gevallen waarin dat voorgeschreven of kennelijk bedoeld is.
- 4.5. Opdrachtnemer is verplicht al datgene te doen wat naar de aard van de Overeenkomst door de wet, de eisen van redelijkheid en billijkheid of het gebruik wordt gevorderd.
- 4.6. Opdrachtnemer dient de Werkzaamheden zodanig te verrichten dat noch Keender noch derden nodeloos hinder hebben, en dat schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.
- 4.7. Opdrachtnemer is verplicht Keender onverwijld schriftelijk te waarschuwen indien:
- a. de Vraagspecificatie, of;
 - b. de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen, of;
 - c. de Basisovereenkomst, of;
 - d. informatie die Keender aan Opdrachtnemer ter beschikking stelt, of;
 - e. het terrein en of het water dat Keender krachtens 3.1 sub b aan Opdrachtnemer ter beschikking stelt, of;
 - f. de goederen die Keender krachtens 3.1 sub c aan Opdrachtnemer ter beschikking stelt, of;
 - g. een maatregel die Keender krachtens 43.1 en 43.2 neemt, of;
 - h. een Wijziging die Keender krachtens 14.1 aan Opdrachtnemer opdraagt,

klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat hij in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen als hij zonder waarschuwing bij het verrichten van Werkzaamheden daarop zou voortbouwen.

- 4.8. Indien Opdrachtnemer zijn verplichting uit hoofde van 4.7 verzuimt na te komen, is hij aansprakelijk voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim.
- 4.9. Behoudens het bepaalde in ARTIKEL 28 is Opdrachtnemer verantwoordelijk voor elk gebrek in het Werk dat niet krachtens de wet, de Overeenkomst of de in het verkeer geldende opvattingen aan Keender kan worden toegerekend.
- 4.10. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan met het Werk in verband staande werken van Keender en aan andere eigendommen van Keender, voor zover deze door de Werkzaamheden is toegebracht en te wijten is aan de schuld van Opdrachtnemer, diens gemachtigden of hulppersonen, of aan een oorzaak die krachtens de wet of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.

- 4.11. Opdrachtnemer vrijwaart Keender tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de Werkzaamheden is toegebracht en te wijten is aan de schuld van Opdrachtnemer, diens gemachtigden of hulppersonen, of aan een oorzaak die krachtens de wet of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
- 4.12. Opdrachtnemer is verplicht om met betrekking tot onderdelen van het Werk en het Meerjarig Onderhoud alle aanspraken uit hoofde van garanties die hem door zelfstandige hulppersonen worden verstrekt, aan Keender over te dragen.
- 4.13. Opdrachtnemer is verplicht ter zake van de Overeenkomst in Nederland domicilie te kiezen, voor zover hij niet reeds in Nederland is gevestigd.

ARTIKEL 5 CONTRACTOVERNEMING

- 5.1. Behoudens het bepaalde in ARTIKEL 37 mag Opdrachtnemer zijn rechten en verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst noch geheel noch ten dele aan een ander overdragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Keender.

ARTIKEL 6 ZELFSTANDIGE HULPPERSONEN

- 6.1. Opdrachtnemer is bevoegd onderdelen van de Werkzaamheden door zelfstandige hulppersonen te laten verrichten. Niettemin blijft Opdrachtnemer voor die onderdelen ten volle verantwoordelijk jegens Keender.
- 6.2. Indien en voor zover in het acceptatieplan is vastgelegd dat Opdrachtnemer voor één of meer onderdelen van de Werkzaamheden een zelfstandige hulppersoon eerst mag inschakelen nadat deze door Keender is geaccepteerd, volgen Partijen de in 0 vastgelegde acceptatieprocedure. Het in de tweede zin van 6.1 bepaalde blijft echter onverkort van toepassing.
- 6.3. In de Vraagspecificatie kan Keender voorschrijven dat Opdrachtnemer voor het verrichten van een bepaald deel van de Werkzaamheden een met naam genoemde zelfstandige hulppersoon moet contracteren. In dat geval worden de contractvoorwaarden van deze hulppersoon geacht in het acceptatieplan te zijn vastgelegd als een door Keender te accepteren Document. Alvorens Opdrachtnemer deze hulppersoon contracteert, volgen Partijen ten aanzien van deze contractvoorwaarden de in 0 vastgelegde acceptatieprocedure.
- 6.4. Opdrachtnemer is niet verplicht een door Keender in de Vraagspecificatie voorgeschreven zelfstandige hulppersoon te contracteren, indien Keender de contractvoorwaarden van deze hulppersoon niet wenst te accepteren.
- 6.5. Opdrachtnemer is ten aanzien van de Werkzaamheden van een in de Vraagspecificatie voorgeschreven zelfstandige hulppersoon jegens Keender tot niet meer gehouden dan datgene waartoe de hulppersoon jegens Opdrachtnemer gehouden is krachtens zijn contractvoorwaarden, zoals deze door Keender zijn geaccepteerd. Indien de hulppersoon niet, niet tijdig of niet deugdelijk presteert en Opdrachtnemer het redelijkerwijs nodige heeft gedaan om nakoming en of schadevergoeding van de hulppersoon te verkrijgen, heeft

Opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a. Daartegenover cedeert Opdrachtnemer aan Keender op diens verzoek zijn vordering op de voorgeschreven zelfstandige hulppersoon tot aan het door Keender aan hem vergoede bedrag.

- 6.6. Indien Opdrachtnemer een in de Vraagspecificatie voorgeschreven zelfstandige hulppersoon heeft gecontracteerd, zonder dat de contractvoorwaarden van de laatstgenoemde door Keender zijn geaccepteerd, kan Opdrachtnemer deze voorwaarden niet aan Keender tegenwerpen.
- 6.7. Indien onderdelen van Werkzaamheden door een zelfstandige hulppersoon worden verricht, licht Opdrachtnemer die hulppersoon volledig en schriftelijk in over de bepalingen van de Vraagspecificatie en de Documenten, voor zover deze voor het verrichten van deze onderdelen van de Werkzaamheden van belang kunnen zijn.

ARTIKEL 7 PLANNING

- 7.1. Opdrachtnemer is verplicht bij de uitvoering van de Overeenkomst de in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning en de overeengekomen mijlpaaldata in acht te nemen.
- 7.2. Indien en voor zover dat in het acceptatieplan is vastgelegd, legt Opdrachtnemer een detailplanning ter Acceptatie aan Keender voor, die gebaseerd is op de planning. De detailplanning dient een in het acceptatieplan vastgelegde periode te bestrijken. Het bepaalde in 0 is van toepassing.
- 7.3. Opdrachtnemer actualiseert de detailplanning zo dikwijls als dat in het acceptatieplan is vastgelegd. Het bepaalde in 7.2 is van toepassing.

ARTIKEL 8 VERBAND MET ANDERE WERKEN

- 8.1. Indien tijdens de nakoming van de Overeenkomst in opdracht van Keender werkzaamheden door nevenopdrachtnemers worden verricht, die van invloed kunnen zijn op het Werk en of het Meerjarig Onderhoud, vermeld Keender in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex de aard van deze werkzaamheden, het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, alsmede de coördinatie daarvan.
- 8.2. Bij het verrichten van de Werkzaamheden houdt Opdrachtnemer rekening met de in 8.1 bedoelde werkzaamheden van nevenopdrachtnemers.
- 8.3. Opdrachtnemer is verplicht toe te laten dat nevenopdrachtnemers de in 8.1 bedoelde werkzaamheden verrichten op de in dat artikel bedoelde tijdstippen. Hij is verplicht toe te laten dat nevenopdrachtnemers daarbij gebruik maken van resultaten van Werkzaamheden. Opdrachtnemer wordt geacht in zijn Aanbieding rekening te hebben gehouden met het feit dat de in 8.1 bedoelde werkzaamheden door nevenopdrachtnemers worden uitgevoerd. Hij kan daarnaast echter recht doen gelden op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a.

ARTIKEL 9 VERGUNNINGEN, ONTHEFFINGEN, BESCHIKKINGEN EN TOESTEMMINGEN:

VERPLICHTINGEN VAN KEENDER

- 9.1. Keender zorgt er voor dat op de in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex genoemde tijdstippen de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen die vermeld staan in die annex, beschikbaar zijn. Opdrachtnemer is verplicht, voor zover dat in zijn vermogen ligt, Keender de medewerking te verlenen die noodzakelijk is voor het verkrijgen van die vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen.
- 9.2. Voor zover de in 9.1 bedoelde annex geen melding maakt van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen wordt Keender geacht zich niet te hebben verplicht daarvoor te zorgen.
- 9.3. Indien Keender tekortschiet in de nakoming van zijn verplichting uit hoofde van 9.1, kan Opdrachtnemer met inachtneming van het daaromtrent in de wet bepaalde de hem krachtens de wet toekomstige rechtsvorderingen instellen, behoudens het bepaalde in 9.4 tot en met 9.8.
- 9.4. Indien het tekortschieten van Keender als bedoeld in 9.3 Opdrachtnemer recht geeft op schadevergoeding, dient de omvang daarvan te worden berekend volgens het bepaalde in 16.10 sub b en sub c.
- 9.5. Indien een vergunning, ontheffing, beschikking of toestemming als bedoeld in 9.1 niet of niet tijdig is verleend, kan Keender binnen een redelijke termijn schriftelijk meedelen dat hij:
- a. een Wijziging van de Overeenkomst opdraagt met inachtneming van het bepaalde in ARTIKEL 14, dan wel;
 - b. de Overeenkomst opzegt krachtens het bepaalde in 16.8.
- 9.6. Indien Keender binnen een redelijke termijn geen mededeling als bedoeld in 9.5 doet, kan Opdrachtnemer een nadere termijn stellen waarbinnen Keender dat alsnog kan doen. Indien Keender ook dan de mededeling niet doet, is Opdrachtnemer gerechtigd om per aangetekende brief de Overeenkomst te ontbinden, tenzij:
- a. het niet of niet tijdig verlenen het gevolg is van een tekortkoming van Opdrachtnemer, dan wel;
 - b. het (tijdig) verlenen niet essentieel is te achten voor de realisatie van het Werk en of het Meerjarig Onderhoud, dan wel;
 - c. de ingediende bezwaren tegen het verlenen eenvoudig zijn te ondervangen.
- 9.7. Opzegging van de Overeenkomst door Keender krachtens 9.5 sub b en ontbinding van de Overeenkomst door Opdrachtnemer krachtens 9.6 geven Opdrachtnemer recht op een vergoeding, te berekenen volgens het bepaalde in 16.10 sub a en sub c. Het in 9.5 en 9.6 alsmede het in dit artikel bepaalde laat het bepaalde in 9.4 ten aanzien van het recht van Opdrachtnemer op schadevergoeding onverlet.
- 9.8. Het bepaalde in 9.4 tot en met 9.7 laat onverlet dat wanneer het niet of niet tijdig verlenen van een vergunning, ontheffing, beschikking of toestemming als bedoeld in 9.1 het gevolg is van

een tekortkoming van Opdrachtnemer, Keender met inachtneming van het daaromtrent in de wet bepaalde de hem krachtens de wet toekomende rechtsvorderingen kan instellen. Keender is in dat geval gerechtigd om per aangetekende brief de Overeenkomst te ontbinden, tenzij een van de gevallen als bedoeld in 9.6 sub b of sub c zich voordoet. Indien de hiervoor bedoelde tekortkoming van Opdrachtnemer Keender recht geeft op schadevergoeding, beloopt deze schadevergoeding ten hoogste 5% van de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs, exclusief btw.

- 9.9. Het in 9.3 tot en met 9.8 bepaalde is van overeenkomstige toepassing, indien een tijdig verleende vergunning, ontheffing, beschikking of toestemming in de zin van 9.1 alsnog wordt vernietigd, ingetrokken, geschorst of van strengere voorwaarden wordt voorzien.

ARTIKEL 10 VERGUNNINGEN, ONTHEFFINGEN, BESCHIKKINGEN EN TOESTEMMINGEN: VERPLICHTINGEN VAN OPDRACHTNEMER

- 10.1. Opdrachtnemer spant zich in om met bekwame spoed en met inachtneming van het tijdstip dat is vastgelegd in de Basisovereenkomst de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen te verkrijgen die niet vermeld staan in de in 9.1 bedoelde annex, voor zover zij nodig zijn voor de opzet en het gebruik van het Werk en voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud. Keender is verplicht, voor zover dat in zijn vermogen ligt, Opdrachtnemer de medewerking te verlenen die noodzakelijk is voor het verkrijgen van die vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen.
- 10.2. Opdrachtnemer zorgt voor de tijdige verkrijging van de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die hij nodig heeft of wenst en die niet behoren tot die welke zijn bedoeld in 10.1 en die niet vermeld staan in de in 9.1 bedoelde annex.
- 10.3. Voor het antwoord op de vraag welke vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen nodig zijn voor het gebruik van het Werk, zijn de in 4.3 bedoelde eisen maatgevend.
- 10.4. Indien op het in de Basisovereenkomst vastgelegde tijdstip niet alle vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen als bedoeld in 10.1 zijn verleend en dit het gevolg is van:
- a. het niet voldoen van de Ontwerpwerkzaamheden aan de voor het Werk relevante bouwtechnische- en milieutechnische overheidsvoorschriften, vooropgesteld dat dit aan Opdrachtnemer kan worden toegerekend, dan wel;
 - b. onvoldoende inspanning van Opdrachtnemer tot het verkrijgen van de in het eerste artikel bedoelde vergunningen,

schiet Opdrachtnemer te kort in de nakoming van zijn verplichting uit hoofde van 10.1. In dat geval kan Keender met inachtneming van het daaromtrent in de wet bepaalde de hem krachtens de wet toekomende rechtsvorderingen instellen, behoudens het bepaalde in 10.5.

- 10.5. Ingeval van een tekortschieten van Opdrachtnemer als bedoeld in het vorige artikel, is Keender gerechtigd om per aangetekende brief de Overeenkomst te ontbinden, tenzij een van de

gevallen als bedoeld in 10.7 sub b of sub c zich voordoet. Indien het tekortschieten van Opdrachtnemer Keender recht geeft op schadevergoeding, belooft deze schadevergoeding ten hoogste 5% van de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs, exclusief btw.

