

Algemene informatie

Aanbesteding: Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering
Aanbestedende Dienst: Gemeente Leeuwarden
Referentie: -

Toelichting:

De nieuwe genoemde documenten worden geüpload onder documenten

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Programma van Eisen 0.22

Vraag:
Het is niet mogelijk het terrorismerisico mee te verzekeren. Wel kan dit risico via de NHT worden verzekerd. Is dat akkoord?

Antwoord:

Akkoord

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Programma van Eisen 0.17 a

Vraag:

Binnen de definitie van het bouwterrein vallen ook de infrastructuur en belendende bebouwing die binnen de invloedssfeer van het werk liggen.

- Wat wordt er bedoeld met de invloedssfeer van het werk (is voor meerdere uitleg vatbaar)?
- Met welk oogmerk is deze uitbreiding van de definitie bouwterrein opgenomen? Welke schades beoogt u hiermee te dekken die zonder deze toevoeging niet verzekerd zouden zijn?
- Wilt u de definitie van bouwterrein aanpassen (de infrastructuur en belendende bebouwing binnen de invloedssfeer van het werk buiten de definitie van bouwterrein laten)?

Antwoord:

Er wordt niet beoogd om een definitie van het bouwterrein te introduceren. De eis is opgesteld zodat er geen beperking in de polis of voorwaarden komt die niet werkbaar is. Bij schades bij derden gaan we uit van bestek en tekeningen. Op de tekeningen staat het werkvak waarbinnen de aannemer het

werk uitvoert. Buiten het werkvak kunnen er ook tijdelijke opslagdepots zijn, zoals een veld groen met opslag. Werkmaterieel rijdt dan af en aan en is het feitelijke bouwterrein dus groter dan alleen het werkvak. Met infrastructuur wordt onder meer bedoeld de aanwezige kabels en leidingen. Met binnen de invloedssfeer wordt bedoeld bijvoorbeeld een bemaling die x-meters invloed kan hebben op belendingen. Inschrijvers dienen met de praktijk rekening te houden en deze eis houdt in dat er geen onredelijk beperkende voorwaarden worden opgenomen.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bijlage 1 B – PvE – 3.1.a

Vraag:

Om een aanbidding mogelijk te maken willen wij u vragen om deze eis inzake historische en culturele werken aan te passen naar een vergoeding tot 150% van de werkelijke herstelkosten op basis van de hedendaagse technieken? Bent u hiertoe bereidt.

Antwoord:

Akkoord

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Bijlage 1 B – PvE – Art. 2.6.a

Vraag:

Kunt u aangeven hoe vaak verzekeringnemer de afgelopen 5 jaar gebruik heeft gemaakt van de mogelijkheden om niet gedekte schade in behandeling te geven? In uw opgave stelt u dat dit maximaal 5x per jaar is, maar wij willen u toch vragen om een opgave met graag een nadere toelichting hierop met het aantal meldingen en uitkeringen onder het eigen risico. Is dit mogelijk?

Antwoord:

Feitelijk geen. Zie Bijlage 2.B Schadeoverzicht. 2022.0014 schade aan bestaande eigendommen, 2022.0108 schade bij derden als gevolg van intrillen damwanden waarbij de aannemer gewerkt heeft volgens bestek, 2022.0183 schade aan bestaande eigendommen, 2023.0083 schade bij derden als gevolg van trillingen bouwverkeer en aannemer was failliet. Idem

2024.0084 - ter aanvulling zijn er op het project rioolvervanging H.J. Kooistrawei, 2 claims van aanwonenden ingediend. Aannemer failliet vandaar gemeld onder onze CAR- verzekering. Betreft vermeende scheurvorming door trillingen bouwverkeer. Artium Experts heeft geen verschillen geconstateerd met de vooropnamen van Lengkeek Expertise. Schadeclaims afgewezen.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bijlage 1 B – PvE – 0.3.c

Vraag:

U stelt dat de wederzijdse opzegtermijn voor de gemeente, verzekeraars en makelaars 5 maanden bedraagt (i.v.m. de doorlooptijd voor herinkoop). Is het ook toegestaan om dit op een andere manier te regelen, zolang de termijn van 5 maanden wel wordt geboden t.b.v. doorlooptijd van her inkoop?

Antwoord:

Akkoord, mits juridisch gezien correct voorstel.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Voorwaarden

Vraag:

Wij gaan ervan uit dat de betreffende aangeboden polisvoorwaarden leidend zijn en indien nodig na gunning een separate dienstverleningsovereenkomst wordt afgesloten zoals in de mark gebruikelijk is. Is dit correct?

