

BIJLAGE 1.B

Programma van Eisen

doorlopende CAR- verzekering

voor gemeente Leeuwarden

versie 09-09-2024

Kenmerk **TN484126**

Opdrachtgever Gemeente Leeuwarden
Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000, 8900 JA LEEUWARDEN

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING.....	4
UITSLUITINGSGRONDEN.....	4
INDIENEN.....	4
NOTA VAN INLICHTINGEN (NVI)	4
INVESTERINGEN	4
SCHADELAST EN HUIDIGE DEKKING	4
DEKKINGEN ALGEMEEN.....	6
AAN TE LEVEREN DOCUMENTEN	6
BEKENDMAKING VERZEKERAARS	6
VERZEKERINGNEMER.....	6
CONTRACT.....	6
OMSCHRIJVING VERZEKERDE WERKEN	7
NA AANMELDING TE VERZEKEREN WERKEN	7
BOUWTERMIJN	8
ONDERHOUDSTERMIJN.....	8
VERZEKERDEN.....	8
PRIMAIRE DEKKING ALLE SECTIES/RUBRIEKEN M.U.V AANSPRAKELIJKHEID.....	8
BASIS DEKKING	8
GEBEURTENIS	8
VERZEKERDE BEDRAGEN PER SECTIE OF RUBRIEK.....	9
BTW- CLAUSULE	9
EIGEN RISICO'S SECTIES OF RUBRIEKEN.....	9
PREMIE	9
VERZEKERDE BEDRAGEN EN PREMIE BIJ/NA SCHADE	10
BOUWTERREIN	10
MILIEUSCHADE	10
UITSLUITING EN VERHAAL.....	10
GESCHILLEN.....	11
VERJARING.....	11
TERRORISME	11
SECTIE OF RUBRIEK HET WERK.....	11
DEKKING BOUWTERMIJN	11
DEKKING ONDERHOUDSTERMIJN/GARANTIETERMIJN	11
DEELOPLEVERINGEN	12
TRANSPORTEN.....	12
HERLEVERING/GARANTIE LEVERANCIERS	12
SECTIE OF RUBRIEK AANSPRAKELIJKHEID	12
PRIMAIR.....	12
KOSTEN VAN VERWEER.....	12
ONDERLINGE AANSPRAKELIJKHEID	12
BRANDREGRESREGELING	12
SCHADE DOOR MOTORRIJTUIGEN/WERKMATERIEEL.....	13
AFHANDELING SCHADES SECTIE OF RUBRIEK AANSPRAKELIJKHEID	13

SECTIE OF RUBRIEK BESTAANDE EIGENDOMMEN OPDRACHTGEVER.....	13
HISTORISCHE EN CULTURELE WERKEN.....	13
SECTIE OF RUBRIEK PERSOONLIJKE EIGENDOMMEN VERZEKERDEN	13
DEKKING ALGEMEEN.....	13
EXTRA OF SPECIFIEKE DEKKINGEN	14
EXTRA KOSTEN.....	14
BESPOEDIGEN HERSTEL	14
ZOEKKOSTEN	14
OVERHEIDSMATREGEL.....	14
SCHADEVERGOEDINGEN.....	15
EXPERTISE.....	15
EXPERTISEKOSTEN.....	15
KLIC- CLAUSULE	15
CLAUSULES MET BEPERKINGEN EN UITSLUITINGEN.....	16
BEPERKINGEN EN UITSLUITINGEN	16

Inleiding

Bijgaand Programma van Eisen omvat de gevraagde dekkingen voor de doorlopende Construction All Risks- verzekering (CAR- verzekering) voor de gemeente Leeuwarden.

De Eisen zijn gesteld in de paragrafen Dekkingen Algemeen, de vier afzonderlijke Secties of Rubrieken, Extra of specifieke dekkingen en als laatste Clausules met beperkingen en uitsluitingen.