- 10.6. Indien op het in de Basisovereenkomst vastgelegde tijdstip niet alle vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen, als bedoeld in 10.1, zijn verleend, kan Keender binnen een redelijke termijn schriftelijk meedelen dat hij:
- a. een Wijziging van de Overeenkomst opdraagt met inachtneming van het bepaalde in ARTIKEL 14, dan wel;
 - b. de Overeenkomst opzegt krachtens het bepaalde in 16.8.
- 10.7. Indien Keender binnen een redelijke termijn geen mededeling als bedoeld in 10.6 doet, kan Opdrachtnemer een nadere termijn stellen waarbinnen Keender dat alsnog kan doen. Indien Keender ook dan de mededeling niet doet, is Opdrachtnemer gerechtigd om per aangetekende brief de Overeenkomst te ontbinden, tenzij:
- a. het niet of niet tijdig verlenen het gevolg is van een tekortkoming van Opdrachtnemer, dan wel;
 - b. het (tijdig) verlenen niet essentieel is te achten voor de realisatie van het Werk en of het Meerjarig Onderhoud, dan wel;
 - c. de ingediende bezwaren tegen het verlenen eenvoudig zijn te ondervangen.
- 10.8. Opzegging van de Overeenkomst door Keender krachtens 10.6 sub b en ontbinding van de Overeenkomst door Opdrachtnemer krachtens 10.7 geeft Opdrachtnemer recht op een vergoeding, te berekenen volgens het bepaalde in 16.10 sub a en sub c. Het in dit artikel bepaalde laat onverlet dat wanneer het niet of niet tijdig verlenen van een vergunning, ontheffing, beschikking of toestemming als bedoeld in 10.1 het gevolg is van een tekortkoming van Keender die Opdrachtnemer recht geeft op schadevergoeding, de omvang daarvan dient te worden berekend volgens het bepaalde in 16.10 sub b en sub c.
- 10.9. Het in 10.4 tot en met 10.8 bepaalde is van overeenkomstige toepassing, indien een tijdig verleende vergunning, ontheffing, beschikking of toestemming in de zin van 10.1 alsnog wordt vernietigd, ingetrokken, geschorst of van strengere voorwaarden wordt voorzien.

ARTIKEL 11 WETTELIJKE VOORSCHRIFTEN EN BESCHIKKINGEN

- 11.1. Opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met de voor de Werkzaamheden van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover deze op de dag waarop hij zijn Aanbieding heeft gedaan in werking zijn getreden. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor zijn rekening.
- 11.2. De gevolgen van de naleving van voorschriften van bijzondere aard zijn voor rekening van Opdrachtnemer, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat hij deze voorschriften niet behoefde te kennen. Alleen in het laatste geval heeft Opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a.

- 11.3. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, die na de dag waarop Opdrachtnemer zijn Aanbieding heeft gedaan in werking treden, komen voor rekening van Keender, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat Opdrachtnemer die gevolgen had kunnen voorzien op die dag. Alleen wanneer Opdrachtnemer die gevolgen niet reeds had kunnen voorzien op die dag, heeft hij recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a. Het in dit artikel bepaalde is eveneens van toepassing op uitspraken van de gewone rechter en op arbitrale uitspraken die na de in dit artikel genoemde dag worden gedaan. Echter, indien in de Basisovereenkomst bepalingen zijn opgenomen betreffende de verrekening van wijzigingen van lonen en sociale lasten of van prijzen, huren en vrachten, komen de gevolgen daarvan slechts voor rekening van Keender, indien en voor zover zulks uit die bepalingen voortvloeit.
- 11.4. Opdrachtnemer vrijwaart Keender tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade en tot bepaling van boetes verband houdende met het niet naleven door Opdrachtnemer van wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover Opdrachtnemer daartoe krachtens dit artikel verplicht is.

ARTIKEL 12 VEILIGHEID EN GEZONDHEID

- 12.1. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor orde, veiligheid en gezondheid op alle plaatsen waar door of namens hem Werkzaamheden worden verricht, in het bijzonder op de in 3.1 sub b en ARTIKEL 17 bedoelde terreinen. Die verantwoordelijkheid omvat de veiligheid en gezondheid van alle gemachtigden en hulppersonen die hij voor de nakoming van de Overeenkomst aanwijst of inschakelt, de veiligheid en gezondheid van derden, alsmede de veiligheid van alle goederen die hij voor de nakoming van de Overeenkomst gebruikt.
- 12.2. Opdrachtnemer moet ten tijde van de ondertekening van de Overeenkomst beschikken over een veiligheidssysteem dat van toepassing is op de Werkzaamheden. Het veiligheidssysteem moet zodanig functioneren dat de Werkzaamheden veilig en beheerst worden uitgevoerd. Het veiligheidssysteem dient te worden vastgelegd in een veiligheidshandboek.
- 12.3. Indien en voor zover dat in het acceptatieplan is vastgelegd, legt Opdrachtnemer een veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan), eventuele V&G-deelplannen alsmede een V&G-dossier ter Acceptatie aan Keender voor. Het bepaalde in 0 is van toepassing.
- 12.4. Keender is bevoegd om, uiterlijk op het moment waarop Acceptatie daarvan plaatsvindt, in het V&G-plan of, in het voorkomende geval, in de V&G-deelplannen, de tijdstippen vast te leggen waarop Opdrachtnemer een geactualiseerde versie van het V&G-plan of de V&G-deelplannen ter Acceptatie voorlegt. Het bepaalde in 0 is van toepassing.
- 12.5. Indien Opdrachtnemer krachtens het bepaalde in 12.3 het V&G-plan, de V&G-deelplannen en het V&G-dossier ter Acceptatie aan Keender voorlegt, voegt hij daarbij desgevraagd tevens alle relevante Documenten waarnaar in het V&G-plan, de V&G-deelplannen en in het V&G-dossier wordt verwezen, voor zover dat noodzakelijk is om Keender in staat te stellen te beoordelen of de genoemde Documenten kunnen worden geaccepteerd.

ARTIKEL 13 BODEMASPECTEN

- 13.1. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de afstemming van de Werkzaamheden op de bodemgesteldheid. Indien als gevolg van de wijze waarop de Werkzaamheden op de bodemgesteldheid zijn afgestemd, vertraging in de uitvoering van de Overeenkomst, schade aan of gebreken in het Werk dan wel schade aan andere goederen van Keender of van derden ontstaat, is Opdrachtnemer daarvoor aansprakelijk, behoudens het bepaalde in 13.2.
- 13.2. De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer uit hoofde van 13.1 vervalt, als hij aantoont dat hij ter voorkoming van vertraging, schade of gebreken alle voorzorgsmaatregelen heeft genomen die, gegeven de aard en de inhoud van de Overeenkomst, de aard van het Werk, de aard van het Meerjarig Onderhoud en de overige omstandigheden van het geval, van een zorgvuldig Opdrachtnemer verwacht mogen worden.
- 13.3. Vooropgesteld dat Opdrachtnemer het in 13.2 bedoelde bewijs heeft geleverd, is bij schade aan het Werk, als gevolg van de wijze waarop de Werkzaamheden zijn afgestemd op de bodemgesteldheid, sprake van een buitengewone omstandigheid in de zin van 41.4.
- 13.4. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor verontreiniging die tijdens de uitvoering van de Werkzaamheden wordt aangetroffen op, in of onder het in 3.1 sub b bedoelde terrein of water. Keender kan Opdrachtnemer opdragen de aangetroffen verontreiniging te verwijderen, hetzij in de Vraagspecificatie, hetzij door middel van een Wijziging als bedoeld in 14.1.
- 13.5. Ongeacht of Partijen zijn overeengekomen dat Opdrachtnemer de aangetroffen verontreiniging zal verwijderen, heeft deze recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a, wanneer de Werkzaamheden als gevolg van de aangetroffen verontreiniging worden vertraagd, behoudens het bepaalde in 13.6.
- 13.6. Het in 13.5 bedoelde recht van Opdrachtnemer vervalt, als hij op of vóór het moment van totstandkoming van de Overeenkomst op de hoogte was of behoorde te zijn van de aanwezigheid van de in 13.4 bedoelde verontreiniging.
- 13.7. Opdrachtnemer is verplicht de vondst van alle zaken die tijdens de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden in, op of onder het in 3.1 sub b bedoelde terrein worden gevonden, en die van materiële, historische of wetenschappelijke waarde kunnen zijn, onverwijld schriftelijk aan Keender te melden en hem deze voorwerpen zo mogelijk in handen te stellen. Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a.

ARTIKEL 14 WIJZIGINGEN OPGEDRAGEN DOOR KEENDER

- 14.1. Keender is gerechtigd om, uitsluitend schriftelijk, de volgende Wijzigingen aan Opdrachtnemer op te dragen:
- a. wijzigingen van eisen opgenomen in de Vraagspecificatie;
 - b. wijzigingen in bij de Vraagspecificatie en gevoegde annexen;
 - c. wijzigingen in de Basisovereenkomst;

- d. wijzigingen van keuzen die Opdrachtnemer heeft gemaakt tijdens het verrichten van de Werkzaamheden voor zover deze daarbij de vrijheid had om concrete invulling te geven aan de eisen opgenomen in de Vraagspecificatie;
 - e. wijzigingen in geaccepteerde Documenten;
 - f. wijzigingen van geaccepteerde gemachtigden of zelfstandige hulppersonen;
 - g. wijzigingen van geaccepteerde Werkzaamheden, en
 - h. wijzigingen van geaccepteerde resultaten van Werkzaamheden.
- 14.2. Een Wijziging als bedoeld in 14.1 van een geaccepteerde zelfstandige hulppersoon in een andere met naam genoemde zelfstandige hulppersoon, wordt gelijkgesteld met het voorschrijven van die andere hulppersoon in de zin van 6.3. In dat geval is 6.3 tot en met 6.7 van overeenkomstige toepassing.
- 14.3. Elke aanpassing van Documenten, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden, noodzakelijk geworden als gevolg van een aan Keender krachtens de wet, de Overeenkomst of de in het verkeer geldende opvattingen toe te rekenen omstandigheid, wordt geacht een door Keender opgedragen Wijziging in de zin van 14.1 te zijn.
- 14.4. Opdrachtnemer is verplicht een onderzoek in te stellen naar en Keender te informeren over de mate waarin een door Keender krachtens 14.1 opgedragen Wijziging een afwijking inhoudt van de in dat artikel bedoelde eisen, keuzen, Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden. Deze verplichting laat de waarschuwingsplicht van Opdrachtnemer uit hoofde van 4.7 sub h onverlet.
- 14.5. Opdrachtnemer is verplicht, met inachtneming van het bepaalde in ARTIKEL 45, de opgedragen Wijziging uit te voeren, tenzij hetgeen overigens in dit artikel en in ARTIKEL 45 is bepaald, zich daartegen verzet.
- 14.6. Opdrachtnemer is niet verplicht een door Keender opgedragen Wijziging uit te voeren, indien:
- a. de Wijziging niet schriftelijk is opgedragen, of;
 - b. de uitvoering van de Wijziging een naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbare verstoring van de Werkzaamheden tot gevolg zou hebben, of;
 - c. de uitvoering van de Wijziging tot gevolg zou hebben dat Opdrachtnemer zou worden verplicht tot Werkzaamheden die zijn technische kennis en of capaciteit te boven gaan, of;
 - d. de uitvoering van de Wijziging voor Opdrachtnemer naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid, gelet op de wederzijdse belangen van Partijen, onaanvaardbaar zou zijn.
- 14.7. Nadat Keender een Wijziging heeft opgedragen, deelt Opdrachtnemer met bekwame spoed schriftelijk mee of hij de Wijziging zal uitvoeren. Indien Opdrachtnemer verzuimt met bekwame spoed deze mededeling te doen, stelt Keender een nadere termijn waarbinnen hij dat alsnog kan doen. Indien Opdrachtnemer ook dan verzuimt deze mededeling te doen, is Opdrachtnemer verplicht te opgedragen Wijziging uit te voeren, behoudens het bepaalde in 14.16.

- 14.8. Indien Opdrachtnemer de opgedragen Wijziging weigert uit te voeren, motiveert hij schriftelijk de in 14.7 bedoelde mededeling, onder verwijzing naar een of meer van de in 14.6 genoemde gronden.
- 14.9. Indien Keender van mening is dat Opdrachtnemer ten onrechte weigert de Wijziging uit te voeren, deelt hij dat na ontvangst van de mededeling als bedoeld in 14.7 met bekwame spoed schriftelijk aan Opdrachtnemer mee. In dat geval treden Partijen onverwijld met elkaar in overleg om uit de ontstane impasse te geraken. Tijdens dat overleg vormen Partijen zich onder meer een beeld van de financiële gevolgen en de consequenties ten aanzien van de planning, die zich zouden voordoen indien de Wijziging zou worden uitgevoerd.
- 14.10. Indien Keender verzuimt met bekwame spoed de in 14.9 bedoelde mededeling te doen, stelt Opdrachtnemer een nadere termijn waarbinnen Keender dat alsnog kan doen. Indien Keender ook dan verzuimt de bedoelde mededeling te doen, is Opdrachtnemer niet verplicht de opgedragen Wijziging uit te voeren.
- 14.11. Indien Opdrachtnemer naar aanleiding van het in 14.9 bedoelde overleg besluit de Wijziging alsnog uit te voeren, is het bepaalde in 14.16 van toepassing.
- 14.12. Indien Keender besluit de opgedragen Wijziging in te trekken, hetzij naar aanleiding van de in 14.7 bedoelde mededeling van Opdrachtnemer, hetzij naar aanleiding van het in 14.9 bedoelde overleg, is Opdrachtnemer niet verplicht de opgedragen Wijziging uit te voeren.
- 14.13. Indien Keender naar aanleiding van het in 14.9 bedoelde overleg besluit de opgedragen Wijziging te handhaven, en ook Opdrachtnemer volhardt in zijn weigering die Wijziging uit te voeren, leggen Partijen het geschil voor aan de Raad van Deskundigen, vooropgesteld dat Partijen die bevoegdheid in de Basisovereenkomst hebben gecreëerd, teneinde te laten vaststellen of Opdrachtnemer terecht uitvoering weigert te geven aan de opgedragen Wijziging.
- 14.14. Indien de Raad van Deskundigen van oordeel is dat Opdrachtnemer ten onrechte weigert uitvoering te geven aan de opgedragen Wijziging, is hij verplicht de Wijziging uit te voeren, behoudens het bepaalde in 14.16.
- 14.15. Indien de Raad van Deskundigen van oordeel is dat Opdrachtnemer gelet op een of meer van de in 14.6 genoemde gronden redelijkerwijze geen gehoor behoefde te geven aan de opdracht tot Wijziging, is Opdrachtnemer niet verplicht de Wijziging uit te voeren.
- 14.16. Indien Opdrachtnemer krachtens 14.7 of 14.11 meedeelt dat hij de opgedragen Wijziging zal uitvoeren, of indien hij tot uitvoering verplicht wordt gelet op het bepaalde in 14.7 of 14.11, volgen Partijen de in ARTIKEL 45 vastgelegde procedure alvorens Opdrachtnemer tot uitvoering van de Wijziging overgaat. Kunnen Partijen in die procedure niet tot overeenstemming komen over de wijze waarop de financiële gevolgen en de consequenties ten aanzien van de planning, die aan de Wijziging verbonden zijn, tussen hen zullen worden verdeeld, dan is Opdrachtnemer niet verplicht de Wijziging uit te voeren.