Antwoord:

De polis en voorwaarden van de inschrijver zijn van toepassing die voldoen aan Bijlage 2. Programma van Eisen en de Nota(s) van Inlichtingen. Zie Offerteaanvraag paragraaf 1.6 Concept overeenkomst. Er wordt geen dienstverleningsovereenkomst met een inschrijver (verzekeraar of verzekeringsmakelaar) gesloten. De in te dienen totaalprijs is inclusief eventuele provisie. Zie Eis 0.15.b.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bijlage 1 B – PvE – 0.1 / bijlage 1 E

Vraag:

Kunt u bevestigen dat een verzekeringsmakelaar niet bijlage 1 E dient in dienen – maar de gevraagde informatie (de namen en eventueel percentages van deelneming) op een andere wijze moet aanleveren? En hoe wilt u dit ontvangen?

Antwoord:

Zie Eis 0.1 a. en b. Graag hiervoor Bijlage 1.E Volmachtverklaring invullen als verzekeringsmakelaar, ook als er geen sprake is van een volmacht.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bijlage 1 B – PvE – 0.1 a

Vraag:

U stelt dat wanneer een makelaar aanbiedt, de ondertekende verzekeraars bekend moeten worden gemaakt. Wij gaan ervan uit dat u hierbij de verzekeraars niet als onderaannemer ziet – of onderdeel van een volmacht. Maar zoals een verzekeringsmakelaar normaliter ook de voorstellen verzorgt, wanneer er geen sprake is van een Europose aanbestedingsprocedure, namelijk als zelfstandige. Is dit correct?

Antwoord:

Ja, dat is correct.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Par 3.5

Vraag:

U stelt hier het volgende:
Inschrijver of onderaannemer(s) van de Hoofdaannemer of Samenwerkingsverband/ Combinatie of verzekeraar(s) van de Gevolmachtigd agent, heeft tenminste

Wij gaan ervan uit dat verzekeringsmakelaar hier eveneens bedoelt wordt en opgenomen zou moeten zijn, is dit correct?

Antwoord:

U bedoelt paragraaf 3.1.5 Eis Referentie. Dat klopt, daar had ook "verzekeringsmakelaar" vermeld moeten worden.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Par 3.1.4

Vraag:

U stelt dat Inschrijver bij ingang van de verzekeringsovereenkomst(en) in het bezit dient te zijn van de noodzakelijke vergunningen conform de Wet op het financieel toezicht Wft. Aangezien ook verzekeringsmakelaars kunnen inschrijven gaan wij ervan uit dat het volstaat als gegadigde is ingeschreven in de daarvoor bestemde registers van de Autoriteit Financiële Markten (AFM) als gevolmachtigd assurantiemakelaar. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Ja, dat is juist.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Par 0.3 c

Vraag:

Kan de opzegtermijn teruggebracht worden naar 3 maanden ?

Antwoord:

Nee, het opvragen van de noodzakelijke gegevens voor de aanbesteding en het feit dat bij de gemeente Leeuwarden, Het College vooraf goedkeuring moet geven aan het besluit om een Europese aanbesteding te starten, is het niet mogelijk 3 maanden te hanteren. Dit zou alleen voor meervoudig onderhands kunnen.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Par 0.3.d

Vraag:

Is er een reden dat de werken onder handen welke langer doorlopen dan 1 maand na contractsvervaldatum niet verzekerd dienen te worden ?

Antwoord:

Eis 0.3.d. dient u zo te lezen dat verzekeraars wensen dat de gemeente binnen 1 maand na einde contract een opgave doet van alle onderhanden werken die nog niet zijn opgeleverd. Voor die werken kan de gemeente dan vragen om dekking - als uitloop - onder de bestaande polis.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
13

Onderwerp:
0.4.i

Vraag:

Kan het bedrag verlaagd worden naar € 50.000 ?

Antwoord:

Akkoord

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
0.4.m

Vraag:

Op welke wijze wordt het deel van de aanneemsom waarvoor de gemeente Leeuwarden geen opdrachtgever is meegenomen in de jaaromzet ?

Antwoord:

Dit komt sporadisch voor. Indien de gemeente gedeeltelijk opdrachtgever is en ook een andere partij betrokken is (bijvoorbeeld een woningcorporatie of investeerder) dan zal de gemeente dit werk doorgaans aanmelden om dekking te verkrijgen voor de medeverzekerde partij. Daarmee wordt vastgelegd dat dit deel van de investeringen wordt meegenomen in de omzet. Externe ontwikkelaars leggen of herstellen infra aan waar we geen

opdrachtgever voor zijn, maar later wel in eigendom krijgen. Nutsbedrijven werken ook vaak aan onze infrastructuur, en zijn we geen opdrachtgever voor.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 15
Onderwerp: 0.22

Vraag:
Kan de NHT van toepassing verklaard worden ?