Uitsluitingsgronden

Inschrijvende partijen dienen aan alle Eisen te voldoen anders is er sprake van een uitsluitingsgrond en zal de desbetreffende offerte als ongeldig worden beschouwd.

Indienen

Inschrijver gaat met alle Eisen akkoord door de dekkingen te verwerken in de offerte. Door de concept polis of ander vergelijkbaar document, de clausebladen en verzekerings-/productvoorwaarden in te dienen, kan de aanbestedende dienst controleren of aan het Programma van Eisen wordt voldaan.

Nota van Inlichtingen (NvI)

Indien partijen aan bepaalde Eisen niet kunnen of wensen te voldoen, dan kan dit in de Nota van Inlichtingen kenbaar worden gemaakt met verplicht een toelichting waarom (deels) niet.

De gemeente Leeuwarden kan naar aanleiding van een vraag of opmerking een Eis laten vervallen, wijzigen of in stand houden. Dit zal via de Nota van Inlichtingen in TenderNed worden medegedeeld.

Investerings

Zie Bijlage 2.A voor het geraamde meerjaren investeringsoverzicht van de diverse soorten werken.

Het uitgangspunt voor het te offeren premiepromillage en eventuele kosten is een investeringsomvang van gemiddeld € 36.000.000,00 (exclusief BTW) per jaar.

Noot: offerende partijen kunnen geen rechten ontlenen aan deze geraamde jaarinvestering(en).

Schadelast en huidige dekking

Schadelast

Zie Bijlage 2.B Schadeoverzicht 2019 t/m 31 maart 2024 doorlopende CAR- verzekering gemeente Leeuwarden. Deze is afkomstig van Centraal Beheer Achmea met toelichting door de gemeente op de schaden en schadelast.

Noot: offerende partijen kunnen geen rechten ontlenen aan dit overzicht omdat er na maart 2024 nog schaden gemeld kunnen zijn/worden aan Centraal Beheer Achmea.

Huidige dekking

Om de schadelast goed te kunnen interpreteren is het van belang dat de huidige verzekerde bedragen, eigen risico's en enkele dekkingen bekend zijn:

Verzekerde bedragen

Het Werk	€ 5.000.000,00
Aansprakelijkheid	€ 2.500.000,00
Bestaande eigendommen opdrachtgever	€ 1.250.000,00
Persoonlijke eigendommen	€ 12.500,00

Eigen risico's per gebeurtenis

Voor de Rubrieken Het Werk, Aansprakelijkheid en Bestaande Eigendommen: € 5.000,00

Voor de Rubriek Persoonlijke eigendommen: € 250,00

Aansprakelijkheid secundair

Voor de Rubriek Aansprakelijkheid geldt een primaire dekking voor de opdrachtgever (verzekeringnemer) en secundair voor de hoofdaannemers/nevenaannemers/onderaannemers/leveranciers.

NOOT: in de kolom onder EIS is het niet verplicht een paraaf te plaatsen. Deze kolom is een check voor de Inschrijver.

0.	Dekkingen Algemeen	
-----------	---------------------------	--

0.0	Aan te leveren documenten	Eis
a.	In TenderNed worden geüpload: - Een volledige concept polis of vergelijkbaar document; - Eventueel aanvullende clausulebladen; - Alle van toepassing zijnde verzekerings-/productvoorwaarden. Deze zijn alle in het Nederlands opgesteld.	

0.1	Bekendmaking verzekeraars	Eis
a.	In geval van een makelaar als aanbiedende partij dienen de namen van de ondertekende verzekeraars bekend te worden gemaakt, zo ook de naam van de bovenstaande verzekeraar.	
b.	In aanvulling op a. dient ook de verdeling van verzekeraars te worden opgegeven in percentages tot de volledige 100%.	
c.	De ondertekende verzekeraars dienen op de ingangsdatum van de verzekeringsovereenkomsten een financiële rating te hebben van minimaal: - "BBB" conform Standard en Poor's; - "A-" conform AM Best; - "A-" conform Fitch; of een gelijkwaardig en aantoonbare rating van de financiële positie van de ondertekende verzekeraars. Uitgangspunt is de rating van de Europese verzekeraar.	