14.17. Wordt de in dit artikel vastgelegde procedure vertraagd als gevolg van:

- a. de verzuimen van Keender als bedoeld in 14.10, of
- b. het overleg als bedoeld in 14.9, vooropgesteld dat Keender na dit overleg de Wijziging krachtens 14.12 heeft ingetrokken, of
- c. de inschakeling van de Raad van Deskundigen, vooropgesteld dat het oordeel van de Raad luidt als omschreven in 14.15,

dan heeft Opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 4.1 sub a.

ARTIKEL 15 WIJZIGINGEN OP INITIATIEF VAN OPDRACHTNEMER

15.1. Vooropgesteld dat de Werkzaamheden, het Werk en het Meerjarig Onderhoud zullen beantwoorden aan de bepalingen van de Overeenkomst, is Opdrachtnemer gerechtigd tot het uitvoeren van:

- a. wijzigingen van keuzen die Opdrachtnemer heeft gemaakt tijdens het verrichten van de Werkzaamheden, voor zover hij daarbij de vrijheid had om concrete invulling te geven aan de eisen opgenomen in de Vraagspecificatie;
- b. wijzigingen van Documenten;
- c. wijzigingen van gemachtigden of zelfstandige hulppersonen;
- d. wijzigingen van Werkzaamheden, en
- e. wijzigingen van resultaten van Werkzaamheden.

Deze Wijzigingen zijn alleen toegestaan, indien deze keuzen, Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden nog niet door Keender zijn getoetst of geaccepteerd in het voorkomende geval dat die toetsing of Acceptatie in het toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden, het keuringsplan Uitvoeringswerkzaamheden, het keuringsplan Onderhoudswerkzaamheden of het acceptatieplan zijn vastgelegd, of voor zover Keender daarover anderszins nog niet is geïnformeerd.

15.2. Indien Keender de in 15.1 genoemde keuzen, Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden reeds heeft getoetst op basis van het toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden, het keuringsplan Uitvoeringswerkzaamheden of het keuringsplan Onderhoudswerkzaamheden, of indien hij daarover anderszins is geïnformeerd, is Opdrachtnemer slechts gerechtigd de desbetreffende Wijzigingen uit te voeren, onder de voorwaarde dat hij die Wijzigingen ter toetsing aan Keender heeft voorgelegd met inachtneming van het bepaalde in ARTIKEL 20, ARTIKEL 21 en dat de Werkzaamheden, het Werk en het Meerjarig Onderhoud zullen beantwoorden aan de bepalingen van de Overeenkomst.

15.3. Opdrachtnemer is verplicht, met inachtneming van de in 0 vastgelegde acceptatieprocedure, elk voorstel ter Acceptatie voor te leggen dat een Wijziging beoogt van:

- a. de eisen opgenomen in de Overeenkomst, of
- b. de gemachtigden, of
- c. de in 15.1 genoemde en door Keender reeds op basis van het acceptatieplan geaccepteerde keuzen, Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen,

Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden. Keender kan dit voorstel weigeren te accepteren indien de voorgestelde Wijziging tot gevolg zou hebben dat de Werkzaamheden, het Werk en of het Meerjarig Onderhoud niet zullen beantwoorden aan de bepalingen van de Overeenkomst.

- 15.4. Keender neemt de door Opdrachtnemer ter Acceptatie voorgelegde Wijzigingen als bedoeld in 15.3 sub a in beschouwing, maar kan deze, zonder opgaaf van redenen, weigeren te accepteren.

ARTIKEL 16 SCHORSING, ONTBINDING EN OPZEGGING

- 16.1. Keender is bevoegd Werkzaamheden te schorsen.
- 16.2. Opdrachtnemer is verplicht, met inachtneming van de in 0 vastgelegde acceptatieprocedure, elk voorstel ter Acceptatie voor te leggen dat een Wijziging beoogt van:
- in overleg met Keender passende maatregelen te nemen om schade te voorkomen en te beperken die aan het Werk zou kunnen ontstaan;
 - na te laten wat schade aan het Werk zou kunnen veroorzaken of wat de latere voortzetting van het Werk of het Meerjarig Onderhoud zou kunnen bemoeilijken.
- 16.3. Indien Opdrachtnemer ten gevolge van de schorsing voorzieningen moet treffen, heeft hij recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a.
- 16.4. Als de schorsing langer dan één maand duurt, kan Opdrachtnemer vorderen dat betaling van alle verrichte Werkzaamheden plaats heeft, voor zover dat niet reeds heeft plaatsgevonden krachtens de termijnstaat.
- 16.5. Als de schorsing van alle Werkzaamheden langer duurt dan zes maanden, is Opdrachtnemer bevoegd de Overeenkomst te ontbinden.
- 16.6. Het bepaalde in 16.3 tot en met 16.5 is niet van toepassing, indien een toerekenbare tekortkoming van Opdrachtnemer in de nakoming van de Overeenkomst ten grondslag ligt aan de schorsing.
- 16.7. Wanneer door omstandigheden die voor rekening van Keender komen, alle Uitvoeringswerkzaamheden gedurende meer dan twee maanden ononderbroken zijn vertraagd, is Opdrachtnemer bevoegd de Overeenkomst te ontbinden.
- 16.8. Keender is te allen tijde bevoegd de Overeenkomst op te zeggen.
- 16.9. Doet een van de gevallen als bedoeld in 16.5, 16.7 en 16.8 zich voor tijdens de realisatie van het Werk, dan zal Keender onverwijld na ontbinding en opzegging het Werk overnemen. Opdrachtnemer is tot aan de overneming van het Werk gehouden de in 16.2 bedoelde verplichtingen na te komen.
- 16.10. In gevallen bedoeld in 16.5, 16.7 en 16.8 heeft Opdrachtnemer uitsluitend aanspraak op:

- a. vergoeding van de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs, exclusief btw, berekend naar de stand van de Werkzaamheden op het moment van de ontbinding of opzegging;
- b. vergoeding van 5% van het resterende deel van de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs, exclusief btw, dat Keender verschuldigd zou zijn geweest bij volledige uitvoering van de Werkzaamheden;
- c. vergoeding van alle gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die Opdrachtnemer op het tijdstip van ontbinding of opzegging reeds is aangegaan met het oog op de uitvoering van de Overeenkomst.

ARTIKEL 17 WERKTERREIN

- 17.1. Opdrachtnemer heeft de kosteloze beschikking over de in de Vraagspecificatie als werkterrein aangeduide oppervlakten van grond of water, zolang de uitvoering van de Werkzaamheden dit nodig maakt. Gebruik van een ander terrein of water als werkterrein is voor rekening van Opdrachtnemer.
- 17.2. Keender wijst aan, na overleg met Opdrachtnemer, welke gedeelten van het werkterrein in gebruik mogen worden genomen als opslagplaatsen en voor het plaatsen van keten, loodsen en andere zaken die Opdrachtnemer voornemens is te gebruiken voor de uitvoering van de Overeenkomst.
- 17.3. Indien de Overeenkomst uitsluitend de realisatie van een Werk betreft, moet het werkterrein na gebruik en uiterlijk op de feitelijke datum van oplevering zoveel mogelijk weer in de oorspronkelijke toestand worden opgeleverd.
- 17.4. Indien de Overeenkomst de realisatie van het Meerjarig Onderhoud omvat, moet het werkterrein zo spoedig mogelijk na de uitvoering van de Onderhoudswerkzaamheden zoveel mogelijk weer in de oorspronkelijke toestand worden opgeleverd.

ARTIKEL 18 RECLAME

- 18.1. Keender heeft het recht om, na overleg met Opdrachtnemer, op schuttingen en afrasteringen, die dienen ter afsluiting van het Werk of het werkterrein, alsmede elders op het werkterrein of aan het Werk reclame of andere kennisgevingen aan te brengen.
- 18.2. Opdrachtnemer is het eveneens toegestaan op een deel van die plaatsen, alsmede op Documenten, aanduidingen van zijn naam en bedrijf aan te brengen, alsmede aanduidingen van naam en bedrijf van zijn zelfstandige hulppersonen te doen aanbrengen. Indien en voor zover dat in het acceptatieplan is vastgelegd, zijn plaats, uiterlijk en afmetingen hiervan aan de acceptatieprocedure van O onderworpen.

ARTIKEL 19 KWALITEITSBEHEERSING EN KWALITEITSPLAN

- 19.1. Behoudens hetgeen overigens in de Overeenkomst is bepaald, is Opdrachtnemer verantwoordelijk voor zowel de kwaliteitsbeheersing van alle Werkzaamheden als voor de kwaliteit van resultaten van Werkzaamheden en van Documenten.

- 19.2. Indien en voor zover dat in het acceptatieplan is vastgelegd, legt Opdrachtnemer een kwaliteitsplan alsmede eventuele deelkwaliteitsplannen ter Acceptatie voor aan Keender. Het bepaalde in 0 is van toepassing.
- 19.3. Opdrachtnemer verstrekt Keender desgevraagd alle relevante Documenten waarnaar in het kwaliteitsplan en in eventuele deelkwaliteitsplannen wordt verwezen.

ARTIKEL 20 TOETSING VAN ONTWERPWERKZAAMHEDEN

- 20.1. Keender is bevoegd om te toetsen of:
- de kwalificaties van hulppersonen die Opdrachtnemer wil inschakelen voor de Ontwerpwerkzaamheden, en
 - de uit Ontwerpwerkzaamheden voortkomende Ontwerpdocumenten, voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de Overeenkomst. Deze toetsing vindt plaats op basis van het toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden. Keender is slechts bevoegd tot toetsing van de in dit artikel bedoelde kwalificaties van hulppersonen en Ontwerpdocumenten, voor zover het toetsingsplan daarin uitdrukkelijk voorziet, behoudens het bepaalde in **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden..**
- 20.2. Keender is bevoegd te toetsen of de kwaliteitsborging van de Ontwerpwerkzaamheden plaatsvindt overeenkomstig het eventuele kwaliteitsplan, eventuele deelkwaliteitsplannen en de overige eisen die gelet op de aard en de inhoud van de Overeenkomst aan die kwaliteitsborging kunnen worden gesteld.
- 20.3. Keender dient bij het uitoefenen van zijn toetsingsbevoegdheid uit hoofde van dit artikel de Werkzaamheden zo weinig mogelijk te verstoren.
- 20.4. Keender is niet verplicht gebruik te maken van zijn toetsingsbevoegdheid uit hoofde van dit artikel. Het is aan hem te bepalen of en hoe hij die toetsingsbevoegdheid gedurende de Ontwerpwerkzaamheden uitoefent. Niettemin rust op Keender de verplichting Opdrachtnemer schriftelijk en binnen bekwame tijd te informeren, indien hij een tekortkoming van Opdrachtnemer daadwerkelijk heeft opgemerkt.

ARTIKEL 21 TOETSING VAN UITVOERINGSWERKZAAMHEDEN EN ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

- 21.1. Indien en voor zover dat in het acceptatieplan is vastgelegd, legt Opdrachtnemer een keuringsplan Uitvoeringswerkzaamheden en een keuringsplan Onderhoudswerkzaamheden ter Acceptatie voor aan Keender. Het bepaalde in 0 is van toepassing.
- 21.2. Met de resultaten van keuringen waarin de in 21.1 bedoelde keuringsplannen voorzien en die hij moet uitvoeren, dient Opdrachtnemer aan te tonen dat Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden en resultaten daarvan voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de Overeenkomst.

- 21.3. Opdrachtnemer maakt met bekwame spoed na de uitvoering van een in een keuringsplan voorziene keuring, de resultaten daarvan schriftelijk kenbaar aan Keender, tenzij in overleg tussen Partijen een termijn is overeengekomen. Daarbij dient Opdrachtnemer te vermelden:
- op welk onderdeel van de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden de keuring betrekking heeft, onder verwijzing naar het relevante keuringsplan;
 - wie de keuring heeft uitgevoerd;
 - de datum en het tijdstip waarop de keuring is uitgevoerd, en
 - of het resultaat van de uitgevoerde keuring beantwoordt aan de eisen die krachtens de Overeenkomst aan de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden zijn gesteld.
- 21.4. Keender is bevoegd om, uiterlijk op het moment waarop Acceptatie van een keuringsplan plaatsvindt, in dat keuringsplan stop- en bijwoonpunten te vermelden. In dat geval geeft Keender voor elk afzonderlijk stoppunt aan:
- de geobjectiveerde criteria waaraan de resultaten van de relevante, in het keuringsplan voorziene keuringen moeten voldoen, om voor Acceptatie in aanmerking te komen, en
 - de termijn waarbinnen Keender aan Opdrachtnemer zowel mondeling als schriftelijk moet mededelen of die resultaten als geaccepteerd worden beschouwd.
- 21.5. Opdrachtnemer stelt Keender tevoren schriftelijk in kennis van het tijdstip waarop een stop- of bijwoonpunt wordt bereikt, tenzij in overleg tussen Partijen een termijn is overeengekomen.
- 21.6. Bij het bereiken van een stoppunt legt Opdrachtnemer ter Acceptatie aan Keender voor:
- de in het keuringsplan genoemde Uitvoerings- of Onderhoudswerkzaamheden en of de resultaten van die Werkzaamheden, ten aanzien waarvan Keender een stoppunt heeft vermeld, en
 - de resultaten van de in het keuringsplan voorziene keuring van die Werkzaamheden, overeenkomstig het bepaalde in 21.3.

Het bepaalde in 23.4 tot en met 23.15 is van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat daar waar wordt gesproken van 'acceptatieplan', gelezen moet worden 'keuringsplan Uitvoeringswerkzaamheden' of 'keuringsplan Onderhoudswerkzaamheden'.

- 21.7. Bij het bereiken van een bijwoonpunt houdt Opdrachtnemer voor toetsing door Keender beschikbaar:
- de in het keuringsplan genoemde Uitvoerings- of Onderhoudswerkzaamheden en of de resultaten van die Werkzaamheden, ten aanzien waarvan Keender een bijwoonpunt heeft vermeld, en
 - de resultaten van de in het keuringsplan voorziene keuringen van die Werkzaamheden, overeenkomstig het bepaalde in 21.3.

Opdrachtnemer is gerechtigd de Uitvoerings- of Onderhoudswerkzaamheden voort te zetten, indien Keender na het bereiken van een bijwoonpunt de beschikbaar gehouden Werkzaamheden, resultaten van Werkzaamheden en de resultaten van de in het keuringsplan voorziene keuringen van die Werkzaamheden niet toetst.