Antwoord:
Akkoord

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 16
Onderwerp: Par 0.22

Vraag:
Kan de bouwtermijn eindigen voor dat deel van het werk welke eerder dan de laatste oplevering wordt opgeleverd en in gebruik wordt genomen ?

Antwoord:
Nee. Eis 1.3.a. is van toepassing. Bij deelopleveringen blijft de bouwtermijn dekking doorlopen tot oplevering laatste deeloplevering. De CAR-verzekering moet hierbij het bestek volgen en bij geen bestek (opdracht via mail) mag er ook geen "gat" in dekking bestaan.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering
Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr. 17
Onderwerp: 6.b

Vraag:
Op welke wijze wordt in de gunning meegewogen indien genoemde aanmeldingscriteria wel / niet worden meegenomen ?

Antwoord:

Zie Eis 0.5 Na aanmelding te verzekeren werken. Extra aanmeldcriteria zijn niet toegestaan tenzij via Nota van Inlichtingen gevraagd en akkoord bevonden. Aanmeldcriteria niet opnemen zal niet meegewogen worden. Er wordt gegund op laagste prijs waarbij het Programma van Eisen en de Nota (s) van Inlichtingen van toepassing zijn.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Offerte aanvraag 3.1.5 Technische c.q. beroepsbekwaamheid

Vraag:

Inschrijver of onderaannemer(s) van de Hoofdaannemer of Samenwerkingsverband/Combinatie of verzekeraar(s) van de Gevolmachtigd agent, heeft tenminste één Nederlandse gemeente met meer dan 75.000 inwoners als klant die een in de markt gebruikelijke Construction All Risks (CAR)- verzekering voor gemeenten heeft afgesloten, waarvan deze polis minimaal 3 jaar loopt en nog actueel is, en op de datum van inschrijven niet is opgezegd.

Wij beschikken als dienstverlener over een bovengemiddeld groot en ervaren team van CAR-specialisten, met ervaring in de behandeling van de verzekeringen van grote buurgemeenten, zowel op gebied van verzekeringen als op schade. Ervaring zit in de mensen en niet in het bedrijf.

Wij nemen aan de gesteld eis tot doel heeft vast te stellen dat uw dienstverlener beschikt over een team met ervaren medewerkers die allen ruimschoots voldoen aan de door u gestelde minimum eis. Kunt u akkoord gaan dat we hiermee voldoen aan de gestelde referentie eis?

Antwoord:

Nee. De gemeente heeft 128.857 inwoners per 01-01-2024. Paragraaf 3.1.5 Eis: referentie, vraagt inderdaad om een referentie lopend contract met minimaal 75.000 inwoners. Dit is minder dan 60%. U schrijft dat uw CAR-specialisten grote buurgemeenten bedient. Wij stellen voor de eis te verlagen naar 40.000 inwoners. Bijlage 1.D Referentieformulier is hierop aangepast.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
19

Onderwerp:

PvE 6.b Beperkingen en uitsluitingen

Vraag:

De volgende clausules/bepalingen zijn niet toegestaan, maar mogen wel worden toegevoegd aan Eis 05 Na aanmelding te verzekeren werken (zie 0.5 j. en k.):

- Ontgravingen binnen de 45- gradengrens van funderingen van belendingen op staal;
- Verplichting bemalingsplan voorleggen in geval van bemalen beneden de laagst bekende grondwaterstand.

Op welke wijze wordt in de gunning meegewogen indien genoemde aanmeldingscriteria wel/niet worden meegenomen ?

Antwoord:

Een verzekeraar (of verzekeringsmakelaar namens verzekeraar(s)) mag deze beperkingen en uitsluitingen in de polis of voorwaarden opnemen. Dit wil niet zeggen dat de inschrijver alle gangbare clausules die hier zijn vermeld ook moet opnemen. Liever niet, natuurlijk. Indien enkele van deze clausules niet worden opgenomen dan wordt dit niet meegewogen. De gunning vindt plaats op basis van laagste prijs waarbij het Programma van Eisen en de Nota (s) van Inlichtingen van toepassing zijn.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

20

Onderwerp:

PvE 0.4.m Gedeeltelijk opdrachtgever

Vraag:

U geeft aan dat er ook werken zijn verzekerd waarvoor gemeente Leeuwarden gedeeltelijk opdrachtgever of uitvoerder is. Op welke wijze wordt het deel van de aanneemsom waarvoor de gemeente Leeuwarden geen opdrachtgever is meegenomen in de jaaromzet ?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 14.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

21

Onderwerp:

PvE 0.4.i Boringen en persingen

Vraag:

U wenst boringen en persingen met een totale waarde tot en met € 100.000,00 te verzekeren. Kan u overwegen het bedrag te verlagen naar € 50.000? Zo nee, kan er een indicatie gegeven worden van de werken waarbij een boring of een persing wordt uitgevoerd met een waarde tot € 100.000?