0.2	Verzekeringnemer	Eis
a.	Gemeente Leeuwarden	

0.3	Contract	Eis
a.	Ingangsdatum 01-01-2025;	
b.	De contractduur bedraagt 12 maanden en kan daarna met maximaal 4 maal 12 maanden worden verlengd tot 01-01-2030.	
c.	De wederzijdse opzegtermijn voor de gemeente, verzekeraars en makelaars bedraagt 5 maanden (i.v.m. de doorlooptijd voor her-inkoop).	
d.	Uitloop De regeling voor onderhanden werk na opzegging contract omvat; - opgave van onderhanden werken die nog niet zijn opgeleverd binnen 1 maand; - voor opgeleverde werken waarvan de onderhoudstermijn nog niet is verstreken, dient de onderhoudstermijndekking ongewijzigd en zonder meerpremie te blijven bestaan.	
e.	Geen inloop per 1 januari 2025 Er zal – vooralsnog – geen (secundaire) inloopdekking worden ingekocht per 1 januari 2025.	

	De werken die nog niet zijn opgeleverd, en de werken waarvan de onderhoudstermijn nog niet is verstreken, blijven verzekerd bij de huidige verzekeraar.	
--	---	--

0.4	Omschrijving verzekerde werken	Eis
a.	Verzekerd zijn alle werken, niet beperkt tot, zoals:	
b.	Bouwrijpmaken, woonrijpmaken, baggeren;	
c.	Aanleg, renovatie, aanpassen van rioleringen;	
d.	Aanleg, renovatie, aanpassen van bergbezinkbassins, stuwen, gemalen;	
e.	Aanleg, renovatie, aanpassen van kademuren en beschoeiingen;	
f.	Herstraten, asfalteren, inclusief plaatsen en vervangen van straatmeubilair;	
g.	Vervangen en aanleg van openbare verlichting;	
h.	Aanleg, renovatie, aanpassen van parken, sportvelden en speeltuinen;	
i.	Boringen en persingen met een totale waarde tot en met € 100.000,00;	
j.	Renovatie en nieuwbouw van (loop- en fiets) bruggen c.q. tunnels;	
k.	Nieuwbouw, verbouw, renovatie en sloop van bouwkundige opstallen;	
l.	Alle bijbehorende elektrotechnische- en werktuigkundige installaties, inclusief koude/warmte opslag, warmtepompen;	
m.	Waarbij verzekeringnemer gedeeltelijk of geheel opdrachtgever of uitvoerder is.	

0.5	Na aanmelding te verzekeren werken	Eis
a.	Uitsluitend de volgende werken mogen na aanmelding worden geaccepteerd tegen nadere premie en/of condities:	
b.	Werken met een totale waarde boven het verzekerd bedrag van Het Werk.	
c.	Werken met een langere bouwtermijn dan 24 maanden.	
d.	Boringen en persingen met een totale waarde boven de € 100.000,00;	
e.	Bodemsaneringen.	
f.	Baggerwerken met een aanneemsom boven de € 500.000,00;	
g.	Parkeerkelders of parkeergarages.	
h.	Bruggen en tunnels met uitzondering van loop- en fietsbruggen c.q. tunnels, boven een aanneemsom van € 500.000,00.	
i.	Uitsluitend de volgende zogenaamde natte werken; bergbezinkbassins, kademuren, kadewanden e.a. afscheidingen met water, met een aanneemsom boven de € 250.000,00	
j.	<i>Eventueel; Ontgravingen binnen de 45- graden grens vanaf funderingen van belendingen op staal gefundeerd.</i>	
k.	<i>Eventueel; Bemalingen beneden de laagst bekende grondwaterstand binnen de invloedssfeer van belendingen op staal gefundeerd.</i>	
l.	In geval van bouwcombinaties samen met de gemeente.	