- 21.8. Keender is bevoegd te toetsen of de kwaliteitsborging van de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden plaatsvindt overeenkomstig het eventuele kwaliteitssysteem van Opdrachtnemer, het eventuele kwaliteitsplan, eventuele deelkwaliteitsplannen, de keuringsplannen en de overige eisen die gelet op de aard en de inhoud van de Overeenkomst aan die kwaliteitsborging kunnen worden gesteld.
- 21.9. Keender dient bij het uitoefenen van zijn toetsingsbevoegdheid uit hoofde van dit artikel de Werkzaamheden zo weinig mogelijk te verstoren.
- 21.10. Keender is niet verplicht gebruik te maken van zijn toetsingsbevoegdheid uit hoofde van dit artikel. Het is aan hem te bepalen of en hoe hij die toetsingsbevoegdheid gedurende de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden uitoefent. Niettemin rust op Keender de verplichting Opdrachtnemer schriftelijk en binnen bekwame tijd te informeren, indien hij een tekortkoming van Opdrachtnemer daadwerkelijk heeft opgemerkt.

ARTIKEL 22 ACCEPTATIEPROCEDURE - UITGANGSPUNTEN

- 22.1. Opdrachtnemer is verplicht om met inachtneming van het bepaalde in 0 ter Acceptatie aan Keender voor te leggen:
- a. Documenten;
 - b. zelfstandige hulppersonen die hij voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Werkzaamheden;
 - c. Werkzaamheden;
 - d. resultaten van Werkzaamheden;
 - e. indien en voor zover dat in het acceptatieplan is vastgelegd de in 15.3 genoemde Wijzigingen waartoe Opdrachtnemer het initiatief neemt.
- 22.2. Indien en voor zover in het acceptatieplan is vastgelegd dat Opdrachtnemer de in 22.1 sub a tot en met d bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie zal voorleggen, is Keender verplicht om binnen de in het acceptatieplan vastgelegde termijn schriftelijk aan Opdrachtnemer mee te delen of de betreffende Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden zijn geaccepteerd. Indien Opdrachtnemer een Wijziging in de zin van 15.3 ter Acceptatie voorlegt, deelt Keender met bekwame spoed na ontvangst aan Opdrachtnemer mee of de Wijziging is geaccepteerd.
- 22.3. Behoudens het in 22.2 bepaalde en het bepaalde in 0 en ARTIKEL 28, is het aan Keender om te bepalen of hij de in 22.1 bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden, resultaten van Werkzaamheden of Wijzigingen in de zin van 15.3 accepteert. Het is voorts aan hem om te bepalen of en hoe hij voorafgaand aan een Acceptatie zijn toetsingsbevoegdheid uitoefent. Niettemin rust op Keender de verplichting Opdrachtnemer schriftelijk en binnen bekwame tijd te informeren, indien hij een tekortkoming van Opdrachtnemer daadwerkelijk heeft opgemerkt.

ARTIKEL 23 ACCEPTATIEPROCEDURE - PROCEDUREVERLOOP

- 23.1. De in dit artikel omschreven acceptatieprocedure is van toepassing op de Acceptatie van de in het acceptatieplan vastgelegde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden, alsmede op de Acceptatie van de in 15.3 genoemde Wijzigingen waartoe Opdrachtnemer het initiatief neemt.
- 23.2. Een verzoek tot Acceptatie van Opdrachtnemer dient aan de volgende eisen te voldoen:
- a. het wordt schriftelijk ingediend, waarbij in het acceptatieplan het aantal te overleggen exemplaren is vastgelegd, en
 - b. het wordt ingediend op of vóór het in het acceptatieplan vastgelegde tijdstip, en
 - c. het gaat vergezeld van alle relevante gegevens, die zoveel mogelijk in het acceptatieplan moeten zijn vastgelegd.

Wanneer Opdrachtnemer een Wijziging in de zin van 15.3 ter Acceptatie voorlegt, doet hij dat met redenen omkleed.

- 23.3. Partijen vergewissen zich er telkens onverwijld van dat een verzoek tot Acceptatie door Keender is ontvangen conform de in 23.2 opgesomde eisen.
- 23.4. Keender is gerechtigd Opdrachtnemer schriftelijk om aanvullende informatie te vragen op de in 23.2 sub c genoemde gegevens, voor zover deze noodzakelijk zijn om te kunnen beoordelen of het verzoek tot Acceptatie kan worden gehonoreerd. Opdrachtnemer geeft zo spoedig mogelijk gehoor aan een dergelijk verzoek.
- 23.5. Keender deelt Opdrachtnemer binnen de in het acceptatieplan vastgelegde termijn of, indien het een Wijziging in de zin van 15.3 betreft, met bekwame spoed, onvoorwaardelijk en schriftelijk mee of het verzoek tot Acceptatie is gehonoreerd.
- 23.6. Indien Keender verzuimt om met bekwame spoed de in 23.5 genoemde mededeling te doen zonder voorafgaand gebruik te hebben gemaakt van de procedure die is vastgelegd in 23.7, stelt Opdrachtnemer schriftelijk een nadere termijn waarbinnen Keender dat alsnog kan doen. Opdrachtnemer verwijst Keender daarbij naar de procedure die is vastgelegd in 23.7. Indien Keender ook binnen die nadere termijn verzuimt de bedoelde mededeling te doen, wordt het verzoek tot Acceptatie geacht te zijn gehonoreerd vanaf het tijdstip vastgelegd in het acceptatieplan of, indien het een Wijziging in de zin van 15.3 betreft, vanaf de dag waarop het verzoek tot Acceptatie is ingediend.
- 23.7. Indien de in het acceptatieplan vastgelegde termijn onvoldoende blijkt te zijn of, indien het een Wijziging in de zin van 15.3 betreft, Keender geen kans ziet om met bekwame spoed vast te stellen of het verzoek tot Acceptatie kan worden gehonoreerd, deelt hij onverwijld schriftelijk en gemotiveerd aan Opdrachtnemer mee binnen welke termijn hij dat welk zal doen.
- 23.8. Indien Keender besluit Acceptatie te weigeren, laat hij de in 23.5 genoemde mededeling vergezeld gaan van een schriftelijke motivering. Uit deze motivering moet duidelijk blijken aan welke van de in het acceptatieplan vastgelegde geobjectiveerde criteria niet is voldaan, tenzij

de weigering van Acceptatie een door Opdrachtnemer voorgestelde Wijziging in de zin van 15.3 sub a betreft.

- 23.9. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan om nog niet geaccepteerde zelfstandige hulppersonen in te schakelen voor Werkzaamheden. Evenmin is het hem toegestaan om Uitvoeringswerkzaamheden te verrichten waaraan nog niet geaccepteerde Documenten, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden ten grondslag liggen. Opdrachtnemer mag geen Wijziging als bedoeld in 15.3 uitvoeren die nog niet door Keender zijn geaccepteerd.
- 23.10. Behoudens het geval waarin de weigering van Acceptatie een Wijziging in de zin van 15.3 sub a betreft en behoudens het bepaalde in 23.11, neemt Opdrachtnemer onverwijld voor eigen rekening de redenen weg die aan de weigering van Acceptatie ten grondslag liggen. Vervolgens dient hij met bekwame spoed een nieuw verzoek tot Acceptatie in, conform de procedure die is vastgelegd in de 23.1, 23.2 sub a en c, 23.3, 23.4, 23.6, en 23.8 tot en met **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden..** Keender deelt Opdrachtnemer met bekwame spoed schriftelijk en onvoorwaardelijk mee of het nieuwe verzoek is gehonoreerd. Indien Keender geen kans ziet om met bekwame spoed vast te stellen of het verzoek kan worden gehonoreerd, is het bepaalde in 23.7 van toepassing.
- 23.11. Indien Opdrachtnemer van mening is dat Keender in redelijkheid niet kon besluiten Acceptatie te weigeren, deelt hij dat onverwijld na ontvangst van de desbetreffende mededeling schriftelijk en met redenen omkleed aan Keender mee. Partijen treden dan onverwijld met elkaar in overleg om uit de ontstane impasse te geraken. Indien Keender naar aanleiding van dit overleg besluit de weigering van Acceptatie in te trekken, is het verzoek tot Acceptatie gehonoreerd met ingang van de dag waarop dat besluit is genomen.
- 23.12. Indien Keender naar aanleiding van het in 23.11 genoemde overleg besluit de weigering van Acceptatie te handhaven, is elk van Partijen bevoegd die weigering voor te leggen aan de Raad van Deskundigen, vooropgesteld dat Partijen die bevoegdheid in de Basisovereenkomst hebben gecreëerd, teneinde te laten vaststellen of dat besluit in redelijkheid genomen kon worden. Partijen kunnen zich niet tot de Raad van Deskundigheid wenden, indien de weigering van Acceptatie een Wijziging in de zin van 15.3 betreft.
- 23.13. Indien de Raad van Deskundigen van oordeel is dat Keender in redelijkheid niet kon besluiten Acceptatie te weigeren, wordt het verzoek tot Acceptatie geacht te zijn gehonoreerd met ingang van de dag waarop dat oordeel aan Partijen bekend is gemaakt.
- 23.14. Indien de Raad van Deskundigen van oordeel is dat Keender in redelijkheid kon besluiten Acceptatie te weigeren, is het bepaalde in 23.10 van toepassing.
- 23.15. Indien, gelet op het bepaalde in 23.12, geen van Partijen besluit de weigering van Acceptatie voor te leggen aan de Raad van Deskundigen, is het bepaalde in 23.10 van toepassing.
- 23.16. Wordt de in dit artikel vastgelegde procedure vertraagd als gevolg van:
- a. de verzuimen van Keender als bedoeld in 23.6, of;
 - b. de mededeling van Keender als bedoeld in 23.7, of;

- c. het overleg als bedoeld in 23.11, vooropgesteld dat Keender na dit overleg de weigering van Acceptatie heeft ingetrokken, of;
- d. de inschakeling van de Raad van Deskundigen, vooropgesteld dat het oordeel van de Raad luidt zoals bedoeld in 23.13,

dan heeft Opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a.

ARTIKEL 24 KEURING, AANVAARDING EN OPLEVERING VAN HET WERK

- 24.1. Zodra Opdrachtnemer van oordeel is dat het Werk gereed is voor aanvaarding, zendt hij een schriftelijk verzoek daartoe aan Keender.
- 24.2. Indien Keender gebruik wenst te maken van zijn bevoegdheid het Werk te keuren, geschiedt de keuring met bekwame spoed en in de regel binnen 10 dagen na de dag van verzending van het in 24.1 bedoelde verzoek. In dat geval worden de dag en het tijdstip van de keuring tijdig en met bekwame spoed maar ten minste 3 dagen tevoren schriftelijk aan Opdrachtnemer meegedeeld. Keender kan verlangen dat Opdrachtnemer of zijn gevolmachtigde bij de keuring tegenwoordig is.
- 24.3. Indien Keender niet binnen 7 dagen na de dag van verzending van het in 24.1 bedoelde verzoek de mededeling als bedoeld in 24.2 heeft gedaan, wordt hij geacht geen gebruik te willen maken van zijn bevoegdheid tot keuring van het Werk.
- 24.4. Binnen 14 dagen na de dag van verzending van het in 24.1 bedoelde verzoek deelt Keender schriftelijk aan Opdrachtnemer mee of het Werk al dan niet is aanvaard, in het laatste geval met opgaaf van de gebreken die de redenen voor de weigering van het Werk zijn. Indien de gebreken naar hun aantal, aard en omvang zo substantieel zijn dat van Keender in redelijkheid niet kan worden verlangd dat hij een dergelijke opgaaf doet, geeft hij slechts een summier overzicht van die gebreken. Wordt het Werk aanvaard, dan wordt als de feitelijke datum van oplevering aangemerkt de dag van verzending van het in 24.1 bedoelde verzoek.
- 24.5. Indien Opdrachtnemer niet binnen 15 dagen na de dag van verzending van het 24.1 bedoelde verzoek een van de in 24.4 genoemde mededelingen heeft ontvangen, kan hij Keender per aangetekende brief opnieuw verzoeken tot aanvaarding van het Werk over te gaan. Een dergelijk verzoek schept geen hernieuwde bevoegdheid van Keender het Werk op te nemen in de zin van 24.2.
- 24.6. Indien Keender niet binnen 7 dagen na de dag van verzending van de in 24.5 genoemde brief aan Opdrachtnemer schriftelijk heeft meegedeeld of het Werk al dan niet is aanvaard, wordt het Werk geacht te zijn aanvaard. In dat geval wordt als de feitelijke datum van oplevering aangemerkt de dag waarop het in 24.1 bedoelde verzoek is gedaan.
- 24.7. Kleine gebreken die gevoeglijk vóór een nog volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, mogen geen reden tot weigering van het Werk zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan. Opdrachtnemer is gehouden de in dit artikel bedoelde gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen.

- 24.8. Indien in de Basisovereenkomst een afzonderlijke termijn is gesteld waarbinnen een onderdeel van het Werk gereed dient te zijn voor aanvaarding, wordt voor de toepassing van dit artikel alsmede van de 4.1, ARTIKEL 25 tot en met ARTIKEL 28, ARTIKEL 36 en ARTIKEL 41 dat onderdeel als een afzonderlijk Werk aangemerkt.
- 24.9. Indien Opdrachtnemer geen verzoek tot aanvaarding van het Werk als bedoeld in 24.1 heeft ingediend, doch Keender niettemin het Werk wenst te aanvaarden, kan aanvaarding op verzoek van Keender plaatsvinden. Hiertoe deelt Keender Opdrachtnemer schriftelijk mee het Werk als aanvaard te beschouwen. De dag van verzending van deze mededeling geldt dan als de feitelijke datum van oplevering.

ARTIKEL 25 HERKEURING EN AANVAARDING NA WEIGERING VAN HET WERK

- 25.1. Indien Keender krachtens 24.4 of 24.6 heeft meegedeeld dat hij het Werk weigert, is Opdrachtnemer gehouden de gebreken die de redenen voor de weigering zijn, onverwijld te herstellen.
- 25.2. Na herstel van de in 25.1 genoemde gebreken verzoekt Opdrachtnemer schriftelijk om aanvaarding van het Werk. De bepalingen van ARTIKEL 24 zijn in dat geval van overeenkomstige toepassing.

ARTIKEL 26 VERVROEGDE INGEBRUIKNEMING VAN HET WERK DOOR KEENDER

- 26.1. Voordat het Werk voltooid is, kan Keender het Werk of een onderdeel daarvan in gebruik nemen of doen nemen, mits dat een voldoende voortgang van het Werk niet in gevaar brengt. Keender gaat hiertoe niet over dan nadat hij dit schriftelijk aan Opdrachtnemer heeft meegedeeld en een keuring van het in gebruik te nemen Werk of onderdeel daarvan heeft plaatsgevonden. Opdrachtnemer heeft in geval van vervroegde ingebruikneming van het Werk of een onderdeel daarvan recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a. Schade die door de ingebruikneming aan het Werk ontstaat, komt niet voor rekening van Opdrachtnemer. Door de in dit artikel bedoelde ingebruikneming en keuring wordt het Werk dan wel dat onderdeel niet geacht te zijn aanvaard door Keender.