Antwoord:

Akkoord

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
22

Onderwerp:
PvE 0.3.d Uitloop

Vraag:

De regeling voor onderhanden werk na opzegging omvat een opgave van onderhanden werken die nog niet zijn opgeleverd binnen 1 maand. Is er een reden dat de onderhanden werken, welke langer doorlopen dan 1 maand na contractvervaldatum, niet verzekerd dienen te worden ?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 12

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
23

Onderwerp:
PvE 0.3.c Opzegtermijn

Vraag:

U wenst een opzegtermijn van 5 maanden i.v.m. de doorlooptijd voor herinkoop. Kunt u toch akkoord gaan met een opzegtermijn van 3 maanden zoals dat gebruikelijk is in de markt?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 11

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

24

PvE 2.6.a Afhandeling schades

Vraag:

Kunnen de kosten van schadebehandeling door de assurantiebemiddelaar vallende onder dit artikel ook in rekening worden gebracht bij de verzekeringnemer?

Antwoord:

Nee

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

25

Onderwerp:

PvE 5.7.a Expertisekosten

Vraag:

Kunnen deze kosten vallende onder deze bepaling rechtstreeks bij verzekeringnemer in rekening worden gebracht ?

Antwoord:

Ja

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

26

Onderwerp:

PvE 6.a Beperkingen en uitsluitingen

Vraag:

Kunnen wij, om misverstanden te voorkomen, de volledige teksten ontvangen van de opgesomde clausules/bepalingen?

Antwoord:

Die kunnen wij niet verstrekken omdat verzekeraars en verzekeringsmakelaars verschillende teksten gebruiken voor dezelfde type clausule met gelijke strekking. Indien de inschrijver bekend is met de gangbare clausules in de markt dan weet u om welke bepalingen/clausules het gaat.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
27

Onderwerp:
PvE 2.6.a Afhandeling schades

Vraag:

De gemeente kan een schadeclaim onder het eigen risico of een schadeclaim die betrekking heeft op een niet gedekte schade in behandeling geven bij verzekeraar. Wordt met verzekeraar de risicodragers en/of de assurantiebemiddelaar bedoeld?

Antwoord:

Met verzekeraar wordt de direct writer bedoeld of de ondertekende verzekeraar(s) in geval van een verzekeringsmakelaar.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
28

Onderwerp:
PvE 1.3.a Deeloplevering

Vraag:

Kan de bouwtermijn eindigen voor dat deel van het werk welke eerder dan de laatste oplevering wordt opgeleverd en in gebruik wordt genomen?

Antwoord:

Nee, zie het antwoord op vraag 16.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
29

Onderwerp:
PvE 0.22.a Terrorisme

Vraag:

U wenst het terrorisme risico te verzekeren. Volstaat is om de NHT van toepassing te verklaren?

Antwoord:

Akkoord

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Commissie

Vraag:

Welk commissiepercentage dienen wij te hanteren?

Antwoord:

Dat is aan u te bepalen. Er wordt gegund op basis van de laagste prijs en deze is inclusief alle kosten en ook inclusief eventuele provisie. Zie Eis 0.15. b.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Projecten

Vraag:

Is het mogelijk een overzicht te ontvangen van de projecten welke de afgelopen 2 jaar zijn uitgevoerd, evenals een overzicht van de projecten welke op de planning staan voor de komende 2 jaar?

Antwoord:

Zie bijgaand de specificatie investeringen 2023. Voor de komende jaren, zie Bijlage 2.A. Een nadere specificatie kunnen wij niet verstrekken omdat 2025 nog niet is goedgekeurd. Inschrijvers dienen er rekening mee te houden dat werken worden uitgesteld c.q. doorgeschoven naar volgende jaren. Ook de beschikbaarheid van aannemers in de huidige krappe markt kan een rol spelen.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
32

Onderwerp:
CAR Omzet

Vraag:

Is het mogelijk om verzekeraars te informeren over de (CAR) omzet van de afgelopen 5 jaar?