0.6	Bouwtermijn	Eis
a.	De bouwtermijn bedraagt standaard 24 maanden.	
b.	Bij uitloop van onderhanden werken, al dan niet veroorzaakt door een schade, mag de dekking niet worden beperkt, maar uitsluitend extra premie en maximaal pro rata vanaf de 24 maanden worden gevraagd.	

0.7	Onderhoudstermijn	Eis
a.	De onderhoudstermijn voor werken bedraagt na oplevering, ongeacht het bestek, de UAV, het aannemerscontract of de opdracht;	
b.	12 maanden civieltechnisch;	
c.	12 maanden bouwkundig;	
d.	12 maanden elektrotechnisch;	
e.	12 maanden werktuigkundig.	

0.8	Verzekerden	Eis
a.	De gehele kring van bij de bouw betrokken partijen. Geen personen/partijen uitgezonderd. Onder meer behoren ook tot de verzekerden zonder aanmelding vooraf:	
b.	nevenaannemers;	
c.	ondergeschikten van verzekerden – waaronder stagiairs; (personenschade van ondergeschikten mag zijn uitgesloten)	
d.	leveranciers uitsluitend voor zover zij ook werkzaamheden op de bouwlocatie uitvoeren.	

0.9	Primaire dekking alle Secties/Rubrieken m.u.v Aansprakelijkheid	Eis
a.	Er geldt primaire dekking voor alle verzekerden voor alle Secties of Rubrieken, met uitzondering van Sectie/Rubriek Aansprakelijkheid. Voor Sectie/Rubriek Aansprakelijkheid geldt uitsluitend voor verzekeringnemer - gemeente Leeuwarden - primaire dekking.	

0.10	Basis dekking	Eis
a.	De dekking is gebaseerd op een materiële schade (eventueel met een goede begripsomschrijving); Onder (al dan niet) materiële schade wordt ook verstaan:	
b.	rook-, roet-, en blusmiddelen schade;	
c.	verontreiniging, aanslag, vuil, vreemde stoffen;	
d.	b. en c. als gevolg van een plotselinge en onzekere gebeurtenis.	

0.11	Gebeurtenis	Eis
a.	Begrip onzekere gebeurtenis conform artikel 7:925 BW;	
b.	Een reeks van schadegevallen met één en dezelfde oorzaak dient te worden beschouwd als één gebeurtenis.	

0.12	Verzekerde bedragen per Sectie of Rubriek Per Sectie of Rubriek gelden de volgende verzekerde bedragen:	Eis
a.	Het Werk	€ 5.000.000,00 exclusief BTW
b.	Aansprakelijkheid	€ 2.500.000,00 per gebeurtenis
c.	Bestaande Eigendommen Opdrachtgever	€ 1.250.000,00 per gebeurtenis
d.	Persoonlijke Eigendommen Verzekerden	€ 25.000,00 per gebeurtenis
e.	(werk)Materieel	niet te verzekeren
f.	Premier risque Met uitzondering van Sectie of Rubriek Het Werk zijn de verzekerde bedragen op basis van premier risque.	
g.	Aansprakelijkheid Het is niet toegestaan om Sectie of Rubriek Aansprakelijkheid "per aanspraak" aan te bieden.	

0.13	BTW- clause	Eis
a.	Het verzekerd bedrag voor Het Werk is exclusief de BTW;	
b.	Indien bij een verzekerde schade blijkt dat de BTW niet of deels verrekenbaar is, worden de schadepenningen inclusief de BTW uitgekeerd.	

0.14	Eigen risico's Secties of Rubrieken De eigen risico's bedragen voor de Secties of Rubrieken, per gebeurtenis:	Eis
a.	Het Werk, Aansprakelijkheid en Bestaande Eigendommen Opdrachtgever	€ 5.000,00
b.	Persoonlijke Eigendommen Verzekerden	€ 250,00
c.	Een eigen risico per pand of huisnummer is NIET toegestaan.	
d.	Bij een reeks van gebeurtenissen en meerdere Secties of Rubrieken wordt maximaal eenmaal het hoogst van toepassing zijnde eigen risico in rekening gebracht.	