ARTIKEL 27 ONDERHOUDSTERMIJN

- 27.1. Het bepaalde in 27.2 tot en met 27.8 is van toepassing, tenzij in de Basisovereenkomst is bepaald dat Opdrachtnemer het Meerjarig Onderhoud zal realiseren.
- 27.2. Indien in de Vraagspecificatie een onderhoudstermijn is voorgeschreven, gaat deze terstond in na de feitelijke datum van oplevering.
- 27.3. Opdrachtnemer is gehouden gebreken, die in de onderhoudstermijn aan de dag treden, te herstellen, met uitzondering van gebreken waarvoor Keender op grond van de Overeenkomst verantwoordelijk of aansprakelijk is.
- 27.4. Het in 27.3 bedoelde herstel geschiedt voor rekening van Opdrachtnemer binnen een door Keender in billijkheid te stellen termijn.

- 27.5. In de onderhoudstermijn optredende schade aan het Werk is voor rekening van Keender, met uitzondering van schade, die het gevolg is van door Opdrachtnemer verrichte onvoldoende Werkzaamheden. In het laatste geval is het bepaalde in 27.4 van overeenkomstige toepassing.
- 27.6. Indien Opdrachtnemer zich desgevraagd verbindt tot herstel van niet voor zijn rekening komende gebreken of schade aan het Werk, volgen Partijen de procedure die is vastgelegd in ARTIKEL 45.
- 27.7. Opdrachtnemer zendt ten minste 20 dagen vóór het einde van de onderhoudstermijn een schriftelijk verzoek tot aanvaarding van het Werk aan Keender.
- 27.8. Keender is bevoegd binnen 10 dagen na ontvangst van het in 27.7 genoemde verzoek het Werk wederom te keuren om te constateren of Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen heeft voldaan, waarbij wordt gehandeld overeenkomstig het bepaalde in ARTIKEL 24.

ARTIKEL 28 AANSPRAKELIJKHEID VOOR GEBREKEN NA DE FEITELIJKE DATUM VAN OPLEVERING

- 28.1. Na de feitelijke datum van oplevering is Opdrachtnemer niet meer aansprakelijk voor gebreken in het Werk of in enig onderdeel daarvan, tenzij:
- die gebreken te wijten zijn aan zijn schuld, of krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen, en bovendien;
 - Keender voorafgaande aan de oplevering die gebreken niet heeft opgemerkt, en bovendien;
 - Keender die gebreken op het tijdstip van de feitelijke datum van oplevering redelijkerwijs niet had moeten ontdekken.
- 28.2. De rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor Opdrachtnemer krachtens 28.1 aansprakelijk is, is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld na verloop van:
- vijf jaren na de in 28.1 bedoelde dag, of;
 - tien jaren na de in 28.1 bedoelde dag, indien het Werk hetzij geheel of gedeeltelijk dreigt in te storten hetzij het Werk ongeschikt is geraakt of ongeschikt dreigt te geraken voor de bestemming waarvoor het blijkens de Overeenkomst bedoeld is en dit slechts kan worden verholpen of kan worden voorkomen door het treffen van buitengewone en zeer kostbare voorzieningen.
- 28.3. De in totaal op grond van 28.1 door Opdrachtnemer te vergoeden schade is beperkt tot 10% van de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs voor zover die prijs verband houdt met de realisatie van het Werk door middel van Ontwerp- en Uitvoeringswerkzaamheden. Indien het aldus berekende bedrag lager is dan 1.500.000 Euro, bedraagt de aan Keender te vergoeden schade ten hoogste 1.500.000 Euro.
- 28.4. Indien in de Vraagspecificatie een onderhoudstermijn is voorgeschreven, treedt voor de toepassing van dit artikel de dag na het verstrijken van die termijn in de plaats van de in 28.1 bedoelde dag.

ARTIKEL 29 MEERJARIG ONDERHOUD

- 29.1. Het in dit artikel bepaalde is van toepassing, voor zover in de Basisovereenkomst is bepaald dat Opdrachtnemer Meerjarig Onderhoud zal realiseren. In dat geval zijn ook alle overige in de Overeenkomst opgenomen bepalingen met betrekking tot het Meerjarig Onderhoud, de Onderhoudswerkzaamheden, de Onderhoudsdocumenten, de Meerjarige Onderhoudsperiode en het keuringsplan Onderhoudswerkzaamheden van toepassing.
- 29.2. Opdrachtnemer is verplicht, met inachtneming van de overige bepalingen van de Overeenkomst, het Meerjarig Onderhoud zodanig te realiseren dat het Werk gedurende de Meerjarige Onderhoudsperiode aan de uit de Overeenkomst voortvloeiende eisen voldoet. Voldoet het Werk gedurende de Meerjarige Onderhoudsperiode niet aan deze eisen, dan zal Opdrachtnemer die tekortkoming onverwijld voor eigen rekening en risico herstellen, tenzij die tekortkoming hem niet kan worden toegerekend. Indien Opdrachtnemer zich desgevraagd verbindt tot herstel van een niet voor zijn rekening komende tekortkoming, volgen Partijen de procedure die is vastgelegd in ARTIKEL 45.
- 29.3. Opdrachtnemer zal een gebrek in het Werk dat in de Meerjarige Onderhoudsperiode aan de dag treedt, indien en voor zover hij op grond van het bepaalde in 28.1, 28.2 en 28.3 daarvoor aansprakelijk kan worden gehouden, onverwijld voor eigen rekening en risico herstellen. Indien Opdrachtnemer zich desgevraagd verbindt tot herstel van een niet voor zijn rekening komend gebrek, volgen Partijen de procedure die is vastgelegd in ARTIKEL 45.
- 29.4. Indien de in 29.2, tweede volzin bedoelde toestand van het Werk het gevolg is van in de Meerjarige Onderhoudsperiode optredende schade aan het Werk, is het bepaalde in ARTIKEL 41 van toepassing.

ARTIKEL 30 AANVAARDING VAN HET GEREALISEERDE MEERJARIG ONDERHOUD

- 30.1. Opdrachtnemer zendt ten minste 20 dagen vóór het einde van de Meerjarige Onderhoudsperiode een schriftelijk verzoek tot aanvaarding van het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud aan Keender.
- 30.2. Keender is bevoegd binnen 10 dagen na ontvangst van het in 30.1 genoemde verzoek het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud te keuren om te constateren of Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Meerjarig Onderhoud heeft voldaan. Indien Keender gebruik wenst te maken van zijn bevoegdheid te keuren, geschiedt de keuring met bekwame spoed en in de regel binnen tien dagen na de dag van verzending van het in 30.1 bedoelde verzoek. In dat geval worden de dag en het tijdstip van de keuring tijdig en met bekwame spoed maar ten minste 3 dagen tevoren schriftelijk aan Opdrachtnemer meegedeeld. Keender kan verlangen dat Opdrachtnemer of zijn gevolmachtigde bij de keuring tegenwoordig is.
- 30.3. Indien Keender niet binnen 7 dagen na de dag van verzending van het in 30.1 bedoelde verzoek de mededeling als bedoeld in 30.2 heeft gedaan, wordt hij geacht geen gebruik te willen maken van zijn bevoegdheid tot keuring van het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud.

- 30.4. Binnen 14 dagen na de dag van verzending van het in 30.1 bedoelde verzoek deelt Keender schriftelijk aan Opdrachtnemer mee of het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud al dan niet is aanvaard, in het laatste geval met opgaaf van de tekortkomingen die de redenen voor de weigering daarvan zijn. Indien de tekortkomingen naar hun aantal, aard en omvang zo substantieel zijn dat van Keender in redelijkheid niet kan worden verlangd dat hij een dergelijke opgaaf doet, geeft hij slechts een summier overzicht van die tekortkomingen. Wordt het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud aanvaard, dan wordt die aanvaarding geacht te hebben plaatsgevonden op de laatste dag van de Meerjarige Onderhoudsperiode.
- 30.5. Indien Opdrachtnemer niet binnen 15 dagen na de dag van verzending van het in 30.1 bedoelde verzoek een van de in 30.4 genoemde schriftelijke mededelingen heeft ontvangen, kan hij Keender per aangetekende brief opnieuw verzoeken tot aanvaarding van het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud over te gaan. Een dergelijk verzoek schept geen hernieuwde bevoegdheid van Keender het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud te keuren in de zin van 30.2.
- 30.6. Indien Keender niet binnen 7 dagen na de dag van verzending van de in 30.5 genoemde brief aan Opdrachtnemer schriftelijk heeft meegedeeld of het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud al dan niet is aanvaard, wordt het Meerjarig Onderhoud geacht te zijn aanvaard op de laatste dag van de Meerjarige Onderhoudsperiode.
- 30.7. Kleine tekortkomingen die aan Opdrachtnemer kunnen worden toegerekend en die gevoeglijk vóór een nog volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, mogen geen reden tot weigering van aanvaarding zijn. Opdrachtnemer is gehouden de in dit artikel bedoelde tekortkomingen zo spoedig mogelijk te herstellen.
- 30.8. Indien Opdrachtnemer geen verzoek tot aanvaarding van het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud als bedoeld in 30.1 heeft ingediend, doch Keender dit niettemin wenst te aanvaarden, kan deze Opdrachtnemer schriftelijk meedelen het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud als aanvaard te beschouwen. In dat geval wordt die aanvaarding geacht te hebben plaatsgevonden op de laatste dag van de Meerjarige Onderhoudsperiode.

ARTIKEL 31 HERKEURING EN AANVAARDING NA WEIGERING VAN HET GEREALISEERDE MEERJARIG ONDERHOUD

- 31.1. Indien Keender krachtens artikel 30.4 of 30.6 heeft meegedeeld dat hij het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud weigert, is Opdrachtnemer gehouden de tekortkomingen die de redenen voor de weigering zijn, onverwijld te herstellen.
- 31.2. Na het in 31.1 genoemde herstel verzoekt Opdrachtnemer schriftelijk om aanvaarding van het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud. De bepalingen van ARTIKEL 30 zijn in dat geval van overeenkomstige toepassing.

ARTIKEL 32 AANSPRAKELIJKHEID VOOR TEKORTKOMINGEN IN HET GEREALISEERDE MEERJARIG ONDERHOUD NA AFLOOP VAN DE MEERJARIGE ONDERHOUDSPERIODE

- 32.1. Na afloop van de Meerjarige Onderhoudsperiode is Opdrachtnemer niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen, tenzij:
- a. die tekortkomingen te wijten zijn aan zijn schuld, of krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen, en bovendien;
 - b. Keender die tekortkomingen gedurende de Meerjarige Onderhoudsperiode niet heeft opgemerkt, en bovendien;
 - c. Keender die tekortkomingen op het tijdstip van aanvaarding van het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud redelijkerwijs niet had moeten ontdekken.
- 32.2. De rechtsvordering uit hoofde van een tekortkoming waarvoor Opdrachtnemer krachtens 32.1 aansprakelijk is, is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld na verloop van een jaar na de Meerjarige Onderhoudsperiode.

ARTIKEL 33 BETALING

- 33.1. Betaling van de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs geschiedt op basis van een door Opdrachtnemer opgestelde termijnstaat.
- 33.2. Indien en voor zover dat in het acceptatieplan is vastgelegd, legt Opdrachtnemer een op de planning gebaseerde termijnstaat ter Acceptatie aan Keender voor. Het bepaalde in 0 is van toepassing.
- 33.3. Indien Opdrachtnemer van mening is dat hij recht heeft op betaling van een in de termijnstaat opgenomen bedrag, verzoekt hij Keender om afgifte van een prestatieverklaring, onder verwijzing naar de termijnstaat.
- 33.4. Indien Keender van mening is dat Opdrachtnemer recht heeft op afgifte van de prestatieverklaring, geschiedt dat met bekwame spoed na ontvangst van het in 33.3 genoemde verzoek.
- 33.5. Indien Keender van mening is dat Opdrachtnemer geen recht heeft op afgifte van de prestatieverklaring, stelt hij Opdrachtnemer daarvan met bekwame spoed schriftelijk en gemotiveerd in kennis na ontvangst van het in 33.3 genoemde verzoek.
- 33.6. Opdrachtnemer zendt de facturen met de bijbehorende prestatieverklaring als bedoeld in 33.4 naar het in de Basisovereenkomst genoemde adres. De facturen vermelden de gegevens die gevraagd worden in de Basisovereenkomst. Keender kan weigeren facturen die niet voldoen aan deze eisen, in behandeling te nemen en aan Opdrachtnemer te retourneren.
- 33.7. Betaling van facturen die voldoen aan de in 33.6 genoemde eisen, vindt plaats binnen 4 weken na ontvangst daarvan op het in 33.6 bedoelde adres.
- 33.8. De afgifte van een prestatieverklaring alsmede betaling van facturen kan nimmer tot Acceptatie van Documenten, Werkzaamheden, resultaten van Werkzaamheden, het Werk of het gerealiseerde Meerjarig Onderhoud leiden.

- 33.9. Indien zich een van de gevallen als bedoeld in 43.2, 43.3, 43.4 of 43.5 voordoet en Keender het Werk en of het Meerjarig Onderhoud voor rekening van Opdrachtnemer voltooit of doet voltooien, heeft Keender het recht om voor rekening van Opdrachtnemer rechtstreeks aan zelfstandige hulppersonen van Opdrachtnemer een billijke vergoeding uit te keren voor de Werkzaamheden waarvoor deze van Opdrachtnemer nog geen betaling hebben genoten. Keender gaat hiertoe niet over dan na Opdrachtnemer of diens wettelijke vertegenwoordiger of rechtsopvolger ter zake te hebben gehoord.