Antwoord:

Jaar 2023: 30.372.791 / Jaar 2022: 29.131.011 / Jaar 2021: 20.179.529 / Jaar 2020: 28.129.506 / Jaar 2019: 17.027.279

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Concept Offerte

Vraag:

Kunnen wij een concept offerte ontvangen met onder andere welke voorwaarden en clausules gewenst zijn?

Antwoord:

Neen, het Programma van Eisen volstaat.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Aannemers

Vraag:

Zal er met een selecte/vaste groep aannemers worden gewerkt per expertise /categorie verzekerde interest?

Antwoord:

De gemeente werkt (vaak) met een groslijst systematiek, waarbij prestaties van partijen worden gemeten. De prestaties zijn bepalend voor vervolgvragen. Kwalificaties/expertise wordt op voorhand getoetst voor opname op een specifieke groslijst.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Aannemers

Vraag:

Kan er worden aangegeven wat er in de regel contractueel overeengekomen wordt met aannemers?

Antwoord:

Meest voorkomend is UAV 2012, soms UAV-GC 2005.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Aannemers

Vraag:

- Zijn aannemers normaliter contractueel gehouden om een CAR-verzekering uit te nemen, en tegen welke condities/verzekerde sommen /secties en eigen risico's?
- In hoeveel % van de gevallen/investeringen verplicht de gemeente zichzelf om namens de aannemende partijen een CAR-verzekering te sluiten?
- Wordt er een keuze gemaakt om een specifiek type projecten zelf te verzekeren – of door de aannemer?

Antwoord:

1) Nee, de gemeente hanteert een verzekeringsparagraaf waarin staat dat de opdrachtgever de CAR- verzekering afsluit, die wij afstemmen met de makelaar of verzekeraar. 2) 99%, voor zover het werk binnen de doorlopende CAR-polis valt. 3) Dat kan voorkomen indien een werk aangemeld moet worden en dus buiten de doorlopende polis valt.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Actualiseren Schadeoverzicht

Vraag:

Is het mogelijk om het schadeoverzicht te actualiseren?

Antwoord:

Zie Bijlage 2.B Schadeoverzicht. Ter aanvulling dossier 2024.0084 zijn er op het project rioolvervanging H.J. Kooistrawei, 2 claims van aanwonenden ingediend. Aannemer failliet vandaar gemeld onder onze CAR-verzekering. Betreft vermeende scheurvorming door trillingen bouwverkeer. Artium Experts heeft geen verschillen geconstateerd met de vooropnamen van Lengkeek Expertise. Schadeclaims afgewezen.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Clausules

Vraag:

Is het mogelijk om de volgende AON-marktclausules toe te voegen aan de polis? 1. Clausules t.b.v. terrorisme 2. Kabels en leidingen/Graafmeldingen 3. Beperking kosten opsporing/lokalisatie van schade 4. Milieu-uitsluiting sectie II 5. Gewassen/ beplanting/ bomen/ grond/ erfafscheiding/ wegbedekking uitsluiting 6. Clausule Uitsluiting waterschade als gevolg van ingebruikname 7. Asbest

Antwoord:

1. Akkoord / 2. Nee, zie Eis 5.8.a. / 3. Nee, zie Eis 5.3 a. en b. / 4. Nee, zie Eis 0.18.a. / 5. Nee, gaat verder dan Eis 6 / 6. Akkoord / 7. Nee, gaat verder dan Eis 6 en is nu ook geen uitsluiting.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Bouwplaatsbeveiliging

Vraag:

Zal er standaard sprake zijn van omheining en elektronische beveiliging (BouWatch)?

Antwoord:

Nee

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Brand- en waterschadepreventie protocol

Vraag:

Welke maatregelen zullen er standaard worden genomen om brand- en waterschade te voorkomen?

Antwoord:

Geen specifieke, is projectafhankelijk.

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Monitoringsplan v.w.b. invloed op de omgeving/belendingen

Vraag:

Zullen er vooropnames worden gemaakt en welke maatregelen zullen er standaard worden genomen om schade aan de omgeving te voorkomen (kabels en leidingen en opstal van derden e.d.)?

Antwoord:

Hier is geen standaard werkwijze voor. Voor rioleringswerk en heiwerk zijn vooropnames gebruikelijk. Daarnaast is dit project en locatie afhankelijk (ondergrond en relatie tot objecten in omgeving).

Percelen: P1 Doorlopende Constructie All Risks (CAR-) verzekering

Beantwoord op: 9 okt. 2024