0.15	Premie	Eis
a.	Het dooreen bruto premiepromillage ‰ met verplicht 3 cijfers achter de komma (notatie x,xxx ‰) is gebaseerd op de (gemiddelde) geraamde jaarinvesteringen van gemeente Leeuwarden van € 36.000.000,00 per jaar. Gedifferentieerde premies zijn niet toegestaan.	
b.	Het bruto premiepromillage als onder a. genoemd is inclusief fee, provisie, tekencommissie e.d. en inclusief eventuele kosten, zoals poliskosten, administratiekosten, afsluitkosten, prolongatiekosten, en exclusief assurantiebelaasting. Uitdrukkelijk worden na gunning geen andere separate kosten in rekening gebracht. Het aanbieden van een dienstverleningsovereenkomst (DVO) met een Fee is niet toegestaan.	
c.	Het bruto premiepromillage als onder a. genoemd is voor 2025 vast.	

	Per 1 januari 2026 mag het premiepromillage worden geïndexeerd conform de Consumentenprijzenindex (CPI) per 1 juli van het voorafgaande jaar.	
d.	De minimale jaarpremie bedraagt 70% van de geraamde jaarinvesteringen.	
e.	De voorschotpremie is gebaseerd op 100% van de geraamde jaarinvesteringen.	

0.16	Verzekerde bedragen en premie bij/na schade	Eis
a.	Bij/na schade (al dan niet gedekt) blijft de dekking en het verzekerd bedrag van alle Secties of Rubrieken ongewijzigd en volledig van kracht.	
b.	Er is geen premieverbetering van toepassing na een verzekerde schade.	

0.17	Bouwterrein	Eis
a.	Het bouwterrein omvat minimaal het daadwerkelijke bouwterrein conform tekeningen en/of als afgesproken met de aannemers inclusief de infrastructuur en belendende bebouwing die binnen de invloedssfeer van het werk liggen.	
b.	Tot het werk behorende materialen en bouwcomponenten op terreinen voor tijdelijke tussentijdse opslag inclusief de eigen opslagplaatsen van verzekerden, zijn secundair verzekerd. Uitgesloten zijn de eigen locaties van leveranciers, tenzij deze ook werkzaam zijn op de bouwplaats als verzekerde.	

0.18	Milieuschade	Eis
a.	Milieuschade als gevolg van een geleidelijke inwerking mag worden uitgesloten. Milieuschade als gevolg van een plotselinge en onzekere gebeurtenis dient verzekerd te zijn.	

0.19	Uitsluiting en Verhaal	Eis
a.	Uitsluiting en Verhaal is alleen mogelijk bij opzet en eventueel bewuste roekeloosheid door één of meerdere verzekerden (conform artikel 7:952 BW is toegestaan). Toegestaan en voorkeur alternatief: Uitsluiting voor opzet en eventueel bewuste roekeloosheid door bestuurders van een rechtspersoon (BV, NV of Stichting), en behorende vennoten van een VOF.	
b.	Ad. a. is niet van toepassing voor ondergeschikten van verzekerden, al dan niet leidinggevend of toezichhoudend.	
c.	Er wordt wel vergoed aan de andere verzekerde(n) met schade.	

0.20	Geschillen	Eis
a.	Geschillen over de polisdekking c.q. de hoogte van de schade-uitkering kan (niet moet) ook door arbitrage worden beslecht. Dus in overleg met verzekeringnemer en de verzekeraar via arbitrage of de rechtbank.	

0.21	Verjaring	Eis
a.	Minimaal conform de wettelijke bepaling 7:942 BW, laatste versie die van kracht is (lid 1, 2 en 3, telkens 3 jaren).	