ARTIKEL 34 STELPOSTEN

- 34.1. Stelposten zijn in de Basisovereenkomst genoemde bedragen, die in de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs zijn begrepen en die bestemd zijn voor het verrichten van Werkzaamheden die op de dag van Overeenkomst onvoldoende nauwkeurig zijn bepaald en door Keender nader moeten worden ingevuld. Van elke stelpost wordt in de Basisovereenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft.
- 34.2. Indien de som van de uitgaven, die ten laste van een stelpost worden gedaan, hoger of lager blijkt te zijn dan het bedrag van die stelpost, zal de afwijking worden verrekend.
- 34.3. Bij de ten laste van stelposten te brengen uitgaven wordt gerekend met de aan Opdrachtnemer berekende netto prijzen dan wel de door hem gemaakte netto kosten, verhoogd met een vergoeding van:
- a. 10% voor zover deze prijzen of kosten betrekking hebben op de door Opdrachtnemer gedane leveringen,
 - b. 10% voor zover deze prijzen of kosten betrekking hebben op de door Opdrachtnemer verrichte werkzaamheden, of
 - c. 5% voor zover deze prijzen of kosten enkel betrekking hebben op betalingen aan derden, de omzetbelasting daarin niet begrepen.
- 34.4. De uitvoering van Werkzaamheden, waarvoor stelposten zijn opgenomen, geschiedt door Opdrachtnemer volgens nadere opdracht van Keender. Alvorens een uitgave ten laste van een stelpost te brengen, kan Keender van Opdrachtnemer overlegging van bewijsstukken verlangen.
- 34.5. Indien Keender de uitvoering van de Werkzaamheden waarvoor stelposten zijn opgenomen, heeft opgedragen, kan Opdrachtnemer Keender om afgifte van een prestatieverklaring ter zake van die Werkzaamheden verzoeken, zodra die Werkzaamheden zijn voltooid. Het bepaalde in ARTIKEL 33 is van toepassing.

ARTIKEL 35 OMZETBELASTING

- 35.1. De over het Werk en het Meerjarig Onderhoud verschuldigde omzetbelasting is niet begrepen in de tussen Keender en Opdrachtnemer overeengekomen of overeen te komen bedragen en prijzen, maar het bedrag daarvan wordt wel door Opdrachtnemer in zijn prijsopgaven afzonderlijk vermeld.

- 35.2. Keender vergoedt Opdrachtnemer de over het Werk en het Meerjarig Onderhoud verschuldigde omzetbelasting.
- 35.3. Opdrachtnemer ontvangt geen vergoeding van de over het Werk en het Meerjarig Onderhoud verschuldigde omzetbelasting, voor zover deze van Keender wordt geheven.
- 35.4. De berekening van hetgeen Opdrachtnemer ingevolge de Overeenkomst toekomt, geschiedt met inachtneming van bedragen en prijzen waarin de omzetbelasting niet is begrepen; de berekening van de door Keender aan Opdrachtnemer te vergoeding omzetbelasting geschiedt afzonderlijk.
- 35.5. De vergoeding van de omzetbelasting aan Opdrachtnemer geschiedt gelijktijdig met de aan hem te verrichten betalingen.

ARTIKEL 36 BOETEBEDING EN BONUS

- 36.1. Behoudens het bepaalde in 36.3 kan Keender, bij overschrijding van een in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning opgenomen mijlpaaldatum of van de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering, Opdrachtnemer een boete opleggen, tenzij de overschrijding niet aan Opdrachtnemer kan worden toegerekend.
- 36.2. De in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering wordt voor de toepassing van dit artikel geacht een in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning opgenomen mijlpaaldatum te zijn.
- 36.3. Het bedrag van de boete die kan worden opgelegd, is voor elke mijlpaaldatum opgenomen in de Basisovereenkomst. Indien in de Basisovereenkomst geen boetebedrag is opgenomen voor een bepaalde mijlpaaldatum, is Opdrachtnemer bij overschrijding daarvan geen boete verschuldigd.
- 36.4. Geen boete wordt opgelegd wegens overschrijding van een mijlpaaldatum, indien en voor zover deze overschrijding het gevolg is van overschrijding van een eerdere mijlpaaldatum waarvoor reeds een boete is opgelegd, mits de bedoelde data met elkaar in verband staan.
- 36.5. Boetes worden verbeurd enkel ten gevolge van het verschijnen van de mijlpaaldatum, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is.
- 36.6. Boetes en andere bedragen die Opdrachtnemer krachtens de Overeenkomst verschuldigd is, worden bij de eerstvolgende betalingstermijn en zo nodig bij volgende termijnen ingehouden of op andere wijze op Opdrachtnemer verhaald.
- 36.7. Keender kan een bonus toekennen voor elke dag dat de feitelijke datum van oplevering eerder plaatsvindt dan de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering. Het bedrag van de bonus is opgenomen in de Basisovereenkomst. Is in de Basisovereenkomst geen bonusbedrag opgenomen, dan is Keender geen bonus verschuldigd, als de feitelijke datum van oplevering eerder plaatsvindt dan de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering.

ARTIKEL 37 VERPANDING EN CESSIE

- 37.1. Opdrachtnemer kan het recht op het saldo, bedoeld in 3.8 geheel of gedeeltelijk cederen of in pand geven.

ARTIKEL 38 ZEKERHEIDSSTELLING

- 38.1. Opdrachtnemer is verplicht zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk en voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Meerjarig Onderhoud. De zekerheid dient te worden gesteld in de vorm van een bankgarantie. De waarde van de zekerheid is in de Basisovereenkomst vermeld. Op de bankgarantie is Nederlands recht van toepassing.
- 38.2. Indien Keender voornemens is de zekerheid in te roepen, geeft hij Opdrachtnemer daarvan bij aangetekende brief kennis. Keender is gerechtigd de zekerheid in te roepen, tenzij de Raad van Arbitrage voor de Bouw dan wel de Raad van Deskundigen anders beslist in een door Opdrachtnemer binnen 14 dagen na de verzending van de in dit artikel bedoelde kennisgeving aanhangig te maken geschil.
- 38.3. De zekerheid die is gesteld voor de nakoming van de verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk, blijft van kracht tot en met de feitelijke datum van oplevering, met dien verstande dat, indien sprake is van kleine gebreken als bedoeld in 24.7, de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop Opdrachtnemer deze gebreken heeft hersteld. Indien ARTIKEL 27 van toepassing is en in de Vraagspecificatie een onderhoudstermijn is voorgeschreven, blijft de zekerheid van kracht tot overeenkomstig 27.7 is geconstateerd dat Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen heeft voldaan.
- 38.4. Na de feitelijke datum van oplevering, of indien in de Vraagspecificatie een onderhoudstermijn is voorgeschreven, na afloop van die onderhoudstermijn, is Opdrachtnemer gerechtigd vervangende zekerheid te stellen tot een bedrag dat in redelijkheid is gemoeid met herstel van de voor zijn rekening komende gebreken. Keender is gehouden de oorspronkelijk gestelde zekerheid terug te geven nadat hij met de vervangende zekerheid heeft ingestemd en deze heeft ontvangen.
- 38.5. De zekerheid die is gesteld voor de nakoming van de verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Meerjarig Onderhoud, blijft van kracht tot aan het einde van de Meerjarige Onderhoudsperiode, met dien verstande dat, indien sprake is van kleine tekortkomingen als bedoeld in 30.7, de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop Opdrachtnemer deze tekortkomingen heeft hersteld. Na afloop van de Meerjarige Onderhoudsperiode is Opdrachtnemer gerechtigd vervangende zekerheid te stellen tot een bedrag dat in redelijkheid is gemoeid met herstel van de voor zijn rekening komende tekortkomingen. Keender is gehouden de oorspronkelijk gestelde zekerheid terug te geven nadat hij met de vervangende zekerheid heeft ingestemd en deze heeft ontvangen.
- 38.6. Keender is niet gerechtigd om van Opdrachtnemer te bedingen dat deze zekerheid stelt voor de nakoming van zijn verplichtingen indien is overeengekomen dat de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs geheel of ten dele wordt ingehouden. Van een zodanige inhouding is ook

sprake indien een door Opdrachtnemer krachtens 33.3 verzochte prestatieverklaring niet met bekwame spoed wordt afgegeven of een betaling waarop Opdrachtnemer krachtens een afgegeven prestatieverklaring recht heeft, na verloop van 14 dagen sedert de dag waarop zij uiterlijk had moeten geschieden, nog niet heeft plaatsgevonden.

- 38.7. Indien Keender hetgeen Opdrachtnemer volgens de Overeenkomst toekomt, niet of niet tijdig betaalt, of Opdrachtnemer gegronde redenen heeft om aan te nemen dat Keender het hem toekomende niet of niet tijdig zal betalen, is Opdrachtnemer gerechtigd om van Keender genoegzame zekerheid te verlangen. Indien Keender in gebreke blijft met het stellen van de verlangde genoegzame zekerheid, is Opdrachtnemer bevoegd hetzij de Werkzaamheden te schorsen hetzij de Overeenkomst te ontbinden. Met betrekking tot de schorsing dan wel de ontbinding is het bepaalde in ARTIKEL 16 van overeenkomstige toepassing.
- 38.8. Indien Opdrachtnemer voornemens is de door Keender gestelde zekerheid in te roepen, geeft hij Keender daarvan bij aangetekende brief kennis. Opdrachtnemer is gerechtigd de zekerheid in te roepen, tenzij de Raad van Arbitrage voor de Bouw dan wel de Raad van Deskundigen anders beslist in een door Keender binnen 14 dagen na de verzending van de in dit artikel bedoelde kennisgeving aanhangig te maken geschil.

ARTIKEL 39 VERZEKERING

- 39.1. Tenzij in de Vraagspecificatie anders is bepaald, dient Opdrachtnemer verzekeringen aan te gaan waarin Keender als medeverzekerde is opgenomen, een en ander voor zover dit naar de aard en de omvang van het Werk en van het Meerjarig Onderhoud nodig en gebruikelijk is. Het bestaan en de inhoud van de vorenbedoelde verzekeringen zijn aan de acceptatieprocedure van O onderworpen, indien en voor zover dat in het acceptatieplan is vastgelegd.
- 39.2. Indien Keender verzekeringen in verband met het Werk en of het Meerjarig Onderhoud is aangegaan of zal aangaan, worden de condities daarvan aan de Vraagspecificatie gehecht en zorgt Keender ervoor dat Opdrachtnemer zo spoedig mogelijk schriftelijk bewijs van het bestaan en de inhoud van de vorenbedoelde verzekeringen ontvangt.

ARTIKEL 40 INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN

- 40.1. Opdrachtnemer of diens rechtverkrijgende(n) heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en verveelvoudiging van zijn Ontwerpdocumenten een en ander met inachtneming van het bepaalde in de Auteurswet 1912 of in de Eenvormige Beneluxwet inzake Tekeningen en Modellen.
- 40.2. De door Opdrachtnemer aan Keender afgegeven Ontwerpdocumenten worden eigendom van Keender en mogen door hem worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele eigendom, nadat Keender aan zijn financiële verplichtingen jegens Opdrachtnemer heeft voldaan.
- 40.3. Het is Keender niet toegestaan het Werk zoals dat conform de Ontwerpdocumenten is uitgevoerd – al dan niet ingeval van uitbreiding – geheel of in onderdelen daarvan in herhaling te realiseren, zonder uitdrukkelijke toestemming van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is

bevoegd aan die toestemming voorwaarden te verbinden, waaronder het betalen van een vergoeding aan Opdrachtnemer.

- 40.4. Onverminderd het in 40.1 bepaalde heeft Keender het recht het Werk conform de Ontwerpdocumenten tot stand te brengen, zonder tussenkomst en goedkeuring van Opdrachtnemer, indien de Overeenkomst is ontbonden wegens een toerekenbare tekortkoming van Opdrachtnemer in de nakoming van de Overeenkomst. In dat geval is Opdrachtnemer niet aansprakelijk voor gebreken in het Werk voor zover die gebreken zijn terug te voeren op de totstandbrenging van het Werk door of namens Keender.
- 40.5. Opdrachtnemer geldt in de zin van de Eenvormige Beneluxwet inzake Tekeningen en Modellen als de ontwerper van de tekeningen en modellen die hij in het kader van de Overeenkomst heeft vervaardigd. Opdrachtnemer heeft bij uitsluiting het recht deze tekeningen en modellen te deponeren bij het in die wet bedoelde Bureau. Het ten aanzien van auteursrechten bepaalde is zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing op de aan zo'n depot te ontlelen rechten.
- 40.6. Informatie door of namens de ene Partij aan de andere Partij beschikbaar gesteld, mag door de ontvangende Partij niet aan derden bekend worden gemaakt, behoudens uitdrukkelijke toestemming van de ander. Deze verplichting geldt niet voor informatie van Keender waarvan de bekendmaking aan gemachtigden of hulppersonen van Opdrachtnemer noodzakelijk is voor de uitvoering van de Werkzaamheden. De verplichting geldt evenmin voor informatie die algemeen bekend of voor het publiek toegankelijk is of die bekend wordt zonder dat dit aan de ontvangende Partij kan worden toegerekend.
- 40.7. Opdrachtnemer zal geen informatie over het Werk en het Meerjarig Onderhoud aan derden verstrekken zonder uitdrukkelijke toestemming van Keender.
- 40.8. Keender zal Opdrachtnemer niet belemmeren in het aan derden beschikbaar stellen van zijn kennis, tenzij deze kennis bestaat uit bedrijfsgeheimen van Keender of onderdeel vormt van een vinding, waarvoor een octrooiaanvraag is geschied met inachtneming van het gestelde in artikel 40.9 tot en met 40.13.
- 40.9. Opdrachtnemer is verplicht om naar zijn mening voor octrooiverlening vatbare vindingen, ontstaan tijdens en door de uitvoering van de Overeenkomst, onverwijld onder de aandacht van Keender te brengen.
- 40.10. Indien een vinding als bedoeld in 40.9 is ontstaan door uitwisseling van kennis tussen Partijen, heeft Keender het recht op zijn naam en voor zijn rekening octrooi op die vinding aan te vragen. Keender stelt Opdrachtnemer van zijn besluit daartoe onverwijld schriftelijk in kennis. Opdrachtnemer is desgevraagd verplicht Keender bij de behandeling van de aanvraag assistentie te verlenen. In dat geval heeft hij recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a.
- 40.11. Indien Keender een octrooi als bedoeld in 40.10 verkrijgt, verleent hij om niet aan Opdrachtnemer een in beginsel niet overdraagbare licentie op die vinding. Bij concrete toepassing van de licentie zal Opdrachtnemer toestemming aan Keender vragen, welke

toestemming slechts geweigerd kan worden indien Keender tegenstrijdige belangen met zijn bedrijf kan aantonen.

- 40.12. Indien Keender van het in 40.10 genoemde recht geen gebruik maakt, heeft Opdrachtnemer het recht op zijn naam en voor zijn rekening octrooi voor die vinding aan te vragen, een en ander met inachtneming van het in 40.6 gestelde. Opdrachtnemer stelt Keender van zijn besluit daartoe onverwijld in kennis.
- 40.13. Indien Opdrachtnemer een octrooi als bedoeld in 40.12 verkrijgt, verleent hij om niet aan Keender een in beginsel niet overdraagbare licentie deze vinding in de huidige bedrijfsvoering van Keender toe te passen.
- 40.14. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die in het kader van de nakoming van de Overeenkomst ontstaat als gevolg van inbreuk op de intellectuele eigendomsrechten van derden. Opdrachtnemer vrijwaart Keender tegen aanspraken van derden tot vergoeding van dergelijke schade.

ARTIKEL 41 SCHADE AAN HET WERK

- 41.1. Het bepaalde in dit artikel is van toepassing indien schade aan het Werk ontstaat voor de feitelijke datum van oplevering. Indien in de Basisovereenkomst is bepaald dat Opdrachtnemer het Meerjarig Onderhoud zal realiseren, is het bepaalde in dit hoofdstuk eveneens van toepassing indien schade aan het Werk ontstaat gedurende de Meerjarige Onderhoudsperiode.
- 41.2. Onder schade aan het Werk in de zin van dit artikel wordt verstaan: schade aan het gehele of gedeeltelijke resultaat van de Werkzaamheden van Opdrachtnemer.
- 41.3. Van het ontstaan van schade aan het Werk geeft Opdrachtnemer onverwijld nadat hem daarvan is gebleken of had kunnen blijken, kennis aan Keender.
- 41.4. Onverminderd de aansprakelijkheid van Partijen krachtens de Overeenkomst of de wet is schade aan het Werk voor rekening van Opdrachtnemer, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan Opdrachtnemer gezien de aard van het Werk of het Meerjarig Onderhoud geen passende maatregelen had behoeven te nemen, en het onredelijk zou zijn de schade voor zijn rekening te doen komen.
- 41.5. Na het ontstaan van schade aan het Werk is Opdrachtnemer verplicht onverwijld de nodige maatregelen te treffen tot beperking daarvan.
- 41.6. Schade aan het Werk, die is ontstaan ten gevolge van het niet nakomen van de in 41.3 of 41.5 genoemde verplichting, is voor rekening van Opdrachtnemer.
- 41.7. Opdrachtnemer zal schade aan het Werk, die voor zijn rekening is, onverwijld herstellen, tenzij dat redelijkerwijs niet van hem kan worden verlangd. In dat geval, alsmede indien redelijkerwijs van Keender niet kan worden verlangd dat hij het herstel door Opdrachtnemer laat verrichten, kan Keender in plaats daarvan schadevergoeding van Opdrachtnemer vorderen.

- 41.8. Indien Keender wenst dat Opdrachtnemer schade aan het Werk, die niet voor rekening van de laatste komt, herstelt, dient hij een Wijziging als bedoeld in 14.1 op te dragen.

ARTIKEL 42 IN GEBREKE BLIJVEN, ONVERMOGEN OF OVERLIJDEN VAN KEENDER

- 42.1. Indien Keender een prestatieverklaring niet tijdig aan Opdrachtnemer afgeeft of een krachtens een afgegeven prestatieverklaring verschuldigde betaling niet tijdig verricht en de vertraging niet het gevolg is van een omstandigheid die aan Opdrachtnemer kan worden toegerekend, heeft laatstgenoemde aanspraak op vergoeding van rente tegen het wettelijke percentage met ingang van de dag, waarop de prestatieverklaring had moeten worden afgegeven of de betaling uiterlijk had moeten geschieden. De rentevordering van Opdrachtnemer zal nimmer omvatten rente van rente.
- 42.2. Indien een door Opdrachtnemer krachtens 33.3 verzochte prestatieverklaring niet met bekwame spoed wordt afgegeven of een betaling waarop hij krachtens een afgegeven prestatieverklaring recht heeft, na verloop van 14 dagen sedert de dag waarop zij uiterlijk had moeten geschieden, nog niet heeft plaatsgevonden, en een nadien door Opdrachtnemer verzonden schriftelijke aanmaning na verloop van 14 dagen evenmin tot afgifte van de prestatieverklaring of tot betaling heeft geleid, wordt het in 42.1 bepaalde percentage na het verstrijken van die 14 dagen met 2 verhoogd en is Opdrachtnemer bevoegd, mits hij zulks in de aanmaning heeft vermeld, hetzij de Werkzaamheden te schorsen tot Keender de prestatieverklaring heeft afgegeven of het door hem verschuldigde heeft betaald, hetzij de Overeenkomst te ontbinden. Met betrekking tot de schorsing dan wel de ontbinden is het bepaalde in ARTIKEL 16 van overeenkomstige toepassing.
- 42.3. Het bepaalde in 42.2 over schorsen en ontbinden is niet van toepassing, indien de vordering van Opdrachtnemer betrekking heeft op een bedrag, waarover Keender een geschil aanhangig heeft gemaakt.
- 42.4. Indien Keender in staat van faillissement wordt verklaard, is Opdrachtnemer bevoegd de curator schriftelijk te sommen om binnen een redelijke termijn te verklaren of hij bereid is de Werkzaamheden te doen voortzetten onder zodanige genoegzame zekerheidstelling als Opdrachtnemer blijkens de sommatie verlangt. Indien de curator zich daartoe bereid verklaart, is hij verplicht daarbij de verlangde zekerheid te stellen. Indien de curator niet bereid is de Werkzaamheden te doen voortzetten of, indien hij wel daartoe bereid is maar nalaat de verlangde zekerheid te stellen, is Opdrachtnemer gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden. Met betrekking tot de ontbinding is bepaalde in ARTIKEL 16 van overeenkomstige toepassing.
- 42.5. Ingeval Keender onder curatele wordt gesteld, is bepaalde in 42.4 van overeenkomstige toepassing. Ingeval Keender surséance van betaling wordt verleend of hij met rechterlijke machtiging in een psychiatrisch ziekenhuis wordt geplaatst, is het bepaalde in 42.4 eveneens van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat voor de 'curator' wordt gelezen 'Keender en de bewindvoerder' onderscheidenlijk 'de provisionele bewindvoerder of de curator'.

- 42.6. Ingeval Keender overlijdt, is de Overeenkomst niet uit dien hoofde ontbonden. Het bepaalde in 42.4 is dan van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat voor 'de curator' wordt gelezen 'de erfgenamen'. Indien Opdrachtnemer dat verlangt, zijn de erfgenamen verplicht één van hen of een derde schriftelijk aan te wijzen om hen in alle opzichten te vertegenwoordigen.

ARTIKEL 43 IN GEBREKE BLIJVEN, ONVERMOGEN OF OVERLIJDEN VAN OPDRACHTNEMER

- 43.1. Als Keender vermoedt dat Opdrachtnemer de op hem rustende verplichtingen niet nakomt of niet zal nakomen, is laatstgenoemde verplicht de maatregelen te nemen of te gedogen die nodig zijn om vast te stellen of zulks al dan niet het geval is. Als zulks niet het geval, heeft Opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a.
- 43.2. Als Keender constateert dat Opdrachtnemer de op hem rustende verplichtingen niet nakomt of niet zal nakomen en hem deswege in gebreke stelt, zal dat schriftelijk geschieden en zal Keender Opdrachtnemer daarbij een redelijke termijn stellen om alsnog zijn verplichtingen na te komen. Reeds voordat de gestelde termijn is verstreken, is Keender in dringende gevallen gerechtigd voor rekening van Opdrachtnemer zodanige maatregelen te nemen als hij ten nutte van het Werk en of het Meerjarig Onderhoud dienstig oordeelt. Indien Opdrachtnemer nalatig blijft zijn verplichting na te komen, is Keender gerechtigd het Werk en of het Meerjarig Onderhoud voor rekening van Opdrachtnemer te voltooien of te doen voltooien, onverminderd het recht van Keender op schadevergoeding.
- 43.3. Ingeval Opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard, is Keender bevoegd de curator schriftelijk te sommeren om binnen een redelijke termijn te verklaren of hij bereid is de Werkzaamheden voort te zetten onder zodanige genoegzame zekerheidstelling als Keender blijkens de sommatie verlangt. In afwachting van de beslissing over de voortzetting van de Werkzaamheden is Keender in dringende gevallen gerechtigd voor rekening van Opdrachtnemer zodanige maatregelen te nemen als hij ten nutte van het Werk en of het Meerjarig Onderhoud dienstig oordeelt. Indien de curator zich bereid verklaart de Werkzaamheden voort te zetten, is hij verplicht daarbij de verlangde zekerheid te stellen. Indien de curator niet bereid is de Werkzaamheden voort te zetten of, indien hij wel daartoe bereid is maar nalaat de verlangde zekerheid te stellen, is Keender gerechtigd het Werk en of het Meerjarig Onderhoud voor rekening van Opdrachtnemer te voltooien of te doen voltooien, onverminderd het recht van Keender op schadevergoeding.
- 43.4. Ingeval Opdrachtnemer onder curatele wordt gesteld, is het bepaalde in 43.3 van overeenkomstige toepassing. Ingeval Opdrachtnemer surséance van betaling verleend of hij met rechterlijke machtiging in een psychiatrisch ziekenhuis wordt geplaatst, is het bepaalde in 43.3 eveneens van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat voor de 'curator' wordt gelezen 'de opdrachtnemer en de bewindvoerder' onderscheidenlijk 'de provisionele bewindvoerder of de curator'.
- 43.5. Ingeval Opdrachtnemer overlijdt, is de Overeenkomst niet uit dien hoofde ontbonden. Het bepaalde in 43.3 is alsdan van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat voor 'de curator' wordt gelezen 'de erfgenamen'. Indien Keender zulks verlangt, zijn de erfgenamen

verplicht één van hen of een derde schriftelijk aan te wijzen om hen in alle opzichten te vertegenwoordigen.

- 43.6. Keender zorgt er voor dat de kosten die voor Opdrachtnemer voortvloeien uit de toepassing van de bepalingen in dit artikel, binnen redelijke grenzen blijven.
- 43.7. Ingeval Keender overeenkomstig de bepalingen in dit artikel maatregelen ten dienste van het Werk en of het Meerjarig Onderhoud neemt dan wel het Werk en of het Meerjarig Onderhoud zelf voltooit of door derden doet voltooien, is hij gerechtigd daarbij van alle ter beschikking van Opdrachtnemer staande zaken gebruik te maken of te doen maken.
- 43.8. Keender is verplicht de in 43.7 bedoelde zaken in goede staat te onderhouden of doen onderhouden en deze met bekwame spoed weer ter beschikking van Opdrachtnemer te stellen als zij voor de uitvoering van de Werkzaamheden niet meer nodig zijn. Schade, gedurende de periode van het gebruik aan deze zaken toegebracht, is voor rekening van Keender, tenzij hij bewijst dat de schade niet is te wijten aan zijn schuld of aan een oorzaak die krachtens de wet of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.

ARTIKEL 44 KOSTENVERGOEDING EN OF TERMIJNVERLENGING

- 44.1. Behoudens het bepaalde in ARTIKEL 45 heeft Opdrachtnemer uitsluitend recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging indien:
 - a. deze UAV-GC 2005 daar uitdrukkelijk in voorzien en onder de voorwaarde dat kosten en of vertraging hun oorzaak vinden in een omstandigheid die niet aan Opdrachtnemer kan worden toegerekend, of;
 - b. kosten en of vertraging hun oorzaak vinden in een omstandigheid waarvoor Keender krachtens de Overeenkomst verantwoordelijk is en waartegen Opdrachtnemer niet behoefde te waarschuwen gelet op diens in 4.7 genoemde verplichting, of;
 - c. zich een onvoorziene omstandigheid voordoet van dien aard dat Keender naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet mag verwachten dat de Overeenkomst ongewijzigd in stand blijft.
- 44.2. Als Opdrachtnemer van mening is dat hij recht heeft op kostenvergoeding en of termijnverlenging, deelt hij dat Keender met bekwame spoed schriftelijk en gemotiveerd mee. Tenzij het bepaalde in 44.3 van toepassing is, gaat deze mededeling vergezeld van de in 44.5 bedoelde mededeling.
- 44.3. Als Opdrachtnemer van mening is dat hij recht heeft op kostenvergoeding en of termijnverlenging omdat zich een omstandigheid als bedoeld in 44.1 sub c heeft voorgedaan, is Keender gerechtigd om met bekwame spoed na ontvangst van de in 44.2 bedoelde mededeling, de Werkzaamheden van Opdrachtnemer te beperken of te vereenvoudigen door een Wijziging in de zin van 14.1 op te dragen. In dat geval volgen Partijen de procedure die is vastgelegd in ARTIKEL 45.
- 44.4. Als Keender de in 44.3 genoemde bevoegdheid niet met bekwame spoed uitoefent, is het bepaalde in 44.5 van toepassing. Dergelijk nalaten van Keender impliceert op geen enkele wijze

erkenning van enige aanspraak van Opdrachtnemer op kostenvergoeding of termijnverlenging. Het ontnemt hem evenmin de mogelijkheid de in 44.3 genoemde bevoegdheid alsnog uit te oefenen, op enig moment nadat Opdrachtnemer de in 44.5 genoemde mededeling heeft gedaan, behoudens het bepaalde in 44.10.

- 44.5. Opdrachtnemer deelt Keender met bekwame spoed schriftelijk en gemotiveerd mee in welke mate hij recht meent te hebben op kostenvergoeding en of termijnverlenging. Daarbij vermeldt hij alle directe en indirecte kosten, alsmede een redelijke opslag voor algemene kosten, winst en risico. Voorts vermeldt hij de aanpassing van de in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex planning, de overeengekomen mijlpaaldata en de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering.
- 44.6. Keender deelt met bekwame spoed na ontvangst van de in 44.5 bedoelde mededeling schriftelijk aan Opdrachtnemer mee of hij de aanspraak van Opdrachtnemer op kostenvergoeding en of termijnverlenging erkent.
- 44.7. Keender is gerechtigd om met bekwame spoed na ontvangst van de in 44.5 bedoelde mededeling Opdrachtnemer schriftelijk te verzoeken om overleg over diens aanspraak op kostenvergoeding en of termijnverlenging. Opdrachtnemer is verplicht aan dit verzoek gehoor te geven, binnen de grenzen van de redelijkheid en billijkheid. Indien Partijen ook na dit overleg niet tot overeenstemming komen, wordt de aanspraak van Opdrachtnemer op kostenvergoeding en of termijnverlenging geacht niet door Keender te zijn erkend.
- 44.8. Indien Keender geen verzoek als bedoeld in 44.7 heeft gedaan en indien hij verzuimt om met bekwame spoed de in 44.6 bedoelde mededeling te doen, stelt Opdrachtnemer Keender een nadere termijn waarbinnen de laatste dat alsnog kan doen. Als Keender ook binnen die nadere termijn verzuimt om hetzij een dergelijke mededeling te doen hetzij een verzoek als bedoeld in 44.7 te doen, wordt de aanspraak van Opdrachtnemer op kostenvergoeding en of termijnverlenging geacht door Keender te zijn erkend vanaf het moment van verstrijken van de gestelde nadere termijn.
- 44.9. Nadat Keender Opdrachtnemer heeft meegedeeld, al dan niet na het voeren van het in 44.7 bedoelde overleg, dat hij diens aanspraak op kostenvergoeding en of termijnverlenging erkent, worden Partijen geacht met in ingang van het moment van die erkenning te zijn overeengekomen dat:
 - a. Keender verplicht is tot betaling aan Opdrachtnemer van de kosten vermeld in de krachtens 44.5 gedane mededeling, eventueel aangepast door Partijen tijdens het in 44.7 bedoelde overleg, en
 - b. de in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex planning, de overeengekomen mijlpaaldata en de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering zijn aangepast conform de inhoud van de krachtens 44.5 gedane mededeling, eventueel aangepast door Partijen tijdens het in 44.7 bedoelde overleg.
- 44.10. Indien de aanspraak van Opdrachtnemer op kostenvergoeding en of termijnverlenging niet door Keender wordt erkend, al dan niet na het voeren van het in 44.7 bedoelde overleg doet

hij die mededeling vergezeld gaan van een schriftelijke motivering. Vanaf dat moment is Keender niet meer bevoegd tot uitoefening van zijn in 44.3 genoemde bevoegdheid. Het in de laatste volzin bedoelde geldt ook vanaf het moment waarop de aanspraak van Opdrachtnemer geacht wordt niet door Keender te zijn erkend.