0.22	Terrorisme	Eis
a.	Het terrorismerisico dient verzekerd te zijn.	

1.	Sectie of Rubriek Het Werk
-----------	-----------------------------------

1.1	Dekking bouwtermijn	Eis
a.	Verzekerd is alle materiële schade ontstaan tijdens de bouwtermijn inclusief de periode voor aanvang van het werk: ofwel inclusief ontwerpdekking; (Guarantee Maintenance)	
b.	Volledige dekking inclusief de risico's brand, storm, ontploffing, blikseminslag, inductie, vliegtuig, water, vandalisme en diefstal. Tijdens de bouwtermijn mogen genoemde risico's niet door een secundaire dekking en/of met een "na u clausule" (samenloop) worden beperkt.	
c.	Materiële schade door overstromingen (van rivieren e.d.) en aardverschuivingen (bv. door delven grondstoffen) zijn eveneens verzekerd.	
d.	In de bouwtermijn is ook testen c.q. beproeven zonder beperkingen verzekerd.	

1.2	Dekking onderhoudstermijn/garantietermijn	Eis
a.	De onderhoudstermijndekking gaat in na oplevering van het werk conform het bestek, de UAV of het aannemerscontract;	
b.	Verzekerd is alle materiële schade ontstaan tijdens de bouwtermijn inclusief de periode voor aanvang van het werk, die zich openbaart in de onderhoudstermijn. En de materiële schade ontstaan door werkzaamheden die in de onderhoudstermijn worden uitgevoerd.	
c.	Verzekerd zijn onbeperkt alle werkzaamheden die in de onderhoudstermijn nog moeten worden uitgevoerd.	
d.	Verzekerd zijn onbeperkt de werkzaamheden die tot de onderhoudsverplichtingen van de aannemers behoren.	

1.3	Deelopleveringen	Eis
a.	Bij deelopleveringen blijft de dekking van Sectie/Rubriek Het Werk van toepassing. De onderhoudstermijn van het gehele werk gaat in na de laatste deeloplevering. Deze dekking is ongeacht het bestek, de UAV of het aannemerscontract.	

1.4	Transporten	Eis
a.	Transporten, laden en lossen over land en ro-ro- en ferryvervoer over zee, binnen de Europese Economische Ruimte (EER), zijn secundair verzekerd voor maximaal € 250.000,00 per transport.	

1.5	Herlevering/garantie leveranciers	Eis
a.	Herlevering van materialen die met een schade zijn geleverd, zijn secundair verzekerd.	
b.	Op verzoek dient door verzekeraar(s) een renteloos voorschot te worden gegeven in afwachting van de (kosteloze) her-levering door de leverancier.	

2.	Sectie of Rubriek Aansprakelijkheid
-----------	--

2.1	Primair	Eis
a.	De dekking voor de Sectie of Rubriek Aansprakelijkheid is uitsluitend primair voor verzekeringnemer Gemeente Leeuwarden.	

2.2	Kosten van verweer	Eis
a.	Kosten van verweer c.q. proceskosten zijn onbeperkt verzekerd boven het verzekerd bedrag.	

2.3	Onderlinge aansprakelijkheid	Eis
a.	Onderlinge aansprakelijkheid is verzekerd (voornamelijk vanwege de vaststelling van de aansprakelijkheid). Geen beperking voor architecten, ingenieurs en constructeurs.	

2.4	Brandregresregeling Per 1 januari 2014 is de nieuwe brandregresregeling van toepassing. Verzekerden kunnen mogelijk aansprakelijk worden gesteld voor een brandschade veroorzaakt door de bouwactiviteiten. Mogelijk dat de Sectie/Rubriek Aansprakelijkheid van toepassing is.	Eis
a.	De Sectie/Rubriek Aansprakelijkheid dient dekking te verlenen voor een mogelijke aanspraak van een brandverzekeraar op grond van de brandregresregeling;	
b.	Er geldt dekking voor alle verzekerden.	

2.5	Schade door motorrijtuigen/werkmaterieel	Eis
a.	Schade door motorrijtuigen/werkmaterieel toegebracht op of in de directe nabijheid van het bouwterrein, is uitsluitend voor het werkrisico secundair verzekerd. Het rijrisico mag worden uitgesloten.	

2.6	Afhandeling schades Sectie of Rubriek Aansprakelijkheid	Eis
a.	De gemeente kan een schadeclaim onder het eigen risico of een schadeclaim die betrekking heeft op een niet gedekte schade in behandeling geven bij verzekeraar (maximaal 5 per jaar). De gemeente moet schriftelijk aansprakelijk zijn gesteld EN de aansprakelijkheid c.q. het causaal verband met de werkzaamheden wordt door de (onder)aannemer betwist OF er bestaat een discussie met derden over het causaal verband of de hoogte van de schade-uitkering. De kosten voor schaderegeling en de eventuele expertisekosten worden bij verzekeringnemer in rekening gebracht als de schade onder het eigen risico blijft of er geen causaal verband is aangetoond. Een eventuele uitkering onder het eigen risico aan derden zal bij de gemeente in rekening worden gebracht.	

3.	Sectie of Rubriek Bestaande Eigendommen Opdrachtgever
-----------	--

3.1	Historische en culturele werken	Eis
a.	Vergoed worden de reparatiekosten of restauratiekosten om de beschadigde zaken terug te brengen in hun antiquarische/monumentale staat, tot 200% van de werkelijke herstelkosten op basis van de hedendaagse technieken. Deze dekking is niet beperkt tot eigendommen die onder de Monumentenwet vallen. De dekking is gemaximeerd tot het verzekerd bedrag van de betreffende Sectie of Rubriek.	

4.	Sectie of Rubriek Persoonlijke Eigendommen Verzekerden
-----------	---

4.1	Dekking algemeen	Eis
a.	Er wordt een marktconforme dekking geboden voor deze Sectie of Rubriek. Toegestane uitsluitingen: - Motorrijtuigen; - Geld en geldwaardige papieren, e.d.	

5.	Extra of specifieke dekkingen
-----------	--------------------------------------

5.1	Extra kosten Voor alle Secties of Rubrieken geldt dat de volgende kosten, als volgt zijn verzekerd:	Eis
a.	Bereddingskosten zijn boven het verzekerd bedrag verzekerd tot 100% van het verzekerd bedrag van Sectie of Rubriek Het Werk, conform artikel 7:957 BW en 7:959 BW met uitsluiting van 7:959 lid 2 BW.	
b.	Opruimingskosten zijn boven het verzekerd bedrag verzekerd tot 10% van het verzekerd bedrag van Sectie of Rubriek Het Werk, met een minimum van € 500.000,00.	
c.	Opruimingskosten zijn boven het verzekerd bedrag verzekerd tot 50% van het verzekerd bedrag van Sectie of Rubriek Bestaande Eigendommen Opdrachtgever, met een minimum van € 500.000,00.	
d.	Honoraria zijn voor 100% binnen het verzekerd bedrag verzekerd of minimaal 10% van het verzekerd bedrag van Sectie of Rubriek Het Werk, met een minimum van € 500.000,00.	
e.	Kosten van schadevaststelling onbeperkt boven het verzekerd bedrag.	

5.2	Bespoedigen herstel	Eis
a.	Deze dekking geldt voor de Secties of Rubrieken Het Werk en Bestaande Eigendommen opdrachtgever.	
b.	Kosten voor bespoedigen van herstel van een gedekte schade zijn verzekerd tot minimaal 25% van het schadebedrag of tenminste voor een verzekerd bedrag van € 250.000,00 per gebeurtenis. Deze extra kosten zijn beperkt tot het bespoedigen om de afgesproken opleveringsdatum te halen, of de uitloop daarvan te beperken.	

5.3	Zoekkosten	Eis
a.	Deze dekking geldt voor de Secties of Rubrieken Het Werk en Bestaande Eigendommen opdrachtgever.	
b.	Zoekkosten zijn verzekerd indien ook daadwerkelijk een gedekte materiële schade wordt vastgesteld, maximaal tot € 250.000,00 per gebeurtenis.	

5.4	Overheidsmaatregel	Eis
a.	Deze dekking geldt voor de Secties of Rubrieken Het Werk en Bestaande Eigendommen opdrachtgever.	
b.	Na een gedekte materiële schade, is er ook dekking voor kosten als gevolg van een ingegane overheidsmaatregel (na ingangsdatum van het werk), maximaal tot € 250.000,00 per gebeurtenis.	

5.5	Schadevergoedingen	Eis
a.	Desgewenst kan verzekeringnemer (gemeente Leeuwarden) bij een gedekte schade vragen om een (spoed) voorschot betaling.	
b.	De schadepeningen worden voor Secties of Rubrieken Het Werk en Bestaande Eigendommen aan verzekeringnemer uitgekeerd tenzij deze toestemming geeft voor betaling aan een andere verzekerde. Voor de overige Secties of Rubrieken geldt dat de schadepeningen worden uitgekeerd aan diegene die de schade lijdt.	

5.6	Expertise	Eis
a.	Ieder jaar wordt met verzekeringnemer (gemeente Leeuwarden) op basis van ervaring en prijs/kwaliteit verhouding overlegd over het expertisebureau en de experts dat voor alle Secties of Rubrieken wordt ingeschakeld.	
b.	Gemeente Leeuwarden wenst voor de "normale CAR-schades" Artium Experts als expertisebureau. Voor specialistische schades (zoals letselschades en schades aan dieren en vee) wordt vooraf overlegd welke expert wordt ingeschakeld.	

5.7	Expertisekosten	Eis
a.	Expertisekosten kunnen bij verzekeringnemer in rekening worden gebracht indien de schaden beneden het eigen risico blijven, indien er geen aansprakelijkheid wordt vastgesteld, en indien er geen polisdekking is.	

5.8	KLIC- clause	Eis
a.	Opname van de zogenaamde KLIC- clause met dekking voor het geval een (onder)aannemer geen KLIC- melding heeft gedaan bij het Kadaster (Klic-online) in het kader van de WIBON (Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken) en de ligging van eventuele kabels en leidingen niet ter plaatse heeft onderzocht door handmatig graven en/of detectie. De dekking mag niet worden ontzegd maar uitsluitend een verhoogd eigen risico van toepassing zijn van € 10.000,00 per gebeurtenis.	

6.	Clausules met beperkingen en uitsluitingen
-----------	---

	Beperkingen en Uitsluitingen	Eis
a.	De volgende door verzekeraars hanteerde clausules/bepalingen zijn toegestaan: - Bomen en beplantingen; - Verhardingen en terreinen door berijden; - Betonclausule; - Groutpalen- clausule; - Groutanker- clausule; - Damwandenclausule; - Clausule boringen en persingen (uitsluiting vastlopen, mislocatie e.d.); - Grond, weg- en waterwerken GWW- clausule; - Sloopclausule (te ver slopen); - Dekzeilen clausule (afdekken); - Schade door gebruik; - Verbeteringen ontwerp; - Slijtage, corrosie e.d.; - Coatingclausule; - Inventarisatieverschillen; - Producten in de lijn/in installaties; - Bedrijfsschade, softwareschade e.d.; - Personenschade verzekeren; - Geld en geldwaardige papieren, e.d; - Cyber- clausule; - Covid 19 / besmettelijke ziekten- clausule.	
b.	De volgende clausules/bepalingen zijn niet toegestaan, maar mogen wel worden toegevoegd aan Eis 05 Na aanmelding te verzekeren werken (zie 0.5 j. en k.): - <i>Ontgravingen binnen de 45- gradengrens van funderingen van belendingen op staal;</i> - <i>Verplichting bemalingsplan voorleggen in geval van bemalen beneden de laagst bekende grondwaterstand.</i>	
c.	Andere/overige clausules/bepalingen die de dekking beperken of uitsluiten zijn niet toegestaan, mits in de voorgaande Eisen vermeld.	