ARTIKEL 45 PROCEDURE AFWIKKELING GEVOLGEN WIJZIGINGEN DOOR KEENDER

- 45.1. Indien Opdrachtnemer meedeelt dat hij een door Keender opgedragen Wijziging zal uitvoeren, of indien hij daartoe verplicht wordt gelet op het bepaalde in 14.7 of 14.14, volgen Partijen de in dit artikel vastgelegde procedure.
- 45.2. Zodra hij Keender heeft meegedeeld dat hij de Wijziging zal uitvoeren, of zodra hij daartoe verplicht wordt gelet op het bepaalde in 14.7 of 14.14, stuurt Opdrachtnemer met bekwame spoed schriftelijk een prijsaanbieding naar Keender. In deze prijsaanbieding vermeldt Opdrachtnemer:
- a. het saldo, gevormd door alle directe en indirecte kosten, alsmede een redelijke opslag voor algemene kosten, winst en risico, verband houdende met de uitvoering van de Wijziging, verminderd met het bedrag waarmee de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs kan worden verlaagd als gevolg van de uitvoering van de Wijziging, en
 - b. de aanpassing van de in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex planning, de overeengekomen mijlpaaldata en de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering, gebaseerd op een berekening van de tijd die nodig is voor de uitvoering van de Wijziging, en
 - c. de aanpassing van de termijnstaat.
- 45.3. Opdrachtnemer heeft recht op een redelijke vergoeding van de aan de in 45.2 bedoelde prijsaanbieding verbonden kosten, ongeacht de vraag of Partijen het eens worden over die prijsaanbieding.
- 45.4. Keender deelt na ontvangst van de in 45.2 bedoelde prijsaanbieding met bekwame spoed schriftelijk aan Opdrachtnemer mee of hij deze aanvaardt.
- 45.5. Keender kan na ontvangst van de in 45.2 bedoelde prijsaanbieding Opdrachtnemer schriftelijk uitnodigen voor overleg over de ingediende prijsaanbieding. Opdrachtnemer is verplicht aan dit verzoek gehoor te geven, binnen de grenzen van de redelijkheid en de billijkheid.
- 45.6. Indien Keender verzuimt om met bekwame spoed de in 45.4 genoemde mededeling te doen zonder voorafgaand gebruik te hebben gemaakt van de procedure die is vastgelegd in 45.7, stelt Opdrachtnemer een nadere termijn waarbinnen Keender dat alsnog kan doen. Opdrachtnemer verwijst Keender daarbij naar de procedure die is vastgelegd in 45.7. Indien Keender ook dan verzuimt de bedoelde mededeling te doen, wordt de prijsaanbieding geacht te zijn aanvaard door Keender vanaf het moment van het verstrijken van de gestelde nadere termijn. In dat geval is het bepaalde in 45.8 van toepassing.

- 45.7. Indien Keender geen kans ziet om met bekwame spoed vast te stellen of hij de prijsaanbieding wil aanvaarden, deelt hij onverwijld schriftelijk en gemotiveerd aan Opdrachtnemer mee binnen welke termijn hij wel tot dat besluit zal komen.
- 45.8. Indien Keender, eventueel na het voeren van overleg als bedoeld in 45.5, besluit de prijsaanbieding te aanvaarden, deelt hij dat schriftelijk aan Opdrachtnemer mee. Vanaf dat moment worden Partijen geacht te zijn overeengekomen dat:
- a. de in de Basisovereenkomst vastgelegde prijs is verhoogd onderscheidenlijk verlaagd met het saldo vermeld in de krachtens 45.2 gedane prijsaanbieding, eventueel aangepast door Partijen tijdens het in 45.5 bedoelde overleg, en
 - b. de in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex planning, de overeengekomen mijlpaaldata en de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering zijn aangepast conform de inhoud van die prijsaanbieding, eventueel aangepast door Partijen tijdens het in 45.5 bedoelde overleg, en
 - c. de termijnstaat is aangepast conform de inhoud van die prijsaanbieding, eventueel aangepast door Partijen tijdens het in 45.5 bedoelde overleg.
- 45.9. Indien Keender, eventueel na het voeren van overleg als bedoeld in 45.5, besluit de prijsaanbieding niet te aanvaarden, laat hij de in 45.4 genoemde mededeling vergezeld gaan van een schriftelijke motivering. In dat geval is hij bevoegd de prijsaanbieding en de eventuele nadere afspraken gemaakt tijdens het overleg als bedoeld in 45.5, voor te leggen aan de Raad van Deskundigen, vooropgesteld dat Partijen die bevoegdheid in de Basisovereenkomst hebben gecreëerd, teneinde vast te laten stellen of de prijsaanbieding als redelijk kan worden aangemerkt.
- 45.10. Kan naar het oordeel van de Raad van Deskundigen de prijsaanbieding van Opdrachtnemer, eventueel aangevuld met de nadere afspraken die Partijen hebben gemaakt tijdens het overleg als bedoeld in 45.5, als redelijk worden aangemerkt, dan is het aan Keender om te besluiten of hij de prijsaanbieding alsnog aanvaardt. Indien Keender besluit de prijsaanbieding niet te aanvaarden, is het bepaalde in 14.16, tweede volzin, van toepassing. Indien Keender besluit de prijsaanbieding wel te aanvaarden, is het bepaalde in 45.8 van toepassing.
- 45.11. Kan naar het oordeel van de Raad van Deskundigen de prijsaanbieding van Opdrachtnemer, eventueel aangevuld met de nadere afspraken die Partijen hebben gemaakt tijdens het overleg als bedoeld in 45.5, niet als redelijk worden aangemerkt, dan moet Opdrachtnemer binnen bekwame tijd een nieuwe prijsaanbieding indienen. Keender kan in dat geval desgewenst de Raad van Deskundigen verzoeken te bepalen dat Opdrachtnemer de Wijziging dient uit te voeren vooruitlopend op het indienen van een nieuwe prijsaanbieding. Indien de Raad van Deskundigen dat verzoek honoreert, is Opdrachtnemer verplicht de opgedragen Wijziging uit te voeren. In dat geval is het bepaalde in 45.8 niet van toepassing.
- 45.12. Indien Keender, gelet op het bepaalde in 45.9, besluit de prijsaanbieding niet voor te leggen aan de Raad van Deskundigen, is het bepaalde in 14.16, tweede volzin, van toepassing.
- 45.13. Wordt de in dit artikel vastgelegde procedure vertraagd als gevolg van:

- a. de verzuimen van Keender als bedoeld in 45.6, of
- b. de mededeling van Keender als bedoeld in 45.7, of
- c. de inschakeling door Keender van de Raad van Deskundigen, vooropgesteld dat het oordeel van de Raad luidt zoals bedoeld in 45.10,

dan heeft Opdrachtnemer recht op kostenvergoeding en of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in 44.1 sub a.

ARTIKEL 46 VASTLEGGEN VAN DE TOESTAND

- 46.1. Indien een van Partijen tijdens de loop van het Werk of de Meerjarige Onderhoudsperiode de toestand waarin enig onderdeel van het Werk of het Meerjarig Onderhoud op zeker tijdstip verkeert, of enig ander feit of feitenverloop betreffende de Werkzaamheden wenst vast te leggen, kan die Partij schriftelijk vorderen dat die toestand gemeenschappelijk wordt opgenomen of dat feit of feitenverloop gemeenschappelijk wordt geconstateerd en in een op te maken en door beide Partijen te ondertekenen proces-verbaal wordt beschreven.
- 46.2. Indien Keender of Opdrachtnemer aan de in 46.1 bedoelde vordering niet voldoet, kan de wederpartij de toestand in een proces-verbaal doen vastleggen overeenkomstig de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, onverlet de bevoegdheid van de wederpartij zelf de verlangde opnemingen en constatering in aanwezigheid van getuigen te verrichten en vast te leggen in een met de getuigen te ondertekenen proces-verbaal. De waardering van het aan dit proces-verbaal toe te kennen bewijs is aan het scheidsgerecht van genoemde Raad overgelaten, behoudens het bepaalde in 47.5.
- 46.3. Het proces-verbaal bedoeld in 46.1 en 46.2, wordt in tweevoud opgemaakt; één exemplaar is bestemd voor Keender en één voor Opdrachtnemer.

ARTIKEL 47 BESLECHTING VAN GESCHILLEN

- 47.1. Voor de beslechting van de in dit artikel bedoelde geschillen doen Partijen uitdrukkelijk afstand van hun recht de tussenkomst van de gewone rechter in te roepen.
- 47.2. Behoudens het bepaalde in 47.5 worden alle geschillen – daaronder begrepen die welke slechts door één der Partijen als zodanig worden beschouwd – die naar aanleiding van de Overeenkomst of van daaruit voortvloeiende overeenkomsten tussen Partijen mochten ontstaan, beslecht door arbitrage overeenkomstig de regelen beschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals deze drie maanden voor de dag waarop de Overeenkomst tot stand is gekomen, luiden.
- 47.3. Opdrachtnemer die een geschil over de eindafrekening aan de in 47.2 genoemde Raad ter beslechting voorlegt nadat Keender zijn definitieve beslissing omtrent de eindafrekening schriftelijk ter kennis van Opdrachtnemer heeft gebracht, dient daarvoor een termijn van maximaal zes maanden in acht te nemen. Na deze termijn die ingaat op het moment dat Keender per aangetekende brief daarop de aandacht heeft gevestigd, is Opdrachtnemer niet ontvankelijk in hetgeen hij meer of anders vordert dan die eindafrekening inhoudt. Deze

conditie vervalt als de vordering voortvloeit uit een omstandigheid die eerst na het verloop van de termijn van zes maanden is gebleken.

- 47.4. Indien bij een in kracht van gewijsde gegaan rechterlijk vonnis een uitspraak van de in 47.2 genoemde Raad geheel of gedeeltelijk nietig wordt verklaard, heeft ieder der Partijen het recht het geschil, voor zover het dientengevolge onbeslist is gebleven, opnieuw overeenkomstig dit artikel te doen beslechten. De vordering is niet ontvankelijk, indien zij bij de in 47.2 genoemde Raad wordt aanhangig gemaakt later dan drie maanden na het in kracht van gewijsde gaan van de rechterlijke uitspraak. Degene die als scheidsman of secretaris aan de nietig verklaarde beslissing heeft meegewerkt, is uitgesloten van de nieuwe behandeling.
- 47.5. Indien Partijen in de Basisovereenkomst hebben bepaald dat zij de in 47.2 bedoelde geschillen zullen voorleggen aan de Raad van Deskundigen, zullen die geschillen, in afwijking van 47.2, worden beslecht door de Raad van Deskundigen, met inachtneming van de geschillenregeling die is vastgelegd in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex.

ARTIKEL 48 TOEPASSELIJK RECHT

- 48.1. Op de Overeenkomst is van toepassing het Nederlands recht.

Deze Basisovereenkomst is opgemaakt in tweevoud en rechtsgeldig namens elk der Partijen ondertekend en elk der Partijen heeft één exemplaar.

Keender
Haaksbergen

OndernemingXXX
PLAATS

D.R.A. Verhoeve
Voorzitter College van Bestuur

NAAM TEKENBEVOEGDE
FUNCTIE

Datum: _____

Datum: _____

APPENDICES

- Appendix A : De Nota('s) van Inlichtingen;
- Appendix B : De Aanvraag tot Deelneming (met TenderNed kenmerk 477948);
- Appendix C : De Vraagspecificatie (met TenderNed kenmerk XX);
- Appendix D : Algemene Inkoopvoorwaarden van Keender;
- Appendix E : De Aanbieding van de Opdrachtnemer d.d. XX.

APPENDIX OMSCHRIJVING		# PAGINA'S	ONDERTEKENING Keender	ONDERTEKENING OndernemingXXX
APPENDIX A	De Nota('s) van Inlichtingen	XXX	Voor gezien en akkoord: Stichting Keender	Voor gezien en akkoord: OndernemingXXX
			D.R.A. Verhoeve Voorzitter College van Bestuur	NAAM TEKENBEVOEGDE FUNCTIE
			Datum:	Datum:
APPENDIX B	De Aanvraag tot Deelneming inclusief bijlagen (met TenderNed kenmerk 477948)	49	Voor gezien en akkoord: Stichting Keender	Voor gezien en akkoord: OndernemingXXX
			D.R.A. Verhoeve Voorzitter College van Bestuur	NAAM TEKENBEVOEGDE FUNCTIE
			Datum:	Datum:
APPENDIX C	De Uitnodiging tot Inschrijving inclusief bijlagen (met TenderNed kenmerk XX)	XXX	Voor gezien en akkoord: Stichting Keender	Voor gezien en akkoord: OndernemingXXX
			D.R.A. Verhoeve Voorzitter College van Bestuur	NAAM TEKENBEVOEGDE FUNCTIE
			Datum:	Datum:

APPENDIX D	Algemene Inkoopvoorwaarden van Keender	XXX	Voor gezien en akkoord: Stichting Keender	Voor gezien en akkoord: OndernemingXXX
			D.R.A. Verhoeve Voorzitter College van Bestuur	NAAM TEKENBEVOEGDE FUNCTIE
			Datum:	Datum:
APPENDIX E	De Aanbieding van de Opdrachtnemer incl. prijzenblad d.d. XX	XXX	Voor gezien en akkoord: Stichting Keender	Voor gezien en akkoord: OndernemingXXX
			D.R.A. Verhoeve Voorzitter College van Bestuur	NAAM TEKENBEVOEGDE FUNCTIE
			Datum:	Datum: